



Frederik Bobjerg Nielsen
Skovlyvej 8
4534 Hørve

19. januar 2026

Boretilladelse

Rådhusvej 30, 4550 Asnæs, matr.nr. 63 Lammefjorden, Asnæs

Tilladelse til etablering af indvindingsboring til markvanding

Samt

Screeningsafgørelse af samme i henhold til VVM

Emne:	Boretilladelse, midlertidig indvindingstilladelse og udledningstilladelse
Ejer af boring:	Frederik Bobjerg Nielsen, CVR nr. 41051272
Journalnummer:	13.02.01-P19-25-16
Anlæggets formål:	Markvanding
Adresse:	Rådhusvej 30, 4550 Asnæs
Beliggenhed boring:	63 Lammefjorden, Asnæs
Prøvepumpning:	7700 m ³
Timeydelse	45 m ³ /t
Gyldighedsperiode:	19. januar 2026 – 18. januar 2028 (24 måneder)

Indhold

Boretilladelse	1
Afgørelse	3
Vilkår	3
1.1. Gyldighed og formål	3
1.2. Etablering af boring	3
1.3. Ren- og prøvepumpning	4
1.4. Vandkvalitet	5
1.5. Udsprøjtning og nedsivning af grundvand på jorden	5
Bestemmelser	5
Fremtidig indvinding	6
Sagsfremstilling	8
1.6. Ansøgning	8
1.7. Drikkevandsinteresser og sårbarhed	8
1.8. Geologi og hydrogeologi	9
1.9. Timeydelse og sænkning af grundvandsspejl	10
1.10. Nærliggende vandindvindinger	10
1.11. Klorid	10
1.12. Forureningskilder	10
1.13. Påvirkning af vandløb, Natura 2000-områder, beskyttede arter og beskyttet natur	11
1.14. Udsprøjtning og nedsivning af grundvand på jorden	12
Samlet vurdering	12
Screeningsafgørelse i henhold til miljøvurderingsloven	12
Tilsynsmyndighed	13
Erstatningsregler	13
Ibrugtagning	14
Lovgrundlag	14
Annoncering	15
Partshøring	15
Klagevejledning (<i>afsnittet indsættes i den endelig afgørelse</i>)	15
Bilag 1 - Kortmateriale	17
Bilag 2 - Bilag IV arter	24
Bilag 3 - VVM-ansøgning	25

Afgørelse

På baggrund af vurdering af ansøgningen, samt øvrigt foreliggende oplysninger i sagen, meddeler Odsherred Kommune, hermed tilladelse til:

- Boretilladelse til: Etablering af boring til brug for markvanding, jf. § 21 i vandforsyningsloven /1/ og boringsbekendtgørelsen /3/.
- Midlertidig indvindingstilladelse: Foreløbig tilladelse til ren- og prøvepumpning, jf. § 20 i vandforsyningsloven /1/.
- Nedsivningstilladelse: Tidsbegrænset tilladelse til udsprøjtning og nedsivning af oppumpet grundvand, jf. § 19 i miljøbeskyttelsesloven /6/ og § 44 i spildevandsbekendtgørelsen /11/.

Vilkår

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Gyldighed og formål

1. Tilladelsen er gældende 2 år efter meddelelsesdato.
2. Formålet med tilladelsen er etablering af en boring, midlertidig tilladelse til vandindvinding i forbindelse med ren- og prøvepumpning af boringen samt nedsivning af oppumpet grundvand.

Etablering af boring

3. Boringen skal udføres, renpumpes, prøvepumpes og dokumenteres som beskrevet i ansøgning samt efter retningslinjerne i boringsbekendtgørelsen /3/ og efter de vilkår som fremgår af denne tilladelse.
4. Boringen placeres på matr. Nr.63 Lammefjorden, Asnæs som angivet på figur 1 i Bilag 1.
5. Borestedet må ikke flyttes i forhold til det ansøgte.
6. Personer som skal etablere og udføre det ansøgte skal være bekendte med vilkårene i denne tilladelse.
7. Boringen må kun etableres under forudsætning af, at de gældende afstandskrav i forhold til anden lovgivning af overholdt.
8. Der skal være mulighed for at kunne etablere et fredningsbælte med en radius på 5 meter.
9. Boringen skal udføres som en A-boring i henhold til boringsbekendtgørelsen /3/.
10. Boringen skal koordinat- og kotesættes med GPS.
11. Borningsdata skal inden 3 måneder efter boringens udførelse indberettes til Danmarks Geologiske Undersøgelse (GEUS), jf. kapitel 5 i boringsbekendtgørelsen /3/.

12. Anvendes der vand til borearbejdet, skal dette være af drikkevandskvalitet.
13. Boringen må ikke filtersættes i to eller flere niveauer medmindre dette aftales med kommunen.
14. Forerørsstrækningen (mellemrummet mellem forerør og omkringliggende jordlag) afproppes med bentonit (som beskrevet i ansøgningsmaterialet) så grundvandet ikke forurenes ved nedsivning langs forerøret, og således at vandudveksling mellem forskellige magasiner ikke finder sted.
 - a. Når forerørsstrækningen afproppes skal bentonit (som beskrevet i ansøgningsmaterialet) fyldes op fra bunden og opad. Det må ikke hældes ned fra terræn, men skal ske ved hjælp af slanger.
15. Boringen skal på et synligt sted i boringens overbygning være forsynet med et skilt der viser DGU nr. og kotemærke. Placering af pejlepunkt skal dokumenteres ved foto og ved permanent markering i boringen.
16. Der skal i overbygning til boringen etableres en prøvehane til udtagning af råvandsprøver.
17. Det skal være muligt at måle oppumpet vandmængde fra boringen. Måling af oppumpet vandmængde skal ske ved vandmåler der måler i m³.
18. Boringen må ikke anvendes til markvandingsboring, før Odsherred Kommune har meddelt endelig indvindingstilladelse.
19. Når boringen ønskes sløjfet, skal det ske efter de til enhver tid gældende regler.

Ren- og prøvepumpning

20. Pumpeydelse ved renpumpning må maksimalt være 45 m³/t.
21. Odsherred Kommune skal underrettes om hvornår prøvepumpning forventes påbegyndt.
22. Langtidsprøvepumpning med tilhørende pejling af/i den nye boring skal foretages i to trin.
 - a. Pumpeydelsen på 45 m³ i timen over to døgn.
 - b. Pumpeydelsen på 15 m³ i timen over to uger.
23. Boringens vandspejl skal måles før pumpningen starter, under pumpning og efter pumpningen er stoppet. Der skal, som minimum, anvendes følgende tidsintervaller ved pejling af grundvandsstanden: 1, 2, 3, 5, 7, 10, 15, 20, 30, 40, 60, 90, 120, 150 og 180 minutter. Derefter pejles minimum en gang i døgnet. Tilbagepejling efter pumpetesten er stoppet, foretages indtil grundvandsstanden er tilbage til udgangspunktet (ligevægt) i samme tidsintervaller som under pumpning.
24. Boringen med DGUnr. 197.435 skal pejles med samme tidsintervaller, og pejleresultaterne skal indgå i tolkningen af prøvepumpningen. Ansøger skal indhente lodsejerens tilladelse til at pejle boringen.

25. Pejlingerne skal udføres med et elektrisk pejleapparat fra et stabilt målepunkt ved boringen, og pejleresultaterne skal noteres på pejleskema med én cm's nøjagtighed sammen med de tilhørende klokkeslæt med ét minuts nøjagtighed. I stedet for elektrisk håndpejleapparat kan der benyttes datalogger med tilsvarende eller bedre måleintervaller.
26. Der må maksimalt indvindes 7.700 m³ grundvand i forbindelse med ren- og langtidsprøvepumpning.
27. Den oppumpede vandmængde skal registreres med vandmåler.
28. Resultater fra og tolkning af ren- og prøvepumpning samt pejling af boring og pejleboring sendes til Odsherred Kommune senest 3 måneder efter resultaterne foreligger.

Vandkvalitet

29. Der skal udtages 3 prøver til bestemmelse af vandkvaliteten fra boringen. To prøver anvendes til bestemmelse af natrium- og kloridindholdet, hvoraf den ene udtages *før* prøvepumpningen påbegyndes og den anden udtages efter de to første døgn med pumpehastighed på 45 m³/time. Slutteligt udtages en prøvetilboringskontrol af alle angivne kontrolparametre inklusive pesticider, jf. bilag 8 tabel 2 i drikkevandsbekendtgørelsen /4/ efter prøvepumpning. Prøverne skal udtages og analyseres af et akkrediteret laboratorium. Analyserne skal, af det valgte laboratorium, indberettes til den nationale database, Jupiter.

Udsprøjtning og nedsivning af grundvand på jorden

30. Vand fra renpumpning skal ledes til sedimentationsbassin, hvor det ved henstand sikres at der sker bundfældning af suspenderet materiale (boremudder, sand, silt mm.), før vandet udsprøjtes og nedsives.
31. Det oppumpede grundvand fra renpumpning skal udsprøjtes eller udledes på egen mark, og erosion skal minimeres. Der må ikke ske afstrømning til naboarealer.
32. Der må i forbindelse med udledning af oppumpet grundvand ikke ske unødigt skade på omkringliggende natur og vandløb. Hvis der viser sig spor af okker i forbindelse med udledning skal Odsherred Kommune, Center for Erhverv, Teknik og Kultur orienteres herom hurtigst muligt, med henblik på vurdering af forholdet og eventuelt ændrede løsninger.
33. Odsherred Kommune skal orienteres om opstart og afslutning af udsprøjtning/udledning.

Bestemmelser

Vi gør opmærksom på følgende bestemmelser, der er fastsat i love, bekendtgørelser og forskrifter. Bestemmelserne kan ikke påklages.

1. Omkring forerøret skal der indrettes en fritliggende, let tilgængelig overbygning, som ikke må tjene andre formål end beskyttelse af boringen og tilhørende installationer jvf. boringsbekendtgørelsens § 12-14 /3/
2. Boringens x, y – koordinater og koten (z) på boringens pejlepunkt skal indmåles, så usikkerheden ikke overstiger 10 cm, jf. § 23 i boringsbekendtgørelsen /3/.
3. Du skal indberette, hvor meget vand du har indvundet. Årets indvinding fra 1. januar til 31. december indberettes til kommunen senest den 1. februar året efter, jf. drikkevandsbekendtgørelsens § 20 /4/.
4. Senest 10 arbejdsdage før borearbejdet påbegyndes, skal den, der udfører borearbejdet, underrette kommunalbestyrelsen om tidspunktet for arbejdets påbegyndelse, jf. § 6, stk. 3 i boringsbekendtgørelsen /3/.
5. Udbedring eller ændring af en boring må kun ske, når kommunen har meddelt tilladelse hertil, jf. vandforsyningsloven § 21, stk. 3 /1/.
6. Overskydende materiale fra borearbejdet skal bortskaffes til godkendt modtageanlæg og anmeldes efter gældende regler i jordflytningsbekendtgørelsen /16/.
7. Indberetning af boredata skal ske inden 3 måneder efter boringens udførelse til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelser (GEUS), jf. boringsbekendtgørelsens § 23 /3/.

Fremtidig indvinding

Odsherred Kommune kan kun give en endelig indvindingstilladelse, hvis kommunen anser det for forsvarligt efter de oplysninger, som fremsendes i forbindelse med ansøgning om endelig indvindingstilladelse.

Ønskes en endelig indvindingstilladelse, skal nedenstående information fremsendes:

- a. borerapport.
- b. prøvepumpningsresultater (herunder boringens T-værdi) og tolkning af disses indvirkning på grundvandsstanden.
- c. opgørelse over total mængde oppumpet grundvand under ren- og prøvepumpning.
- d. en boringskontrol og en mikrobiologisk analyse fra boringen – udtaget og analyseret af et akkrediteret laboratorium.
- e. oplysninger om fabrikat og type af pumpe (inkl. ydeevne pr. time), der forventes installeret i den nye boring.
- f. kopi af specificeret dokumentation fra brøndborer, hvoraf det fremgår, hvor meget materiale, der er anvendt til forsegling mellem forerøret og jordlaget, så en uønsket vandudveksling og nedsivning af overfladevand hindres.
- g. et samlende notat for ovenstående, der konkluderer om boringen er egnet som indvindingsboring til markvanding.
- h. indsende et udfyldt ansøgningsskema som bliver tilsendt ansøger
- i. pejlinger fra omkringliggende indvindingsboringer der viser eventuel påvirkning.

Kommende vilkår i en eventuel endelig tilladelse

I forbindelse med en endelig indvindingstilladelse forventes følgende vilkår at blive fastsat om:

- a) at der i medfør af miljøbeskyttelseslovens /6/ § 24 etableres et fredningsbælte med en radius på 10 meter omkring boringen. Inden for fredningsbæltet må der ikke gødes, anvendes bekæmpelsesmidler eller i det hele taget anbringes eller anvendes stoffer på en sådan måde, at grundvandet udsættes for forurening. Fredningsbæltet skal være markeret i terrænet ved fx hegn eller sten.

- b) at der i medfør af miljøbeskyttelseslovens /6/ § 22 er fastlagt et beskyttelsesområde på 150 meter, hvor der som udgangspunkt ikke må være eller etableres nye nedsivningsanlæg, eller andre af de i miljøbeskyttelseslovens /6/ § 19 nævnte forhold.
- c) at boringens vandspejl skal pejles 4 gange om året. I månederne januar, april, juli og oktober. Der skal pejles både i ro og drift.
- d) maksimal oppumpning pr. år.
- e) maksimal oppumpning (m^3/t) bliver fastsat på baggrund af resultater fra prøvepumpningstest.
- f) maksimal sænkning af grundvandsspejlet.
- g) Fødevarestyrelsen har regler om den vandkvalitet, der kan benyttes til det nævnte formål. Du skal oplyse til kommunen, hvilke krav Fødevarestyrelsen stiller til vandkvaliteten. Det skal du gøre senest den (dato indsættes i en eventuel endelige indvindingstilladelse).
- h) Med hjemmel i Vandforsyningsloven (§21 stk. 3 i vandforsyningsloven) bestemmes, at der ikke kan etableres erstatningsboring jf §21 stk. 2 i vandforsyningsloven.

Sagsfremstilling

Ansøgning

Odsherred Kommuner har modtaget ansøgning dateret den 23. maj 2025 fra Gunner Olsen fra firmaet A. Højfeldt A/S på vegne af Frederik Boberg Nielsen, Tuborgvej 53, 4540 Fårevejle, om boretilladelse og foreløbig indvindingstilladelse på Rådhusvej 30, 4550 Asnæs.

I ansøgningen er det oplyst, at

- Den ansøgte indvindingsboring vil blive placeret på matrikel nr. 63 Lammefjorden, Asnæs. I ansøgning til boretilladelse er det indikeret at boringen vil blive placeret 30 m vest for bygningerne (bilag 1)
- Forventet boreddybde er 50 m med et filterinterval på 40 – 50 meter under terræn. Boredimension er Ø 400 mm med 225 mm forerør. Boringen afsluttes med en boringsoverbygning.
- Boringen udføres som lufthæve metode, der anvendes Bentonit Wyoming til boremudder og til forsegling af boringen anvendes Dantoplug Super.
- Ren- og prøvepumpning er ansøgt til at udføres med maksimal ydelse 1-2 dage, og derefter med omkring 15 – 20 m³ / time i 1 – 2 uger. I alt omkring 15.000 m³. Vandet fra ren- og prøvepumpning ledes ud på overfladen af den omkringliggende jord og fordeles via "harper"
- Der ønskes en fremtidig indvinding på 60.000 m³ årligt med en ydelse på 45 m³/t. Vandingsareal er angivet til at være ca. 40 - 50 ha med vekseldrift af kartofler, kål, rodfrugter samt evt. spinatfrø.

Tabel 1 Boringsoplysninger fra ansøgning

Forventet boreddybde [m.u.t.]	Forventet filterlængde	Dimension filter
40-50	9-12 meter	Ø225

Drikkevandsinteresser og sårbarhed

Borestedet ligger udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), og inden for områder med drikkevandsinteresse (OD), se figur 2 i Bilag 1. - Der er ikke udpeget nitratfølsomt indvindingsområde (NFI) i nærheden af borestedet.

Sandmagasinet i området er grundvandsforekomst dkms_3004_ks og svarer til DK-modellag Sand3 - Sand4. Forekomsten er i ringe kemisk tilstand pga. drikkevandstesten for så vidt angår

pesticider¹. Forekomsten er i god kvantitativ tilstand. Miljømålene for forekomsten er god kemisk og kvantitativ tilstand. Forekomsten har en estimeret udnyttelsesgrad på 14 %.

Geologi og hydrogeologi

Den forventede geologi på borested er estimeret på baggrund af resultater fra statens grundvandskortlægning (data indhentet fra MiljøGIS) samt observationer fra nærliggende borer (se tabel 2).

Grundvandsmagasinet i området er et regionalt sandlag, der forventet ligger ca. 15 meter under terræn ved den nye boring, baseret på nærliggende borer som vises i tabel 2. Ved det ansøgte borested, som ligger ved kanten af Lammefjorden, forventes det at sandmagasinet begynder 15 meter under overfladen og er beskyttet af et lerlag på omkring 10-15 meter. Borer viser, at toppen af sandmagasinet er leret sand med en relativ lav tranmissivitet (jf. borerapport DGU. nr. 197.435). Magasinet består af rent sand i dybden, hvor der er en meget højere transmissivitet som det ses for de to borer DGU. nr. 197.408 og DGU. nr. 197.514. Terrænet ligger i kote ca. 2,0 og magasinet forventes at træffes i kote -16 og fortsætte til omkring kote -50 (bemærk at resultater fra grundvandskortlægning figur 3a i bilag 1 underestimerer magasinets tykkelse i forhold til observationer i nærliggende borer).

Grundvandspotentialet i den nærmeste boring på den inddæmmede fjord, DGU. nr. 197.435, er omkring terræn og ligger i ca. kote -2. Oppe i morænelandskabet hvor boring DGU. nr. 197.514 er placeret, ligger grundvandspotentialet højere omkring kote 18,5.

Tabel 2 Indvindingsboringer i nærheden

Afstand til ny boring (m)	Boring DGU nr.	Akkumuleret lertykkelse over sand (m)	Sand 3/4 (m.u.t.)	Seneste pejling		Seneste prøvepumpning			Beregnet transmissivitet (m ² /s)	Bemærkning
				Dato	Ro vandstand (m.u.t.)	Dato	Ydelse (m ³ /t)	Sænkning (m)		
700 (syd-øst)	197.435	14	14	03-01-2008	-0,18	08-08-1979	3,6	10,9	1,4*10 ⁻⁴	Inddæmmet fjord
1550 (syd-øst)	197.408	9,5	15	01-01-2021	-2,12	27-12-1976	54	2,8	1,0*10 ⁻²	Inddæmmet fjord
2850 (vest)	197.514	48	50	2002	5,98	22-01-1998	50	1,4	2,1*10 ⁻²	Moræne landskab

¹ Drikkevandsforekomsten vurderes i ringe kemisk tilstand, hvis blot én drikkevandsboring i forekomsten er opgivet/sløjfet til indvinding af drikkevand pga. pesticidfund. At drikkevandsforekomsten resulterer i at en forekomst er i ringe kemisk tilstand, indebærer derfor ikke i sig selv at forekomsten i det hele eller væsentligste er påvirket af kemiske stoffer sådan, at den må opgives som drikkevandsforekomst.

Timeydelse og sænkning af grundvandsspejl

Der er ansøgt om, at prøvepumpningen sker med boringens maksimale ydelse, og der er ansøgt om en fremtidig ydelse på 45 m³/t. For at vurdere om boringen til brug for markvanding kan yde med 45 m³/t, så er det tilstrækkeligt at prøvepumpe med en ydelse på 45 m³/t. Der gives ikke tilladelse til at prøvepumpe med mere end den ansøgte ydelse på 45 m³/t, da det vurderes at være unødvendigt. Der stilles vilkår om gennemførsel af en langtids prøvepumpning på 48 timer efterfulgt af den mindre ydelse på 15 m³/t i to uger.

Sænkning i den ansøgte boring er vurderet på basis af transmissivitet i sandmagasinet beregnet fra pumpetestdata fra boring DGU nr. 197.408 (se tabel 2), da denne boring er filtersat i samme niveau som den ønskede boring. Transmissiviteten er estimeret til $2,1 \cdot 10^{-2}$ m²/s.

Ud fra den estimerede transmissivitet vil en ydelse på 45 m³/t resultere i en sænkning af grundvandsspejlet på ca. 1,8 meter i boringen til omkring kote -3,8. Sænkningstragten omkring boringen (området med en sænkning af grundvandspotentialet på mere end 5 cm) estimeres til at have en radius på ca. 840 m.

Der stilles som vilkår, at vandspejlet måles før pumpning starter, og der udføres en tilbagepejling efter pumpning stopper. Tilbagepejling vil gøre det muligt for en mere præcis beregning af transmissivitet og specifik kapacitet i boringen.

Nærliggende vandindvindinger

Boringen planlægges ikke i et indvindingsopland til en almen vandforsyning. De nærmeste indvindingsboringer samt indvindingsopland til almene vandforsyninger fremgår af figur 2 i bilag 1. Det drejer sig om indvindingsoplandet til Asnæs Vandværk med boringer. Boringerne ligger ca. 2,8 km mod syd øst. På grund af afstanden til vandværks indvindingsboringer vurderes det, at de ikke vil blive påvirket af etableringen af boringen og af indvindingen af vandet til prøvepumpningen.

Inden for den forventede påvirkningsradius er der registreret en boring med DGUnr. 197. 435 i hvilken der forventes en sænkning på omkring 10 cm. Boringen har ikke en aktiv indvindingstilladelse, men har været anvendt til monitorering i lammefjordprojektet.

Klorid

Den nærliggende boring 197.142C blev opgivet på grund af salt grundvand i kalken. Den ønskede boring føres ikke lige så dybt, men i boring 197.408 der er filtersat i det ønskede sandmagasin, har kloridindholdet været – og er fortsat – også højt (se figur 5a og 5b i bilag 1).

Gennemsnitsniveauet i 2024 var 173 mg/L. Derfor stilles der vilkår om udtagning af 3 prøver til bestemmelse af natrium- og kloridindhold, henholdsvis *før*, *under* og *efter* prøvepumpning.

Forureningskilder

Nærmeste kortlagte grunde, i henhold til jordforureningsloven /15/, ligger ca. 1.200 m fra den ønskede lokalitet ved Asnæs, se figur 6 i bilag 1. På grund af afstanden forventes grunden ikke at blive påvirket af den nye borings ren- og prøvepumpning.

Påvirkning af vandløb, Natura 2000-områder, beskyttede arter og beskyttet natur

Der er foretaget en konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder og bilag IV-arter, jf. habitatbekendtgørelsen /8/.

Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000-områder)

Projektet placeres ikke i et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke (N154) habitatområde 244, som ligger omkring 3 km nordvest for borestedet.

Selve etablering af boringen foregår på en åben mark, i en kort tidsperiode og berører kun et relativt lille areal. Grundet afstanden til Natura 2000-området og projektets lille omfang, vurderer Odsherred Kommune, at etablering af boringen eller prøvepumpning ikke vil påvirke Natura 2000-området væsentligt. Dermed vil projektet heller ikke påvirke nogen af de naturtyper eller arter, der er en del af udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 244		
Naturtyper:	Strandvold med flerårige planter (1220)	Græs-indlandsklit (2330)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkeke-krat (9190)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Stor vandsalamander (1166)	

Andre naturforhold:

Nærmeste vandløb er Lammefjordens Nordkanal (målsat vandløbsstækning o1513_b), der er stærkt modificeret og har ringe økologisk potentiale. Langs kanalen ligger flere enge og moser udpeget i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Nærmest er en mose 100 meter sydøst for boringen og en eng 130 meter sydøst for boringen. 160 meter sydvest for boringen, samt 250 meter syd-sydøst for den ønskede boring, ligger to beskyttede vandhuller. En oversigt over naturområderne kan ses på figur 7 i bilag 1.

Med udgangspunkt i den forventede lerlag på omkring 10 m over sandmagasinet, synes det sandsynligt at den grundvandsafhængige natur ikke står i hydrologisk kontakt med det dybe sandmagasin. Men antagelsen bør understøttes af observationer i forbindelse med prøvepumpningen. Derfor anbefaler Odsherred Kommune at ansøger etablerer en håndboring på den nærliggende eng eller i den nærliggende mose, og overvåger det terrænnære grundvandsspejl med pejlinger før, under og efter prøvepumpningen.

Kommunen vurderer at boringen, og den efterfølgende midlertidige vandindvinding til renpumpning og pumpetest, kan etableres uden betydelig påvirkning af den nærliggende natur.

Ved en efterfølgende ansøgning om permanent indvindingstilladelse skal der redegøres for indvindingens evt. påvirkning af vandløb, vandhuller, enge og moser. Redegørelsen vil, sammen med eventuelt andre vurderinger og observationer, danne baggrund for kommunens vurdering af om naturtyperne påvirkes negativt. Hvis det er kommunens vurdering, forventes det, at der stilles vilkår til indvindings størrelse, antallet af år tilladelsen gælder, eller at der træffes afgørelse om, at der ikke kan meddeles indvindingstilladelse til boringen.

Endelig er der i forbindelse med miljøvurderingen foretaget en vurdering af forholdet til overfladevandsområder og grundvandsforekomster iht. § 8 i bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter BKG 2023-06-13 nr. 797.

Udsprøjtning og nedsivning af grundvand på jorden

Kommunen vurderer, at det oppumpede vand i forbindelse med ren- og prøvepumpning, er af en sådan kvalitet, at udsprøjtning og udledning heraf ikke vil være til fare for jord og grundvand og således kan tillades.

Vand fra prøvepumpningen skal udledes på en måde hvor vandet kan nedsives på marken og der ikke sker erosion. Vand fra renpumpningen skal ledes til et sedimentationsbassin, hvor der skal ske bundfældning af suspenderet materiale (boremudder, sand, silt mm.), før vandet ledes ud på marken.

Samlet vurdering

Odsherred Kommune vurderer, at:

- borestedet kan godkendes
- etablering af boringen samt ren- og prøvepumpning ikke vil påvirke grundvandsmagasinet negativt
- etablering af boringen samt ren- og prøvepumpning ikke vil have negativ indvirkning på natur, miljø og omkringliggende indvinding af grundvand
- forurening fra de V1 og V2-kortlagte grunde ikke vil blive påvirket af pumpeforsøg
- den samlede belastning (kumulative effekt) fra områdets indvindinger ligeledes ikke vil have nogen negativ påvirkning

Odsherred Kommune gør opmærksom på at en endelig vurdering og stillingtagen til en permanent indvindingstilladelse vil blive foretaget særskilt, hvis der ansøges om en endelig indvindingstilladelse.

Screeningsafgørelse i henhold til miljøvurderingsloven

Vandforsyningsboringer er omfattet af miljøvurderingslovens /7/ bilag 2 stykke 2, litra d), nummer iii): vandforsyningsboringer.

Anlæg som fremgår af lovens /7/ bilag 2 er kun omfattet af VVM pligten, hvis det konkret skønnes at kunne påvirke miljøet væsentligt. Odsherred Kommune har derfor gennemset den screening som ansøger har udarbejdet af det ansøgte projekt, jf. lovens /7/ § 21. Screeningen er gennemført med henvisning til de i lovens bilag 6 relevante kriterier. Screeningskemaet er vedlagt i tilladelsens Bilag 3.

Odsherred Kommune har på baggrund af den gennemførte screening vurderet, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens /7/ § 16. Odsherred Kommune har bemærkninger til skemaet som indeholder forskellige faktuelle fejl. De nævnte fejl er af mindre betydning, og der tages hensyn til det i kommunens vurdering i forhold til punktet 'Påvirkning af vandløb, Natura 2000-områder, beskyttede arter og beskyttet natur' på side 11. Derfor har bemærkningerne ikke indflydelse på afgørelsen, da de ikke ændrer på antagelsen om at projektet ikke kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Det er således vurderet, at anlægget ikke er VVM pligtigt, og der er derfor ikke krav om en miljøvurdering. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport i forbindelse med dette projekt.

Tilsynsmyndighed

Odsherred Kommune er tilsynsmyndighed.

Erstatningsregler

Hvis indvinding af vand volder skade i bestående forhold, er lodsejer erstatningspligtig efter reglerne i vandforsyningslovens § 23 /1/. Det betyder, at vandindvindingsanlægget ikke må sænke grundvandet, så områdets øvrige indvindinger får problemer med at indvinde vand eller med, at kvaliteten af vandet forringes væsentligt. Andre indvindere kan i det tilfælde kræve erstatning.

Hvis der opstår uenighed om erstatningen, afgøres spørgsmålet af en taksationsmyndighed. Det er den der søger erstatning, som skal indbringe sagen for taksationsmyndigheden. Kommunen dækker i første omgang udgifterne til taksationsmyndigheden bortset fra vederlag til formand og sekretær. Taksationsmyndigheden kan dog pålægge parterne helt eller delvist at refundere kommunens udgifter.

Desuden må indvindingen ikke i væsentligt omfang reducere vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer og moser, herunder vådområder omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven /10/. Hvis det sker, vil lodsejer blive pålagt at medvirke til at forbedre sommervandføringen eller - vandstanden efter nærmere retningslinjer fra kommunen. Hvis betingelserne ikke overholdes, kan tilladelsen tilbagekaldes jvf. vandforsyningslovens § 34 /1/.

Tilladelser meddelt efter miljøbeskyttelseslovens /6/ § 19 kan, jf. lovens /6/ § 20 til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen uden erstatning, ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg, gennemførelse af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med en spildevandsplan efter miljøbeskyttelseslovens /6/ § 32 eller ved risiko for miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Ledninger og tekniske installationer

Det er ansøgers forpligtigelse at søge de nødvendige oplysninger om beliggenhed af ledninger, rørinstallationer etc., så disse ikke beskadiges ved anlægsarbejdet.

Ibrugtagning

Da der i forbindelse med denne tilladelse er tale om bygge- og anlægsarbejde kan tilladelsen ikke udnyttes med det samme, jf. vandforsyningslovens § 78, stk. 3 /1/.

Hvis tilladelsen er påklaget før klagefristens udløb, må bygge- og anlægsarbejdet ikke påbegyndes før Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse foreligger, medmindre nævnet bestemmer andet.

Lovgrundlag

- /1/ Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v. LBK nr. 1149 af 28/10/2024
- /2/ Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning. BEK nr. 867 af 20/06/2025
- /3/ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land. BEK nr. 1260 af 28/10/2013
- /4/ Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg. BEK nr. 1272 af 31/10/2025
- /5/ Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning BEK nr. 867 af 20/06/2025
- /6/ Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse LBK nr 1742 af 22/12/2025
- /7/ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr. 4 af 03/01/2023
- /8/ Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter BEK nr. 1098 af 21/08/2023
- /9/ Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Sjælland, Miljø- og Fødevareministeriet, juni 2016.
- /10/ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse LBK nr. 927 af 28/06/2024
- /11/ Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 BEK nr. 1446 af 27/11/2025
- /12/ Bekendtgørelse af forvaltningsloven LBK nr. 433 af 22/04/2014
- /13/ Bekendtgørelse af lov om offentlighed i forvaltningen LBK nr. 145 af 24/02/2020
- /14/ Bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger LBK nr. 980 af 16/08/2017
- /15/ Bekendtgørelse af lov om forurenede jord LBK nr. 282 af 27/03/2017
- /16/ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord BEK nr. 1452 af 07/12/2015

Annoncering

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside den 19. januar 2026.

Partshøring

Denne tilladelse blev den 16. oktober 2025 sendt i partshøring hos lodsejer og ejere af indvindingsboringer i nærheden for eventuelle bemærkninger med svarfrist den 14. november 2025.

Der er indkommet følgende høringssvar:

Asnæs Vandværk har den 13. november 2025 sendt en indsigelse i forhold til punkt a) i 'Kommende vilkår i en eventuel endelig tilladelse'. Vandværket ønsker at øge fredningsbæltet fra 5 meter til 10 meter i radius, i en fremtidig indvindingstilladelse. Efter drøftelse med ansøger og accept fra denne, har Odsherred Kommune ændret teksten.

Ansøger har den 18. december 2025 ønsket at boretilladelsens gyldighed øges fra 12 måneder til 24 måneder. Det imødekommer Odsherred Kommune, og teksten er ændret.

Derudover er der ikke kommet bemærkninger.

Klagevejledning

Afgørelsen efter vandforsyningslovens § 20 /1/ og miljøbeskyttelseslovens § 24 /6/ kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. vandforsyningslovens § 75 og miljøbeskyttelseslovens § 91.

Klageberettigede er afgørelsens adressat samt enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt de i vandforsyningslovens § 80 /1/ og miljøbeskyttelseslovens § 98 /6/ nævnte organisationer.

Afgørelsen efter miljøvurderingslovens (VVM) § 21 /7/ kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49.

Klageberettigede er enhver med retslig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50 /7/.

Hvordan klages der

En eventuel klage over denne afgørelse skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af sagen, at der indbetales et gebyr. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside

www.naevneneshus.dk.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsen er meddelt. En eventuel klage i henhold til ovenstående, skal derfor være modtaget senest den 16. februar 2026.

Søgsmål

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, eller – hvis afgørelsen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Aktindsigt

Der er mulighed for at se det materiale, der har indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere er fastlagt i forvaltningsloven /13/, offentlighedsloven /13/ og lov om aktindsigt i miljøoplysninger /14/.

Kopi af denne tilladelse er sendt til:

Naturfredningsforeningen; dn@dn.dk

Naturfredningsforeningen, Odsherred; odsherred@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund; post@sportsfiskerforbundet.dk

Forbrugerrådet; fbr@fbr.dk

Asnæs Vandværk mail@asvand.dk

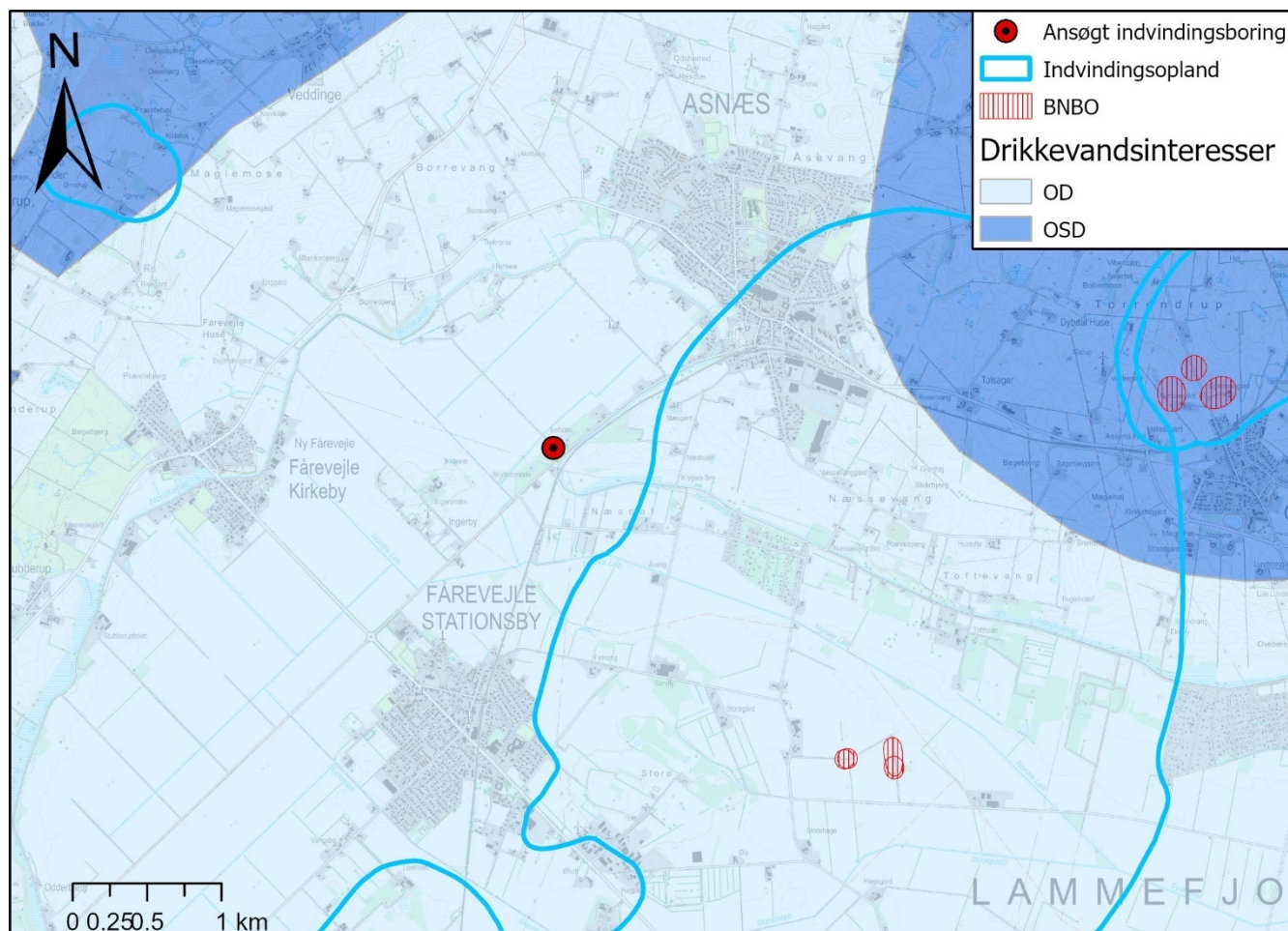
Ejer af matrikel 90b Lammefjorden, Asnæs (DGUnr. 197.435)

Bilag 1 - Kortmateriale

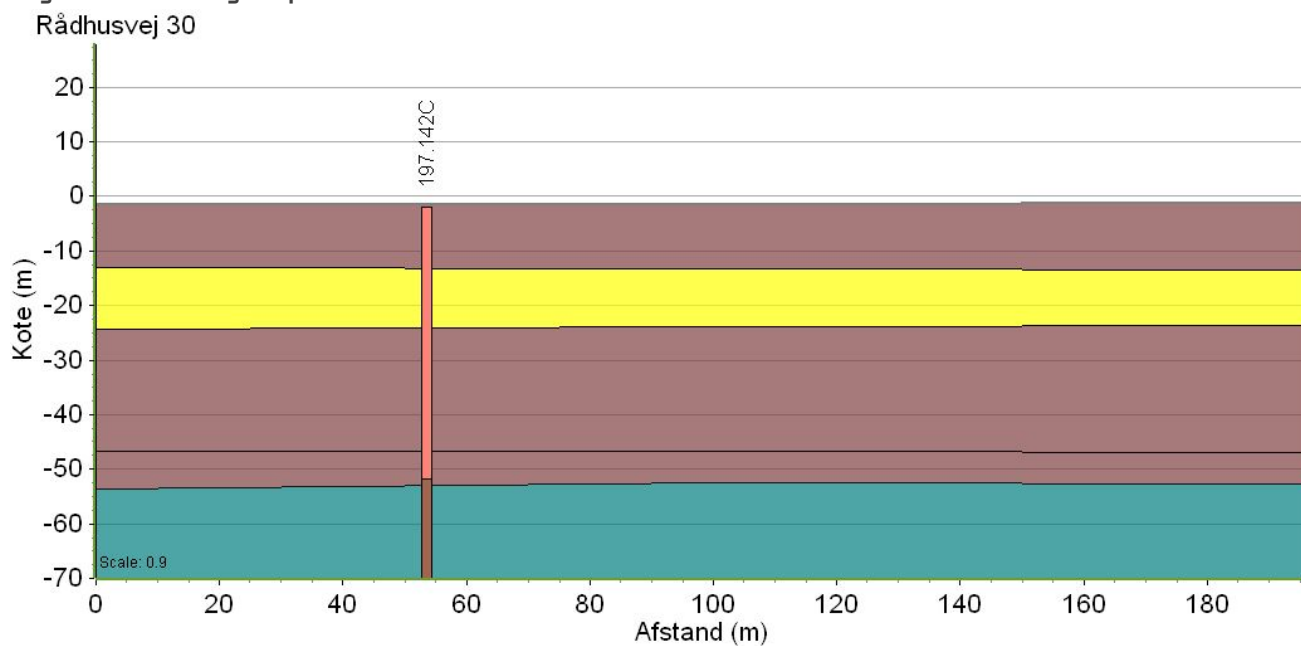
Figur 1. Oversigtskort – boringens placering



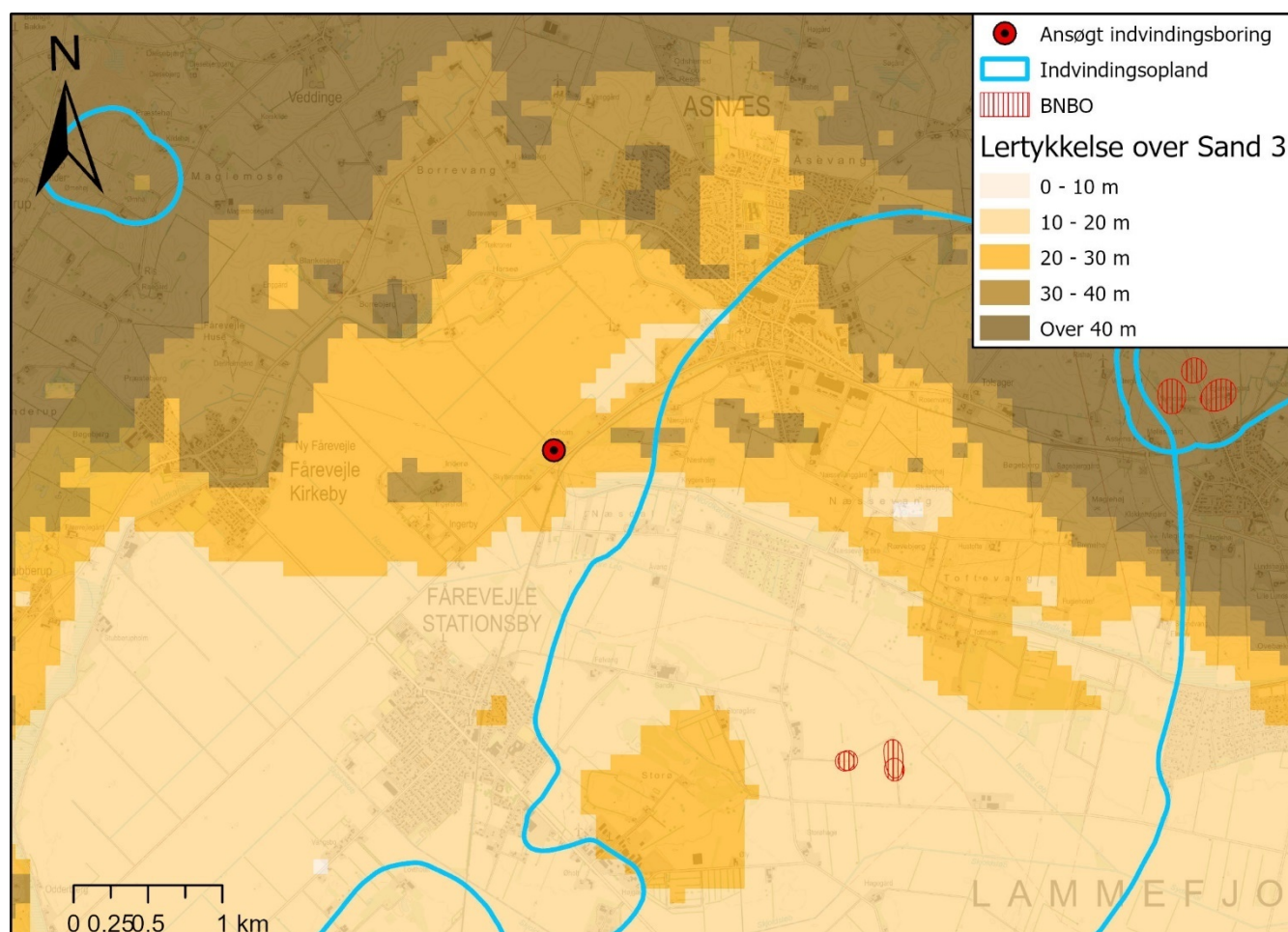
Figur 2. Indvindingsoplande – Nærmeste almene anlæg og tilhørende indvindingsoplande. Der er ingen indsatsområder i nærheden.



Figur 3a. Geologisk profil.



Figur 3b. Lertykkelse over Sand 3

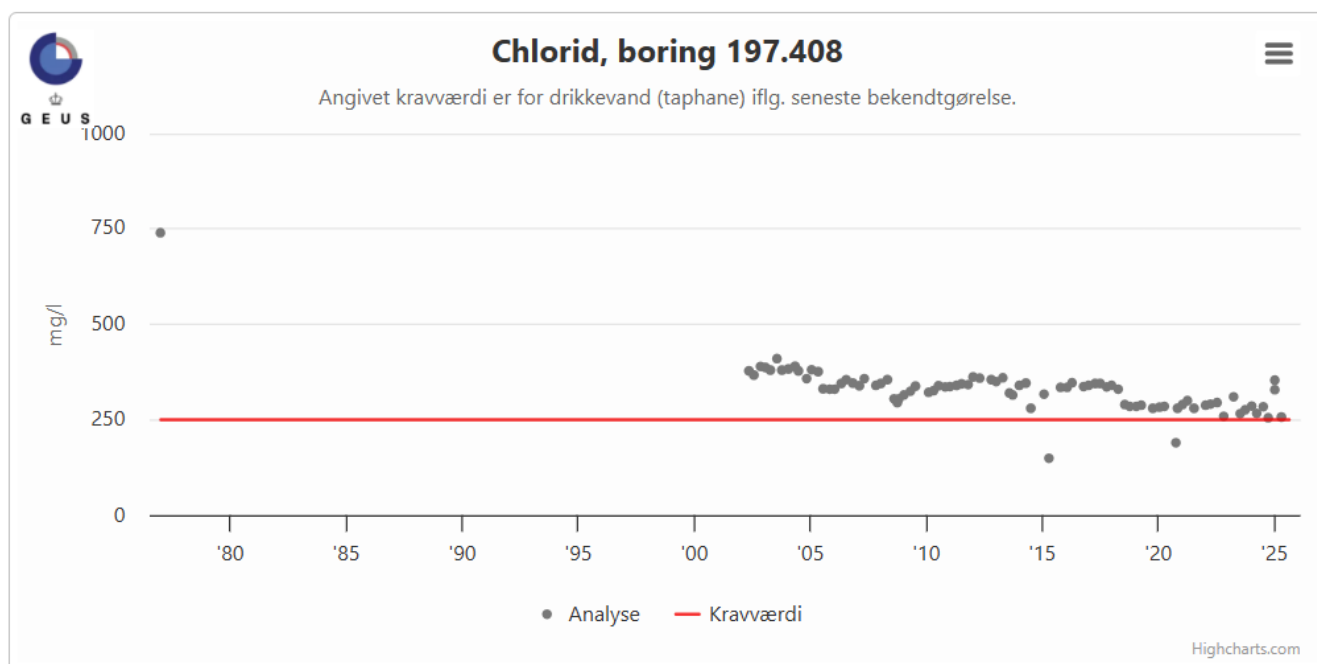


This topographic map illustrates the Fårevejle Stationsby area, highlighting groundwater monitoring points and a redox plume. The map includes a north arrow and a scale bar (0 to 1 km). A legend in the top right corner defines the symbols used:

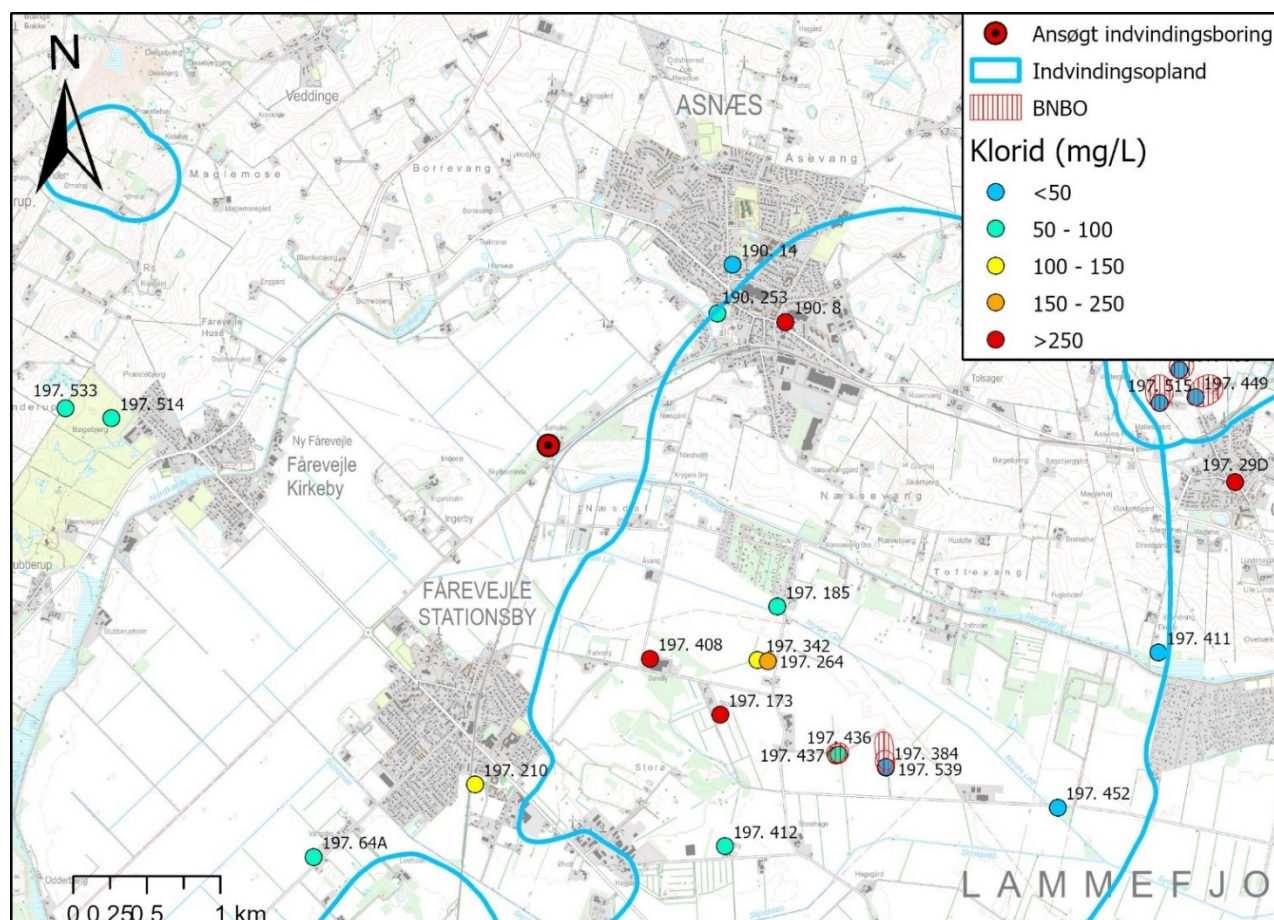
- Ansøgt indvindingsboring (Requested extraction borehole)
- Indvindingsopland (Extraction catchment area)
- BNBO (Borehole Network for Nitrate and Bacteria)
- Aktiv indvindingsboring (Active extraction borehole)

The map shows the Fårevejle Stationsby area, including the Fårevejle Kirkeby and Ny Fårevejle. The redox plume is indicated by a blue line and shaded area, extending from the Fårevejle Stationsby area towards the southeast. Several monitoring points are marked with green dots and labeled with their IDs: 197.435, 197.408, 197.203, 197.318, 197.437, 197.436, 197.539, and 197.384. A requested extraction borehole is marked with a red dot near the Fårevejle Stationsby area. The map also shows the Fårevejle Stationsby area, including the Fårevejle Kirkeby and Ny Fårevejle. The redox plume is indicated by a blue line and shaded area, extending from the Fårevejle Stationsby area towards the southeast. Several monitoring points are marked with green dots and labeled with their IDs: 197.435, 197.408, 197.203, 197.318, 197.437, 197.436, 197.539, and 197.384. A requested extraction borehole is marked with a red dot near the Fårevejle Stationsby area.

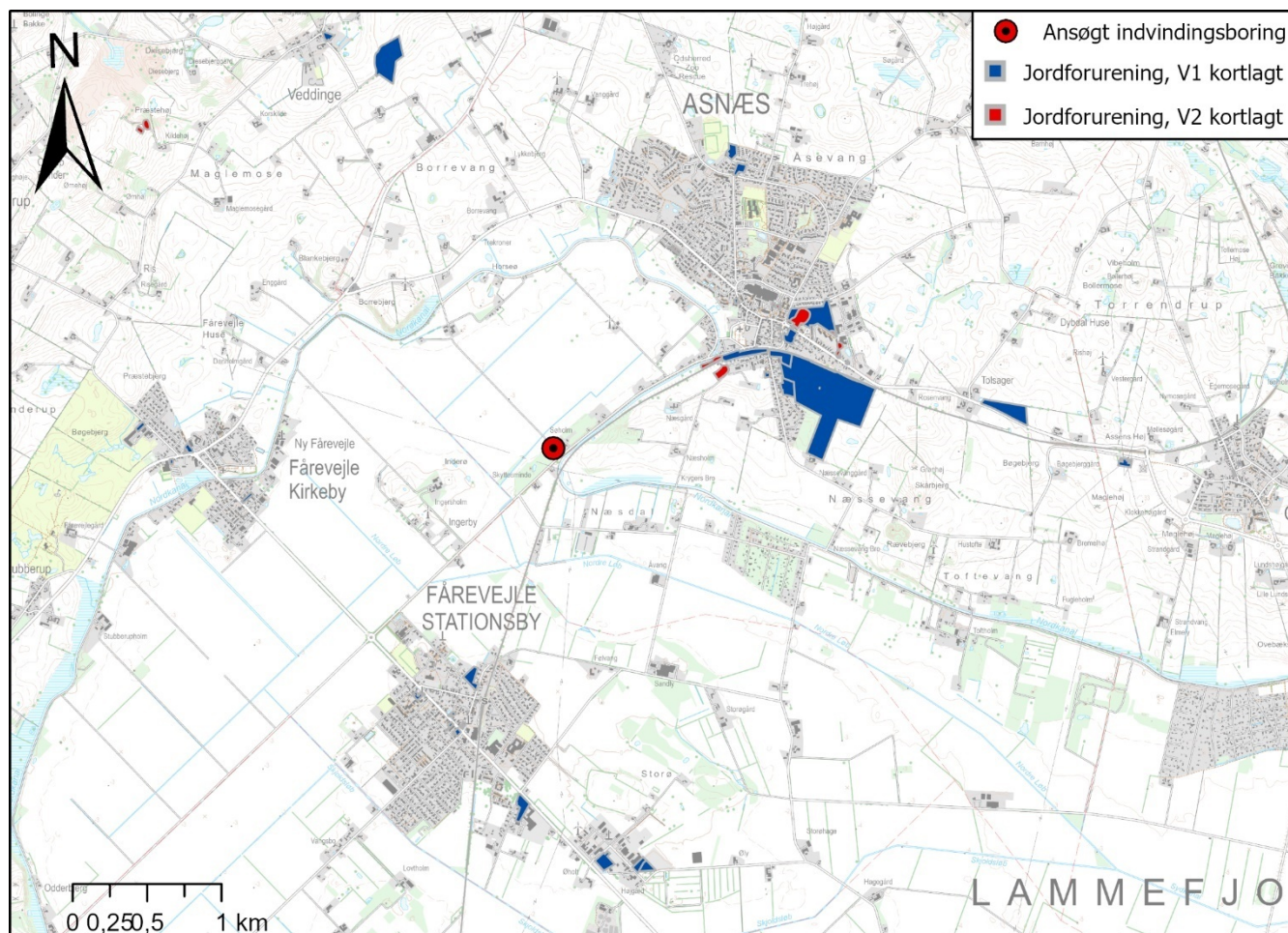
Figur 5a - Kloridindhold i boring DGU-nr. 197.400



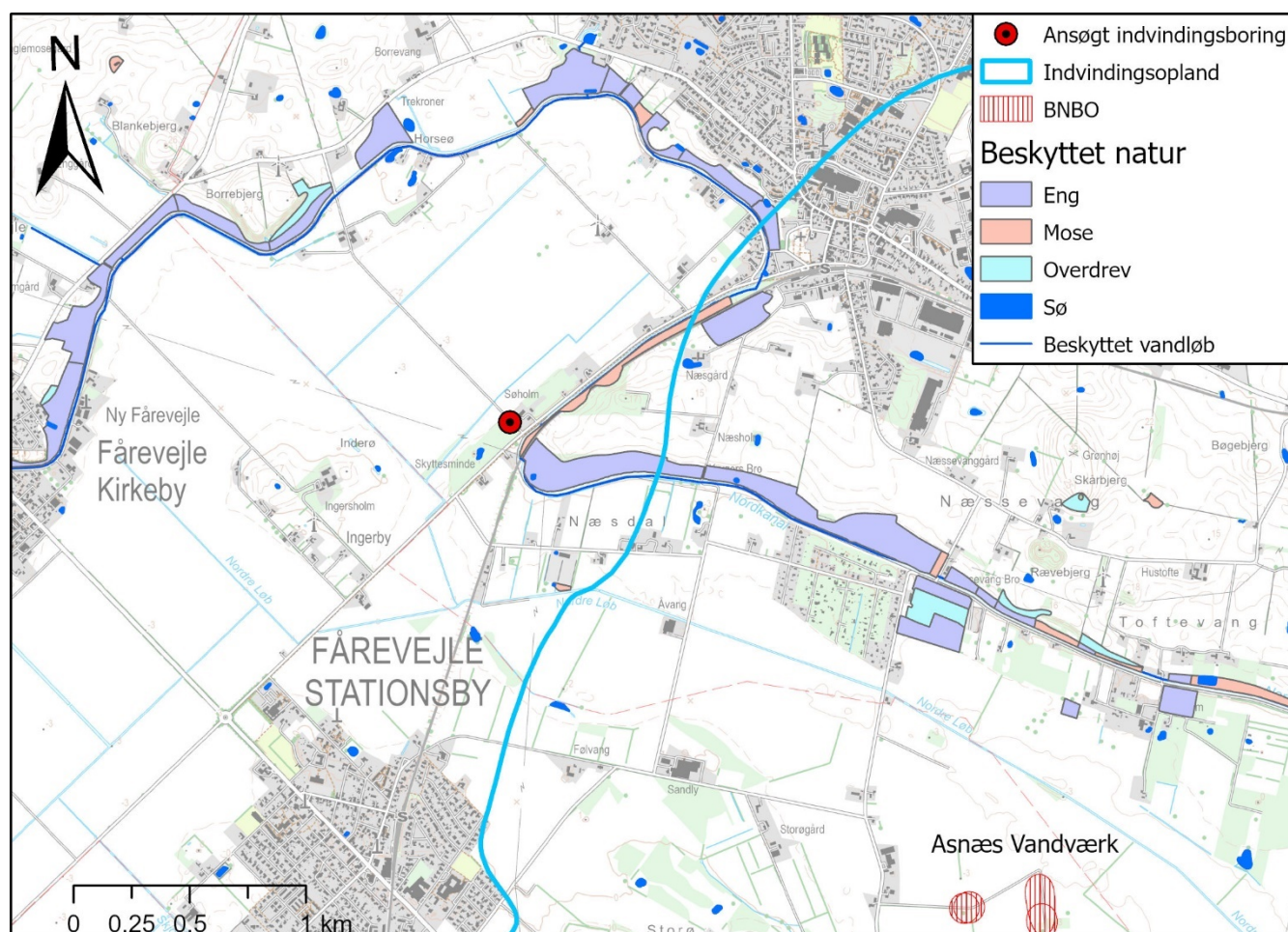
Figur 5b - Kloridkoncentrationer i nærliggende borer



Figur 6. V1 og V2 kortlagt jordforurening



Figur 7. Beskyttede naturtyper og vandløb



Bilag 2 - Bilag IV arter

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV:

Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus), Markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), Grøn mosaikgoldsmed, Natlyssværmer og Mygblomst.

Kommune vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for Mygblomst, grøn mosaikgoldsmed og løvfrø, da disse arter kun er fundet meget langt fra matriklen eller stiller meget specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.

Natlyssværmer er en art, der er indvandret til Danmark fra syd, første fund i landet er fra 2005. Efter de første fund på Lolland-Falster har den nu bredt sig, så den findes udbredt også på Sjælland og Fyn. Det første fund i Odsherred Kommune blev gjort i 2022 på Vej 6 i Jyderup Lyng cirka 6 km nord-nordøst for projektområdet, det drejede sig om en voksen, der blev fundet ved lyslokning efter natsommerfugle. I 2024 blev der fundet larver i Asnæs og Højby. Arten er fortsat under udbredelse og forventes at tiltage i hyppighed i de kommende år. Den yngler oftest på varme, tørre steder, men kan også leve på mere fugtige lokaliteter. Det kan ikke udelukkes, at den har yngleforekomster i eller nær projektområdet, men kommune vurderer, at projektet ikke vil kunne forringe området som levested for arten.

Flagermus yngler og raster i gamle træer med hulheder eller i bygninger, hvor der er adgangshuller. De overvintrer typisk i bygninger, hvor der er frostfrit om vinteren fx udhuse, hvor der er en varmekilde fx et gammelt fyr eller bygninger som er sammenbygget med beboelse. De kan gemme sig i isoleringen og kan derved være næsten umulige at se, når de er i dvale. Da der i forbindelse med projektet ikke fældes gamle træer med hulheder eller nedrives bygninger som er egnede som yngle- eller rasteområde for flagermus vurderer kommunen at det kan udelukkes at projektet vil påvirke flagermus negativt.

Spidssnudet frø og stor vandsalamander findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter. De to paddearter yngler begge i søer og vandhuller, og vandkvaliteten er af stor betydning for udviklingen af ynglen. Uden for yngletiden har padderne rasteområde på land omkring vandhullerne, spidssnudet frø kan også overvinde i strømmende vand.

Spidssnudet frø er kendt fra flere strækninger langs med Nordkanalen. Den nærmeste kendte population er på en eng ca. 1 km nordøst for boringen. I en oversvømmet lavning på engen 330 meter sydøst for boringen er der i 2014 registreret 4 ægklumper fra brune frøer. Ved registreringerne kunne de ikke bestemmes til art, så det kan enten være spidssnudet frø eller butsnudet frø. Stor vandsalamander er ikke kendt fra nærområdet. Den nærmeste kendte population er ca. 1,2 km mod nord-nordvest. Da kommunen vurderer at den korte pumpeperiode, som denne tilladelse giver anledning til, ikke vil påvirke det overfladenære grundvandsspejl, er det kommunens vurdering at projektet ikke kan påvirke de to paddearter. Hvis der skal gives tilladelse til permanent oppumpning af vand, skal det undersøges nærmere om det vil påvirke vandstanden i de nærliggende moser, enge og søer.

Markfirben findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter som fx overdrev og kystskrænter. Markfirben lever på lysåbne arealer med lav vegetation, men har også behov for områder med højere vegetation til skjul. De yngler i løst jord/sand på de lysåbne arealer.

Markfirben har en kendt forekomst ved Asnæs Station 1,5 km øst-nordøst for projektområdet. Det kan udelukkes, at strejfende individer herfra kan forekomme på matriklen. Da markfirben er tilknyttet tørre habitater, vil de ikke blive påvirket af projektet.

Bilag 3 - VVM-ansøgning

Ansøgningskema

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Etablering af ny markboring		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Frederik Borbjerg Nielsen, Tuborgvej 53, 4534 Hørve, Mob. 40 41 99 05 frederik@lovtholm.dk		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Gunnar Olsen; A. Højfeldt A/S, Mads Eg Damgårds Vej 52, 7400 Herning. Mobl: 25 31 09 90 Mail: go@a-hoejfeldt.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Rådhusvej 30, 4550 Asnæs 63. Lammefjorden, Asnæs		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Odsherred kommune,		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	1:5000		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives: 1:2000		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Stk. 2 - b
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Kildeplads, tørbrønd / boringsoverbygning Ca. 1 m ²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m ³ Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Beskyttelses område ved boring, areal med en diameter på 20 meter Nej Ej relevant Ej relevant Ej relevant Ej relevant Ej relevant Ej relevant		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Boring i Ø 400 omkring 50 meter, udfores med 225 mm forerør, Opfyldes med filtersand omkring 10 meter, i alt ca. 850 Liter / 1.250 kg Borehul i øvrigt opfyldes med bentonite, i alt ca. 3.230 liter eller ca. 4,8 tons Ca. 50 m ³ til borearbejdet		

Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå			
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstof-fet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Anlægget planlægges efter ca. 45 m ³ vand pr. time til vanding af kartofler, kål, rodfrugter samt evt. Spinatfrø Arealet omfatter ca. 200 ha. med vekseldrift, vandingen skal dække ca. 40 - 50 ha årligt men indvindingen skal også fungere som risikoafdækning for eksisterende vandingstilladel til Lammefjorden dige og pumpelag		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ca. 50 m ³ vand til borearbejdet. Boremudder fjernes og deponeres efter de gældende regler. Boringen prøvepumpes med maksimal ydelse i nogle dage, og derefter med omkring 15 – 20 m ³ / time i 1 – 2 uger. I alt omkring 15.000 m ³ Afladning via "harper" på arealet, udlagt så vandet fordeles over et relativt stort areal.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Vejledning 5/1984 – Ekstern støj fra virksomheder
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X		Åfstandskrav til afløb, evt. septiktank m.m. Eksisterende nedsivningsanlæg flyttes hvis dette kræves
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			250 meter
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			< 2000 meter
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			< 400 meter
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		Muligvis
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	

Odsherred Kommune har bemærkninger til punkterne

31

32

33

34

nederst på side 28

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabo-lande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			DGU 197.142c er ikke formelt afmeldt / forseglet, men er registreret som nedlagt, grundet saltvand. Den var ført dybt ned i kalken

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 23.05.2025

Bygherre/anmelder: Gunnar Olsen / A: Højfeldt A/S

Gunnar Olsen

Myndighedens (Odsherred Kommunes) bemærkninger til skemaet.

Punkt 31: Der er 100 meter til § 3 natur

Punkt 32: Spidssnudet frø skal nævnes som en bilag iv art i området. Det er i hvert fald meget sandsynligt at den forekommer inden for de 800 meter som er angivet som område, hvor der vil være sænkning i grundvandets niveau.

Punkt 33: Der er 1,3 km til fredet område.

Punkt 34: Der er 3 km til natura 2000 område

Afstanden til de forskellige ting er angivet med et '<' mindre end tegn. De steder hvor afstanden ikke er angivet præcist, må det som minimum være angivet som '>' mere end tegn. Det formodes at det er en fejl fra ansøgers side.