



Michael Christensen
Næsborgvej 58, st. th
2650 Hvidovre

Sendt med digital post

27. februar 2025

Dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinje

Du har 1. februar 2025 søgt om tilladelse til at opsætte solceller på 19,5 m² af taget på dit sommerhus på matrikel 10fa Ordrup By, Fårevejle, med postadresse Kåruphøj 10, 4540 Fårevejle. Det ansøgte ligger inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring en gravhøj, kaldet Lynghøj. Fortidsmindebeskyttelseslinjen fremgår af naturbeskyttelseslovens § 18 i naturbeskyttelsesloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse. Ifølge § 18 må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealet inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Kommunen kan jf. lovens § 65. stk. 2 i særlige tilfælde meddele dispensation. På bilag 1 ses det ansøgte i forhold til beskyttelseslinjen.

Afgørelse

Odsherred Kommune dispenserer jf. § 65 stk. 2 fra naturbeskyttelseslovens § 18 til opsætning af solceller som ansøgt. Vilkår for dispensationen ses i næste afsnit. Dispensationen vedrører kun forholdet til fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Der er en klagefrist på 4 uger fra modtagelsen af dette brev og dispensationen træder først i kraft, når klagefristen er udløbet.

Hvis der bliver klaget til Miljø- og Fødevarerklagenævnet over afgørelsen, skal nævnet tage stilling i sagen, før dispensationen kan udnyttes, jf. § 87 i naturbeskyttelsesloven. Dispensationen falder bort, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra datoen på dette brev, jf. § 66, stk. 2 i naturbeskyttelsesloven.

Vilkår for dispensationen

Dispensationen er meddelt på følgende vilkår:

- At overfladen af solcellerne har lav refleksion, svarende til en glans på max glans 20, så uønsket genskin eller refleksion undgås.

Begrundelse

Kommunen har i sin behandling af sagen lagt vægt på at det ansøgte har lav refleksion og at det opføres på taget af et eksisterende sommerhus. Anlægget er endvidere placeret på den sydvendte

tagflade og vender derved væk fra fortidsmindet der findes nordøst for sommerhuset. Det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Du kan finde en uddybende redegørelse for afgørelsen i bilag 2.

Klagevejledning

Afgørelser efter naturbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. I bilag 3 er der hjælp til at indsende klage.

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf. § 88, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:
<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Sagens videre forløb

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Naturteamet på tlf. 59 66 60 14 eller mail natur@odsherred.dk. Du får kun besked herfra, hvis der modtages en klage over afgørelsen.

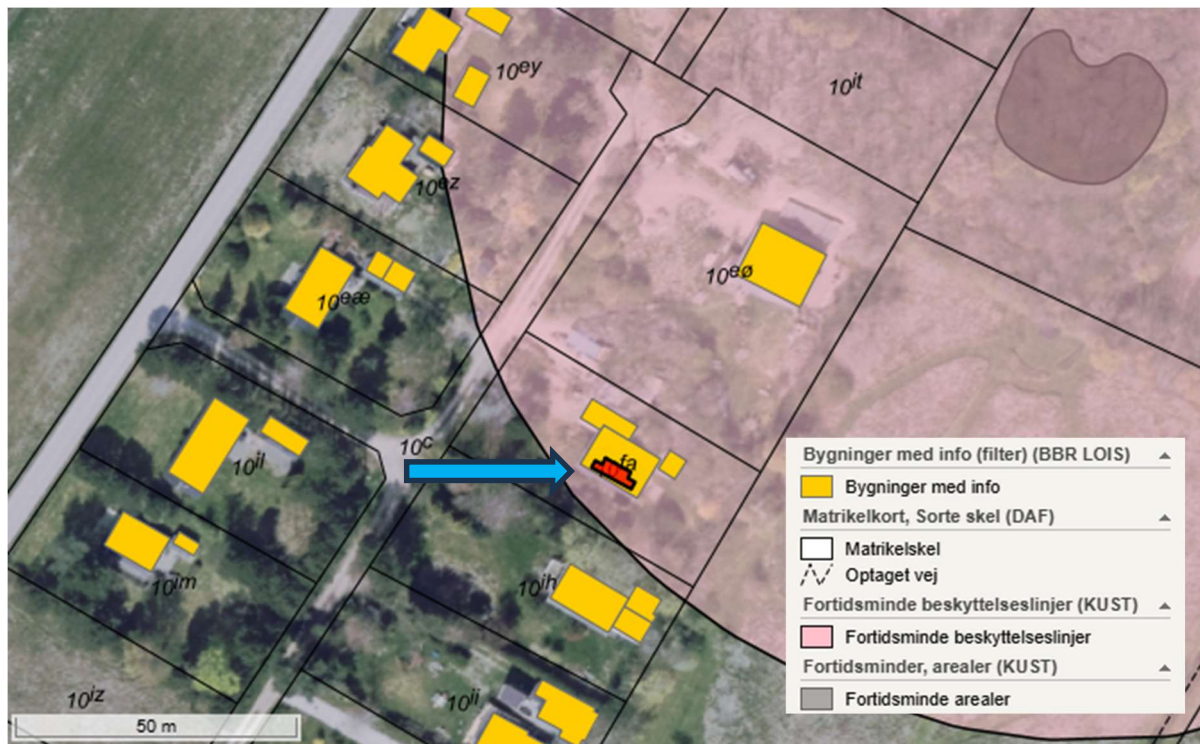
Venlig hilsen

Benjamin Dyre
Natursagsbehandler

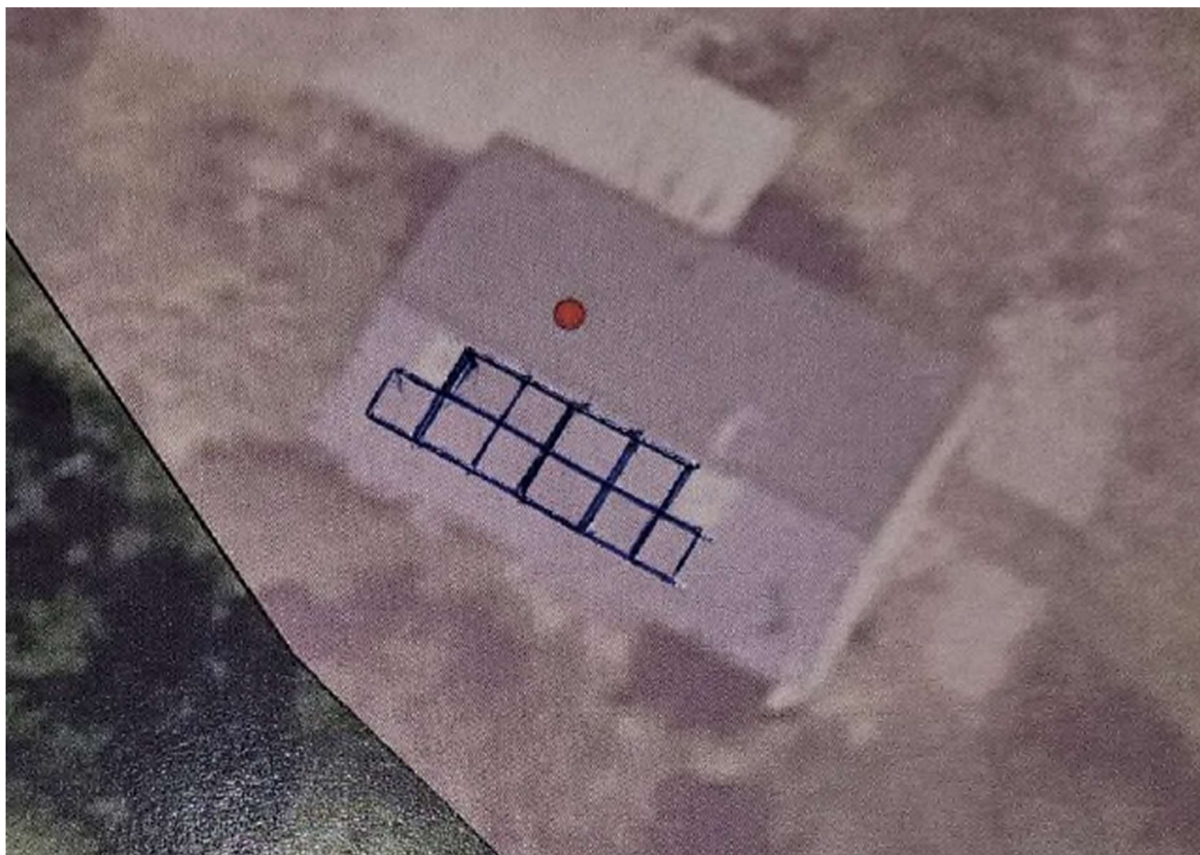
Kopi sendt til:

1. Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
2. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@lbst.dk
3. Naturstyrelsen Midtjylland, msj@nst.dk
4. Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
5. Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
6. Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk; odsherred@friluftsradet.dk; lokalraad@friluftsradet.dk
7. Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk; dnodsherred-sager@dn.dk; hg@eco-forum.dk
8. Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; odsherred@dof.dk
9. Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
10. Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
11. Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk

Bilag 1. Oversigtskort – placering af det ansøgte i forhold til beskyttelseslinjen



Udklip 1: Luftfoto med visning af omtrentlig placering af solcelleanlæg med rød farve i forhold til fortidsmindebeskyttelseslinjen. Se signaturforklaring.



Udklip 2: Placering af solceller angivet i ansøgning.

Bilag 2. Redegørelse

Ansøgningen berører et område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens 100 m fortidsmindebeskyttelseslinje i medfør af lovens § 18 stk. 1. Linjen måles fra foden af fortidsmindet. Linjen afgrænser det beskyttede areal omkring fredede fortidsminder¹, som fx gravhøje. I dette område må der ikke ske tilstandsændringer. Der må bl.a. ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende. Kommunen kan, jf. lovens § 65, stk. 2, i særlige tilfælde dispensere fra bestemmelsen i § 18 stk. 1.

Fortidsmindet har fredningsnummer 292222 og kaldes Lynghøj. På Slots- og Kulturstyrelsen hjemmeside "[Fund&Fortidsminder](#)" står følgende fredningstekst. *"Fårevejle og Ris byer, matr.nr. 16n. Gravhøj: "Lynghøj" eller "Rishøj". Gravhøjen er 2,5 - 3,0 m høj. Diameter ca. 20 m. I nordsiden findes en gammel, tilplantet grusgrav 15 m lang i øst-vestlig retning og 8 m bred. I toppen findes fire svære betonfundamenter fra et udsigtstårn. Højen har tidligere været overpløjet og har en ca. 3 m bred udpløjningszone i øst og syd. Beliggende i lille ahornlund."*



Udklip 3: Cowi Gadefoto af fortidsmindet set fra Rendevej.

Du kan læse mere på <https://www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder/Lokalitet/103927/>

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet samt indsyn til og udsyn fra fortidsminderne. Samtidig skal linjen sikre de arkæologiske lag i området, idet der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Du har oplyst at der søges om et komplet Growatt 4,35kwp. solcelleanlæg. Solcellepanelerne (10 stk.) oplægges på tagets syd/øst vendte tagflade. Anlægget fylder samlet ca. 19,5 m² på tagfladen. Panelerne oplægges således at de ligger plant med tagfladen, og centrerer imellem de eks. Velux vinduer. Du har oplyst at solcellepaneler og montage system leveres i matsortdesign, og at du vurderer at det falder godt i med det eks. matsorte eternittag. Du har oplyst at solcellepanelerne leveres med antirefleks behandlede glas, og giver dermed minimalt genskin.

¹ Museumsloven jf. Lovbekendtgørelse nr. 358 af 08/04/2014



Udklip 4. Foto fra ansøgningsmaterialet, der viser tagfladen, hvor der skal opsættes solceller.

Afstanden mellem det ansøgte og foden af fortidsmindet er ca. 90 meter. Det bemærkes at tagfladen som ønskes brugt til solceller vender mod sydvest og at dette er i retning væk fra fortidsmindet.

Sommerhuset er placeret i et ældre og delvist udbygget sommerhusområde.

Kommunen finder at opsætning af solceller på den valgte placering, ikke ændrer på ind- og udsyn til og fra fortidsmindet. Opsætning af solceller har ingen betydning for de arkæologiske interesser, som kommunens administration af fortidsmindebeskyttelseslinjen også skal varetage.

Natura 2000 og Bilag IV-arter

Arealet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000). Det nærmeste Natura 2000-område ligger i en afstand af ca. 400 meter mod øst.

Kommunen vurderer at det ansøgte (opsætning af 19,5 m² solceller på et eksisterende tag, ca. 400 meter uden for nærmeste Natura 2000 område), vil have en ikke væsentlig påvirkning af Natura 2000-området.

Opsætning af 19,5 m² solceller på et eksisterende tag, vurderes at være uden betydning for de plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Kommunen vurderer på denne baggrund at der kan dispenseres til det ansøgte.

Bilag 3. Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg eller som mail til nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.