



Hanne Rue Rasmussen
Bomosevej 51
2970 Hørsholm

3. december 2024

Tilladelse til etablering af dræn Gudmindrup Strandvej 21C

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra ejer af Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby om tilladelse til etablering af dræn fra ejendommen over Pilevænget 1, 4573 Højby til eksisterende grøft.

Projektet udføres på:

- matr.nr. 7cg Gudmindrup By, Højby, Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby.
- matr.nr. 12z Gudmindrup By, Højby, Pilevænget 1, 4573 Højby

Ifølge vandløbslovens¹ § 21 må nye vandløb ikke etableres uden vandløbsmyndighedens tilladelse.

Ifølge vandløbsloven § 2 finder lovens regler om vandløb også anvendelse på grøfter, kanaler, rørledninger og dræn samt søer, damme og andre lignende indvande.

Da projektet indebærer etablering af et dræn, kræver projektet tilladelse af kommunen, som vandløbsmyndighed.

Tilladelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse til etablering af dræn på Gudmindrup Strandvej 21C og fast rør over Pilevænget 1, 4573 Højby til eksisterende grøft.

Afgørelsen er truffet efter vandløbslovens § 21.

Tilladelsen meddeles med følgende vilkår:

1. De nye drænrør på Gudmindrup Strandvej 21C frem til sandfangsbrønden skal være dimension Ø 88 mm.
2. Drænrørene skal føres til sandfangsbrønd på Gudmindrup Strandvej 21C.
3. Fra sandfangsbrønden over Pilevænget 1 frem til grøften skal røret være et 110 mm fast pprør.
4. Ejer af Gudmindrup Strandvej 21C skal oprense eventuelle sandaflejringer i grøften ud for rørudløbet.
5. Vedligeholdelsen af røret fra Gudmindrup Strandvej 21C frem til udløb i grøften ved Pilevænget 1 påhviler den til enhver tid ejer af Gudmindrup Strandvej 21C.
6. Der skal minimum være 25 m fra drænet til sivedræn/nedsivningsanlæg.
7. Der må ikke foretages beplantning så nær drænet, at der kan være fare for, at drænet beskadiges eller tilstoppes.
8. Det skal sikres at der under gravearbejdet ikke tilføres sand/materialer til nedstrøms liggende strækninger.
9. Såfremt anlægsarbejdet giver anledning til tilsanding af nedstrøms liggende strækninger, skal ansøger sørge for at rense det op.
10. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dags dato.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovensⁱⁱ § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk

Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på 44 22 71 12.

VVM

Projektet skal screenes for sin virkning på miljøet, da regulering af vandløb er omfattet af VVM-bekendtgørelsensⁱⁱⁱ bilag 2, punkt 10f) *Anlæg af vandveje og kanalbygning udenfor søterritoriet, samt regulering af vandløb, hvilket medfører pligt til VVM-screening*, jf. § 3 stk. 2.

VVM-screeningsafgørelsen er truffet 14. oktober 2024.

Høring

Projektforslaget inklusive et udkast til afgørelsen har været i 14 dages partshøring hos ejere af Pilevænget 1, Gudmindrup Strandvej 21B og Pilevænget 12, 4573 Højby samt sendt til Grundejerforeningen Gudmindrup Lyng.

Odsherred Kommune har ikke modtaget bemærkninger til projektforslaget.

Udtalelse fra interesserede myndigheder

Odsherred Kommune vurderer, at projektet ikke vil have væsentlig indflydelse på vandløbets afstrømning eller miljømæssige forhold. Bestemmelserne omkring udtalelser fra interesserede myndigheder samt indkaldelse til offentligt møde er derfor udeladt^{iv}.

Redegørelse

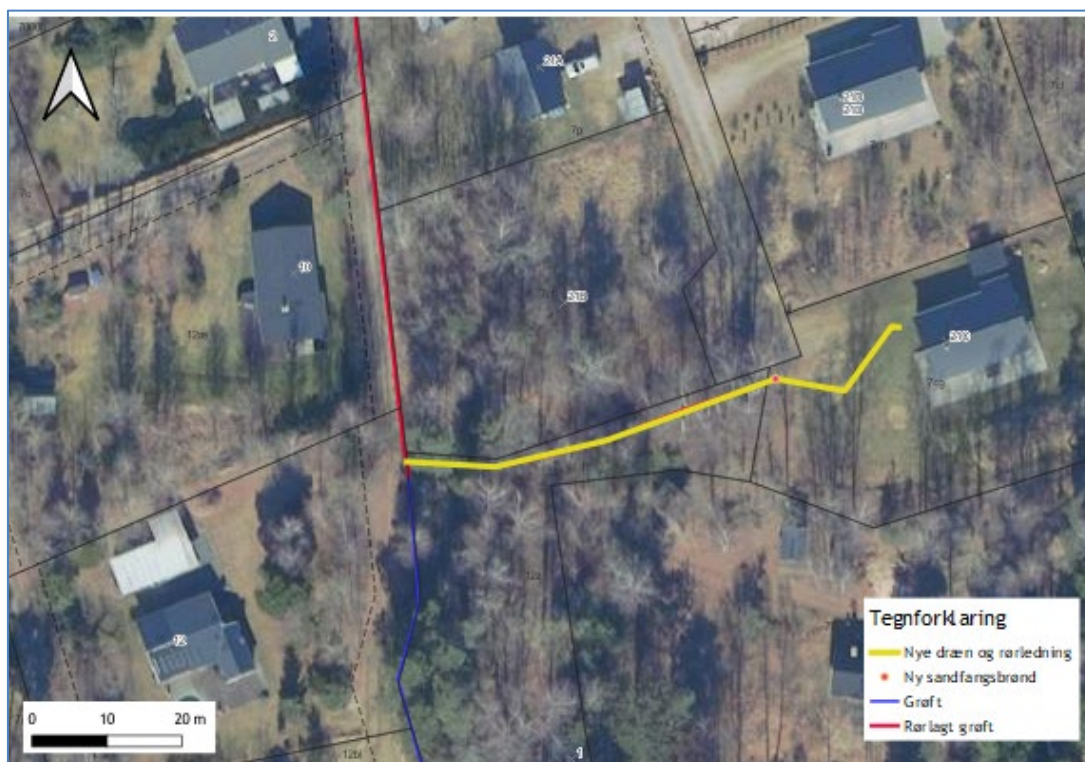
Der er problemer med vand på grunden, Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby. Når det er værst, samler der sig så meget vand på grunden, at huset nærmest ligger i en sø.

Derfor blev der i foråret 2024 etableret dræn på grunden. Drænene er Ø88 mm drænrør lagt med filt omkring. Drænet er ført til 315 mm sandfangsbrønd.

Fra sandfangsbrønden er anlagt et Ø110 mm fast pprør på Pilevænget 1 til den eksisterende grøft. Se figur 1 og figur 2.

Projektet udføres på:

- matr.nr. 7cg Gudmindrup By, Højby, Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby.
- matr.nr. 12z Gudmindrup By, Højby, Pilevænget 1, 4573 Højby



Figur 1 – Oversigtskort.



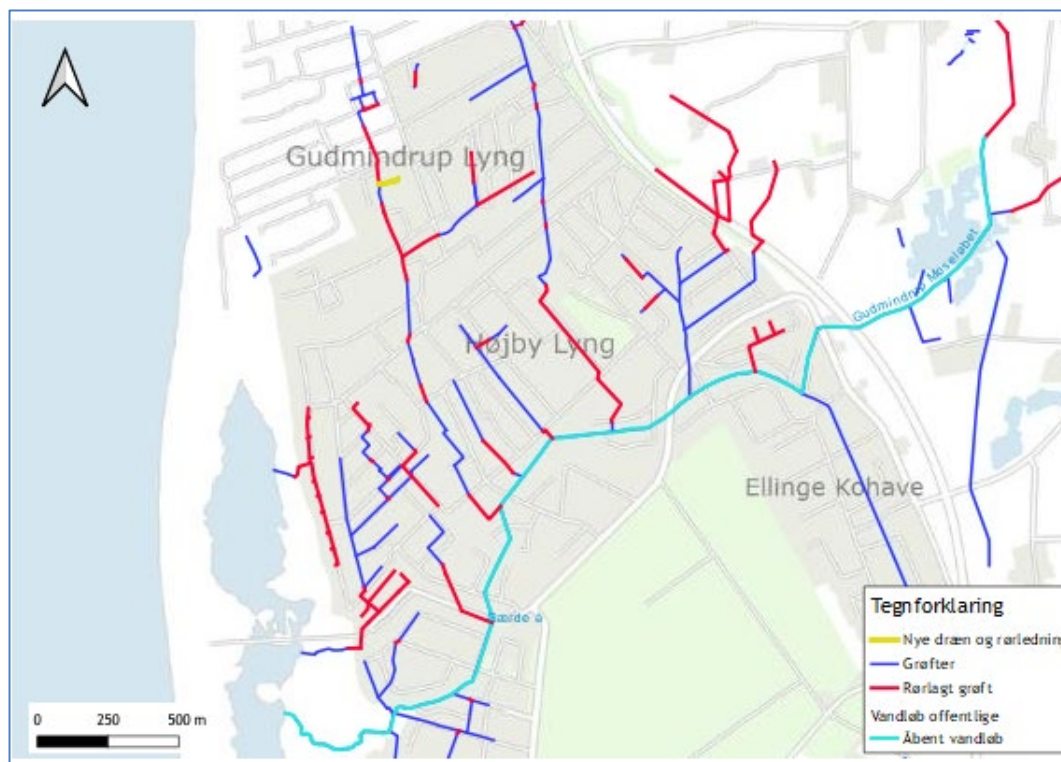
Figur 2 - Grøften ved Pilevænget 1, hvor røret løber ud i.

Vandløbet

Grøften starter ca. 580 meter nord for Pilevænget 1. Grøften fortsætter ca. 1270 meter længere mod syd, hvor den løber ud i Gærde Å. Grøften er rørlagt på flere strækninger.

Grøften er et privat vandløb. Grøften er ikke omfattet af Statens Vandområdeplaner og har derfor ikke et miljømål.

I figur 3 ses grøftesystemets forløb.



Figur 3 – Oversigtskort over vandløb i området.

Økonomi og fordeling

Udgifterne til projektet afholdes af ansøger, ejer af Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby.

Fremtidig vedligeholdelse af vandløbet

Vedligeholdelsen af de nye dræn på Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby, sandfangsbrønden og røret frem til udløb i grøften ved Pilevænget 1, 4573 Højby påhviler den til enhver tid ejer af Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby.

Oprensning af aflejringer i grøften ved Pilevænget 1, som stammer fra rørdløbet, påhviler ligeledes ejer af Gudmindrup Strandvej 21C, 4573 Højby.

Tidsplan

Arbejdet er udført i foråret 2024.

Annoncering

Tilladelsen er offentliggjort på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgørelser>

Vurdering

Odsherred Kommune vurderer, at projektet vil afhjælpe afvandingen af Gudmindrup Strandvej 21C.

Beskyttet natur (§3)^v, bilag IV-arter og Natura 2000-område

Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vil kunne have en væsentlig negativ påvirkning på bilag IV arter eller disses yngle og rasteområder.

Der er registreret spidssnudet frø ved Korevlerne beliggende ca. 500 meter vest for projektområdet. Der er ikke registreret andre bilag IV-arter i nærheden.

Grøften ved Pilevænget er et muligt rasteområde (overvintringssted) for spidssnudet frø. Bredderne langs vandløb benytter paddeerne om sommeren til opholdssted/fourageringssted. Etablering af rørudløbet i grøften har ingen indflydelse på grøftens egnethed for paddeerne. Grøften er ikke egnet som levested for andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Flagermus forekommer spredt i kommunen. Da flagermus har yngle- og rasteområder i hule træer og lignende og projektet ikke medfører fældning af træer, vurderer Odsherred Kommune at projektet ikke kan påvirke yngle- og rasteområder for flagermus.

I kommunen findes markfirben på åbne, solrige lokaliteter. Markfirben kan forekomme i haver og vejrabatter i området, kommunen vurderer dog at de væsentlige yngle- og rasteområder i nærområdet er i klitlandskabet ud til kysten. Projektet der drejer sig om nedgravning af rørledninger vil efter kommunens vurdering ikke ændre området som potentielt levested for markfirben.

Odsherred Kommune vurderer derfor, at det kan udelukkes, at etablering af dræn fra Gudmindrup Strandvej 21C til grøften ved Pilevænget 1 kan påvirke levesteder for bilag IV arter negativt.

Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder.

Grøften som drænet løber ud i, løber til Gærde Å som løber ud i Natura 2000-område "N154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke" (Habitatområde nr. 135), som er beliggende ca. 500 meter vest for projektområdet i fugleflugtslinje. Udpegningsgrundlaget for Habitatområde nr. 135 fremgår af figur 4.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 135		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit* (2130)	Klitheide* (2140)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Tørvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Enkelt månerude (1419)	Mygblomst (1903)
	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Stavsild (1103)
	Klokkefrø (1188)	Stor vandsalamander (1166)
	Odde (1355)	

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 244		
Naturtyper:	Strandvold med flerårige planter (1220)	Græs-indlandsklit (2330)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkeke-krat (9190)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter: Stor vandsalamander (1166)		

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlaget er gennemgået i 2018-22. Rigkær (7230) er ikke tilstede i habitatområde H244. Gennemgangen af den nævnte naturtype vedrører derfor alene forekomster i H135.

Figur 4 – Udpegningsgrundlaget for habitatområde nr. 135.

Kilde: Natura 2000-plan 2022-2027, Miljøstyrelsen

Grundet projektets begrænsede omfang, vurderer Odsherred Kommune, at projektet ikke kan påvirke vandkvaliteten negativt og en påvirkning af Natura 2000-området og arterne på udpegningsgrundet kan derfor udelukkes.

Kommunen vurderer samlet, at projektet ikke vil kunne påvirke vandløbets afstrømning eller miljø, og at der derfor kan gives tilladelse til etablering af dræn på Gudmindrup Strandvej 21C med udløb til grøft ved Pilevænget 1, 4573 Højby.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanheligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelsen er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af: Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023.

^{iv} jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og -restaurering m.v.

^v Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 927 af 28. juni 2024

Kopi til

Pilevænget 1, 4573 Højby
Gudmindrup Strandvej 21B, 4573 Højby
Pilevænget 12, 4573 Højby
Gudmindrup Lyng Grundejerforening

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, hg@eco-forum.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
DOF Odsherred, odsherred@dof.dk
Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk
Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk
Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk
Friluftsrådet, Odsherred, odsherred@friluftsradet.dk
Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk;
nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk
Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com
Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk