



Nykøbing Sj Varmeværk
c/o: Klaus Hansen
Billesvej 8-10

4500 Nykøbing Sj

15. september 2022

Endelig godkendelse af projektforslag efter varmeforsyningsloven §4: Varmepumpeanlæg ved Nykøbing Sj Varmeværk

Ansøger: Nykøbing Sj Varmeværk, Billesvej 8-10, 4500 Nykøbing Sj

Kontaktperson: Klaus Hansen, info@nsfv.dk

Projektets placering: Getsøvej 16, 4500 Nykøbing Sj, matr. nr. Grønnehave, Nykøbing S, Jorde 22a
samt 22b

Dato for projektforslaget: 08. juni 2022

Godkendt af: Odsherred Kommune, 15. september 2022.

Annonceret 15. september 2022.

Klagefrist: Klagefristen udløber 13. september 2022.

Afgørelse

Odsherred Kommune godkender hermed projekt for kollektive varmforsyningsanlæg som beskrevet i "Projektforslag. Etablering af ca. 7 MW eldrebet varmepumpe ved Nykøbing Sj Varmeværk", udgave A, dateret 8. juni 2022 - Bilag 1

Godkendelsen gives i henhold til varmforsyningslovens § 4 (LBK nr. 2068 af 16/11/2021). Sagen er behandlet efter bestemmelserne i projektbekendtgørelsens kapitel 4 (BEK nr. 818 af 04/05/2021)

Projektet omfatter etablering af eldrebet varmepumpeanlæg på 7 MW ved det eksisterende solvarmeanlæg med tilslutning til eksisterende fjernvarmenet og akkumuleringstank beliggende på Getsøvej 16, 4500 Nykøbing Sj

Anlæggets forventede placering er skitseret på oversigtskortet på næste side.

Gyldighed

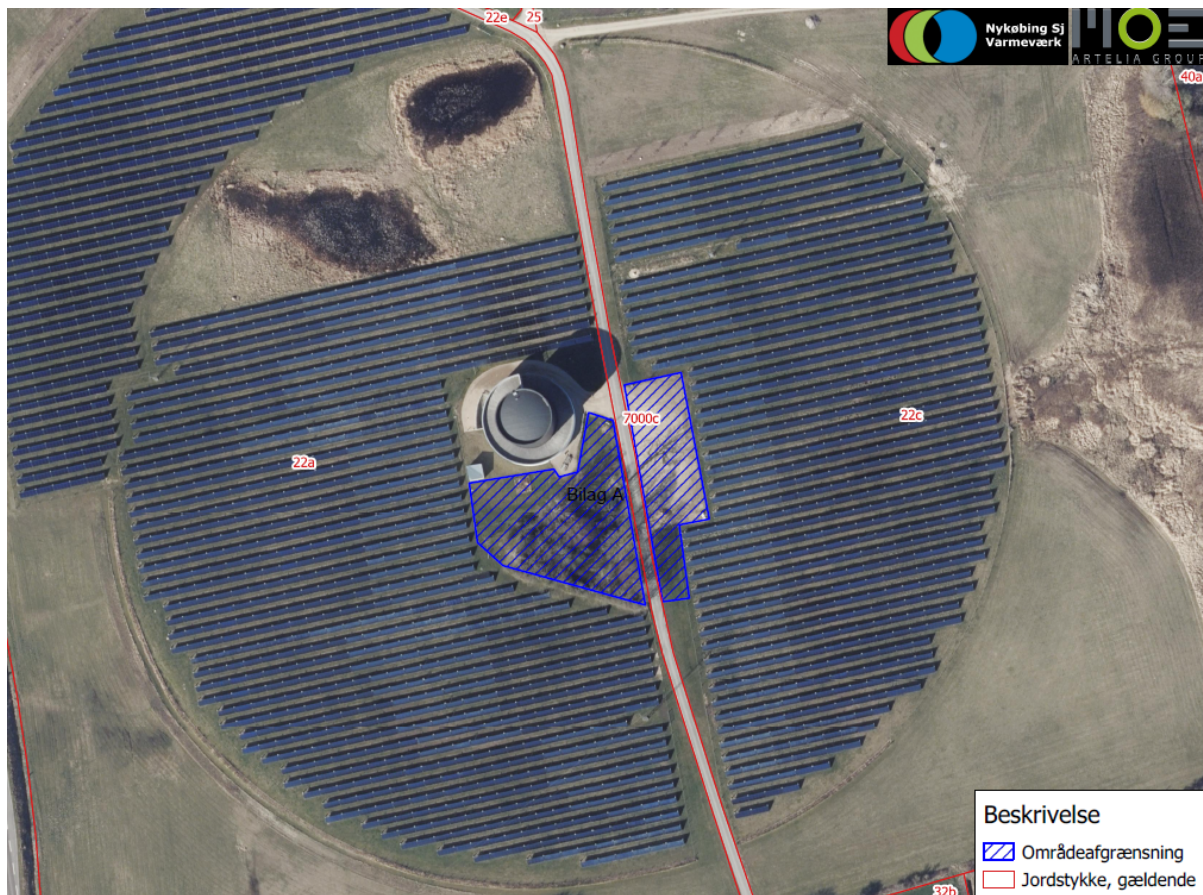
Afgørelsen omfatter ovennævnte fjernvarmeprojekt og gælder alene godkendelse efter varmforsyningslovens bestemmelser.

Øvrige nødvendige godkendelser efter anden lovgivning skal indhentes særskilt.

Vilkår

Odsherred Kommunes godkendelse meddeles på følgende vilkår:

1. En kopi af denne godkendelse skal altid findes på virksomheden.
2. Projektet skal gennemføres og drives i overensstemmelse med beskrivelser og oplysninger i projektforslaget samt de oplysninger, der er givet i forbindelse med ansøgningen og myndighedsbehandlingen.
3. Eventuelle ændringer eller afvigelser skal godkendes af Odsherred Kommune, forud for gennemførelse.
4. Projektet etableres inden for rammerne af Lokalplan nr. 2011-44 for matriklen. Det nye varmepumpeanlæg må ikke påføre omgivelserne et støjniveau, der overstiger de i lokalplanen fastlagte grænseværdier.



Sagsfremstilling

Nykøbing Sj Varmeværk ansøger om at etablere et 7 MW eldrevet varmepumpeanlæg til at øge diversiteten i fjernvarmeproduktionen, sænke naturgasforbruget og reducere CO₂-aftrykket.

Varmepumpen vil sammen med kraftvarmeverket give stor fleksibilitet i forhold til en stadig mere fluktuerende elpris grundet stigende andel af vindenergi og solceller. Beregninger i projektforslaget viser endvidere, at forbruget af naturgas vil kunne reduceres med ca. 1,5 mio. m³, svarende til en reduktion på ca. 57%, træpilleforbruget på den eksisterende træpillekedel vil blive halveret, ligesom den eksisterende elkedel vil reducere varmeproduktion markant til kun de allermost gunstige timer med lav elpris.

Varmepumpen forventes etableret i ny teknikbygning opført ved eksisterende solvarmeanlæg ved Getsøvej. Projektet vil derfor ikke indebære arealafståelse eller servitudpålæg.

Projektering og udførelse forventes påbegyndt ultimo 2022 med henblik på idriftsættelse primo 2023. Projektet er ikke økonomisk afhængigt af, om tidsplanen overholdes, men jo før anlægget kan komme i drift des bedre for fjernvarmeforsyningen.

Økonomiske forhold

Projektforslagets varmepumpeanlæg med bygningsanlæg mv. vurderes at koste i alt: 44,0 mio. kr. ekskl. moms.

I projektforslaget er der foretaget beregninger af samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi:

- Over en projektperiode på 20 år viser den samfundsøkonomiske analyse en samfundsøkonomisk besparelse på 111 mio. kr. svarende til 20% i forhold til fortsættelse af den eksisterende fjernvarmeproduktionsfordeling.

- Den selskabsøkonomiske analyse viser en simpel tilbagebetalingstid på 6 år.
- Da projektet medfører en positiv selskabsøkonomi, vil det også bidrage til en positiv brugerøkonomi. Det skal ses i lyset af, at varmeprisen er steget markant det sidste halve år pga. de p.t. stærkt stigende naturgaspriser

Lovgrundlag

Projektforslaget er udfærdiget i henhold til:

- Lovbekendtgørelse nr. 2068 af 16. nov. 2021 om varmforsyning (Varmeforsyningsloven).
- Bekendtgørelse nr. 818 af 4. maj 2021 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (Projektbekendtgørelsen).

Byrådet skal i overensstemmelse med varmforsyningslovens formålsparagraf sørge for, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. De samfundsøkonomiske beregninger i projektforslaget er foretaget i henhold til Energistyrelsens anvisninger til metode samt de seneste samfundsøkonomiske brændselspriser.

VVM-screening

Projektet er omfattet af miljøvurderingsloven bilag 2.

Odsherred Kommune har på baggrund af en screening af projektet vurderet, at det ikke er relevant at gennemføre miljøvurdering af projektet. Afgørelsen om ikke-VVM-pligt er truffet 14. september 2022 - se afgørelse i bilag 2 samt på kommunens hjemmeside:

<https://odsherred.dk/nyheder/afgoerelse-om-ikke-vvm-pligt-af-projekt-om-eldreven-varmepumpe-ved-nykoebing-sj-varmevaerk>

Miljøgodkendelse

I forbindelse med anlægsfasen retter Nykøbing Sj Varmeværk særskilt henvendelse til Odsherred Kommune vedrørende miljøgodkendelse for etableringen af varmepumpeanlægget i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

Høring og inddragelse

Projektforslaget har været i 4 ugers partshøring hos de berørte forsyningsselskaber. Der er ikke modtaget nogen høringsvar.

Samlet vurdering

Projektforslaget fra Nykøbing Sj Varmeværk af 08. juni 2022 belyser de økonomiske, tekniske og juridiske konsekvenser ved projektforslagets realisering. Odsherred Kommune vurderer, at ansøgningen indeholder de nødvendige oplysninger for kommunens behandling og godkendelse af projektet efter varmforsyningslovens bestemmelser.

Projektforslaget er desuden i overensstemmelse med målsætningerne i Odsherred Kommunes Strategiske Energiplan og den kommende Klimaplan og vil bidrage med en klimamæssig gevinst i form af ca. 73.000 tons mindre CO_{2e}-udledning over 20 år.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan efter § 24 i projektbekendtgørelsen påklages til Energiklagenævnet. Klagen skal være indgivet skriftligt til Energiklagenævnet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klagen kan

- Sendes pr. post til postadressen Nævnenes Hus, Energiklagenævnet, Toldboden 2, 8800 Viborg
- sendes pr. e-mail til ekn@naevneneshus.dk
- afleveres på kontoret på ovennævnte adresse.

Nærmere oplysninger findes på <http://www.ekn.dk/klagebehandling>.

Energiklagenævnets afgørelse i henhold til § 24 kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Udnyttelse af godkendelsen

Godkendelsen af projektforslaget efter varmforsyningslovens bestemmelser træder i kraft og kan udnyttes dags dato. Ansøger skal særskilt indhente øvrige nødvendige godkendelser og tilladelser.

En eventuel klage over afgørelsen har ikke umiddelbart opsættende virkning. Energiklagenævnet kan dog i særlige tilfælde afgøre, at en klage skal have opsættende virkning.

Påbegyndelse af projektet inden for 4 ugers klagefristen sker på projektansøgers ansvar.

Venlig hilsen

Nina Bruus Nielsen

Bilag:

- Projektforslag. Etablering af ca. 7 MW eldrevet varmepumpe ved Nykøbing Sj Varmeværk, udgave A, dateret 8. juni 2022
- Afgørelse om ikke VVM-pligt