



Annoncering af åstedsforretning* for sikring af vejret i sommerhusområdet nord for Lumsås

*Bemærk at kortbilag og yderligere oplysninger kan ses på hjemmesiden under Høringer og afgørelser.

Ekspropriation til tildeling af vejret til private fællesveje i sommerhusområdet nord for Lumsås

Kommunalbestyrelsen for Odsherred Kommune påtænker at nedlægge en del af Nordre Strandvej, hvorfor der i den forbindelse skal sikres vejadgang for flere ejendomme i sommerhusområdet nord for Lumsås. Disse vejadgange vil blive sikret ved servitut om vejret til hhv. Ravnsvej, Havegårdsvej, Tømrerbakken, Snedkerkrogen, Skelvej og Oldvejen.

Der afholdes åstedsforretninger med henblik på gennemførelse af ekspropriation til tildeling af vejret. Åstedsforretningerne afholdes i medfør af §§ 100 og 101 i vejloven (lovbekendtgørelse nr. 435 af 24. april 2024 om offentlige veje m.v.).

Ravnsvej

Åstedsforretningen vedrørende vejret til *Ravnsvej* afholdes **11. juni 2025 klokken 9.00** og berører følgende ejendomme, som Ravnsvej er beliggende på:

- » matr.nr. 5v Lumsås By, Højby, beliggende Nordre Strandvej 28B, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 5db Lumsås By, Højby, beliggende uden adresse
- » matr.nr. 5ed, 5i og 5k Lumsås By, Højby, beliggende Ravnsvej 15, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 5ci Lumsås By, Højby, beliggende uden adresse
- » matr.nr. 5c Lumsås By, Højby, beliggende Oddenvej 160, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj

Det bemærkes, at de ejendomme, som påtænkes tildelt vejret til Ravnsvej, er beskrevet i bilaget, Arealfortegnelse nr. 1A.

Havegårdsvej

Åstedsforretningen vedrørende vejret til *Havegårdsvej* afholdes **11. juni 2025 klokken 11.00** og berører følgende ejendomme, som Havegårdsvej er beliggende på:

- » matr.nr. 4ad Lumsås By, Højby, beliggende Nordre Strandvej 50, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 4at Lumsås By, Højby, beliggende Havegårdsvej 21, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 4aa Lumsås By, Højby, beliggende Skansehøjen 2, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 4ce Lumsås By, Højby, beliggende Skansehøjen 1, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 4cf Lumsås By, Højby, beliggende Havegårdsvej 17, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 4di Lumsås By, Højby, beliggende Havegårdsvej 4c, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 4a Lumsås By, Højby, beliggende Havegårdsvej 1, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj
- » matr.nr. 3am Lumsås By, Højby, beliggende Havegårdsvej 1, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj

Det bemærkes, at de ejendomme, som påtænkes tildelt vejret til Havegårdsvej, er beskrevet i bilaget, Arealfortegnelse nr. 1B.

Tømrrerbakken, Snedkerkrogen, Skelvej og Oldvejen

Åstedsforretningen vedrørende vejret til *Tømrrerbakken, Snedkerkrogen, Skelvej og Oldvejen* afholdes **11. juni 2025 klokken 13.30** og berører følgende ejendomme, som Tømrrerbakken, Snedkerkrogen, Skelvej og Oldvejen er beliggende på:

- » matr.nr. 20æ Lumsås By, Højby, beliggende uden adresse
- » matr.nr. 3ck Lumsås By, Højby, beliggende Havegårdsvej 4C, Lumsås, 4500 Nykøbing Sj.
- » matr.nr. 3bz Lumsås By, Højby, beliggende uden adresse

Det bemærkes, at de ejendomme, som påtænkes tildelt vejret til Tømrrerbakken, Snedkerkrogen, Skelvej og Oldvejen, er beskrevet i bilaget, Arealfortegnelse nr. 1C.

Yderligere bemærkninger

Samtlige åstedsforretninger afholdes i Lumsås Forsamlingshus, Oddenvej 136, 4500 Nykøbing Sj.

Under åstedsforretningerne gennemgås omfanget af den påtænkte ekspropriation overfor ejere og berørte. Ejere og andre, der berøres af den planlagte ekspropriation, kan under åstedsforretningen eller inden for en frist på 4 uger efter åstedsforretningen fremsætte bemærkninger, indsigelser m.v. til projektet.

Dette opslag tjener til underretning for enhver, der har en retlig interesse at varetage i anledning af ekspropriationen. Ejere af ovennævnte ejendomme og ejere af de ejendomme, der påtænkes tildelt vejret, er indvarslet ved særskilt brev.

Arealfortegnelser, kortmateriale m.v. kan ses på Odsherred Kommunes hjemmeside under Nordre Strandvej.

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til Odsherred Kommune, Nina Skjøt Pedersen – mail nordrestrandvej@odsherred.dk eller bestilling af telefontid via kommunens hjemmeside.

Bilag

- » Arealfortegnelse nr. 1A
- » Arealfortegnelse nr. 1B
- » Arealfortegnelse nr. 1C
- » Ekspropriationsplan 1A
- » Ekspropriationsplan 2A
- » Ekspropriationsplan 1B
- » Ekspropriationsplan 2B
- » Ekspropriationsplan 1C
- » Ekspropriationsplan 2C