

ODSHERRED KOMMUNE



Områdefornyelse i Nykøbing Sj.

1. Arbejdsgruppemøde 4. februar 2016

1. arbejdsgruppemøde



Aftenens program

19.00	Velkomst
19.05	Opsamling fra borgermødet, forslag og gruppedannelse, sbs
19.15	Oplæg til gruppearbejde, sbs
19.30	Gruppearbejde
20.15	Pause og snak på tværs af grupperne
20.30	Gruppearbejde, færdiggørelse af forslag
21.00	Præsentation af forslag i plenum
21.30	Spørgsmål til grupperne
22.00	Opsamling og tak for i aften

Tidsplan 2016

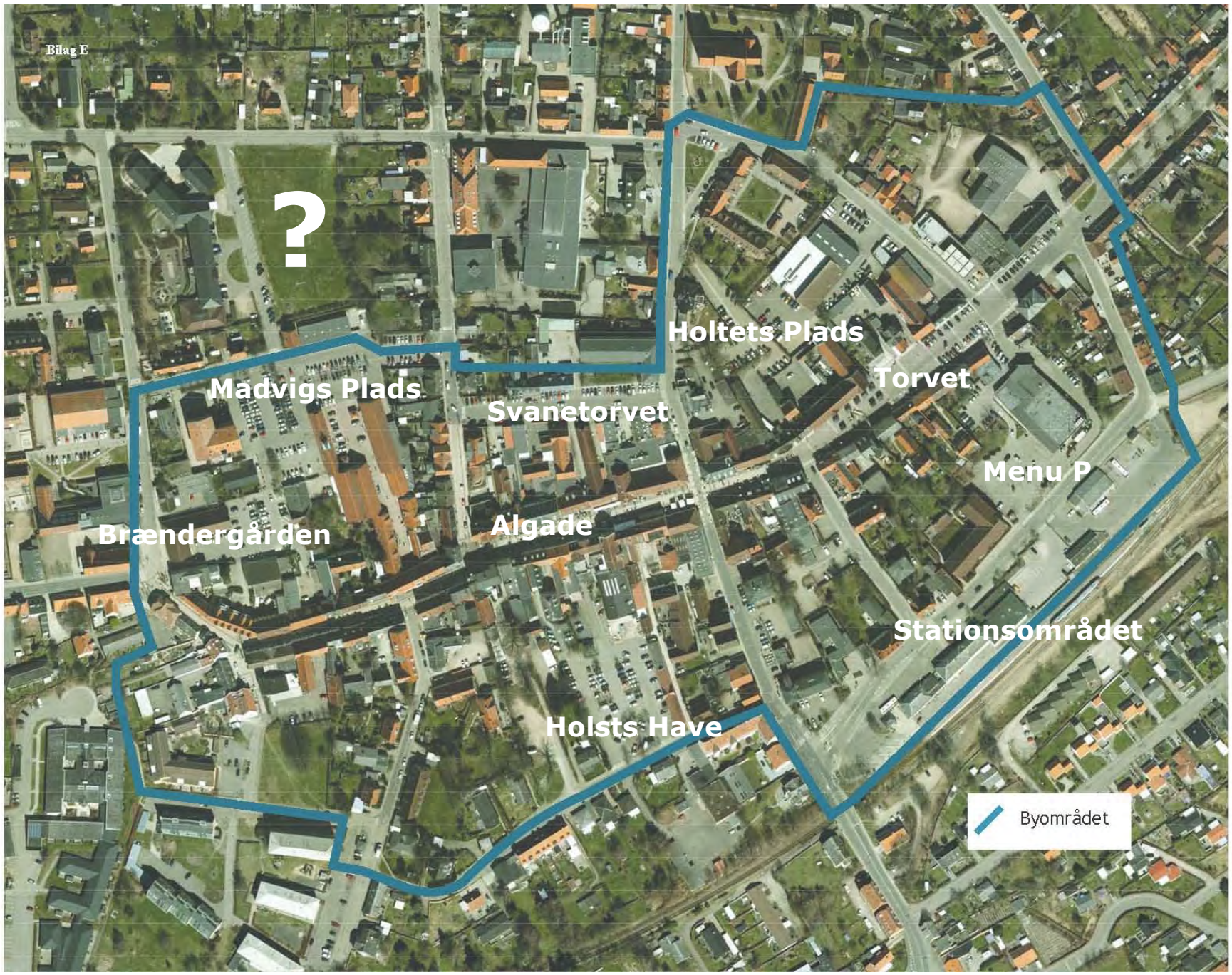


20. januar	Borgermøde
4. februar	1. arbejdsgruppemøde
3. marts	2. arbejdsgruppemøde
	Intern høring
14. april	Præsentation af byfornyelsesprogrammet
	Politisk vedtagelse
1. september	Program til Ministeriet

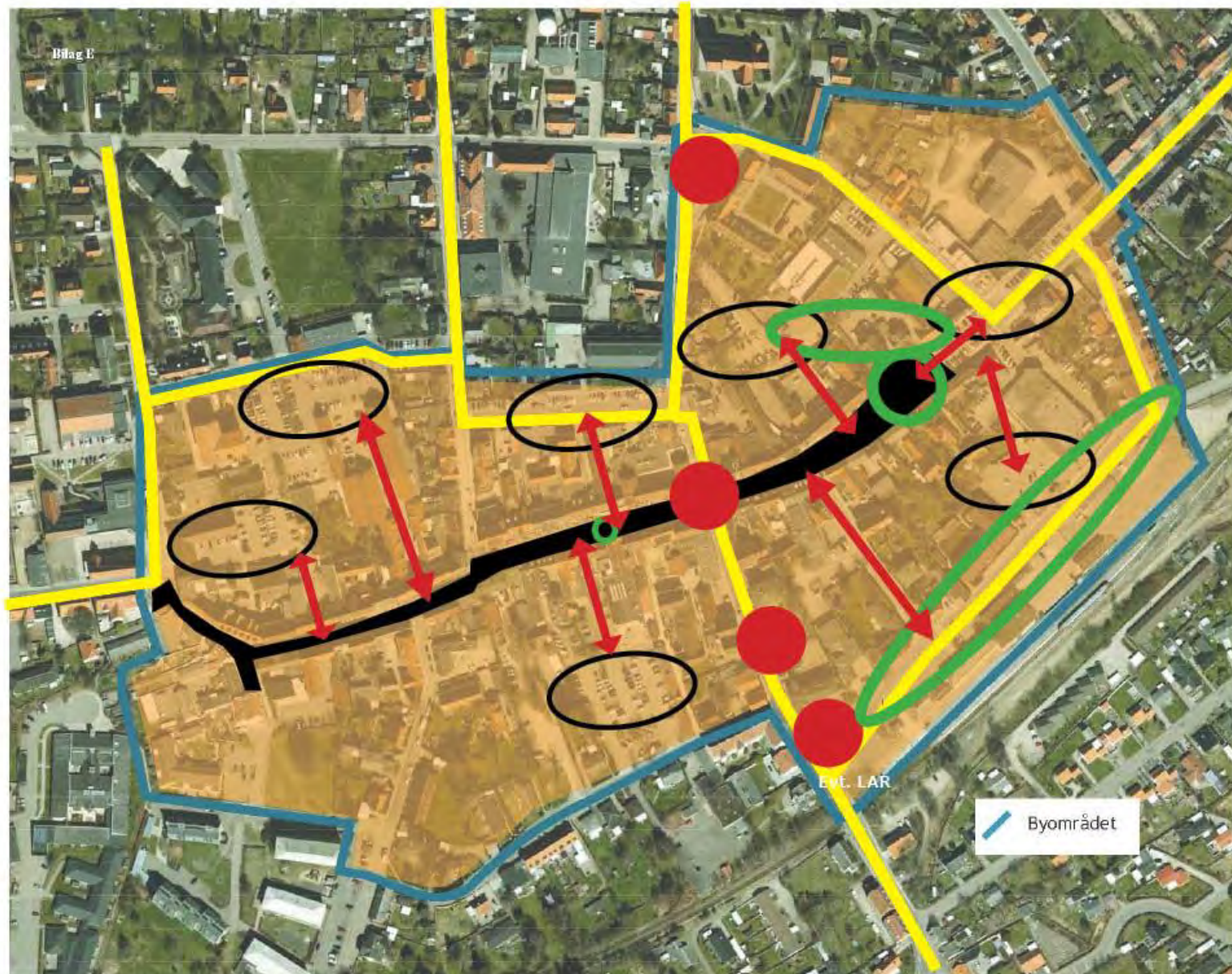
?

Madvigs Plads
Svanetorvet
Holtets Plads
Torvet
Menu P
Brændergården
Algade
Stationsområdet
Holsts Have

Byområdet



Opsamling – temaer for arbejdsgrupper



- | **A) KULTURSTRENGEN**

- ❖ **B) ALGADE**

- ❖ **C) PASSAGER**

- ❖ **D) UNGE**

- | **E) TRAFIK OG PARKERING**

- | **F) TORVET**

Forslag til arbejdsgrupper



| **A) KULTURSTRENGEN (1) + 4 = 5**

| Kulturstrengen Karen Klitgård

karenklitgaard@outlook.dk

| Kultur/Algade (A) Kirsten Uglebjerg

kirsten@nykoebingejendomme.dk

| ? (A) Mette Lindh

mette.lindh@hotmail.com

| ? (A) Tine Mortunach

timortu@hotmail.com

| Pladser/off.

| Toiletter (A) Johan Gotfredsen

info@turist-odsherred.dk

Forslag til arbejdsgrupper



| **B) ALGADE (8)**

Algade	(Dogan Yurdakul)	Dogan-Yurdakul1@hotmail.com
Algade	Mads Sørensen	naturtorv@gmail.com
Algade	Helle Magnusson	strandbugten@sol.dk
Algade	Per Klarup	klarupsport@nyka.dk
Algade	Bente Krüger	Bentehsk@gmail.com
Algade	Janni Jensen	bellamodasko@nyka.dk
Algade	Claus Marcussen	claus@hilsenfraodsherred.dk
Algade	Jette Bruun	algade36@hotmail.com

Forslag til arbejdsgrupper



| **C) PASSAGER (2) + 3 =5**

Pladser/Passager	Thomas Nielsen	tn@smedegaardenvvs.dk
Algade/passager	Hanne Pigonska	hapi@odsherred.dk
Algade/passager (C)	Methea Gravesen	methea@pc.dk
Forskønnelse af byen (C)	Jørgen Lund Madsen	joluma@email.dk
Pladser (C)	Torben Arendal	torben@torbenarendal.dk

Forslag til arbejdsgrupper



| **D) UNGE (3) + 1 = 4**

- | | | |
|--------------------|-----------------------|--|
| Unge | Bernt Nielsen | bernt1968@gmail.com |
| Byens unge | Caroline Mathilde | strandbugten@sol.dk |
| Unge | Nikolai Kristensen | njsoelberg@hotmail.com |
| ❖ Algade (Alle)(D) | Thøger Blicher Beknes | smithogsmith@beknes.net |

Forslag til arbejdsgrupper



E) TRAFIK OG PARKERING (4) + 1 = 5

Trafik	Preben Petersen	algade36@hotmail.com
(Trafik/parkering ?)	Peter Linde	gurli.peter@pc.dk
Trafik	Mogens Larsen	morgenslarsen@pc.dk
Trafik/parkering	Anders Knudsen	kiboko@knudsen.mail.dk
Alle gr. (- unge) (E)	Kurt Sørensen	ksorensen@sol.dk

Forslag til arbejdsgrupper



| **F) TORVET (3) + 1 = 4**

- | | | | |
|--|-------------------|----------------------------|--|
| | Algade/Torvet | Margrethe Astasdatter | margretheklint@gmail.com |
| | Torvet | Christian Nielsen | m.christian.nielsen@gmail.com |
| | Torvet | Hans reimer /martin Reimer | mr@ecel.dk |
| | Trafik/torvet (F) | Erik Hansen | ytp@nyka.dk |

Forslag fra 1. borgermøde



| **UDENFOR OMRÅDERFORNYELSESREGI**

- | Strandstræde og Kildestræde bør omdannes til sivegader (forudsætter Jernbanevejs forlængelse i Remisevej der kan forbindes med Altavej).
- | Kan den blå hal bruges af de unge til f. eks skaterpark?
- | Ønske om hotel på havnen – og park overfor.
- | Ønske om svævebane til vandtårnet.
- | Nykøbing kan hedde Julekøbing i december.

|

|

Forslag fra 1. borgermøde



GENERELT

De eksisterende træer i byen skal passes bedre.

Flere træer i byen. Bl.a. på Torvet, langs Egebjergvej, langs Jernbanevej, på parkeringspladser, erstatning af fældede træer i gågaden og på Holtets Plads som også skal **brolægges**. (Se "Idéer og forslag" udleveret på mødet af Kurt Sørensen).

Fjern ukrudt i hele byen.

Inviter de lokale kunstnere med i processen, de har sikkert nogle gode idéer.

Flere legepladser i byen. (Tænk på hvem de skal indrettes til) fx "Teletuppieslandskab" til de yngste.

Brug gerne farvet asfalt til at binde punkter i byen sammen på.

Ønske om, at flere husejere sætter deres ejendom/facader i stand. (Der kan udarbejdes en pjece med vejledning om dette under bygningsfornyelsesindsats).

Ønske om mindestue for Grundtvig.

Husk at fortælle byens historie. Borgere og besøgende går efter stemninger og oplevelser.

Udvid områdefrænsningen, så Biblioteket kommer med.

GRÆSPLÆNEN

Skalamodel af Geopark Odsherred på græsplænen ved Præstevænget

Forslag fra 1. borgermøde



| **KULTURSTRENGEN**

- | Marker handels – og kulturstrengen fliser/farvet asfalt – stiklinjer til teatret og biblioteket og måske til Annebergområdet (konkurrence blandt kunstnerne i byen).
- | Arbejd med sammenhæng mellem Havnen og Bymidten – løft de frie arealer og stram gaderummet op.
- | Ønske om rød cykelsti til havnen.
- | Ønske om gavlmalier (v. Lidl).

Forslag fra 1. borgermøde



| **ALGADE/PASSAGER/TORVET 1/2**

- | Springvand på Torvet (inspiration; Kultorvet i Kbh.).
- | Nedriv bygning og halvtag på tidligere nedlagte tankstation.
- | Fjern de sorte skure på Algade, de bruges sjældent. Alternativt kan de placeres mere spredt i Algade.
- | Ønske om mere lys i den smalle del af Algade.
- | Generelt bedre og smukkere belysning i gågaderne – tændes tidligere i vinterhalvåret.
- | Opsæt digitale infotavler. Forslag om infotavler.
- |
- | **Kig på tidligere udarbejdet forslag om Algade som "Rambla", mange gode idéer til inspiration.**
- | Der er tidligere arbejdet med planer for Torvet (landskabsark. Birgitte Fink) - kig på dem som inspiration.
- | Hvilelommer med bænke i gågaden.
- | Bedre gadebelysning i Algade.
- | **Ny julebelysning i Algade fra Handelsstandsforeningen sættes op i 2016. ("Privat initiativ").**
- | Scene foran Ungekulturhuset.

Forslag fra 1. borgermøde



| **ALGADE/PASSAGER/TORVET 2/2**

- | Hel eller delvis fleksibel overdækning af Algade.
- | Ønske om effektlys på P-pladser og gågaden (fx kunstnere).
- | Ønske om rindende vand i gågaden.
- | Ønske om anden form for juleudsmykning der ikke generer træerne og der sker skamskæring.
- | Bænke med ryglæn (som den ved cafeen) foran Danske Bank.
- | **Stenblokke på Torvet skal væk og skulpturen "Porten" flyttes til det grønne areal ved indsejlingen til havnen.**

Forslag fra 1. borgermøde



| **TRAFIK OG PARKERING**

- | Mere lys på grus parkeringspladsen bag tidligere Irma.
- | Regnvand på grussti til grus-parkeringsplads (v. Holsts Have) betyder at brønde fyldes med grus.
- | Opsæt digitale infotavler. Forslag om infotavler.
- | Kig kritisk på supermarkedernes for- og p-pladser – de trænger til opstramning/forbedring.
- | Strandstræde og Kildestræde bør træplantes.
- | Kan byens 3 timers parkeringsregler ændres?
- | Vend trafikken fra Havnegade til Svanestræde.
- | Ønske om mere åbenhed mod hovedvejen.
- | Ønske om effektlys på P-pladser og gågaden (fx kunstnere).
- | Kan der arbejdes med farvet lys som dekoration på nogle af byens p-pladser.
- | Hække på parkeringspladser.
- |
- |

Forslag fra 1. borgermøde



| **UNGE**

- | Skaterbane og grill til de unge- foran Ungekulturhuset – med klatrestativ overskaterbanen.
- | Scene foran Ungekulturhuset.
- | Ønske om basket bane - gerne i forbindelse med flere streetaktiviteter i et samlet område til de unge.
- | En nævnte det samme omkring den grønne hal på havnen? (Betongulv koster 173.000,-).
- | Den etablerede skaterpark med 3 ramper flyttes til noget mere bynært.
- | Græsplænen ved banken kan benyttes af de unge og ikke byens hunde.

|
|

Opgaver vedr. Kulturstrengen



| **A) Kulturstrengen**

| Med udgangspunkt i rapporten "Kulturstrengen" arbejdes med de 4 punkter inden for Områdefornyelsesafgrænsningen. Ved kirken, krydsning med Algade, Havnegade og P-plads på hjørnet v. Jernbanevej. (Evt. overvejelser om indarbejdelse af LAR).

| Der koordineres med evt. synspunkter fra Algadegruppen.

Opgaver vedr. Algade



- | **B) Algade**
- | Udpeg de steder i Algade hvor der foreslås gennemført en forandring og beskriv karakteren heraf.
- | Marker stederne på plantegningen og beskriv hvad indsatsen er.
- |
- | Der koordineres med evt. synspunkter fra Passagegruppen og Torvegruppen.
- |

Opgaver vedr. Passager



| **C) Passager**

- | Udpeg alle passager til gågaden og giv dem navne (måske nye). Del passager op i tre grupper i forhold til hvor vigtige de er (max, midi, mini).
- | Hvordan kan passagerne blive synlige fra parkeringspladserne og fra Algade?
- | Hvordan de enkelte passager indrettes/bearbejdes så de bliver mere attraktive (afskærmning, belægning, belysning, ophold mv.).
- |
- | Der koordineres med evt. synspunkter fra Algadegruppen.
- |

Opgaver vedr. Unge



- | **D) Unge**
- | Ideer til aktiviteter og rum for unge. Hvor skal disse placeres?
- | Forslag til aktiviteter omkring Ungekulturhuset.
- |
- | Der kan koordineres med evt. synspunkter fra Torvegruppen.

| **E) Trafik og parkering**

- | Udpeg eventuelle uheldige trafikale forhold.
- | Forslag til forbedringer:
 - | Trafikalt (fx behov for hastighedsdæmpning).
 - | Orienteringsmæssigt.
 - | Rumligt og visuelt (beplantning, belysning mv.).
- |

| **F) Torvet**

- | Tidligere forslag til behandling af Torvet studeres og debatteres – hvad kan bruges? – hvad skal ændres?
- | Andre forslag til behandling af Torvets indretning og brug.
- |
- | Der koordineres med evt. synspunkter fra Ungegruppen.
- |
- |
- |



TAK FOR I DAG



– vi ses d. 3. marts kl. 19 😊

❖ Samlet budget	10.800.000 kr.
❖ Støtte fra Staten (1/3 af beløbet)	3.600.000 kr.
❖ Mulighed for at søge ekstra midler fra fonde og LAG. (Lokal Aktions Gruppe)	
➤ Torve, pladser og opholdsarealer	5.500.000 kr.
➤ Særlig trafikale foranstaltninger	1.800.000 kr.
➤ Kulturelle og særlige boligsociale tiltag	800.000 kr.
➤ Klimatilpasning	800.000 kr.
➤ Bygningsfornyelse	800.000 kr.
➤ Små hurtige succeser	400.000 kr.
➤ <u>Program og borgerinddragelse</u>	<u>700.000 kr.</u>
	10.800.000 kr.