



Bettina Schultz
Hundige Strandvej 196C, st. th
2670 Greve

16. maj 2024

Tilladelse til etablering af dræn, Telegrafvej 19, 4581 Rørvig

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra ejer af Telegrafvej 19, 4581 Rørvig om tilladelse til afledning af vand ved hjælp af pumpe fra grunden via rørledning til grøft i Sandflugtsplantagen. Projektet udføres på Telegrafvej 19, Telegrafvej samt Sandflugtsplantagen matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig.

Ifølge vandløbslovens¹ § 21 må nye vandløb kun anlægges efter vandløbsmyndighedens bestemmelse.

Ifølge vandløbsloven § 38 må private udpumpningsanlæg til brug for afvanding ikke etableres eller ændres uden vandløbsmyndighedens godkendelse.

Vandløbslovens regler om vandløb finder jævnfør § 2 i vandløbsloven også anvendelse på grøfter, kanaler, rørledninger og dræn samt søer, damme og andre lignende indvande.

Da projektet indebærer anlæg af pumpebrønd, hvorfra vandet ledes via rørledning til eksisterende grøft, er projektet omfattet af vandløbsloven og kræver derfor en tilladelse fra kommunen, som vandløbsmyndighed.

Erhverv, Teknik og Kultur

Sag: 06.02.03-G01-24-2

KS: Menni

Vandteam

59 66 60 77
graje@odsherred.dk
vand@odsherred.dk

Odsherred Kommune
Nyvej 22
4573 Højby
59 66 66 66

kommune@odsherred.dk
odsherred.dk

Afgørelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse til etablering af pumpebrønd på Telegrafvej 19, 4581 Rørvig samt rørledning fra pumpebrønden under Telegrafvej og langs Telegrafvej til grøft i Sandflugtsplantagen, matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig.

Afgørelsen er truffet efter vandløbslovens §§ 21 og 39 samt efter §§ 5 og 6 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurationⁱⁱ

Tilladelsen meddeles med følgende vilkår:

1. Pumpebrønden skal placeres på Telegrafvej 19, 4581 Rørvig.
2. Det nye rør fra pumpebrønden på Telegrafvej 19, 4581 Rørvig til udløb i grøften skal være dimension Ø 50 mm trykrør.
3. Udledningen må ikke give anledning til erosion eller sedimentation i grøften.
4. Udløbsrøret skal vinkles således at der er 45 graders medløb ift. strømretningen i grøften.
5. Brinken omkring udløbsrøret samt på modstående side skal sikres mod erosion ved placering af natursten eller lignende i brinken.
6. Brinksikring og udløb fra rørledning må ikke placeres, så det besværliggør den normale oprensning af selve grøften.
7. Der skal minimum være 25 m fra dræn til spildevandsanlæg, sivedræn/nedsivningsanlæg.
8. Hvis anlægsarbejdet udføres i vinterhalvåret og der kommer padder frem under gravearbejdet, skal arbejdet udsættes til efter 15. april.
9. Ansøger skal sikre at der under anlægsarbejdet ikke tilføres sand/materialer til grøften.
10. Såfremt anlægsarbejdet giver anledning til tilsanding af grøften, skal ansøger sørge for at rense det op.
11. Såfremt der skal anvendes tilkørt jord, skal jordflytningen anmeldes jf. jordflytningsbekendtgørelsen.
 - a. Anmeldelsen skal ske senest 14 dage før flytning af jorden og via www.JordWeb.dk . Bemærk at evt. analyser af jorden skal medsendes.
 - b. Tilkørt jord skal analyseres efter retningslinjerne i jordflytningsbekendtgørelsen.
 - c. Der må udelukkende anvendes klasse 0 jord.
 - d. Jorden må ikke indeholde nogen former for affald, herunder hører også byggeaffald.
12. Projektet skal udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
13. Når arbejdet er udført, skal det færdigmeldes til Odsherred Kommunes Vandteam på vand@odsherred.dk senest 2 måneder efter projektet er færdigt.
14. Færdigmeldingen skal indeholde de endelige anlægstegninger som udført med angivelse af:
 - a. Placering af brønd og rørledning.
 - b. Udløbspunkt i grøft.
15. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dags dato.

Vilkår om tinglysning:

På nedenstående ejendomme:

- Telegrafvej 19, 4581 Rørvig, matr.nr. 6bv Nakke By, Rørvig.
- Sandflugtsplantagen matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig.

skal følgende rettigheder og forpligtelser tinglyses:

- Ejere af Telegrafvej 19, 4581 Rørvig har ret og pligt til at foretage vedligeholdelse og reparation af rørledningen fra pumpebrønden på Telegrafvej 19, 4581 Rørvig og videre under Telegrafvej og langs Telegrafvej til grøft i Sandflugtsplantagen, matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig.
- Udgifter til den fremtidige vedligeholdelse af rørledningen fra pumpebrønden på Telegrafvej 19, 4581 Rørvig og videre under Telegrafvej og langs Telegrafvej til grøft i Sandflugtsplantagen, matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig påhviler den til enhver tid værende ejer af Telegrafvej 19, 4581 Rørvig.
- Udgifter til tinglysning af servitut afholdes af ejere af Telegrafvej 19, 4581 Rørvig.
- Odsherred Kommune skal være påtaleberettiget.
- Tinglysningen skal være foretaget senest 3 måneder efter færdigmelding af arbejdet.

Under punktet "Erklæringer" i servitutten skal stå:

"Planloven – Kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet. Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift tinglysning af servitutten, jfr. planloven § 42 og tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet."

Forhold til andre myndigheder

Projektområdet er omfattet af en skovbyggelinje omkring Sandflugtsplantagen. Indenfor skovbyggelinjen er der ifølge naturbeskyttelseslovens § 17 stk. 1ⁱⁱⁱ forbud mod byggeri og andre anlæg som fx opstilling af campingvogne og lignende. Skovbyggelinjen er ikke til hinder for terrænregulering eller nedgravning af rørledninger i jorden. Projektet er derved ikke omfattet af de forbud der findes i skovbyggelinjen og det kræver derfor heller ikke dispensation.

Projektet kræver gravetilladelse fra vejmyndigheden, da der skal graves i vejareal.

https://virk.dk/myndigheder/kommuner/Odsherred/selvbetjening/Ansoegning_om_til_ladelse_til_gravearbejde/

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovens^{iv} § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på tlf. 44 22 71 12.

Høring

Projektforslaget inklusive et udkast til afgørelsen har været i partshøring hos ejere af Klitfogedvej (Klitfogedvej 1), Sandflugtsplantagen matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig samt Odsherred Kommunes trafikafdeling i perioden 30. april til 14. maj samt sendt til naboen Telegrafvej 21.

I høringsperioden er der indkommet følgende bemærkninger fra Naturstyrelsen:

Naturstyrelsen har ingen bemærkninger til det fremsendte, udover at brinksikring og udløb fra rørledning ikke må placeres, så det besværliggør den normale oprensning af selve grøften.

Høringssvaret har givet anledning til indsættelse af nedenstående vilkår:

- Brinksikring og udløb fra rørledning ikke må placeres, så det besværliggør den normale oprensning af selve grøften.

Redegørelse

Der er problemer med vand på grunden, Telegrafvej 19, 4581 Rørvig.

I dag pumpes vandet op i en faskine, men det løber i ring, så der har været vand i kælderen flere gange. Grundvand er steget omkring 30 cm på grunden. Ejere af Telegrafvej 19 ønsker derfor at vandet bliver afledt fra grunden og pumpet til grøft i Sandflugtsplantagen.

Der sættes en pumpebrønd med sandfang i det nordvestlige hjørne af grunden, Telegrafvej 19. Hertil føres vandet fra husets omfangsdræn.

Fra pumpebrønden etableres en pumpeledning, Ø 50 mm trykrør under Telegrafvej og videre langs Telegrafvej til grøft beliggende i Sandflugtsplantagen, se oversigtskort fra ansøgningen i figur 1.

Rørledningen bliver ca. 140 meter og etableres i 0,7 meters dybde.

Projektet udføres på:

- Telegrafvej 19, 4581 Rørvig, matr.nr. 6bv Nakke By, Rørvig.
- Telegrafvej, matr.nr. 7000a Nakke By, Rørvig.
- Sandflugtsplantagen matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig.

Grøften

Grøften er et privat vandløb, som løber ca. 230 meter i nordlig retning langs den vestlige side af Kirkestien. Herefter fortsætter den ca. 50 meter i vestlig retning ved Kirkevænget og derefter ca. 50 meter rørlagt i nordlig retning indendat løber videre ca. 280 meter i vestlig retning langs den sydlige del af Sandflugtsplantagen. Så løber grøften ca. 950 meter gennem Sandflugtsplantagen i nordlig retning inden den løber 75 meter rørlagt ud til Kattegat. Grøften er således i alt ca. 1635 meter.

Placeringen af den nye rørledning og udløbssted i grøften er vist på figur 2.

Grøftens forløb er vist på figur 3.

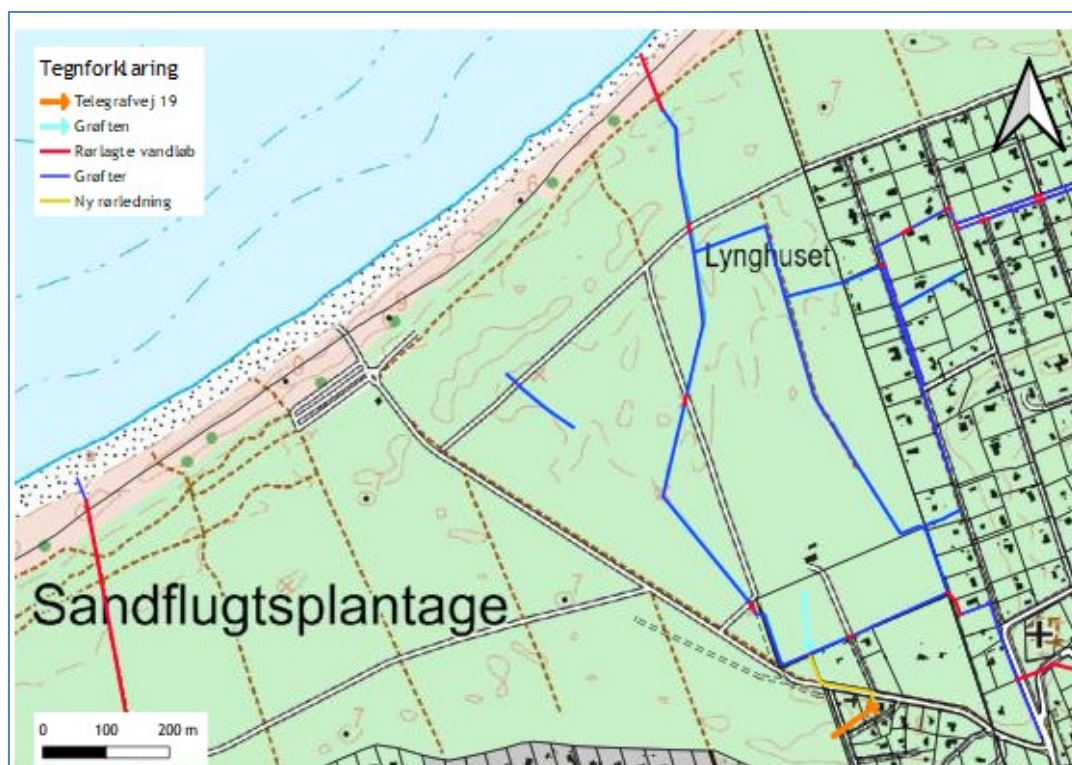
Grøften er ikke omfattet af Statens Vandområdeplaner og har derfor ikke et miljømål. Odsherred Kommune har ikke kendskab til grøftens tilstand.



Figur 1 - Oversigtskort fra ansøgningen, som viser placeringen af pumpebrønden og rørledningen.



Figur 2 - Rørledningens forløb og udløb i grøft.



Figur 3 – Grøftens forløb.

Økonomi og fordeling

Udgifterne til projektet afholdes af ansøger, ejer af Telegrafvej 19, 4581 Rørvig.

Fremtidig vedligeholdelse af vandløbet

Vedligeholdelsen af pumpebrønden samt den nye rørledning fra Telegrafvej 19 til udløb i grøften i Sandflugtsplantagen påhviler den til enhver tid ejer af Telegrafvej 19, 4581 Rørvig.

Tidsplan

Arbejdet forventes udført hurtigst muligt.

Arbejdets udførelse tager ca. 14 dage.

Annoncering

Tilladelsen er offentliggjort på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgoerelser>

Vurdering

Odsherred Kommune vurderer, at udledning af vand fra omfangsdræn på Telegrafvej 19 til grøften i Sandflugtsplantagen ikke vil påvirke grøften, da pumpebrønden etableres med sandfang og grøften sikres mod erosion med brinksikring.

Beskyttet natur (§3)^v, bilag IV-arter og Natura 2000-område

Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vil kunne have en væsentlig negativ påvirkning på bilag IV arter eller disses yngle og rasteområder.

Der er registreret følgende bilag IV-arter i området:

- Sydflagermus, dværgflagermus, troldflagermus, vandflagermus samt brunflagermus ved Dybesø ca. 1,5 km nordøst for projektområdet.
- Markfirben i Sandflugtsplantagen ca. 1,3 km nordøst for projektområdet.
- Spidssnudet frø i en sø ca. 1,7 km sydøst for projektområdet
- Stor vandsalamander og løvfrø i sø i Nakke Skov ca. 3 km syd for projektområdet. Stor vandsalamander er også registreret i en sø ca. 2,5 km nordøst for projektområdet.

Flagermus forekommer spredt i kommunen. Da flagermus har yngle-og rasteområder i hule træer og lignende og projektet ikke medfører fældning af træer, vurderer Odsherred Kommune at projektet ikke kan påvirke yngle- og rasteområder for flagermus.

I kommunen findes markfirben på åbne, solrige lokaliteter. Markfirben kan forekomme i haver og vejrabatter i området, kommunen vurderer dog at de væsentlige yngle- og rasteområder i nærområdet er i lysninger i Sandflugtsplantagen og i klitlandskabet ud til kysten. Projektet der drejer sig om nedgravning af rørledninger vil efter kommunens vurdering ikke ændre området som potentielt levested for markfirben.

Grøfterne i området er et muligt rasteområde (overvintringssted) for spidssnudet frø. Grøfterne er ikke egnet som levested for andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Bredderne langs vandløb benytter padderne om sommeren til opholdssted/fourageringssted.

Kommunen vurderer, at projektet ikke vil påvirke padder, da det ikke indebærer gravning i grøftebunden og tilslutning af røret i grøften kun medfører et bagatelagtigt gravearbejde ved den eksisterende grøft.

Projektet vil heller ikke påvirke moser, gydepladser, grotter eller andre levesteder til potentiel skade for bilag IV-arter.

Odsherred Kommune vurderer derfor, at det kan udelukkes, at etablering af rørledning fra Telegrafvej 19 til grøften i Sandflugtsplantagen kan påvirke levesteder for bilag IV arter negativt.

Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder.

Projektet placeres ikke i et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er N164 Hov Vig, Fuglebeskyttelsesområde nr. 97 beliggende ca. 1,38 km syd for projektområdet i fugleflugtslinje.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 97		
Fugle:	skeand (T)	hvinand (T)
Fuglearter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Ved fuglearter: "T" = trækfugl, "Y" = ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.		

Grundet afstanden til Natura 2000-området og at grøften der udledes til, ikke har forbindelse til Natura 2000-området, vurderer Odsherred Kommune, at en påvirkning af Natura 2000-området kan udelukkes.

Kommunen vurderer samlet, at projektet ikke vil kunne påvirke områdets afstrømning eller miljø, og at der derfor kan gives tilladelse til pumpning af vand fra omfangsdræn på Telegrafvej 19, 4581 Rørvig via rørledning til grøft i Sandflugtsplantagen.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævneshuset. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, som afgørelsen er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af: Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til vandteamet på tlf. 59 66 60 77.
Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen
Naturgeograf

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. nr. 834 af 27. juni 2016

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 1392 af 4. oktober 2022

^{iv} Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

Kopi til

Ejer af Klitfogedvej, matr.nr. 6c Nakke By, Rørvig beliggende Klitfogedvej 1, 4581 Rørvig (nabo).
Naturstyrelsen, ejer af Sandflugtsplantagen, matr.nr. 5b Nakke By, Rørvig, msj@nst.dk
Odsherred Kommune, trafikafdeling, Telegrafvej, matr.nr. 7000a Nakke By, Rørvig (offentlig vej),
trafik@odsherred.dk
Ejer af Telegrafvej 21, 4581 Rørvig (nabo).

Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, hg@eco-forum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com