

TRÆHUSE.DK A/S
Vintapperbuen 8 B
4070 Kirke Hyllinge

Sendt til: en@byensfundamenter.dk

21. november 2022

Høring efter vandløbsloven

Ansøgning om rørlægning af grøft på Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra TRÆHUSE.DK A/S, som på vegne af ejer af Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby søger om tilladelse til rørlægning af grøften på ejendommen.

Projektet kræver tilladelse efter vandløbslovens § 6 og § 17¹

Høringen inklusive udkast til tilladelsen offentliggøres på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://www.odsherred.dk/da/hoeringer-og-afgoerelser/?status=open&limit=11>

Bemærkninger

Odsherred Kommune vurderer, at der i projektforslaget er taget de nødvendige hensyn til vandløbets afstrømning og miljø og har derfor valgt at fremme projektforslaget.

Eventuelle bemærkninger til projektforslaget indsendes til Odsherred Kommune, Miljø og Teknik, Nyvej 22, 4573 Højby eller vand@odsherred.dk

Bemærkningerne skal være Odsherred Kommune i hænde senest mandag 19. december 2022.

Det videre forløb

Efter høringen vil Odsherred Kommune vurdere eventuelle indsigelser og justere projektforslaget efter indsigelserne, hvis de er relevante for vandløbets afstrømning og miljø.

Efter eventuelle tilretninger efter indsigelser kaldes projektforslaget for et projekt.

Hvis projektet forudsætter tilladelse eller godkendelse efter bestemmelserne i

naturbeskyttelsesloven, miljøbeskyttelsesloven, vandforsyningsloven eller fiskeriloven kan tilladelse efter vandløbsloven først meddeles, når der foreligger endelig afgørelse efter disse bestemmelser.

Hvis der ikke kan opnås de krævede godkendelser efter andre love, fx naturbeskyttelsesloven, kan vandløbsmyndigheden ikke godkende projektet.

Der skal være opnået enighed om økonomiske spørgsmål, herunder bl.a. spørgsmål om partsfordelinger og erstatninger. Uenighed om økonomiske spørgsmål afgøres af Taksationsmyndighederne.

Baggrund

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra TRÆHUSE.DK A/S, som på vegne af ejer af Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby søger om tilladelse til rørlægning af grøften på ejendommen, matr.nr. 12cv Gudmindrup By, Højby.

Tilladelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse efter vandløbslovensⁱⁱ § 6 og § 17 til rørlægning af ca. 30 meter grøft på Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby.

Vilkår

1. Den nye rørlægning skal udføres med rør Ø425 mm
2. Der skal sættes en sandfangsbrønd, hvor den nye rørlægning sluttet på den eksisterende rørlægning.
3. Rørlægningen skal anlægges, så rørbunden er beliggende lavere end rørbunden i røret på Pilevænget 1/12 og samtidig i niveau med eller højere end den eksisterende rørlagte strækning på Gudmindrup Skovkrog 5.
4. Der skal minimum være 25 m fra vandløb/drænledningen til sivedræn/nedsivningsanlæg.
5. Der må ikke foretages beplantning så nær drænet, at der kan være fare for, at drænet beskadiges eller tilstoppes.
6. Det skal sikres at der under gravearbejdet ikke tilføres sand/materialer til nedstrøms liggende strækninger.
7. Såfremt arbejdet giver anledning til tilsanding af nedstrøms liggende strækninger, skal ansøger sørge for at rense det op.
8. Ansøger skal sikre at grøftens vandføringsevne opretholdes under anlægsarbejdet.
9. Såfremt der skal anvendes tilkøbt jord, skal jordflytningen anmeldes jf. jordflytningsbekendtgørelsen.
 - a. Anmeldelsen skal ske senest 14 dage før flytning af jorden og via www.JordWeb.dk
Bemærk at evt. analyser af jorden skal medsendes.
 - b. Tilkøbt jord skal analyseres efter retningslinjerne i jordflytningsbekendtgørelsen.
 - c. Der må udelukkende anvendes klasse 0 jord.
 - d. Jorden må ikke indeholde nogen former for affald, herunder hører også byggeaffald.
10. Når arbejdet er udført, skal det færdigmeldes til Odsherred Kommunes Vandteam på vand@odsherred.dk senest 2 måneder efter projektet er færdigt.
11. Færdigmeldingen skal indeholde de endelige anlægstegninger som udført med angivelse af alle rørdimensioner, bundkote på rørindløb og rørudløb samt bundkote på rørudløb på

Pilevænget 1/12 samt bundkote på rørindløb og rørdøb i den nye brønd på Gudmindrup Skovkrog 7.

12. Arbejdet skal være udført inden 3 år fra dags dato.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovensⁱⁱⁱ § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på tlf. 44 22 71 12.

VVM

Projektet er screenet for sin virkning på miljøet, da regulering af vandløb er omfattet af VVM-bekendtgørelsens^{iv} bilag 2, punkt 10f) *Anlæg af vandveje og kanalbygning udenfor søterritoriet, samt regulering af vandløb, hvilket medfører pligt til VVM-screening*, jf. § 3 stk. 2.

VVM-screeningsafgørelse er meddelt 21. november 2022.

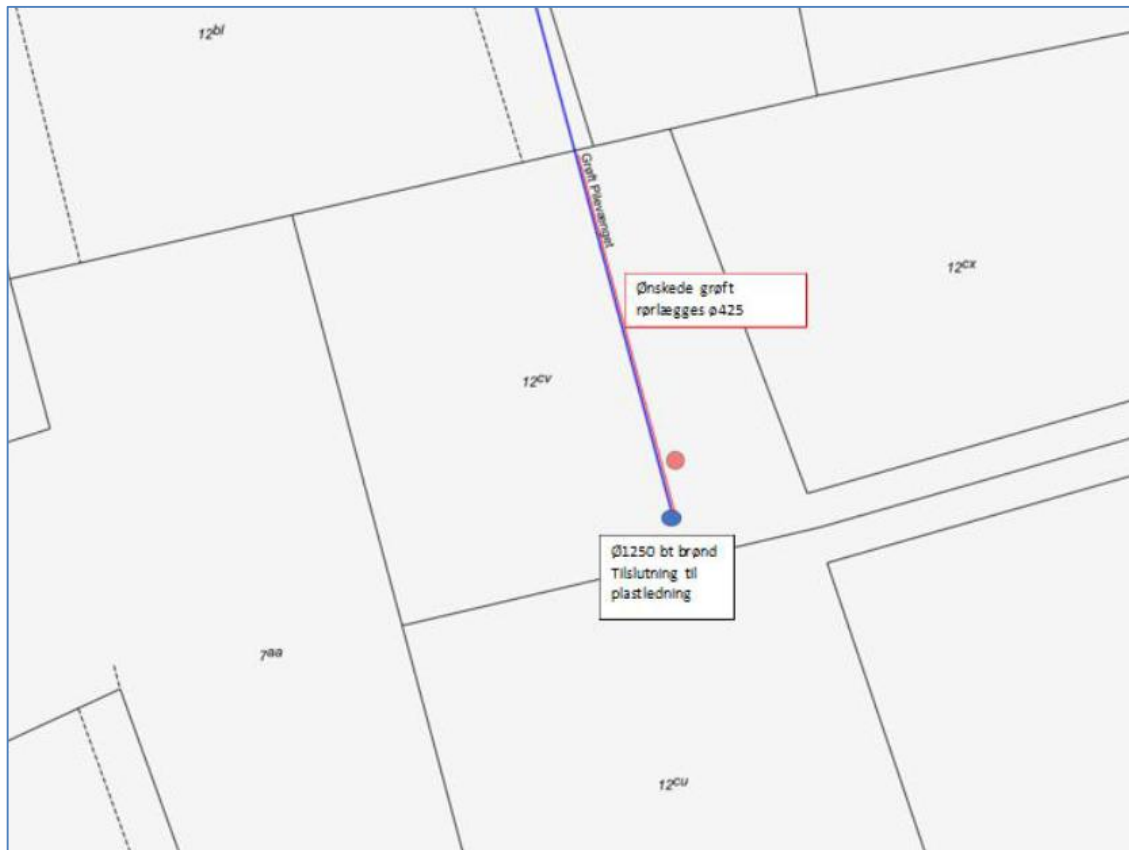
Høringssvar

Projektforslaget har været i offentlig høring i perioden 3. november til 1. december 2022.

I høringsperioden er der indkommet følgende bemærkninger:

Redegørelse

I forbindelse med opførelse af nyt sommerhus på grunden, Gudmindrup Skovkrog 7 ønskes grøften, som løber gennem grunden rørlagt. Se figur 1.



Hele grøften på Gudmindrup Skovkrog 7, matr.nr. 12cv Gudmindrup By, Højby rørlægges med lukkede plastrør Ø425 mm – i alt ca. 30 meter.

Der rørlægges ca. 30 meter grøft fra skel ind mod Pilevænget 14 til den eksisterende rørlagte strækning, som starter et par meter før skel ind til Gudmindrup Skovkrog 5. Ved tilslutning til den eksisterende rørledning sættes en sandfangsbrønd, Ø1250 mm.

Grøften har en bundbredde på ca. 30-40 cm.

Grøften på Gudmindrup Skovkrog 7 ses på figur 2.

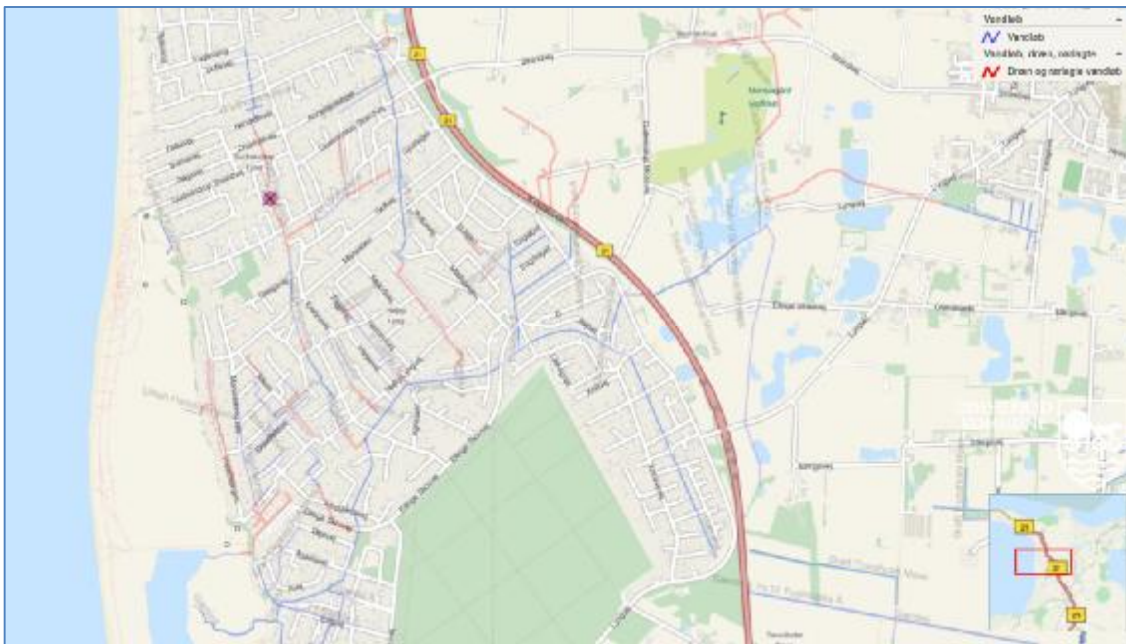


Grøften

Grøften starter ca. 650 meter nord for Gudmindrup Skovkrog 7. Grøften fortsætter ca. 1200 meter længere mod syd inden den løber ud i Gærde Å. Grøften har flere rørlagte strækninger.

Grøften er et privat vandløb.

I figur 3 ses et oversigtskort over grøftens forløb.



Økonomi

Udgifter til projektet afholdes af ejer af Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby.

Fremtidig vedligeholdelse af vandløbet

Vedligeholdelsen af grøften påhviler den grundejer, hvor grøften er beliggende jævnfør vandløbslovens § 35. Den nye rørlagte strækning samt brønden på Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby påhviler således den til enhver tid ejer af ejendommen.

Tidsplan

Rørlægningen udføres hurtigst muligt.

Annoncering

Tilladelsen er offentliggjort på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgoerelser>

Vurdering

Grøften rørlægges med rørstørrelsen Ø425mm. Da grøftens bundbredde er 30-40 cm vurderer Odsherred Kommune at rørlægningen ikke vil ændre på afvandingen i området.

Grøften er ikke omfattet af Statens Vandområdeplaner og er ikke målsat eller omfattet af naturbeskyttelsesloven. Grøften er i forvejen rørlagt på flere strækninger og Odsherred Kommune vurderer at denne mindre forlængelse af rørlægningen ikke vil give anledning til en væsentlig forringelse af grøftens miljø.

Beskyttet natur (§3)^v, bilag IV-arter og Natura 2000-område

Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vil kunne have en negativ påvirkning på bilag IV arter eller disses yngle og rasteområder.

Selve grøften er et muligt rasteområde (overvintringssted) for spidssnudet frø.

Bredderne langs vandløb benytter padderne om sommeren til opholdssted/fourageringssted.

Vandløbet er ikke egnet som levested for andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Drænrør bruges typisk som overvintringssted for padder, når de har adgang. Specielt drænrør som er tørre i perioder, fordi der er frostfrit og gode iltforhold.

Dyrene kan godt bevæge sig ret langt, dvs. over 10 meter ind i drænene.

Der er registreret spidssnudet frø ca. 450 meter vest for projektområdet. Der er ikke registreret andre bilag IV-arter i nærheden.

Grøften vil fortsat bestå af både åbne og rørlagte strækninger.

Odsherred Kommune vurderer, at grøften på grund af vandkvaliteten og hyppig udtørring selv i det sene efterår ikke er egnet som overvintringsområde for spidssnudet frø.

Flagermus forekommer spredt i kommunen. Da flagermus har yngle- og rasteområder i hule træer og lignende og projektet ikke medfører fældning af træer, vurderer Odsherred Kommune at projektet ikke kan påvirke yngle- og rasteområder for flagermus.

I kommunen findes markfirben på åbne, solrige lokaliteter. Da projektområdet er en have i et sommerhusområde, vurderer Odsherred Kommune at området ikke er egnet som levested for markfirben.

Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder. Gærde Å, som grøften løber ud i, løber ud i Natura 2000-område "N154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke", som er beliggende ca. 450 meter vest for projektområdet.

I vurderingen er lagt vægt på, at rørlægningen ikke kan påvirke vandkvaliteten negativt og en påvirkning af Natura 2000-området kan derfor udelukkes.

Kommunen vurderer samlet, at projektet ikke vil kunne påvirke vandløbets afstrømning eller miljø, og at der derfor kan gives tilladelse til rørlægningen.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelse er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af: Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til vandteamet på tlf. 59 66 60 77. Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvis der ikke indkommer klager inden for klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen
Naturgeograf

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

^{iv} Bekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

^v Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 1392 af 4. oktober 2022

Kopi til

Ejer: Jeppe Albert Sørensen, Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby.

Nabo: Ejer af Gudmindrup Skovkrog 5, 4573 Højby

Nabo: Ejer af Pilevænget 14, 4573 Højby

Nabo: Ejere af Pilevænget 1, 4573 Højby

Tre Lyng Grundejerforening, post@tre-lyng.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, nora@tams.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

DOF Odsherred, odsherred@dof.dk

Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk

Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk

Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, INSPEKTORATOEST@naturerhverv.dk

Friluftsrådet, v. Brian Jensen, Skaverupvej 20, Strandhusene, 4500 Nykøbing Sj,

Ulla.robson@mail.dk

Friluftsrådet, fr@friluftstraadet.dk

Friluftsrådet, Kreds Nordvestsjælland, kreds14@friluftstraadet.dk

Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk

Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk

Dansk Entomologisk Forening, def@entoweb.dk

Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com

Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk