

TRÆHUSE.DK A/S
Vintapperbuen 8 B
4070 Kirke Hyllinge

Sendt til: en@byensfundamenter.dk

21. november 2022

Afgørelse - ikke VVM-pligt

Rørlægning af grøft på Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning dateret 9. september 2022 fra TRÆHUSE.DK A/S, som på vegne af ejer af Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby søger om tilladelse til rørlægning af grøften på ejendommen.

Afgørelse

Odsherred Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt).

Afgørelsen er truffet efter lovbekendtgørelsens § 21ⁱ.

Forinden Odsherred Kommune kan træffe screeningsafgørelse, skal foretages høring af berørte myndigheder, jf. § 35 stk. 1 nr. 1. Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vedrører myndigheder, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af projektets indvirkning på miljøet.

Begrundelse for afgørelsen

Samlet set vurderes projektet på baggrund af dets art, dimensioner og placering ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, hvorfor projektet ikke skal miljøvurderes.

I vurderingen er lagt vægt på, at projektet er af begrænset karakter og at rørlægningen af ca. 30 meter grøft ikke kan påvirke levesteder for dyrearter omfattet bilag IV arter negativt, projektet kan heller ikke medføre ødelæggelse af plantearter omfattet af samme.

Ved vurderingen har kommunen taget hensyn til kriterierne i bilag 6 miljøvurderingsloven.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Projektet må ikke realiseres før klagefristen er udløbet for såvel denne afgørelse, som afgørelse efter vandløbslovenⁱⁱ.

Tilladelsen efter vandløbsloven kan først gives når denne afgørelses klagefrist er udløbet.

Sagens oplysninger

TRÆHUSE.DK A/S har ansøgt om tilladelse efter vandløbsloven til rørlægning af ca. 30 meter grøft på matr.nr. 12cv Gudmindrup By, Højby, beliggende på Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 10f (*Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb*).

Da grøften løber midt gennem grunden, ønskes den rørlagt i forbindelse med opførelse af nyt sommerhus.

Grøften har en bundbredde på 30-40 cm.
Rørlægningen bliver Ø425 mm lukkede plastrør.

Der vil fortsat være åben grøft på Pilevænget 14 umiddelbart opstrøms den nye rørlægning. Ved overgangen fra den nye rørlægning til det eksisterende rørlagte vandløb på Gudmindrup Skovkrog 5-7 sættes en sandfangsbrønd.

Se desuden bilag 3 "Høring efter vandløbsloven".

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Afvandingssystemet løber ud i Gærde Å, som løber ud i Natura 2000-område "N154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Desebjerg og Bollinge Bakke", som er beliggende ca. 450 meter vest for projektområdet.

Det er Odsherred Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkning på Natura 2000-området jf. habitatbekendtgørelsenⁱⁱⁱ. Det skyldes, at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes til ikke at kunne påvirke Natura 2000-områderne og bilag IV-arter væsentligt.

Der er registreret spidssnudet frø ca. 450 meter vest for projektområdet. Der er ikke registreret andre bilag IV-arter i nærheden.

Selve grøften er et muligt rasteområde (overvintringssted) for spidssnudet frø. Grøften har ringe fald og er tør en stor del af året. Odsherred Kommune vurderer, at grøften på grund af

vandkvaliteten og hyppig udtørring selv i det sene efterår ikke er egnet som overvintringsområde for spidssnudet frø.

Markfirben, som er en beskyttet art omfattet af habitatdirektivets bilag IV, findes mange steder i kommunen. De findes på solrige, åbne lokaliteter. Da projektområdet er have i et sommerhusområde og de fleste af grundene er meget skyggede af træer, vurderer Odsherred Kommune at de ikke er egnede levesteder for arten. På den baggrund vurderer kommunen, at påvirkning af levesteder for markfirben kan udelukkes.

Kommunens kendskab til forekomst af bilag IV-arter er ikke udtømmende, men der er ikke levesteder for paddearter omfattet af bilag IV nærmere projektområdet end det nævnte, da der ikke er registreret vandhuller i nærheden. Der er en sø ca. 900 meter nordøst for projektområdet. Der er ikke registreret bilag IV-arter i søen. Så selvom grøften inklusiv de rørlagte strækninger i princippet er egnet som overvintringssted for spidssnudet frø, benyttes den næppe som sådan. Derfor kan påvirkning afvises.

Kommunen vurderer desuden, at udover de nævnte, er de eneste bilag IV-arter, der kunne tænkes at forekomme nær projektområdet, forskellige arter af flagermus. Rørlægning af grøftestrækningen medfører ikke påvirkning af mulige levesteder for flagermus i hule træer eller i huse. Påvirkning af flagermus kan derfor ligeledes udelukkes.

Begrundelse for vurderingen

I vurderingen er lagt vægt på, at rørlægning af ca. 30 meter grøft ikke kan påvirke vandkvaliteten negativt eller påvirke levesteder for dyrearter omfattet bilag IV arter negativt. En påvirkning af Natura 2000-områder eller bilag IV arter kan derfor udelukkes.

Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgoerelser>

Klagevejledning

Afgørelsen efter § 21 kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Betingelser mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Hvis nævnet tillægger en klage opsættende virkning, skal du afvente nævnets afgørelse før det ansøgte projekt kan gennemføres, og nævnet kan i den forbindelse påbyde påbegyndte bygge- og anlægsarbejder standset.

Hvis du ønsker at indbringe kommunens afgørelse for domstolene, skal sagsanlæg ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

Vedlagt:

- Bilag 1 – VVM-ansøgning
- Bilag 2 – Myndighedsscreening
- Bilag 3 – Høring efter vandløbsloven

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen
Naturgeograf

ⁱ LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 - Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

ⁱⁱ LBK nr. 1217 af 25. november 2019 - Bekendtgørelse af lov om vandløb.

ⁱⁱⁱ BEK nr. 2091 af 12. november 2021 - Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Kopi til
Grundejer: Gudmindrup Skovkrog 7, 4573 Højby