



CVR-nr. 70255154
FORPAGTER FINN HØGH CHRISTENSEN
Grønlandsvej 40
4500 Nykøbing Sj

5. august 2026

Skift i dyretype i eksisterende stalde i henhold til anmeldteordningen for husdyrbrug - Grønlandsvej 40, 4500 Nykøbing Sj

Odsherred Kommune modtog den 16. december 2025 anmeldelse om skift i dyretype indenfor eksisterende stalde på husdyrbruget Grønlandsvej 40, 4500 Nykøbing Sj (CVR-nr. 70255154). Anmeldelsen er indsendt via husdyrgodkendelse.dk og har skema nr. 254520. Der er indsendt supplerende oplysninger den 18. marts 2026.

Der har tidligere været malkekøer og opdræt på ejendommen. Der ønskes nu ammekøer med opdræt på ejendommen i stedet for malkekøer med opdræt.

Beskrivelse af projektet

Den nuværende tilladte produktion består af 40 malkekøer af stor race (47,1 DE) med ca. 60 stk. opdræt (21,2 DE), jf. tilsynsnotat af 10. november 2005 – svarende til 68,3 DE.

Miljøkonsulent Lotte Tell v/ VKST har på vegne af Finn Høgh Christensen anmeldt et dyrehold, der består af 20 ammekøer, 10 kalve (årsdyr 0-6 mdr.), 15 kvier (årsdyr 6-28 mdr.), 10 stk. tyrekalve (40-250 kg) og 10 tyre (250-440 kg) – svarende til 21,5 DE.

Heraf vil 11 af køerne, 11 af kvierne og 6 af kalvene (0-6 mdr.) gå på dybstrøelse i den tidligere bindestald – svarende til 11,2 DE. De resterende dyr er opstaldet i dybstrøelsesstalden – Svarende til 10,3 DE.

Der sker ingen godkendelsespligtige ændringer i staldanlægget.

Afgørelsen

Odsherred Kommune har vurderet, at betingelserne for at anvende anmelderordningen er opfyldt og at ændringerne ikke vil gøre skade på det omgivne miljø. Se redegørelse og vurdering i bilag 1.

På denne baggrund afgør Odsherred Kommune hermed, at det anmeldte skift i dyretype kan gennemføres uden tilladelse eller godkendelse efter husdyrbruglovens § 16a eller § 16b.

Lovgrundlag

Afgørelsen er truffet i medfør af § 21, stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (bek. nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug).

Dyreenhederne i nudrift og ansøgt drift er beregnet ud fra bilag 1 i ændringsbekendtgørelse nr. 813 af 19/07/2004 om ændring af bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Den gældende husdyrgødningsbekendtgørelse ved tilsynet den 10. november 2005 var bek.nr. 604 af 15/07/2002 med senere ændringer.

Nabo- og partshøring

Der er ikke foretaget nabohøring inden, der er truffet afgørelse, da det anmeldte skift i dyretype, vurderes at være af underordnet betydning for naboerne.

Udkast til afgørelsen har været sendt i partshøring hos ejer af Grønlandsvej 40, 4500 Nykøbing Sj, samt miljøkonsulent Lotte Tell v/ VKST fra den 30. juni 2026 til den 2. august 2026. Der er ikke indkommet bemærkninger ved høringen.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune.

Klagefristen er den 2. september 2026.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred Kommune besked om det.

De klageberettigede er ansøger og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagen, visse foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø, samt visse andre jf. husdyrbruglovens § 84-87.

Det skal bemærkes, at et projekt godt kan igangsættes, selvom der klages over afgørelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet tillægger klages opsættende virkning for projektet. Det sker på ansøgers egen regning og risiko. Det følger af husdyrbruglovens § 81, stk. 2, at klagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en tilladelse, godkendelse eller dispensation efter loven.

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for domstolene jf. husdyrbruglovens § 90, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder regnet fra datoen for offentliggørelse af afgørelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen er offentliggjort i 4 uger fra onsdag den 5. august 2026 på kommunens hjemmeside www.odsherred.dk.

Venlig hilsen

Emilie Cecilie Jensen

Miljøsagsbehandler

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Klageberettigede i henhold til husdyrbruglovens § 84:

- Ansøger: Finn Høgh Christensen, Grønlandsvej 40, 4500 Nykøbing Sj

Klageberettigede i henhold til husdyrbruglovens § 86 – lokale foreninger:

- Grønlandshuse-foreningen, Grønlandsvej 1, 4500 Nykøbing Sj, lh@lhark.dk

Klageberettigede i henhold til husdyrbruglovens § 87 – landsdækkende foreninger:

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk

Andre:

- Miljøkonsulent: Lotte Tell v/ VKST

Relevant lovgivning:

Husdyrbrugloven:

Lovbek. nr. 1065 af 21. august 2025 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen:

Bek. nr. nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Bilag 1 – Redegørelse og vurdering

Skift mellem dyretyper: Grønlandsvej 40, 4500 Nykøbing Sj

Etablering, ændring eller udvidelse af husdyrbrug større end 100 m² produktionsareal kræver som udgangspunkt tilladelse eller godkendelse i henhold til husdyrbrugloven. Visse ændringer af husdyrbrug kan dog foretages ved anmeldelse til kommunen, såfremt en række forudsætninger er opfyldt.

Forudsætningerne, der skal være opfyldt ved anmeldelse af skift mellem dyretyper, fremgår af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 16, stk. 1-10.

Grundlag for sagsbehandlingen

Der er anmeldt skift mellem dyretyper indenfor husdyrbrugets eksisterende staldanlæg. Følgende dokumenter har indgået i sagsbehandlingen:

- Anmeldelse om skift i dyretype af 16. december 2025
- IT ansøgning: Skema nr. 254520 version 2 af 18. marts 2026
- Finn Høgh Christensen skema DE marts 2026 ny
- Tilsynsnotat af 10. november 2005

Der er to eksisterende stalde på ejendommen, en tidligere bindestald og en dybstrøelsesstald, jf. figur 1. Begge stalde er indrettet med dybstrøelse. Den tidligere bindestald anvendes til løsdriftsstald.

Der sker ingen godkendelsespligtige ændringer i staldanlæggene.



Figur 1: Placering af husdyrbrugets eksisterende stalde (markeret med orange).

Afstandskrav for stalde og gødningsopbevaringsanlæg

Der etableres ikke nye stalde eller gødningsopbevaringsanlæg i forbindelse med skift i dyretype.

Der er en eksisterende bindestald på ejendommen, som er opført i 1976, samt en eksisterende dybstrøelsesstald, som er opført i 2006, jf. bbr.

Skift mellem dyretyper

Ændringen af dyreholdet på ejendommen sker i begge ejendommens staldafsnit – den tidligere bindestald og dybstrøelsesstalden.

Tidligere bindestald: Skift i dyretype fra dyregruppe 2) Malkekøer til dyregruppe 1) Andet kvæg end malkekøer (ammekøer og opdræt).

Dybstrøelsesstald: Skift i dyretype indenfor dyregruppe 1) Andet kvæg end malkekøer (fra opdræt til ammekøer, opdræt og slagtetype).

Der blev den 22. juli 2024 meddelt afgørelse om skift i dyretype. Det er efterfølgende konstateret, at afgørelsen blev truffet på et fejlagtigt grundlag. Ændringen anmeldes derfor på ny, og afgørelsen af 22. juli 2024 bortfalder ved ikrafttrædelsen af denne afgørelse.

Den nuværende tilladte produktion består derfor af 40 malkekøer af stor race (47,1 DE) med ca. 60 stk. opdræt (21,2 DE), jf. tilsynsnotat af 10. november 2005 – svarende til 68,3 DE.

Dyreholdet ændres til 20 ammekøer, 10 kalve (årsdyr 0-6 mdr.), 15 kvier (årsdyr 6-28 mdr.), 10 stk. tyrekalve (40-250 kg) og 10 tyre (250-440 kg) – svarende til 21,5 DE.

Heraf vil 11 af køerne, 11 af kvierne og 6 af kalvene (0-6 mdr.) gå på dybstrøelse i den tidligere bindestald – svarende til 11,2 DE. De resterende dyr er opstaldet i dybstrøelsesstalden – Svarende til 10,3 DE.

Da det tilladte dyrehold blev vurderet af Trundholm Kommune den 10. november 2005, var det bek.nr. 813 af 19/07/2004 om ændring af bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. der var gældende. Beregningen af dyreenheder for den tilladte nudrift samt den anmeldte fremtidige drift er derfor baseret på omregningsfaktor fra bilag 1 i den daværende gældende bekendtgørelse, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 16, stk. 9.

Dyreholdet i tilladte nudrift og anmeldt drift fremgår af bilag 2.

Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 16, stk. 3 skal antallet af dyreenheder, som ændringen omfatter i hvert staldafsnit, reduceres med mindst 50 procent. Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 16, stk. 4, nr. 2 skal antallet af dyreenheder, i hvert staldafsnit som ændringen omfatter reduceres med mindst 30 procent, når der skiftes fra malkekøer til kvier og stude.

Det anmeldte skift mellem dyretyper overholder hovedreglen om 50 % reduktion af dyreenheder i hvert staldafsnit, jf. § 16, stk. 3.

Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 16, stk. 10, skal ændringen i dyretypen kunne gennemføres uden renovering eller andre ændringer af stalde, der kræver godkendelse eller tilladelse efter husdyrbruglovens § 16a og § 16b.

Ansøger har oplyst, at ændringen i dyreholdet sker indenfor det eksisterende staldanlæg og der sker ingen godkendelsespligtig ændring i staldanlægget.

På den baggrund vurderer Odsherred Kommune, at det anmeldte skift i dyretype, overholder anmeldeordningen og dermed kan etableres.

Bilag 2 – Omregning af dyreenheder

Tilladt nudrift				Anmeldt drift			
Dyretype	Antal årssdyr	Antal dyr til 1 dyreenhed	DE ¹⁾	Dyretype	Antal årssdyr	Antal dyr til 1 dyreenhed	DE ¹⁾
Tidligere bindestald							
Malkekøer	40	0,85	47,1	Ammekøer	11	1,9	5,8
				Opdræt, tung race, 6-28 mdr.	11	2,6	4,2
				Småkalve, kvier og stude, tung race, 0-6 mdr.	6	4,9	1,2
Total for staldafsnit			47,1	Total for staldafsnit			11,2
Dybstrøelsesstald							
Opdræt	60			Ammekøer	9	1,9	4,7
Opdræt, tung race, 6-28 mdr.	50	2,6	19,2	Opdræt, tung race, 6-28 mdr.	4	2,6	1,5
Småkalve, kvier og stude, tung race, 0-6 mdr.	10	4,9	2	Småkalve, kvier og stude, tung race, 0-6 mdr.	4	4,9	0,8
				Tyre, tung race, 0-6 mdr. (40-250 kg)	10	8,9	1,1
				Tyre, tung race, 6 mdr. til slagtning (250-440 kg)	10	4,5	2,2
Total for staldafsnit			21,2	Total for staldafsnit			10,3
Total for ejendom			68,3	Total for ejendom			21,5

1) Dyreenheder = Antal årssdyr / Antal dyr til 1 DE