



Kaj Larsen A/S
Vangen 6
4500 Nykøbing Sj.
Sendt til stefan@kajlarsen-vvs.dk

31. marts 2025

Tilladelse til etablering af dræn

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra Kaj Larsen A/S, som på vegne af ejere af Kroglænderstien 5, 4581 Rørvig søger om tilladelse til etablering af dræn og opsætning af sandfangsbrønd, med udløb i eksisterende grøft mellem Hvælvingen 7 og Hvælvingen 9, vest for projektområdet. Projektet udføres på Kroglænderstien 5, 4581 Rørvig.

Ifølge vandløbslovensⁱ § 21 må nye vandløb kun anlægges efter vandløbsmyndighedens bestemmelse.

Vandløbslovens regler om vandløb finder jævnfør §2 i vandløbsloven også anvendelse på grøfter, kanaler, rørledninger og dræn samt søer, damme og andre lignende indvande.

Da projektet indebærer etablering af dræn, er projektet omfattet af vandløbsloven og kræver derfor en tilladelse fra kommunen, som vandløbsmyndighed.

Afgørelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse til etablering af dræn og opsætning af sandfangsbrønd på Kroglænderstien 5, 4581 Rørvig.

Afgørelsen er truffet efter vandløbslovens § 21 og efter § 5 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaureringⁱⁱ

Tilladelsen meddeles med følgende vilkår:

- De nye drænrør fra den bagerste del af grunden til sandfangsbrønden skal være dimension Ø 110 mm
- Det nye lukkede kloakrør skal være dimension Ø 110 mm

- Der skal etables sandfangsbrønd i forlængelse af drænrør.
- Sandfangsbrønden skal have dykket afløb eller vandlås.
- Udledningen må ikke give anledning til erosion eller sedimentation i grøften.
- Udløbsrøret skal vinkles således at der er 45 graders medløb ift. strømretningen i grøften.
- Udløbsrøret skal placeres mindst 30 cm over grøftebunden.
- Brinken omkring udløbsrøret samt på modstående side skal sikres mod erosion ved placering af natursten eller lignende i brinken.
- Der skal minimum være 25 m fra vandløb/drænedningen til sivedræn/nedsivningsanlæg.
- Der må ikke foretages beplantning så nær drænet, at der kan være fare for, at drænet beskadiges eller tilstoppes.
- Ansøger skal sikre at der under gravearbejdet ikke tilføres sand/materialer til nedstrøms liggende strækninger.
- Såfremt anlægsarbejdet giver anledning til tilsanding af nedstrøms liggende strækninger, skal ansøger sørge for at rense det op.
- Reguleringen skal udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
- Når arbejdet er udført, skal det færdigmeldes til Odsherred Kommunes Vandteam på vand@odsherred.dk senest 2 måneder efter projektet er færdigt.
- Færdigmeldingen skal indeholde de endelige anlægstegninger som udført i marken med angivelse af: alle rørdimensioner, rørtype og placering af sandfangsbrønd samt placering af rørdløb i grøften

Forhold til andre myndigheder

Projektet kræver gravetilladelse fra vejmyndigheden, da der skal graves i vejareal.

https://virk.dk/myndigheder/kommuner/Odsherred/selvbetjening/Ansoegning_om_tilladelse_til_gravearbejde/

Herudover kræver projektet en tilladelse til "Råden over vejareal":

<https://www.odsherred.dk/da/starte-og-drive-virksomhed/tilladelser-og-bevillinger/veje-torve-og-pladser/brug-af-vejareal/>

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovensⁱⁱⁱ § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på tlf. 44 22 71 12.

VVM

Projektet er screenet for sin virkning på miljøet, da regulering af vandløb er omfattet af VVM-bekendtgørelsens^{iv} bilag 2, punkt 10f) *Anlæg af vandveje og kanalbygning udenfor søterritoriet, samt regulering af vandløb, hvilket medfører pligt til VVM-screening*, jf. § 3 stk. 2.

VVM-screeningsafgørelse meddeles særskilt.

Høring

Et udkast til tilladelsen har været i 14 dages partshøring blandt:

- Ejere Kroglænderstien 5, 4581 Rørvig samt deres kontaktperson
- Naboer til projektet - Hvælvingen 7 & 9, 4581 Rørvig

I høringsperioden er der ikke indkommet bemærkninger.

Redegørelse

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af dræn og opsætning af sandfangsbrønd for at tørholde den bagerste del af grunden ud mod Hvælvingen. Drænsystemet vil bestå af to drænrør/anlægsrør a 25 m, som føres til sandfangsbrønd med et fald i promille på 3-5. Hertil benyttes drænrør på Ø 110/95 mm fuldslidset i stive længder. Anlægsrør graves ca. 40-50 cm under terræn.

Fra sandfangsbrønden lægges cirka 50 m lukkede kloakrør med udløb i grøften, der løber mellem Hvælvingen 7 & 9 vest for projektområdet. Fra sandfangsbrønd til grøft benyttes lukket kloakrør på Ø 110 mm PVC/PP med et fald i promille på 10. Rørets udløb i grøften placeres 30 cm over grøftebund.

Projektet udføres på Kroglænderstien 5, 4581 Rørvig, matrikelnr. 7h Rørvig By.

Det eksisterende vandløb

Grøften starter på Hvælvingen 7 og 9 og løber herefter mod nord på Hvælvingen 9, 11 og Dybesøvej 108, 110. Herefter er grøften rørlagt ind over Dybesøvej 110. Nedenfor Dybesøvej

løber grøften i skel mellem Gl. Dybesøvej 2, 4, 6 og matr.nr. 1gd Rørvig By, Rørvig til Dybesø. I alt ca. 365 m.



Figur 1 Kort over det eksisterende grøtfeforløb. Projektets forløb er markeret med grønt.

Økonomi og fordeling

Udgifterne til projektet forventes at være ca. 76.800,00 kr. plus moms. Udgifterne afholdes af ejere.

Fremtidig vedligeholdelse af vandløbet

Vedligeholdelsen af den nye vandløbsstrækning, herunder udløbet i grøften påhviler ejerne af matrikel nr. 7h, Rørvig By, Rørvig.

Tidsplan

Arbejdet forventes udført sommeren 2025.

Annoncering

Tilladelsen er offentliggjort på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgoerelser>

Vurdering af påvirkning af vandløbet og afvandingen

Odsherred Kommune vurderer at projektet vil forbedre afvanding af grunden, og at projektet ikke vil være til gene for omkringliggende grunde.

Vurdering af påvirkning af beskyttet natur (§ 3^v-områder)

Projektet berører ikke områder med beskyttet natur.

Vurdering af Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Odsherred Kommune skal, inden vi træffer afgørelse om et projekt, vurdere om det kan skade internationale naturbeskyttelsesområder eller strengt beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivets bilag IV eller disses levesteder.

Natura 2000 (habitatområder og fuglebeskyttelsesområder) samt Ramsar-områder

Matriklen er ikke omfattet af internationale naturbeskyttelsesområder. Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. N153, Havet og kysten mellem Hundested og Rørvig, hvis nærmeste del ligger cirka 380 m fra projektområdet. Natura 2000-området er udelukkende udpeget som habitatområde.

Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er:

Kode	Udpegningsgrundlag
1903	Mygblomst
1110	Sandbanke
1150	Lagune*
1160	Bugt
1210	Strandvold med enårige planter
1220	Strandvold med flerårige planter
1330	Strandeng
2110	Forklit
2120	Hvid klit
2130	Grå/grøn klit*
2140	Klithede*
2190	Klitlavning
2250	Enebærklit*
3140	Kransnålalge-sø
6410	Tidvis våd eng
7210	Avneknippemose*
7230	Rigkær

Kilde: Natura 2000-plan 2022-2027, Miljøstyrelsen

På grund af afstanden og projektets begrænsede karakter vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at der vil kunne ske en påvirkning af habitatnaturtypen eller andre mere fjerntliggende områder med kortlagte forekomster af habitatnatur.

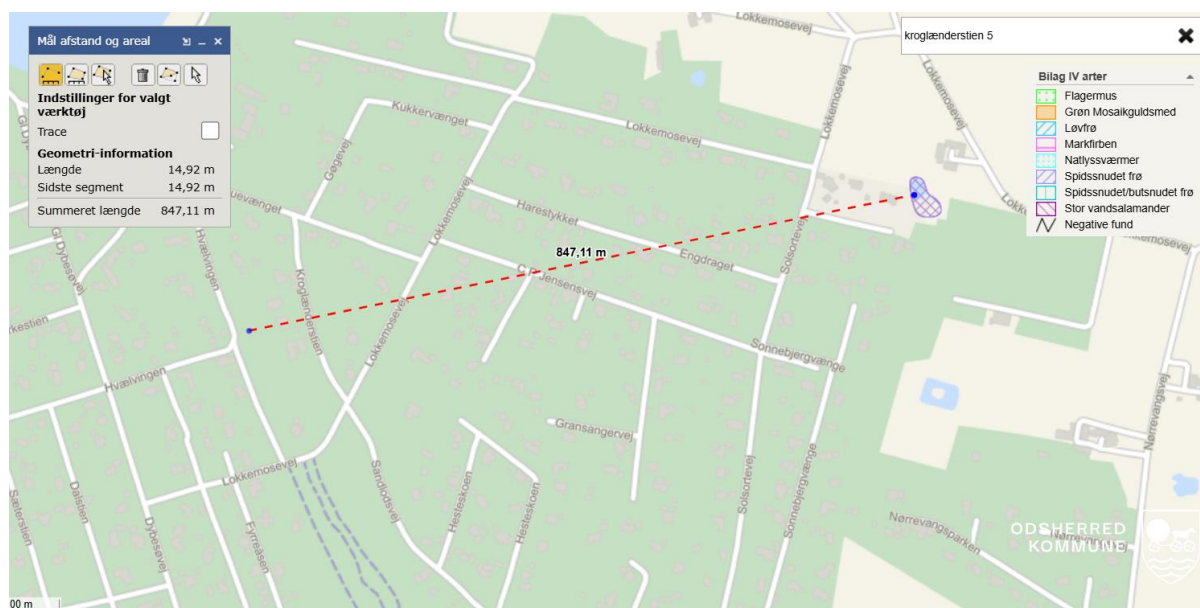
Bilag IV-arter

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV:

Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, trolldflagermus og vandflagermus), Markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), Grøn mosaikguldsmed, Natlyssværmer, Mygblomst.

Odsherred Kommune vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for mygblomst, natlyssværmer, grøn mosaikguldsmed og løvfrø, da disse arter enten kun er fundet meget langt fra matriklen og/eller stiller specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.

I figur 3 ses kendte forekomster af bilag IV-arter nær projektområdet.



Figur 2 Kendte forekomster af bilag IV-arter nær projektområdet

Spidssnudet frø (og vandsalamander) forekommer flere steder i området, den nærmeste kortlagte forekomst ligger ca. 850 m øst for projektområdet.

Hverken spidssnudet frø eller stor vandsalamander kan yngle i vandløb, så selve vandløbet er ikke et muligt yngleområde, men vandløbet er et muligt overvintringsområde for spidssnudet frø, og det kan ikke udelukkes, at både spidssnudet frø og stor vandsalamander ville kunne anvende området omkring vandløbet som en del af et rasteområde om sommeren.

Drænrør bruges typisk som overvintringssted for padder, når de har adgang. Specielt drænrør som er tørre i perioder, fordi der er frostfrit og gode iltforhold.

Da projektet ikke medfører påvirkning af vandløbet eller dets omgivelser, vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at projektet vil kunne forringe området som levested for de to arter.

Flagermus forekommer spredt i kommunen. Nogle arter af flagermus har yngle- og rasteområder i huller i træer, andre er tilknyttet bygninger, og nogle kan benytte begge typer af levesteder. Da hverken træer med hulheder eller bygninger skades eller ændres af projektet, vurderer Odsherred Kommune at det kan udelukkes, at projektet vil kunne skade levesteder for flagermus.

I kommunen findes markfirben på åbne, solrige lokaliteter. Der er registreret markfirben ca. 3 km fra projektområdet. Det kan ikke udelukkes, at strejfende individer herfra kan forekomme i projektområdet.

Da projektområdet ikke er lysåbent og solrigt, vurderer Odsherred Kommune at det ikke vil være et egentligt levested for markfirben.

Samlet set vurderer Odsherred Kommune derfor, at det kan udelukkes, at projektet vil kunne ødelægge plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller skade levesteder for dyrearter omfattet af samme og at der derfor kan gives tilladelse til projektet.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelsen er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af:

Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Kopi til

Kroglænderstien 5, 4581 Rørvig, matrikelnr. 7h, Rørvig By. (Ejer)

Thomas Knudsen, tk.arkitekter@gmail.com (Kontaktperson)

Hvælvingen 7, 4581 Rørvig, matrikelnr. 1df, Rørvig By. (Nabo)

Hvælvingen 9, 4581 Rørvig, matrikelnr. 1dp, Rørvig By. (Nabo)

Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, hg@eco-forum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com

Venlig hilsen

Teresa Christin Andersen

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. nr. 834 af 27. juni 2016

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

^{iv} Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023.

^v Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 927 af 28. juni 2024