



22. april 2026

Kommunens godkendelse af anmeldelse om skovrejsning og afgørelse om at projektet ikke udløser VVM

Udtalelsen er rettet mod matrikel 13ah, Hønsinge By, Vig + Nykøbing-Slagelsevej 10, 4560 Vig i Odsherred Kommune. Området, hvor der ønskes skovrejsning, ses på kortet i Bilag 1. I alt rejses skov og skovbryn på 5,7 ha.

Afgørelser

Anmeldelsen

Odsherred Kommune godkender anmeldelsen af skovrejsning. Er skovrejsningen ikke gennemført 5 år efter anmeldelsen bortfalder godkendelsen efter reglerne i bekendtgørelsen om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur (Bekendtgørelse nr. 60 af 19. januar 2023).

Ikke VVM-pligt

Odsherred Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af det indsendte anmeldeskema.

På baggrund af projektansøgningen er det vurderet, at projektet ved dets art, dimension og placering ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Det er derfor Odsherred Kommunes konkrete

Erhverv, Teknik og Kultur

Sag: 01.13.23-K04-25-3

KS: Menni

Naturteam

59 66 60 41

jafra@odsherred.dk

Odsherred Kommune

59 66 66 66

kommune@odsherred.dk

odsherred.dk

vurdering, at **det ikke er nødvendigt med en VVM-redegørelse** jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (Lovbekendtgørelse nr. 1608 af 9. december 2024).

Der skal heller ikke laves en nærmere konsekvensvurdering af projektets indvirkninger på Natura 2000-områder eller på særligt beskyttede arter, jf. habitatbekendtgørelsen (Lovbekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021). Dette skyldes, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vurderes at ville kunne påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter væsentligt.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at informere kommunen om den påtænkte ændring for at få afgjort, om ændringen udløser VVM-pligt.

En screeningsafgørelse efter § 21 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at de er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. bekendtgørelsens § 39.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der til projektet ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Vilkår for afgørelserne

- Lodsejer skal inden udførelsen af skovrejsningen indhente ledningsoplysninger i LER. Hvis søgning i LER finder ledninger inden for det planlagte skovrejsningsområde, skal ledningstracéerne friholdes for skovrejsning i en bredde 2,5 på hver side af tracéet.

Der er en klagefrist på 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen. Afgørelsen træder først i kraft, når klagefristen er udløbet. Se bilag 2, hvis du ønsker at klage over denne afgørelse.

Odsherred Kommune har med ovenstående redegjort for kommunens vurdering af ansøgning om skovrejsning på ovennævnte ejendom. Derudover har Odsherred Kommune vurderet, at skovrejsningsprojektet ikke medfører VVM-pligt. VVM-screeningsskema er vedlagt som bilag III.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til undertegnede på tlf. 59 66 60 41. Vi giver dig besked, hvis afgørelsen bliver påklaget.

Venlig hilsen

Jan Fischer Rasmussen

Natursagsbehandler

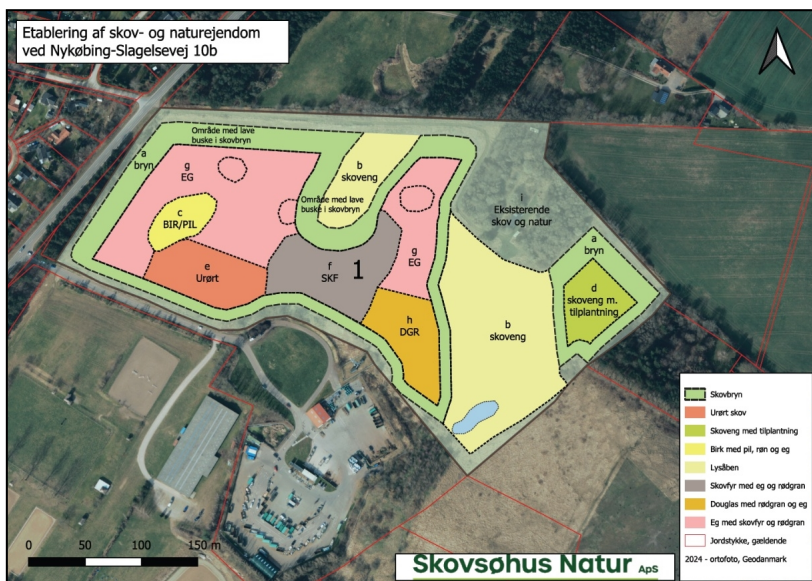
Kopi sendes til:

1. Naboer
2. Landbrugsstyrelsen, Nyropsgade 30, 1780 København V, planter@lbst.dk
3. Erhvervsstyrelsen, planloven@erst.dk
4. Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk
5. Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
6. Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk; dnodsherred-sager@dn.dk; hg@eco-forum.dk
7. Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk; odsherred@friluftsradet.dk; lokalraad@friluftsradet.dk
8. Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; odsherred@dof.dk
9. Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
10. Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, Afdeling Ringsted, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk
11. Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
11. Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
12. Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk
13. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk
14. Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk

Bilag 1 – Redegørelse

Odsherred Kommunen modtog anmeldelsen om skovrejsning d. 20. juni 2025. Kommunen besøgte sammen med lodsejer og lodsejers skovrejsningskonsulent arealet 31. juli 2025.

Senere modtog kommunen efter den fælles besigtigelse en tilrettet version af skovkortet.

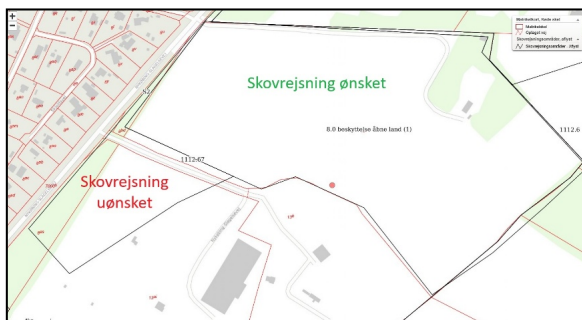


Figur 1 Område der ønskes anvendt til skovrejsning.

Som det ses af Figur 1, omfatter den ønskede skovrejsning næsten hele matrikel 13ah.

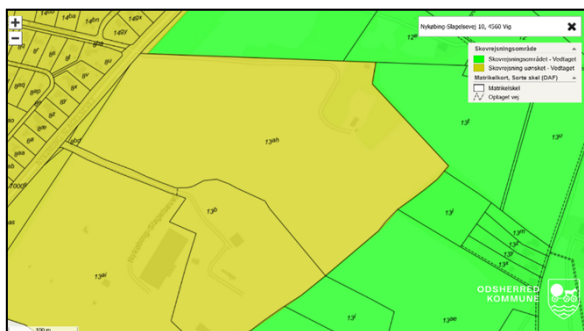
Kommuneplan

På ansøgningstidspunktet var det meste af matriklen - herunder hele den planlagte skovrejsning - udpeget som "skovrejsning ønsket" ifølge kommuneplanen.



Figur 2 Skovrejsningsudpegning på ansøgningstidspunktet

Den 2. september 2025 vedtog Odsherred Byråd *Kommuneplantillæg nr. 10* for skovrejsning og landskab. I det reviderede plangrundlag er matriklen omfattet af "skovrejsning uønsket".



Figur 3 Nuværende plangrundlag jf. kommuneplantlæg nr. 10.

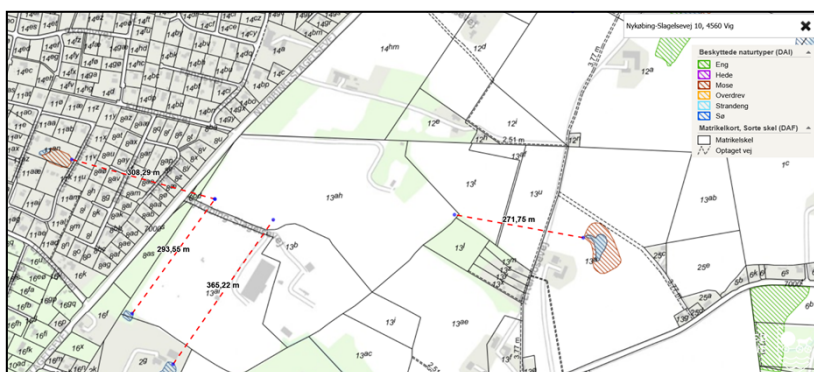
Odsherred Kommune vurderer, at anmeldelsen skal vurderes efter det plangrundlag, der var gældende, da kommunen modtog anmeldelsen – altså hvor skovrejsning var ønsket.

Beskyttede naturtyper

Der er ikke beskyttede naturtyper i skovrejsningsområdet, der i hovedsagen henligger som brakareal med høje græsser som Draphavre og Hundegræs samt Stor Nælde, Rejnfan mv. Der er dog nogle mindre områder med en overdrevslignende vegetation, men dels er de endnu ret artsfattige dels er de betydeligt mindre end 2.500 m².

Lodsejer har 5. november 2014 ansøgt om tilladelse til gravning af 3 søer på ejendommen. Odsherred Kommune gav landzonetilladelse hertil, men efterfølgende viste det sig, at en råvandsledning var i vejen for gravning af 2 af søerne, så kun en af de tre blev gravet, denne er imidlertid ikke i stand til at holde vand, så der er ikke beskyttede søer i skovrejsningsområdet.

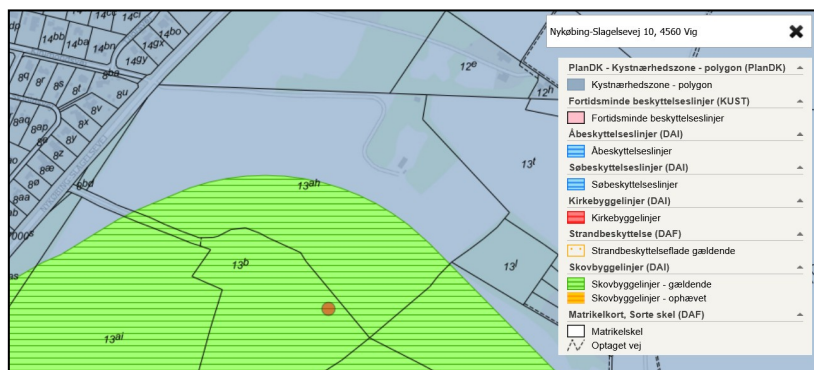
I nærområdet ligger 4 beskyttede søer og 2 moser men ikke andre beskyttede naturtyper. Den nærmeste sø og mose ligger cirka 170 m øst for skovrejsningsområdet, mens de øvrige nævnte ligger 300-360 m væk.



Figur 4 Beskyttede naturtyper i nærområdet.

Beskyttelseslinjer og kystnærhedszone

Skovrejsningsområdet er ikke berørt af beskyttelseslinjer bortset fra skovbyggelinje i den sydlige del, denne er ikke til hinder for skovrejsning. Området ligger i kystnærhedszonen.



Figur 5 Bygge og beskyttelseslinjer samt kystnærhedszone.

Fredede fortidsminder

Der er ikke fredede fortidsminder på eller nær ejendommen.

Vandløbsloven

Odsherred Kommune har ikke kendskab til dræn eller rørlagte vandløb i skovrejsningsområdet, men der kan findes dræn, som kommunen ikke er oplyst om.

Kommunen gør opmærksom på, at det er dig, der skal sikre, at skovrejsningen ikke vil kunne påvirke vandafledningen hos naboerne. Efter Vandløbslovens § 6, stk. 3 må der ikke foretages beplantning oven på eller så tæt på rørlagte vandløb og dræn, at der kan være risiko for, at rørledninger beskadiges eller tilstoppes, så afvanding fra andre lodsejeres arealer forhindres.

Du skal søge om forudgående tilladelse efter vandløbsloven til ændring eller sløjfning af dræn.

Beskyttede sten- og jorddiger

Skovrejsningsområdet omgives af beskyttede diger på vest-, nord- og østsiden.



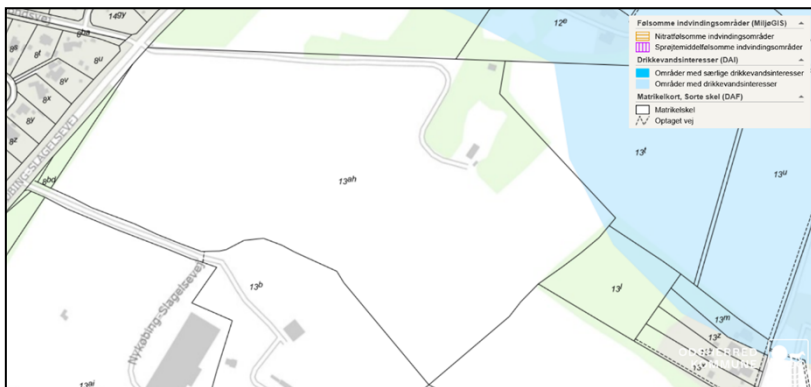
Figur 6 De orange linjer er de beskyttede diger.

I følge museumslovens § 29a må der ikke foretages ændringer i tilstanden af sten - og jorddiger, hvorfor der ikke må ske jordarbejde og tilplantning på digerne eller så tæt på dem, at arbejdet kan forårsage beskadigelser.

Diger har betydning som levested og spredningskorridor for flora og fauna. Diger er ikke mindst vigtige som spredningskorridorer for småpattedyr, men denne funktion vil ikke blive påvirket af skovplantningen. Tværtimod kan de kommende skovbryn i sig selv have positiv betydning som spredningskorridor.

Nitratfølsomt indvindingsområde:

Der er ikke nitratfølsomt indvindingsområde inden for projektets afgrænsning. En lille del af skovrejsningen er beliggende i område med drikkevandsinteresser.



Figur 7 Drikkevandsinteresser

Fredninger:

Fredede områder berøres ikke.

Ledninger (vand, naturgas mv.)

Der findes en råvandsledning på matriklen. Odsherred Kommune forudsætter, at der indhentes oplysninger fra LER for at afklare, om der findes andre ledninger på matriklen, inden skovrejsningen udføres. Hvis søgning i LER finder ledninger inden for det planlagte skovrejsningsområde, skal ledningstracéerne friholdes for skovrejsning. Det friholdte bælte skal udgøre 2,5 m til hver side for tracéet, dette gælder også for råvandsledningen.

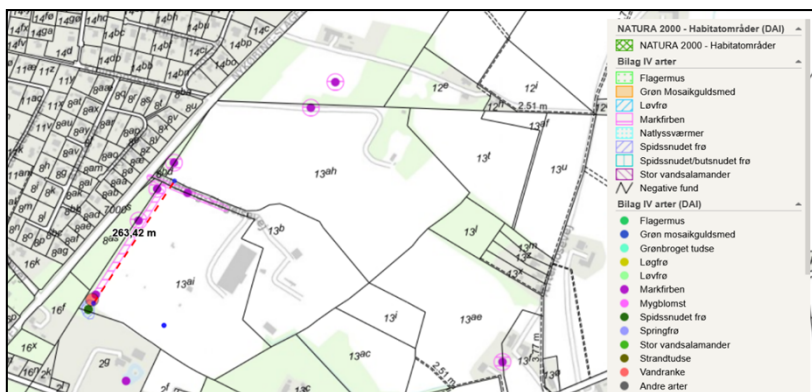
Internationale naturbeskyttelsesområder og strengt beskyttede arter:

Ansøgningen berører ikke internationale naturbeskyttelsesområder. Det nærmeste område er Natura 2000 område 154 (Sejersø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Desebjerg og Bollinge Bakke), der ligger 1,5 km mod vest. Odsherred Kommune vurderer, at det kan udelukkes, at skovrejsningen vil kunne påvirke dette eller andre internationale naturbeskyttelsesområder negativt.

Bilag IV-arter

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV: Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus), Markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), Grøn mosaikguldsmed, Natlyssværmer og Mygblomst.

Kommune vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for Mygblomst, grøn mosaikguldsmed og løvfrø, da disse arter kun er fundet meget langt fra matriklen eller stiller meget specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.



Figur 8 Kendte forekomster af bilag-IV arter i nærområdet

Natlyssværmer er en art, der er indvandret til Danmark fra syd, første fund i landet er fra 2005. Efter de første fund på Lolland-Falster har den nu bredt sig, så den findes udbredt også på Sjælland og Fyn. Det første fund i Odsherred Kommune blev gjort i 2022 på Vej 6 i Jyderup Lyng cirka 1,8 km sydvest for projektområdet, det drejede sig om en voksen, der blev fundet ved lyslokning efter natsommerfugle. I 2024 blev der fundet larver i Asnæs og Højby. Arten er fortsat under udbredelse og forventes at tiltage i hyppighed i de kommende år. Den yngler oftest på varme, tørre steder, men kan også leve på mere fugtige lokaliteter. Det kan ikke helt udelukkes, at den har yngleføremkomster i eller nær projektområdet, men larvens fødeplanter optræder kun

sporadisk på arealet så det vurderes at være ret usandsynligt. Kommunen vurderer desuden, at projektet ikke vil kunne forringe området som levested for arten.

Flagermus yngler og raster i gamle træer med hulheder eller i bygninger, hvor der er adgangshuller. De overvintrer typisk i bygninger, hvor der er frostfrit om vinteren fx udhuse, hvor der er en varmekilde fx et gammelt fyr eller bygninger som er sammenbygget med beboelse. De kan gemme sig i isoleringen og kan derved være næsten umulige at se, når de er i dvale. Da der i forbindelse med projektet ikke fældes gamle træer med hulheder eller nedrives bygninger som er egnede som yngle- eller rasteområde for flagermus vurderer kommunen at det kan udelukkes at projektet vil påvirke flagermus negativt.

Markfirben findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter som fx overdrev og kystskrænter. Markfirben lever på lysåbne arealer med lav vegetation, men har også behov for områder med højere vegetation til skjul. De yngler i løst jord/sand på de lysåbne arealer.

Der er flere registreringer af markfirben både i projektområdet og på tilgrænsende matrikler, men arten blev ikke set i forbindelse med besigtigelsen. Skovrejsning på levesteder for markfirben vil ødelægge eller stærkt forringe disse. I forbindelse med besigtigelsen blev der derfor foretaget en vurdering af områdets egnethed for arten. Store dele af matriklen har nu så tæt dække af høje græsser og urter, at de ikke længere er mulige levesteder for markfirben, men der er stadig mindre områder med bedre forhold. Da der i skovrejsningen i forvejen var planlagt et betydeligt indslag af åbne områder, blev det aftalt mellem kommunen og ansøger, at placeringen af disse blev ændret, så de to områder, der potentielt stadig kan rumme markfirben bliver friholdt, at plantning holdes lav syd og vest for disse områder, så de ikke beskyttes til skade for eventuelle markfirben. I alt er der ændringer i 5 delområder, som alle er vist på *Figur 9*.



Figur 9 Områder hvor den oprindelige plan er modificeret efter den fælles besigtigelse.

Område 1 i *Figur 9* er et område langs den nordlige side af adgangsvejen, hvor der tidligere er fundet markfirben, og hvor Odsherred Kommune vurderer, at der stadig er levesteder for arten. For at sikre at levestedet ikke skades af beskygning, må der kun plantes lav bevoksning syd for området, så der sikres tilstrækkeligt solindfald. De nærmeste 5 m (adgangsvejen) skal helt friholdes og derefter er princippet, at de plantede arter ikke må have en sluthøjde, der er større end afstanden til det kortlagte levested. På figuren er der vist 2 zoner, Nærmest markfirben-levestedet må beplantningen i den mørkeste brunorange zone kun bestå af vedplanter, som ikke kan blive over 5 m høje. Gennem den mørke brunorange zone kan der plantes højere og højere arter indtil en mulig sluthøjde på op til 15 meter ved grænsen mellem denne og den næste og

lyseste zone. Gennem den lys brunorange zone kan der plantes højere og højere indtil en mulig sluthøjde på op til 30 meter ved ydergrænsen af zonen.

Område 2 er det eneste andet område, der ved besigtigelsen blev vurderet til at være et muligt levested for markfirben. Der skal, som det ses af *Figur 9*, tages det samme hensyn som ved område 1. På figuren er der vist 3 zoner, den mørkeste brunorange zone skal helt friholdes for beplantning, ved grænsen mellem denne og den mellemste zone må beplantningen kun bestå af vedplanter, som ikke kan blive over 5 m høje. Gennem zonen kan der plantes højere og højere arter indtil en sluthøjde på 15 meter ved grænsen mellem denne og den næste og lyseste zone. Gennem den lyseste zone må der plantes højere og højere indtil en mulig sluthøjde på op til 30 meter ved ydergrænsen af zonen.

Område 3 og 4 er andre åbne områder, der dog ikke blev vurderet som mulige levesteder for markfirben, men som alligevel havde en højere naturværdi end det meste af resten af matriklen. Det aftaltes ved besigtigelsen at disse områder så vidt muligt blev friholdt for tilplantning, men at det ikke var nødvendigt at tage de hensyn, som gælder for område 1 og 2.

Område 5 er et område, som i den oprindelige plan var friholdt for beplantning, men hvor det ved besigtigelsen blev vurderet, at der ikke var naturmæssige argumenter for ikke at beplante det. Det kan derfor beplantes, så skovrejsningen får tilnærmelsesvist samme omfang som i den oprindelige plan, selvom der tages de ovennævnte hensyn til områderne 1-4.

Odsherred Kommune vurderer, at de hensyn, der tages ved område 1-2, sikrer, at området ikke forringes som levested for markfirben.

Spidssnudet frø og stor vandsalamander findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter. De to paddearter yngler begge i søer og vandhuller, og vandkvaliteten er af stor betydning for udviklingen af ynglen. Uden for yngletiden har padderne rasteområde på land omkring vandhullerne, spidssnudet frø kan også overvintre i strømmende vand. Odsherred Kommune har ikke kendskab til yngleføremønstre af stor vandsalamander i umiddelbar nærhed af skovrejsningen, men kendskabet til bilag-IV arternes forekomst er ikke fuldstændigt, og der er enkelte søer i nærområdet, hvor den muligvis kan forekomme. Der er ikke mulige ynglesteder i selve projektområdet. Det kan ikke helt udelukkes, at matriklen kan være en del af et rasteområde, hvis en eller flere af de nærliggende småsøer, rummer en ynglebestand. Odsherred Kommune vurderer, at skovrejsning på matriklen ikke vil kunne skade en eventuel forekomst af rastende dyr, da løvskov er et mere egnet rasteområde for stor vandsalamander end det nuværende ret tørre græsareal. Der er en kendt yngleføremønstre af spidssnudet frø i en sø cirka 260 m syd skovrejsningsområdet, og der er enkelte søer i nærområdet der potentielt også kan være ynglesteder. Der er ikke mulige ynglesteder i selve projektområdet. Det er muligt, at individer af spidssnudet frø fra den kendte yngleføremønstre eller fra ikke-registrerede forekomster kan raste på matriklen, men kommunen vurderer, at skovrejsning ikke vil forringe området som rasteområde for spidssnudet frø. Samlet set vurderer kommunen derfor, at det kan udelukkes, at det modificerede projekt vil kunne ødelægge plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller skade levesteder for dyrearter omfattet af samme.

Klimasikring

Som det ses af *Figur 10*, vil 3 mindre områder i skovrejsningsområdet relativt ofte (10 års-hændelse) kunne blive oversvømmet ved kraftig regn. Dette er ikke i modstrid med ønsket om at rejse skov. Skovrejsning, især på marker, kan være med til at klimasikre omkringliggende områder mod oversvømmelser, da området vil holde på regnmængder, og derfor give mere plads i hovedledningsnettet, og i omkringliggende vandløb og grøfter.

Kommentar [MN1]: Eftersom der er en zone mere i dette område, synes jeg at det er nødvendigt at gentage hvilke højder der gælder her.



Figur 10 Tre delområder vil jævnligt kunne blive oversvømmet (10-årshændelse). Oversvømmelserne ved kraftigere regnhændelser (op til 100-års hændelser) har et areal der kun er ubetydeligt større end ved 10-årshændelserne.

Naboforhold

Der har været gennemført en nabohøring, der indkom ikke hørings svar.

Bilag 2 – Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg eller som mail til nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse.

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf. § 88, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven.

Bilag 3 – Anmeldeskema - skovrejsning

Husk at tjekke om nedenstående ansøgningsskema er det nyeste. Det ændres til tider. Den 1. september 2021 gælder nedenstående skema og kan findes som Bilag til [Bek. Nr. 1376 af 21. juni 2021](#). Ansøgningsskemaet kan kopieres af ansøger.

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst		Myndighedens bemærkninger
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Skovrejsning		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Søren Højsgaard Nykøbing-Slagelsevej 10 Hønsinge, 4560 Vig		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Emilie Feldborg Rasmussen Skovsohus Natur ApS St. Frederikslund 8 4200 Slagelse 27510226 stu@skovsoehusnatur.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Nykøbing-Slagelsevej 10 Hønsinge, 4560 Vig 4b. 13ah, Hønsinge By, Vig.		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Odsherred Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Oversigtskort er vedlagt i 1:40.000		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives: 1:2.500		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punkt på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og	x		Hvis ja, angiv punkt på bilag 2: 1d

Projektets karakteristika	Tekst	Myndighedens bemærkninger
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Arealanvendelse efter projektets realisering: Skov.	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning. Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m. Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ² Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Skovrejsningsareal på 5,7 ha.	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Ingen	
Projektets karakteristika	Tekst	Myndighedens bemærkninger
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Ingen	

Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ingen		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
			Myndighedens bemærkninger

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	<input checked="" type="checkbox"/>		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	<input checked="" type="checkbox"/>		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	<input checked="" type="checkbox"/>		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	<input checked="" type="checkbox"/>		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden? I driftsfasen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	Myndighedens bemærkninger
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden? I driftsfasen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne i anlægsperioden? I driftsfasen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Myndighedens bemærkninger
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »nej«, angiv hvorfor:	
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X		
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X		
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Myndighedens bemærkninger
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X		
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X		
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 280 meter til §3 mose/sø, øst for projektområdet.	
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X		Der kan på Arter.dk, ses fund af "Markfirben",	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 1,47 km. Til "Sejerø Bugt". Reg. Nr. 0310002	
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 1,64 km. til Natura 2000, Fuglebeskyttelse "Sejerø Bugt og Nekselø", samt Natura 2000 Habitatområde "Sejerø Bugt og Saltbæk Vig", samt Ramsarområde "Sejrø Bugt, Nekselø Bugt og Saltbæk Vig"	
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X		
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X		
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X		

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	<input checked="" type="checkbox"/>			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	Myndighedens bemærkninger
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	<input checked="" type="checkbox"/>			
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	<input checked="" type="checkbox"/>			
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			På baggrund af samtale, efter besigtigelse med kommunen, er der taget hensyn til markfirben, i nordvestlig ende ved stengærde, samt midt på projektarealet ved det lysåbne areal, ift. afstand og tilplantning.	

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Skovsøhus Natur ApS

St. Frederikslund 8
4200 Slagelse

Dato: 28/01-26 Bygherre/anmelder: *Louise Feldborg*

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

