



Claus Mikael Nielsen
Herninggade 14,5 tv
2100 København Ø

26. oktober 2026

Tilladelse til rørbro over grøft, Rosenhaven 3

I forbindelse med etablering af en ny overkørsel til ejendommen Rosenhaven 3, 4560 Vig er det nødvendigt at rørlægge ca. 6 m af grøften langs Lærkevej.

Ifølge vandløbsloven¹ gælder at, broer, overkørsler eller lignende ikke må anlægges eller ændres uden vandløbsmyndighedens godkendelse.

Vandløbslovens regler om vandløb finder jævnfør §2 i vandløbsloven også anvendelse på grøfter, kanaler, rørledninger og dræn samt søer, damme og andre lignende indvande.

Da projektet indebærer etablering af en rørbro i grøften, er projektet omfattet af vandløbsloven og kræver derfor en tilladelse fra kommunen, som vandløbsmyndighed.

Projektets parter

Ansøger:

Claus Nielsen, Rosenhaven 3, 4560 Vig.

Berørte ejendomme:

Adresse og matr.nr.
Rosenhaven 3, 4560 Vig, matr.nr. 1pb Ellinge Lyng, Højby
Lærkevej, vejareal, matr.nr. 1k Ellinge Lyng, Højby

Tilladelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse efter vandløbslovensⁱⁱ § 47 til etablering af rørbro i grøften på Rosenhaven 3, 4560 Vig.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Der må rørlægges ca. 7 meter af grøften.
2. Rørlægningen skal være ø270 mm eller større.
3. Røret skal være type SN8 eller bedre.
4. Røret skal placeres, så vandløbsbunden føres gennem røret.
5. Rørets bund skal være i niveau med rørets bund under Lærkevej.
6. Der skal udlægges minimum 30 cm stabilgrus over røret.
7. Der skal laves anlæg 1:1 eller fladere på den nye rørbro, så der ikke er fare for at stabilgrus falder i grøften.
8. Udløb fra eventuelle eksisterende dræn må ikke hindres ved anlæg af rørbroen.
9. Ansøger skal sikre, at der under anlægsarbejdet ikke tilføres sand/materialer til vandløbet.
10. Såfremt anlægsarbejdet giver anledning til behov for oprensning af grøften, skal ansøger sørge for at rense det op.
11. Såfremt der sker skader på vandløbet i forbindelse med arbejdet, skal vandløbet retableres efter vandløbsmyndighedens anvisning.
12. Når arbejdet er udført, skal det færdigmeldes til Odsherred Kommune på vandloebogkyst@odsherred.dk.
Færdigmeldingen skal indeholde anlægstegninger som udført med angivelse af placering af overkørslen i forhold til grøften, rørdimension og bundkote på det nye rør samt bundkote på rørindløb under Lærkevej.
13. Arbejdet skal være udført inden 3 år fra dags dato.

Forhold til andre myndigheder

Projektet kræver gravetilladelse fra vejmyndigheden, hvis der skal graves i vejareal.

https://virk.dk/myndigheder/kommuner/Odsherred/selvbetjening/Ansoegning_om_tilladelse_til_gravearbejde/

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovensⁱⁱⁱ § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på jordoggrundvand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på tlf. 44 22 71 12.

Udtalelser fra interesserede myndigheder

Odsherred Kommune vurderer, at projektet ikke vil have væsentlig indflydelse på vandløbets afstrømning eller miljømæssige forhold. Bestemmelserne omkring udtalelser fra interesserede myndigheder samt indkaldelse til offentligt møde er derfor udeladt^{iv}.

Høring

Et udkast til tilladelsen har været i høring hos berørte parter. Odsherred Kommune har ikke modtaget høringsvar.

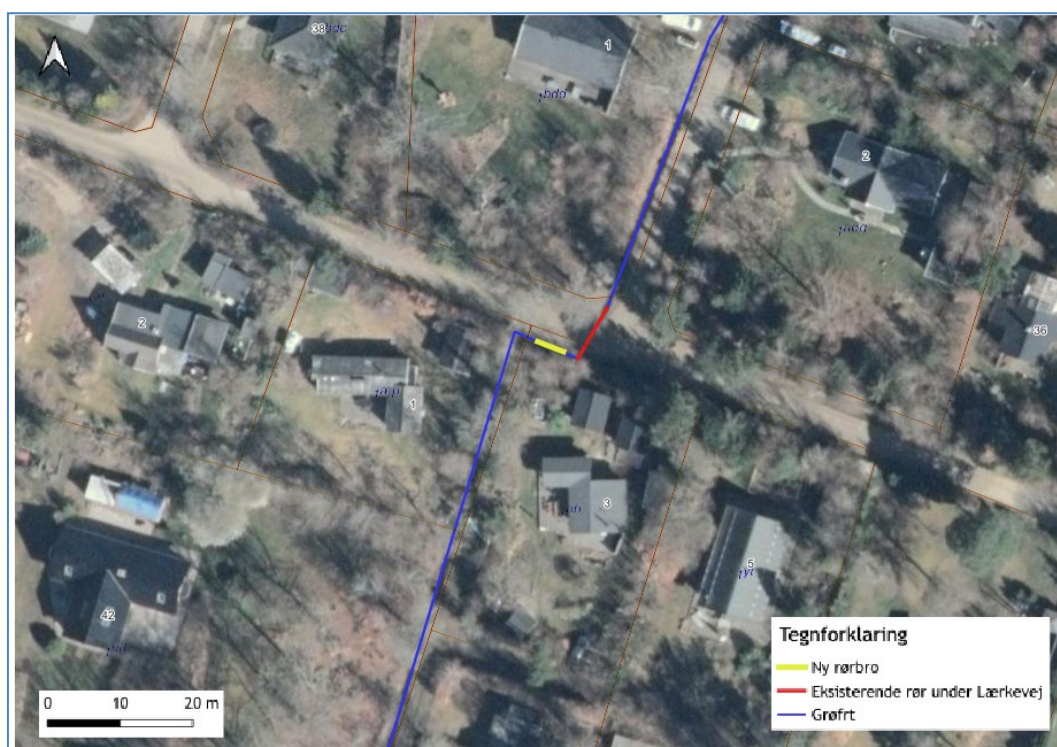
Redegørelse

Der ønskes etableret en ny overkørsel til ejendommen Rosenhaven 3, 4560 Vig fra Lærkevej i stedet for den eksisterende overkørsel fra Rosenhaven.

Formålet med ændringen er primært at forbedre ejendommens disponering og de visuelle forhold omkring huset og haven.

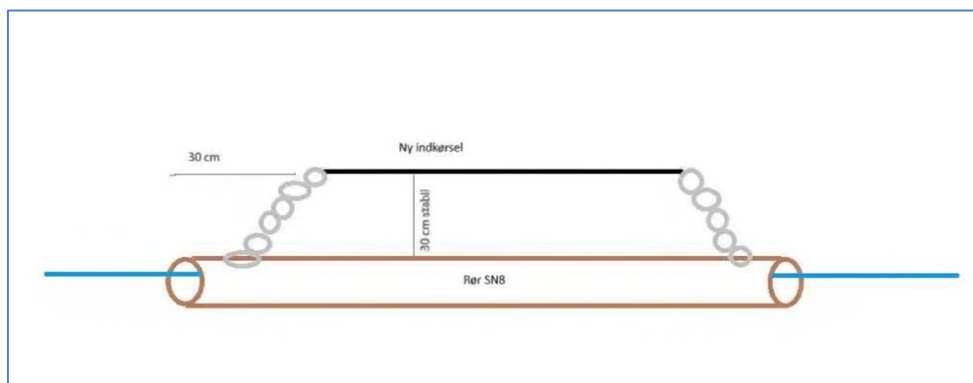
Ved at flytte indkørslen til Lærkevej vil indkørsel og parkering blive placeret på bagsiden af huset. Det betyder, at parkerede biler fremover vil være placeret mindre synligt fra ejendommens have og terrasse.

Den nye overkørsel vil blive etableret som en rørbro i den eksisterende grøft på Rosenhaven 3. Der bliver efter etablering af den nye rørbro ca. 2 m åben grøft mellem rørbroen og den eksisterende rørføring under Lærkevej. Se figur 1.



Figur 1 – Eksisterende grøfter og rørlagte strækninger samt placering af den nye rørbro.

Der vil blive anvendt rørtype SN8 $\varnothing 270$ mm. Røret under Lærkevej er ligeledes $\varnothing 270$ mm. Selve overkørslen bliver 6 m i bredden med skråningsanlæg i siderne ned mod grøften. Røret bliver derved ca. 7 m. Se figur 2.



Figur 2 – Principskitse over rørbro.

Vandløbet

Grøften er et privat vandløb, som løber gennem sommerhusområdet. Grøften starter ved Enebærvej ca. 350 m syd for projektområdet. Grøften fortsætter ca. 700 m i nordlig og vestlig retning til udløb i Fyrrevejsgrøften. Fyrrevejsgrøften leder vandet til Korevlerne. Se oversigtskort i figur 3. Grøften er rørlagt under krydsende veje og indkørsler, men er på størstedelen af strækningen åben.



Figur 3 – Kort over grøftens forløb.

Grøften er ikke omfattet af Statens Vandområdeplaner og har derfor ikke et miljømål. Grøftens tilstand er ukendt.

Økonomi og fordeling

Udgifterne til projektet afholdes af ansøger.

Fremtidig vedligeholdelse af vandløbet

Vedligeholdelsen af den nye rørbro påhviler den til enhver tid ejer af Rosenhaven 3, 4560 Vig.

Vedligeholdelsen omfatter rensning af røret, så vandets frie løb ikke hindres samt udskiftning af defekte rør. Vedligeholdelsen udføres efter behov.

Vurdering af påvirkning af vandløbet og afvandingen

Odsherred Kommune vurderer at rørbroen ikke vil medføre ændring af afvandingen ved anvendelse af den ansøgte rørdimension på ø270 mm, da det svarer til det eksisterende rør under Lærkevej.

Vurdering af påvirkning af beskyttet natur (§ 3^v-områder)

Projektet berører ikke områder med beskyttet natur. Nærmeste beskyttede område er den beskyttede hede ca. 180 m sydvest for projektområdet. Men da projektet går ud på at rørlægge ca 7 m grøft, vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at projektet vil kunne bevirke den beskyttede hede.

Vurdering af Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Odsherred Kommune skal, inden vi træffer afgørelse om et projekt, vurdere om det kan skade internationale naturbeskyttelsesområder eller strengt beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV eller disses levesteder.

Projektområdet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde. Det nærmeste natura-2000 område nr. 154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke ligger i en afstand af ca. 180 m. Natura 2000-området består af habitatområderne nr. 135 Sejerø Bugt og Saltbæk Vig og nr. 244 Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke og fuglebeskyttelsesområderne nr. 94 Sejerø Bugt og Nekselø og nr. 99 Saltbæk Vig som er beliggende i Kalundborg Kommune.

Nærmeste del af habitatområde 135, Ramsarområde 18 er beliggende ca. 180 m fra projektområdet, mens fuglebeskyttelsesområde 94 er beliggende 350 m fra projektområdet.

Udpegningsgrundlag

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 135

Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit* (2130)	Klithede* (2140)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Tørvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Enkelt månerude (1419)	Mygblomst (1903)
	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Stavsild (1103)
	Klokkefrø (1188)	Stor vandsalamander (1166)
	Odder (1355)	

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 244

Naturtyper:	Strandvold med flerårige planter (1220)	Græs-indlandsklit (2330)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Tør hede (4030)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)
	Ege-blandskov (9160)	Stilkeke-krat (9190)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Stor vandsalamander (1166)	

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 94		
Fugle:	Gråstrubet lappedykker (T)	Bjergand (T)
	Edderfugl (T)	Sortand (T)
	Fløjlsand (T)	Rørhøg (Y)
	Engsnarre (Y)	Klyde (TY)
	Dværgterne (Y)	Splitterne (Y)
	Havterne (Y)	Rødrygget tornskade (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Da projektet drejer sig om rørlægning af ca. 7 m grøft ved etablering af en indkørsel i et sommerhusområde, vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at der kan ske en påvirkning af habitatnaturtyperne eller andre mere fjerntliggende områder med kortlagte forekomster af habitatnatur.

Der er ikke kortlagt levesteder for arter på udpegningsgrundlaget for habitatområdet nær projektområdet, og Odsherred Kommune vurderer at påvirkning af arter på udpegningsgrundlaget eller af disses levesteder kan udelukkes.

Ingen af arterne har på fuglebeskyttelsesområdets udpegningsgrundlag har yngleområder eller rasteområder nær projektområdet og påvirkning af udpegningsgrundlaget kan således udelukkes.

Vurdering af bilag IV arter

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV:

Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus), odder, markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), grøn mosaikguldsmed, natlyssværmer og Mygblomst.

Kommunen vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for Mygblomst, grøn mosaikguldsmed, løvfrø og odder, da disse arter kun er fundet meget langt fra matriklen eller stiller meget specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.

Natlyssværmer er en art, der er indvandret til Danmark fra syd, første fund i landet er fra 2005. Efter de første fund på Lolland-Falster har den nu bredt sig, så den findes udbredt også på Sjælland og Fyn. Det første fund i Odsherred Kommune blev gjort i 2022 på Vej 6 i Jyderup Lyng cirka 3,9 km syd for projektområdet, det drejede sig om en voksen, der blev fundet ved lyslokning efter natsommerfugle. I 2024 blev der fundet larver i Asnæs og Højby. Arten er fortsat under udbredelse og forventes at tiltage i hyppighed i de kommende år. Den yngler oftest på varme, tørre steder, men kan også leve på mere fugtige lokaliteter. Det kan ikke udelukkes, at den har yngleforekomster i eller nær projektområdet, men kommunen vurderer, at projektet ikke vil kunne forringe området som levested for arten.

Flagermus yngler og raster i gamle træer med hulheder eller i bygninger, hvor der er adgangshuller. Nogle arter bruger kun bygninger, nogle kun træer og nogle kan benytte begge dele. Mange arter overvintrer i bygninger, miner eller brønde, hvor der er frostfrit om vinteren fx i udhuse, hvor der er en varmekilde fx et gammelt fyr eller bygninger, som er sammenbygget med beboelse. Her kan de gemme sig i isoleringen og derved være næsten umulige at se, når de er i

dvale. Da der i forbindelse med projektet ikke fældes gamle træer med hulheder eller nedrives bygninger, som er egnede som yngle- eller rasteområde for flagermus, vurderer kommunen, at det kan udelukkes, at projektet vil påvirke flagermus negativt.

Spidssnudet frø og stor vandsalamander findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter. De to paddearter yngler begge i søer og vandhuller, og vandkvaliteten er af stor betydning for udviklingen af ynglen. Uden for yngletiden har padderne rasteområde på land omkring vandhullerne, spidssnudet frø kan også overvintre i strømmende vand.

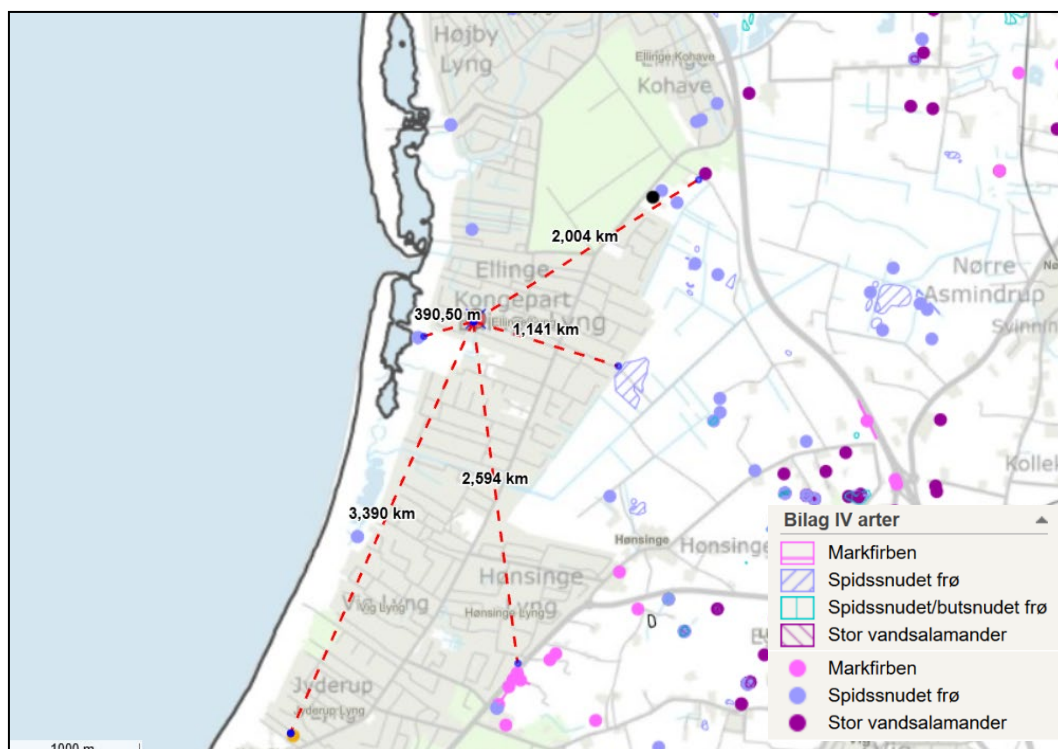
Det kan ikke udelukkes, at spidssnudet frø og stor vandsalamander ville kunne anvende projektområdet som en del af et rasteområde, men der er ikke kendte eller potentielle ynglesteder i umiddelbar nærhed af projektområdet. Spidssnudet frø yngler ca. 1,1 km øst for projektområdet dvs. i en afstand, der er større end den normale vandringsafstand mellem yngleområder og rasteområder. Hovedparten af spidssnudet frø vil sprede sig mellem 100 og 700 meter fra ynglehullerne, nogle kan dog flytte sig op til 1-2 km især hvis de ikke støder på et velegnet sommerhabitat. Stor vandsalamander yngler ca. 2 km nordøst for projektområdet dvs. i en afstand, der er større end den normale vandringsafstand mellem yngleområder og rasteområder. Stor vandsalamander bruger fortrinsvis arealer inden for ca. 250 meter fra yngledammen, men kan bevæge sig betydeligt længere væk.

Hverken spidssnudet frø eller stor vandsalamander kan yngle i vandløb, så selve vandløbet er ikke et muligt yngleområde.

Kommune vurderer derfor, at projektområdet kun sjældent vil blive besøgt af vandrende eksemplarer af de to arter. Det kan derfor ikke udgøre et egentligt rasteområde, hvorfor kommunen vurderer, at der ikke vil kunne ske en påvirkning af levesteder for de to arter.

Markfirben findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter som fx overdrev og kystskrænter. Markfirben lever på lysåbne arealer med lav vegetation, men har også behov for områder med højere vegetation til skjul. De yngler i løs jord/sand på de lysåbne arealer.

Markfirben har en kendt forekomst 2,5 km syd for projektområdet. Det kan ikke udelukkes, at strejfende individer herfra kan forekomme på matriklen. Det, at det er en grøft med bevoksning på brinkerne, gør at området ikke er potentielt levested for markfirben.



Figur 4 - Afstanden fra matriklen til kendte forekomster af arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Samlet konklusion

Samlet set vurderer kommunen derfor, at det kan udelukkes, at projektet vil kunne ødelægge plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller skade levesteder for dyrearter omfattet af samme.

Tidsplan

Projektet forventes udført hurtigst muligt.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside

<https://odsherred.dk/afgoerelser>

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt.

Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogsvækheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du kontakte Miljø- og Fødevareklagenævnet på 72 40 56 00.

I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det på 59 66 66 66.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelsen er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

^{iv} jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og -restaurering m.v.

^v Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 927 af 28. juni 2024

Kopi til

Kongeparten Grundejerforening

Ejer af matr.nr. 1k Ellinge Lyng, Højby (Lærkevej)

Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, hg@eco-forum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com