



Mette og Steen Ole Fürstling
Oddenvej 232
4583 Sjællands Odde

26. marts 2026

Tilladelse til etablering af badebro

Odsherred Kommune har modtaget din ansøgning af 30. september 2025 om etablering af badebro ud for adressen Oddenvej 236, 4583 Sjællands Odde matr.nr. 1e Overby By, Odden.

Det fremgår af ansøgningen, at broen skal opføres i galvaniserede stålstolper og et dæk af træplanker. Broen vil være 15 meter lang og 1,6 meter bred. Der er ansøgt om rækværk på broen. Middelvandstand ved broens yderste ende vil være 1,5 m. Badebroen vil hvert år blive opsat i løbet af foråret og nedtaget i vinterhalvåret. Badebroen køres ved nedtagning på depot. Broens placering fremgår af bilag 1.

Kommunes tilladelse er nødvendig, da bade- og badebroer ikke må anbringes på søterritoriet uden tilladelse jf. kystbeskyttelseslovens § 16a, stk. 1, nr. 2, lovebekendtgørelse nr. 73 af 18. januar 2024. Broens placering fremgår af bilag 1.

Afgørelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse til den ansøgte badebro i henhold til § 2, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 232 af 12/03/2007 om både- og badebroer.

Der er en klagefrist på 4 uger fra modtagelsen af dette brev, og tilladelsen træder først i kraft, når klagefristen er udløbet. Klagevejledning findes i bilag 3.

Hvis der bliver klaget rettidigt til Kystdirektoratet over afgørelsen, har klagen opsættende virkning.

Erhverv Teknik og Kultur

Sag: 01.24.16-P19-25-2
KS: frdpe

Naturteam

59 66 60 54 · +45
41390861
makel@odsherred.dk

Odsherred Kommune
59 66 66 66

kommune@odsherred.dk
odsherred.dk

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen er meddelt på følgende vilkår:

1. Broen ejes og vedligeholdes af ejerne af Oddenvej 232, 4583 Sjællands Odde og Oddenvej 236, 4583 Sjællands Odde.
2. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 1 år efter datoen for denne afgørelse.
3. Broen skal være offentligt tilgængelig.
4. Broen må kun benyttes som badebro.
5. Broen skal opføres i galvaniserede metalstolper med et dæk af træplanker.
6. Broen skal holdes i træets naturlige farver og behandles alene med naturvenlig træolie.
7. Broen må ikke hindre eller vanskeliggøre almenhedens færdsels- og opholdsret.
8. Broens placering (bilag 1) må ikke ændres uden kommunens tilladelse.
9. Broen kan overdrages sammen med ejendommen, hvis den nye ejer gøres bekendt med de vilkår, der er stillet i forbindelse med tilladelsen.
10. Broens dimensioner og konstruktion må ikke ændres uden kommunens tilladelse. Broen må ikke møbleres eller forsynes med læhegn.
11. Der må kun opsættes rækværk langs den ene broside.
12. Vanddybden ved broens yderste punkt skal være under 1,5 meter ved middelvandstand.
13. Badebroens stålkonstruktion må ikke give gener i form af genskin.
14. Det forudsættes, at konstruktionen opfylder Dansk Ingeniørforenings norm for last på konstruktioner (DS410).
15. Tilladelsen fritager ikke ejerne af broen fra et eventuelt civilretligt ansvar, der opstår som følge af broens tilstedeværelse og anvendelse.
16. Under broens opførelse skal den yderste del afmærkes med et sort flag på en stage, der rækker mindst 2 m over vandoverfladen.
17. Broen skal nedtages i vinterhalvåret.
18. Broelementerne skal opbevares uden for strandbeskyttelseslinjen og uden for beskyttet natur i vinterhalvåret.
19. Når broen er nedtaget, skal de til enhver tid yderste 4 pæle, række mindst 2 m op over vandet. Er der ikke pæle over vandet, må ingen del af broen række mere end 10 cm op over den eksisterende havbund. Gælder også ved ødelæggelse af broen.
20. Broen må ikke afmærkes eller forsynes med belysning uden efter forudgående aftale med Søfartsstyrelsen. Søfartsstyrelsen kan til enhver tid kræve, at broen afmærkes for ejers regning.

21. Ejerne skal holde broen i god og forsvarlig stand. Hvis den ødelægges og ikke straks genopføres, skal alle rester fjernes fuldstændigt. Tilladelsen bortfalder, hvis broen ikke er genopført senest 1 år efter ødelæggelsen. Se i øvrigt vilkår om markering ovenfor.
22. Kommunen kan kræve, at broen fjernes for ejers regning, hvis vilkårene for tilladelsen ikke overholdes, eller hvis kommunen af anden grund skønner det nødvendigt. Det sidste kan blive aktuelt, hvis det viser sig, at broen har skadelige virkninger for kysten, eller hvis broen fremtræder på en skæmmende måde.
23. Fjernes broen permanent skal alle dele fjernes og efterfølgende skal kommunen og Søfartsstyrelsen underrettes.

Vilkårene for tilladelsen kan tinglyses af Kystdirektoratet på ejendommen for ejerens regning.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale (stensamlinger, mørk jord, knoglerester eller potteskår o.l.) ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses med det samme. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under anlægsarbejdet konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66. Konstateres akut eller større forurening uden for telefonens åbningstid, skal underretning ske til beredskabets vagtcentral på tlf. 44 22 71 12.

Vurdering

Kommunen har i sin behandling af sagen lagt vægt på at,

- der på den ansøgte placering er et reelt behov for en badebro, da der er tale om en stenstrand, som er vanskelig at bade fra,
- der på den pågældende strækning er 870 meter til nærmeste badebro. Afstanden er således 130 meter mindre end de 1000 m, der er fastsat i kommunens administrationsgrundlag. Kommunen vurderer, at broens placering kan tillades, da strandens beskaffenhed på den ansøgte placering vil gøre tilgængeligheden og adgangen til broen bedre for offentligheden og mennesker med bevægelseshandicap sammenholdt med en placering 130 meter mod vest, samt at der ikke er væsentlige landskabelige hensyn der taler for en ændret placering af broen,
- der vil være offentlig adgang til badebroen,
- der ikke tilsidesættes særlige landskabelige eller naturmæssige hensyn ved etableringen,
- Natura 2000-områder samt arter på habitatdirektivets bilag IV ikke bliver påvirket negativt af projektet.

Kommunen vurderer, at der på ovenstående baggrund kan meddeles tilladelse til ansøgte badebro. Du kan finde en uddybende redegørelse for afgørelsen i bilag 2.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Sagens videre forløb

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte naturteamet på tlf. 59 66 60 54 eller mail natur@odsherred.dk. Du får kun besked herfra, hvis der modtages en klage over afgørelsen.

Venlig Hilsen

Mads Kelstrup Larsen
Natursagsbehandler

Kopi sendt til:

- Naboer via digital post
- Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
- Naturstyrelsen Midtjylland, msj@nst.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk; kreds14@friluftsradet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk; dnodsherred-sager@dn.dk; hg@eco-forum.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; odsherred@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
- Ejendomsforeningen, info@ejendomsforeningen.dk
- Fritidshusejernes Landsforening, sekretariat@mitfritidshus.dk
- Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk
- Søfartsstyrelsen, sfs@dma.dk
- Geodatastyrelsen, gst@gst.dk

Bilag 1 - Luftfoto



Luftfoto 2025. Rød figur viser placering af badebroen ud for Oddenvej 236, 4583 Sjællands Odde.

Bilag 2 – Redegørelse

Du har den 30. september 2025 ansøgt om tilladelse til opsætning af badebro ud for adressen Oddenvej 236, 4583 Sjællands Odde matr.nr. 1e Overby By, Odden. Broens placering fremgår af bilag 1.

Det fremgår af ansøgningen, at broen skal opføres i galvaniserede stålstolper og et dæk af træplanker. Broen vil være 15 meter lang og 1,6 meter bred. Der er ansøgt om rækværk på broen. Middelvandstand ved broens yderste ende vil være 1,5 m. Badebroen vil hvert år blive opsat i løbet af foråret og nedtaget i vinterhalvåret. Badebroen køres ved nedtagning på depot. Ejerne af Oddenvej 232 og 236, 4583 Sjællands Odde er ansvarlige for broen og dens vedligeholdelse.

Kyststrækningen hvor badebroen søges opført er beliggende ud for strandoverdrev. Der er tale om en stenstrand og selve havbunden er ligeledes stenet og uvejsom. Kommunen vurderer derfor, at der er et reelt behov for en badebro på den ansøgte placering.



Billede taget på kyststrækningen ud for badebroens placering under besigtigelse d. 12. januar 2026.

Afstandskravet i det kommunale administrationsgrundlag for badebroer, foreskriver, at der skal være 1000 meter mellem broer. Den nærmeste badebro er placeret 870 meter mod øst. En af broens ansøgere lider af sklerose og kan derfor kun tilgå broen ved hjælp af en ATV. Strandens beskaffenhed vest for den ansøgte placering umuliggør denne kørsel til broen på grund af stenedes størrelse. Kommunen vurderer, at strandens beskaffenhed på den ansøgte placering vil gøre adgangen til broen bedre for offentligheden og mennesker med bevægelseshandicap.



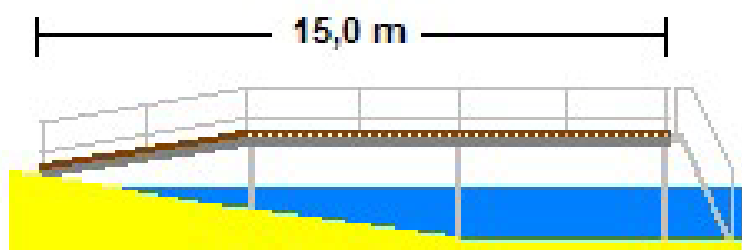
Kystens beskaffenhed vest for den ansøgte placering under besigtigelse d. 12. januar 2026. Der er store sten der vanskeliggør færdsel på stranden.



Kystens beskaffenhed øst for den ansøgte placering under besigtigelse d. 12. januar 2026. De mindre sten gør stranden mere tilgængelig.



Foto fra ansøgningen viser eksempel på broen.



Principskitse fra ansøgningen viser broen

I forbindelse med sagen har Odsherred Kommune foretaget en nabohøring. Der er ikke indkommet høringssvar under høringsperioden.

Natura 2000 og bilag IV

Kommunen skal ved ansøgninger om projekter vurdere, om det kan påvirke Natura 2000-områder og arter på habitatdirektivets bilag IV negativt.

Projektområdet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde. Det nærmeste natura-2000 område nr. 154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke ligger i en afstand af 1,25 km mod syd. Natura 2000 området består af habitatområderne nr. 135 Sejerø Bugt og Saltbæk Vig og nr. 244 Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke og fuglebeskyttelsesområderne nr. 94 Sejerø Bugt og Nekselø og nr. 99 Saltbæk Vig som er beliggende i Kalundborg Kommune.

Nærmeste del af habitatområde 135, Ramsarområde 18 og fuglebeskyttelsesområde 94 er beliggende 1,25 km fra projektområdet. De tre udpegninger er næsten helt sammenfaldende.

Udpegningsgrundlag

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 135		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit* (2130)	Klithede* (2140)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Tørvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Enkelt månerude (1419)	Mygblomst (1903)
	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Stavsild (1103)
	Klokkefrø (1188)	Stor vandsalamander (1166)
	Odder (1355)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 94		
Fugle:	Gråstrubet lappedykker (T)	Bjergand (T)
	Edderfugl (T)	Sortand (T)
	Fløjlsand (T)	Rørhøg (Y)
	Engsnarre (Y)	Klyde (TY)
	Dværgterne (Y)	Splitterne (Y)
	Havterne (Y)	Rødrygget tomskade (Y)

Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Der er en afstand på 1,3 km til habitatnatur inden for habitatområde nr. 135. Der er her tale om habitatnaturtypen strandvold med flerårige planter (1220). Den samme habitatnaturtype er også kortlagt uden for natura 2000-området på den kyststrækning, hvor broen etableres. Her er der kun en afstand på 5 meter fra broen til habitatnaturtypen. På grund af projektets begrænsede karakter, der ikke påvirker planterne på kysten, vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at der kan ske en påvirkning af habitatnaturtypen eller andre mere fjerntliggende områder med kortlagte forekomster af habitatnatur.

Der er ikke kortlagt levesteder for arter på udpegningsgrundlaget for habitatområdet nær projektområdet, og Odsherred Kommune vurderer, at påvirkning af arter på udpegningsgrundlaget eller af disses levesteder kan udelukkes.

Ingen af arterne på fuglebeskyttelsesområdets udpegningsgrundlag har yngleområder eller rasteområder nær projektområdet og påvirkning af udpegningsgrundlaget kan således udelukkes.

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV: Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus). Markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), grøn mosaikguldsmed, natlyssværmer, Mygblomst, marsvin og odder.

Odsherred Kommune vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for flagermus, Mygblomst, natlyssværmer, grøn mosaikguldsmed, odder, løvfrø, spidssnudet frø og stor vandsalamander da disse arter enten kun er fundet meget langt fra matriklen og/eller stiller specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.

Markfirben findes langs hele kysten, men opholder sig langt overvejende på bevoksede skrænter og kun ganske undtagelsesvist på den åbne strand. Kommunen vurderer derfor, at broen ikke vil have indvirkning på en evt. bestand af markfirben i området.

Marsvinet er den eneste potentielle bilag IV-art, der kan påvirkes af badebroens etablering. Arten kan forekomme i alle danske farvande. Kommunen vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for marsvinet på grund af den meget begrænsede udstrækning.

Samlet set vurderer kommunen derfor, at det kan udelukkes, at projektet vil kunne ødelægge plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller skade levesteder for dyrearter omfattet af samme.

Kommunen vurderer, at der på ovenstående baggrund kan meddeles tilladelse til ansøgte badebro.

Vurdering

Kommunen har i sin behandling af sagen lagt vægt på, at der på den ansøgte placering er et reelt behov for en badebro, da der er tale om en stenstrand, som er vanskelig at bade fra.

I forbindelse med at broen anlægges i en afstand af mindre end 1000 meter fra den nærmeste badebro, er der lagt vægt på at der ikke er væsentlige landskabelige hensyn i området, der taler for at broen skal flyttes mod vest. Afstanden er 870 meter og afviger dermed med 130 meter. Der er desuden lagt vægt på, at strandens beskaffenhed vest for den ansøgte placering vanskeliggør færdsel til broen på grund af stenenes størrelse på stranden. Kommunen vurderer, at strandens beskaffenhed på den ansøgte placering vil gøre adgangen til broen bedre for offentligheden og mennesker med bevægelseshandicap.

Der er lagt vægt på, at der vil være offentlig adgang til badebroen, da det mindsker behovet for andre badebroer i området. Der er desuden lagt vægt på, at der ikke tilsidesættes særlige landskabelige eller naturmæssige hensyn ved etableringen og at Natura 2000-områder samt arter på habitatdirektivets bilag IV ikke bliver påvirket negativt af projektet.

Bilag 3. Klagevejledning

Der kan klages over Odsherreds Kommunes afgørelse. Skriftlig klage sendes til Odsherred Kommune, der sender klagen med bemærkninger, den påklagede afgørelse og det materiale, der er indgået i grundlaget for afgørelsen videre til behandling hos Kystdirektoratet.

Klageberettigede er ansøger, naboer til ansøger, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark og Fritidshusenes Landsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, afgørelsen er meddelt ansøger. Klagen skal være kommunen i hænde inden for åbningstiden ved klagefristens udløb.

Ansøger vil blive underrettet, hvis der indgives klage.