



Rådhuset Odsherred
Nyvej 22
4573 Højby

12. november 2025

Boretilladelse 25 boringer Nørremarksvej 13

til 25 korte A-boringer på Nørremarksvej 13, 4560 Vig.

Indhold

Boretilladelse 25 boringer Nørremarksvej 13	1
til 25 korte A-boringer på Nørremarksvej 13, 4560 Vig.....	1
Tilladelse2	
Vilkår for tilladelsen	3
1. Boringernes formål.....	3
2. Underretning af Odsherred Kommune	3
2.1 Underretning af grundejere	3
3. Placering af boringerne	4
4. Udførelse af boringerne.....	4
5. Overskydende jord	4
6. Pejling	4
7. Prøvetagning af boringerne	5
8. Mærkning af boringerne	5
9. Opsamling af grundvand fra renpumpning.....	5
10. Sløjfning	5
11. Indberetning af borearbejde	5
12. Ibrugtagning af tilladelsen	5

Grundlag for afgørelsen	6
Ansøgning	6
Boringerne	7
Forureningskilder	7
Vurdering af beskyttet natur (§3)	8
Vurdering af påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder og bilag IV-arter	8
Planmæssige forhold.....	8
Partshøring	9
Konklusion.....	9
Hvis du har spørgsmål	9
Klagevejledning	9
Søgsmål	10
Tilladelsens offentliggørelse	10
Kopi af den endelige tilladelse er sendt til:	10

Tilladelse

Odsherred Kommunes Myndighed (M) giver tilladelse til at Odsherred Kommune Vejdrift (V), må etablere 25 korte miljøtekniske A-boringer (BN01-BN25). Boreddybden er 3 m.u.t.

BN01-BN15 er planlagt på forskellige matrikler i projektområdet, og BN16-BN25's nøjagtige placering vil blive planlagt på et senere tidspunkt. Boringerne BN01-BN15 forventes placeret indenfor en radius af 50-100 m fra placeringen i bilag 1.

Borearbejdet forventes opstartet i uge 47 2025 (fra den 17. november 2025).

Boringerne udføres på følgende matr.nr.

Tabel 1 Boringernes placering på matrikler

Borings nr.	Matrikel nr.	Ejerlav	Ejer
BN01	7000m	Hønsinge By, Vig	Offentlig vej
BN02-BN04	4a	Hønsinge By, Vig	Region Sjælland
BN05-BN06	3c	Hønsinge By, Vig	Privat lodsejer
BN07	7000t	Ellinge Lyng, Højby	Offentlig vej
BN08	19c	Hønsinge By, Vig	Privat lodsejer
BN09	19b	Hønsinge By, Vig	Privat lodsejer
BN10	2b	Ellinge Lyng, Højby	Privat lodsejer
BN11	7000t	Ellinge Lyng, Højby	Offentlig vej

BN13	7000t	Ellinge Lyng, Højby	Offentlig vej
BN15	2ee	Ellinge Lyng, Højby	Privat lodsejer
BN12	2dm	Ellinge Lyng, Højby	Privat lodsejer
BN14	2dv	Ellinge Lyng, Højby	Privat lodsejer
BN16-BN25	Ikke planlagt på nuværende tidspunkt. Forventes placeret indenfor projektområdet, angivet i bilag 1.		

Tilladelsen gives med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven¹.

Tilladelsen til at udføre boringerne gælder indtil 12 måneder efter at denne tilladelse er givet, hvorefter den inddrages uden yderligere varsel.

Vilkår for tilladelsen

1. Boringernes formål

A-boringerne skal anvendes i forbindelse med undersøgelser af drænvand/sekundært grundvand i området i forhold til den opstrøms konstaterede PFAS-forurening ved den tidligere brandøvelsesplads på Nørremarksvej 13, 4560 Vig.

2. Underretning af Odsherred Kommune

Odsherred Kommune (M), Center for Erhverv, Teknik og Kultur skal underrettes om tidspunktet for borearbejdets start, senest 10 arbejdsdage før borearbejdet igangsættes. Ansøger skal indsende boringernes placering på arealet, inden igangsætning af borearbejdet.

Boringerne forventes udført i perioden 17. november – 16. februar 2026.

2.1 Underretning af grundejere

Grundejere skal underrettes om tidspunktet for borearbejdets påbegyndelse senest 14 dage før udførelsen.

¹ §19 i Miljøbeskyttelsesloven LBK nr. 1093 af 11/10/2024

3. Placering af borerne

Boringerne skal placeres jævnt inden for projektområdet (se også bilag 2), og på de nævnte matrikler (tabel 1). Placeringen ses i bilag 1. Placeringen af borerne BN01-BN15 er angivet på situationsplanen i bilag 1. Der vil være fire borer i offentligt vejareal. En boring i Kirkeåsvejen (statsvej) og 3 borer i Trundholm Mosevej (kommunal vej). Der skal ansøges om grave- og rådighedstilladelse over vej via virk.dk. De øvrige 10 borer (BN16-BN25) er ikke placeret, men skal udføres inden for projektområdet. Placering af disse borer vil afhænge af resultaterne fra BN01-BN15.

I tilfælde af at borerne flyttes væsentligt, skal Odsherred Kommune, Center for Miljø og Teknik underrettes om en mere nøjagtig placering for borerne senest 14 dage før udførelsen. Den endelige placering vil dog afhænge af de aktuelle forhold, herunder adgangsforhold, under- og overjordiske ledninger m.v. Placeringen af de øvrige 10 borer skal fremsendes til Odsherred Kommune, Center for Miljø og Teknik senest 14 dage før udførelsen.

Boringerne må ikke placeres i søer eller vandhuller omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, eller nærmere end 2 meter fra deres bredzone.

4. Udførelse af borerne

Arbejdet skal udføres i overensstemmelse med bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land².

Boringerne skal forsegles med en "cementslurry", bestående af bentonit og cement blandet med vand. De skal afsluttes med en tætsluttende og aflåselig prop og et plast dæksel eller beton muffe i terræn.

Boringer, udført hvor der vil være trafik, skal afsluttes med et kørefast dæksel i terræn.

5. Overskydende jord

Overskydende jord skal bortskaffes til godkendt modtager.

Jordflytningen skal anmeldes via JORDWEB.dk til Odsherred Kommune (M).

6. Pejling

Boringerne skal pejles i forbindelse med etablering og sløjfning og skal indberettes til GEUS Jupiter databasen med kopi til Odsherred Kommune (M). Borerne skal ligeledes pejles i forbindelse med vandprøvetagning.

² Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land, nr. 1260 af 28/10/2013.

7. Prøvetagning af borerne

Der skal udtages prøver efter etableringen af A-boringerne. Prøvetagningen og analyseparametre er beskrevet i 'Oplæg til undersøgelser nedstrøms Nørremarksvej' som NIRAS har fremsendt til Odsherred Kommune den 24. juni 2025.

8. Mærkning af borerne

Boringernes DGU nr. skal fremgå af borerne.

9. Opsamling af grundvand fra renpumpning

Vandet fra renpumpningen skal opsamles og bortskaffes til godkendt modtager.

10. Sløjfning

Når A-boringerne ikke længere anvendes, skal de sløjfes i overensstemmelse med bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land³. Sløjfningen skal anmeldes til kommunen mindst 14 dage før arbejdet udføres, med angivelse af metode og materialer og dato for sløjfningen.

11. Indberetning af borearbejde

I forbindelse med udførelse af borerne skal ansøger rekvirere DGU nr. hos GEUS.

Senest 3 måneder efter borearbejdet er afsluttet, skal ansøger indberette borejournaler, pejlinger og vandprøver til GEUS og en kopi fremsendes til Odsherred Kommune (M) i overensstemmelse med bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land³.

12. Ibrugtagning af tilladelsen

Tilladelsen kan udnyttes, inden en eventuel klage er afgjort, men vær særlig opmærksom på at udnyttelsen af tilladelsen i så fald sker for egen regning og risiko.

³ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

Grundlag for afgørelsen

Ansøgning

NIRAS A/S har d. 3. oktober 2025 søgt om boretilladelse på vegne af Odsherred Kommune Vejdrift (V), til at etablere 25 korte miljøtekniske A-boringer på en række matrikler. Den 8. oktober 2025 og den 24. oktober 2025 har ansøger indsendt nyt kortmateriale med nye placeringer. I bilag 1 ses en oversigtplan for området.

Ejer af boringerne vil være:

Navn: Odsherred Kommune Vejdrift (V)

Adresse: Nyvej 22
4573 Højby

Kontakt: Nina Skjød-Pedersen

Tlf.nr.: 4139 0830

e-mail: nisper@odsherred.dk

Kontaktoplysninger på ansøger:

Navn: NIRAS A/S

Adresse: Sortemosevej 19, 3450 Allerød

Kontakt: Freja Rebecca Johansen

Tlf.nr.: 26 71 74 65

e-mail: frrj@niras.dk



Boringerne

Boringernes placering fremgår af den vedhæftede situationsplan i bilag 1. Ansøger har oplyst, at placeringen er vejledende og afhænger af de aktuelle forhold, herunder ledninger m.v. Boringerne er A-boringer og forventes udført 17. november – 16. februar 2026.

Boringerne udføres som forede 6" boringer, filtersat i sekundært grundvandsmagasin. Der forventes en boringsdybde på cirka 3 m u.t.

A-boringerne forsegles med en "cementslurry", bestående af bentonit og cement blandet med vand. Der afsluttes med en tætsluttende og aflåselig prop og et plast dæksel eller beton muffe i terræn.

Da det forventes at vandet der oppumpes i forbindelse med renpumpning og prøvetagning er forurenet, bliver det opsamlet og bortskaffet til godkendt modtager. Ansøger forventer at der oppumpes op til 500 liter i alt fra de 25 boringer, i forbindelse med renpumpning.

Ifølge miljøvurderingsloven er dydboringer omfattet af kravet om VVM-screening, jf. bilag 2 pkt. 2d. Efter praksis antages, at der er tale om dydboringer, når dybden er 10 meter eller mere. Grundet boringens udførelse til maksimalt ca. 3 m under terræn er der ikke udfyldt en VVM-ansøgning.

Forureningskilder

De nærmeste forurenede arealer ses i tabel 2. Alle boringer planlægges udført udenfor V1- og V2-kortlagt areal.

Boringerne bliver sat med det formål at udføre undersøgelser af drænvand/sekundært grundvand i området i forhold til den opstrøms konstaterede PFAS-forurening ved den tidligere brandøvelsesplads på Nørremarksvej 13, 4560 Vig.

Tabel 2 Forureningskilder

Regionens nr.	Forureningsens art og V1 eller V2	Afstand (m)
Lokalnummer 306-20676	Region Sjælland har oplysninger om forurenende aktiviteter på matriklen, men har endnu ikke kortlagt disse. Der er eller har været konstateret PFAS stoffer på lokaliteten.	0 meter
343-00179	Region Sjælland har konstateret forurening på matriklen. Der er desuden viden om aktiviteter, der kan have medført forurening og som endnu ikke er undersøgt. Region Sjælland har derfor kortlagt den	240 meter

	på både vidensniveau 1 (V1) og vidensniveau 2 (V2). Der er eller har været konstateret følgende stoffer på lokaliteten: Benzin, BTEX'er og lignende	
--	---	--

Vurdering af beskyttet natur (§3)

Boringerne vil blive udført på matriklerne der ses i tabel 1.

Nogle af A-boringerne udføres i naturbeskyttede områder, som det fremgår af situationsplanen bilag 1. Fordi der kun skal oppumpes en lille mængde vand ved renpumpningen (250-500 liter i alt), og fordi vandet opsamles og bortskaffes til godkendt modtager, så vurderer kommunen, at der ikke vil ske en påvirkning af omgivelserne herunder heller ikke af områder med beskyttede naturtyper. Selve boringen som består af et rør med en diameter på 6 tommer og som efter sløjfning bliver lukket med en prop af bentonit og cement er efter kommunens vurdering et bagatelagtigt forhold i forhold til de beskyttede naturtyper, fordi påvirkningen begrænser sig til et areal på mindre end 0,03 m² per boring og der forventes kun at blive placeret 2 boringer i beskyttet natur i naturtypen mose. Der udledes ikke boremudder til det beskyttede naturområde, da det opsamles under etableringen af boringen og efterfølgende køres ud af området.

Vurdering af påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder og bilag IV-arter

Området, hvor boringerne etableres, indgår ikke i et internationalt naturbeskyttelsesområde – Natura-2000 område. Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesebjerg og Bollinge Bakke, hvor det nærmeste habitatområde nr. 135 (Sejerø Bugt, Saltbæk Vig) og fuglebeskyttelsesområde nr. 94 (Sejerø Bugt og Nekselø), ligger ca. 3 km vest for boringerne. Odsherred Kommune (M) vurderer, at det på baggrund af projektets helt lokale karakter kan udelukkes at undersøgelsesboringerne vil påvirke dette eller andre Natura-2000 områder væsentligt.

Odsherred Kommune (M) vurderer også at etablering og prøvetagning af boringerne ikke vil kunne påvirke yngleområder eller levesteder for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV (se Bilag IV registrering på bilag 1). Der lægges vægt på at vandet fra prøvepumpningen opsamles og bortskaffes til godkendt modtager, og at selve boringerne udgør et så begrænset anlæg at påvirkningen af de områder de etableres i betragtes som en bagatel. Der er i denne vurdering lagt vægt på at ingen af boringerne etableres i søer som er yngleområder for bl.a. spidssnudet frø.

Planmæssige forhold

De påtænkte boresteder ligger inden for område med særlige drikkevandsinteresser. Boringerne er korte boringer, og vil højst gå ned til 3 m.u.t. Det primære grundvandsmagasin er et kalkmagasin, og ligger formentligt mere end 50 m.u.t. Boringerne udgør derfor ikke en risiko for at trække en eventuel forurening ned til det primære grundvandsmagasin.

Ifølge miljøvurderingsloven er dybdeboringer omfattet af kravet om VVM-screening, jf. bilag 2 pkt. 2d. Efter praksis antages, at der er tale om dybdeboringer, når dybden er 10 meter eller mere. Grundet boringens udførelse til maksimalt ca. 3 m under terræn er der ikke udført en VVM-screening.

Partshøring

Udkastet til boretilladelse er sendt i høring internt i Odsherred Kommune den 14. oktober 2025, og efterfølgende er det sendt i partshøring hos ansøger, og dennes rådgiver den 30. oktober 2025. Samtidig er udkastet til tilladelsen sendt i partshøring hos lodsejere af matriklerne nævnt i tabel 1.

NIRAS og Odsherred Kommunes ejendomssteam har oplyst at de ikke har bemærkninger til tilladelsen. Derudover er der ikke kommet bemærkninger.

Konklusion

Odsherred Kommune (M) Vandteam i Center for Erhverv, Teknik og Kultur, vurderer ud fra ovenstående, at placering- og udførsel af undersøgelsesboringerne, ikke vil påvirke miljøet i negativ retning. Da boringerne etableres for at undersøge en konstateret forureningen, er formålet netop at undgå, at miljøet er i risiko for at blive påvirket i negativ retning.

Hvis du har spørgsmål

Hvis du har spørgsmål eller gerne vil se din sag igennem, er du velkommen til at ringe til undertegnede på Hanne Ingversen 59 66 60 09 eller skrive til vand@odsherred.dk.

Klagevejledning

Du klager via Klageportalen på kpo.naevneneshus.dk. Klagen skal sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på kommunens hjemmeside, regnes klagefristen dog altid fra den dato, hvor afgørelsen blev offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Du kan se på kpo.naevneneshus.dk, hvad det koster at klage.

Du skal kontakte Miljø- og Fødevareklagenævnet på 72 40 56 00, hvis du ønsker at blive fritaget for at klage via Klageportalen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

I får besked fra kommunen, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvem kan klage?

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelses vedrører
- Enhver som har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen
- Offentlige myndigheder (Sundhedsstyrelsen efter afgørelser efter kapitel 3,4 og 5 i Miljøbeskyttelsesloven)
- Lokale foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om at de ønsker underretning i denne type af sager
- Lokale foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om at de ønsker underretning i denne type af sager og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse

Klagefristen udløber d. X. november 2025. Hvis der indkommer klager, giver kommunen besked. En klage over tilladelsen har jf. § 96 i miljøbeskyttelsesloven ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer noget andet. Det betyder, at tilladelsen kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko.

Søgsmål

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101.

Tilladelsens offentliggørelse

Tilladelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside d.d.

Kopi af den endelige tilladelse er sendt til:

Ansøger Odsherred Kommune Vejdrift (V): nispe@odsherred.dk

Odsherred Kommune Vejdrifts (V) rådgiver NIRAS, frrj@niras.dk

Danmarks Naturfredningsforening Dn@dn.dk og dnodsherred-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Post@sportsfiskerforbundet.dk

Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk

Ejere af matriklerne:

- 7000m Hønsinge By, Vig
- 4a Hønsinge By, Vig
- 3c Hønsinge By, Vig
- 19c Hønsinge By, Vig
- 19b Hønsinge By, Vig
- 2b Ellinge Lyng, Højby
- 7000t Ellinge Lyng, Højby
- 2ee Ellinge Lyng, Højby
- 2dm Ellinge Lyng, Højby
- 2dv Ellinge Lyng, Højby

Venlig hilsen

Odsherred Kommune (M) Vandteam

Hanne Ingversen

Bilag 1: Placering af boringerne. Beskyttet natur og bilag IV arter. VEDHÆFTET

Bilag 2: Projektområdet.





© KDS, WMS-tjeneste, Ortofoto forår 2022, 8-10-2025
Indeholder data, som benyttes i henhold til vilkår for brug af danske offentlige data.

Oplæg boringsplacering
Okt 2025

Kildeområde

Projektområde

Brønde og ledninger
fra ledningsplaner

Brønde efter 2014

Ledning efter 2014

Ledning før 2014

Grøft, dræn, å

Grøft

Dræn

Muligt dræn

Matrikelgrænser
Ortofoto forår 2022

Beskyttede naturtyper

Eng

Mose

Overdrev

Sø

Beskyttede vandløb

Habitatdirektivets bilagsarter

Nørremarksvej 13	Sag nr. 10421923	Bilag 1c
Emne: Oplæg boringsplaceing, okt 2025	Koordinatsystem: EPSG:25832	
Udarbejdet: CAJAK	KS: FRRJ	Godkendt: FRRJ
	Mål:	1:3.000
	Niras A/S	Sortemosevej 19
	E-mail	3450 Allerød
	Telefon	Niras@niras.dk
		48104200
		Dato: 2025-10-8

