

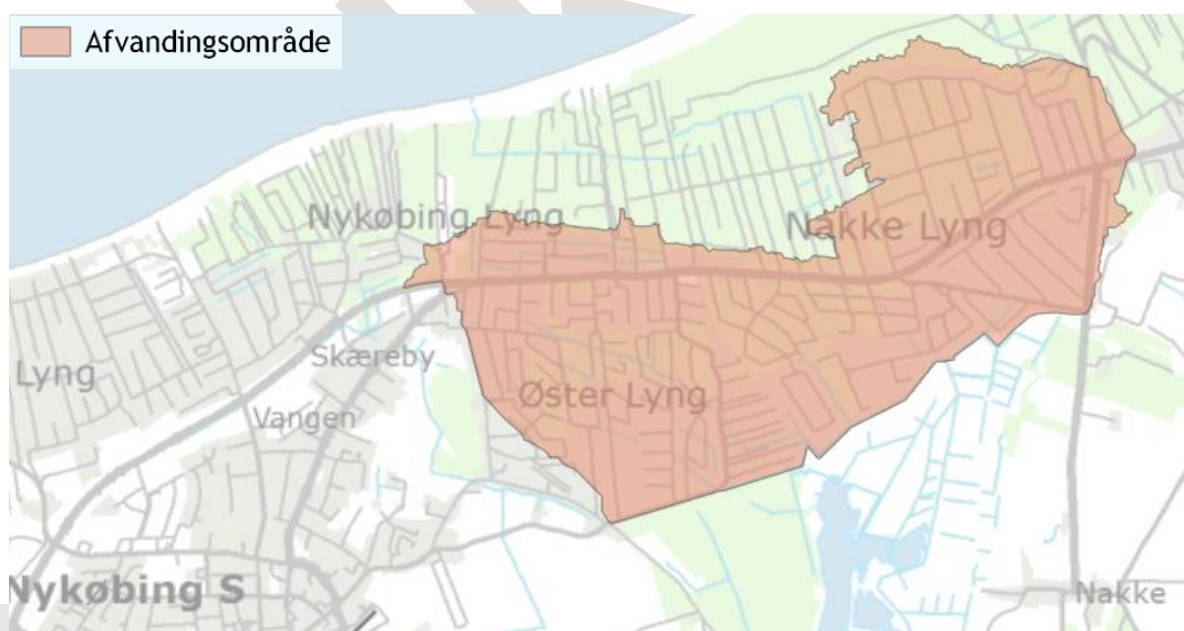


12. oktober 2023

Udkast til tilladelse til projekt for afvanding af sommerhusområdet nord for Hovvig

Odsherred Kommune har efter anmodning fra en række grundejerforeninger i sommerhusområdet nord for Hovvig igangsat en proces for at etablere et afvandingsprojekt, der har til formål at afhjælpe områdets vandproblemer. Projektet omfatter etablering af en pumpestation og oprettelse af et afvandingslag.

Odsherred Kommune meddeler hermed de nødvendige tilladelser efter vandløbsloven for at afvandingsprojektet kan realiseres, herunder til: 1. sænkning af vandstanden i Landkanalen, 2. etablering af nye grøfter og dræn, 3. oprettelse af pumpelag, 4. etablering af dæmning i Landkanalen samt 5. ændringer i den foreliggende Landvæsenskommissionsafgørelse.



Udkast til vedtægt for pumpelaget kan ses på Odsherred Kommunes hjemmeside: <https://www.odsherred.dk/da/hoeringer-og-afgoerelser/?status=open&limit=11>.

Inden projektet kan godkendes, skal der være givet nødvendige godkendelser efter anden lovgivning, herunder bl.a. naturbeskyttelsesloven, miljøbeskyttelsesloven, fiskeriloven, vandforsyningsloven og museumsloven. Hvis der ikke kan opnås godkendelse efter andre love, f.eks. naturbeskyttelsesloven, kan vandløbsmyndigheden ikke godkende projektet.

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	2
Lovgrundlag	3
Offentlige møder	3
Baggrund	3
Det nuværende afvandingssystem	4
Formål	6
Kloakering	6
Berørte ejendomme	6
Beskrivelse af projektforslaget	6
Fase 1: Regulering af vandstand i Landkanalen	6
Pumpestationen	7
Fase 2: Afvanding af 1. delområde	7
Diger	8
Fase 3: Afvanding af resten af sommerhusområdet	8
Pumpelag	8
Vilkår	8
Overslag over udgifter til projektet	9
Partsfordeling	10
Taksationskommission	12
Klagevejledning	13

Lovgrundlag

Projektets realisering kræver tilladelse efter:

- Vandløbslovens¹:
 - §§ 6 og 17 - til regulering af vandløbssystemet (til sænkning af vandstanden i Landkanalen og etablering af nye grøfter og dræn)
 - § 39 - oprettelse af et pumpelag
 - § 48 - etablering af et opstemningsanlæg/dæmning
 - § 62 - ændring i den foreliggende Landvæsenskommissionsafgørelse, så der er overensstemmelse mellem de ønskede maksimale vandspejlskoter og kommissionsprotokollerne.
- Jordforureningslovens² § 50 og jordflytningsbekendtgørelsen, hvis der i anlægsfasen gennemgraves eller flyttes forurenet jord.
- Byggetilladelse til etablering af pumpestationen.
- Landzonetilladelse efter planlovens § 35 til pumpestationen.
- VVM-tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25.

Derudover kræves dispensation efter naturbeskyttelsesloven³ § 3 til retablering af dige langs § 3-området syd for den østlige gren af Landkanalen og etableringen af pumpestationen og dæmning samt kørevejen til pumpestationen.

Offentlige møder

Der blev afholdt offentligt møde om projektet 14. juni 2014 og 9. november 2023.

På mødet 14. juni 2014 havde alle interesserede mulighed for at stille spørgsmål og afgive bemærkninger til den VVM-undersøgelse, som er udarbejdet for at afklare konsekvenserne forbundet med projektet.

Efter vandløbslovens bestemmelser kan kommunen bestemme, at der skal holdes offentligt møde om sagen. Derfor afholdt kommunen et nyt borgermøde 9. november 2023 på Nykøbing Skole.

Baggrund

Der har i mange år været store problemer med vand på terræn i det lavtliggende sommerhusområde nord for Hovvig. Det skyldes to ting. Grundvandet i området står højt, så nedbøren har svært ved at nedsive. Området afvandes til Landkanalen om Hovvig, som munder ud i Isefjord. Når vandstanden i Isefjord er høj, kan vandet fra Landkanalen ikke komme ud i Isefjord, hvormed der sker opstuvning i Landkanalen og de dræn og grøfter fra sommerhusområdet der ender i Landkanalen.

I 2007 opstod en episode, hvor sommerhusområdet i særlig grad blev oversvømmet og spildevand, der ellers skulle nedsive, flød over i haver og grøfter. Dette satte fokus på, at en samlet løsning for områdets afvanding var nødvendig.

¹ LBK nr. 1217 af 25. november 2019 om vandløb.

² LBK nr. 282 af 27. marts 2017 om forurenet jord.

³ LBK nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse.

I 2008 blev Hovvig-styregruppen nedsat med repræsentanter fra områdets grundejerforeninger. I 2011 indsendte styregruppen en VVM-anmeldelse af et afvandingsprojekt til Odsherred Kommune.

I 2015 meddelte Odsherred Kommune en VVM-tilladelse til projektet og forslag til bidragsfordeling blev sendt i høring i 2016 blandt de berørte parter.

Der indkom 38 høringssvar og der var ikke enighed om økonomi. I 2019 og 2020 var der igen massive vandproblemer i området.

Odsherred Kommune meddelte 17. december 2015 en VVM-tilladelse til at realisere Afvandingsprojekt Hovvig. Anlægsarbejdet er aldrig blevet realiseret og en VVM-tilladelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år. Odsherred Kommune ønsker nu projektet gennemført og der blev derfor meddelt en ny VVM-tilladelse 14. juli 2022.

Med afsæt i de fremsendte 38 høringssvar i 2016 har Odsherred Kommune udarbejdet et nyt forslag til fordeling af udgifter, og har i den forbindelse ændret projektoplandet fra 434 ha til 401 ha.

Formålet med afvandingsprojektet er således at skabe et lavere og mere stabilt grundvandsspejl inden for et 401 ha stort sommerhusområde ved Hovvig og dermed eliminere risikoen for oversvømmelse. Afvandingen sikres ved etablering af en pumpestation i Landkanalen.

Foruden afhjælpning af de generelle vandproblemer i området, vil projektet også sikre den fortsatte afvanding af området, i takt med at klimaforandringerne vil skabe ændrede nedbørsmønstre og stigende vandstand i Isefjord. Både intense nedbørshændelser og stigende vandstand i Isefjord vil med tiden vanskeliggøre afvandingen af sommerhusområdet.

Det nuværende afvandingsystem

Vand fra det hydrologiske opland strømmer til Landkanalen gennem dræn og grøfter.

Landkanalen, der forløber langs sydsiden af sommerhusområdet, er afgrænset af diger til begge sider ud mod de omkringliggende arealer.

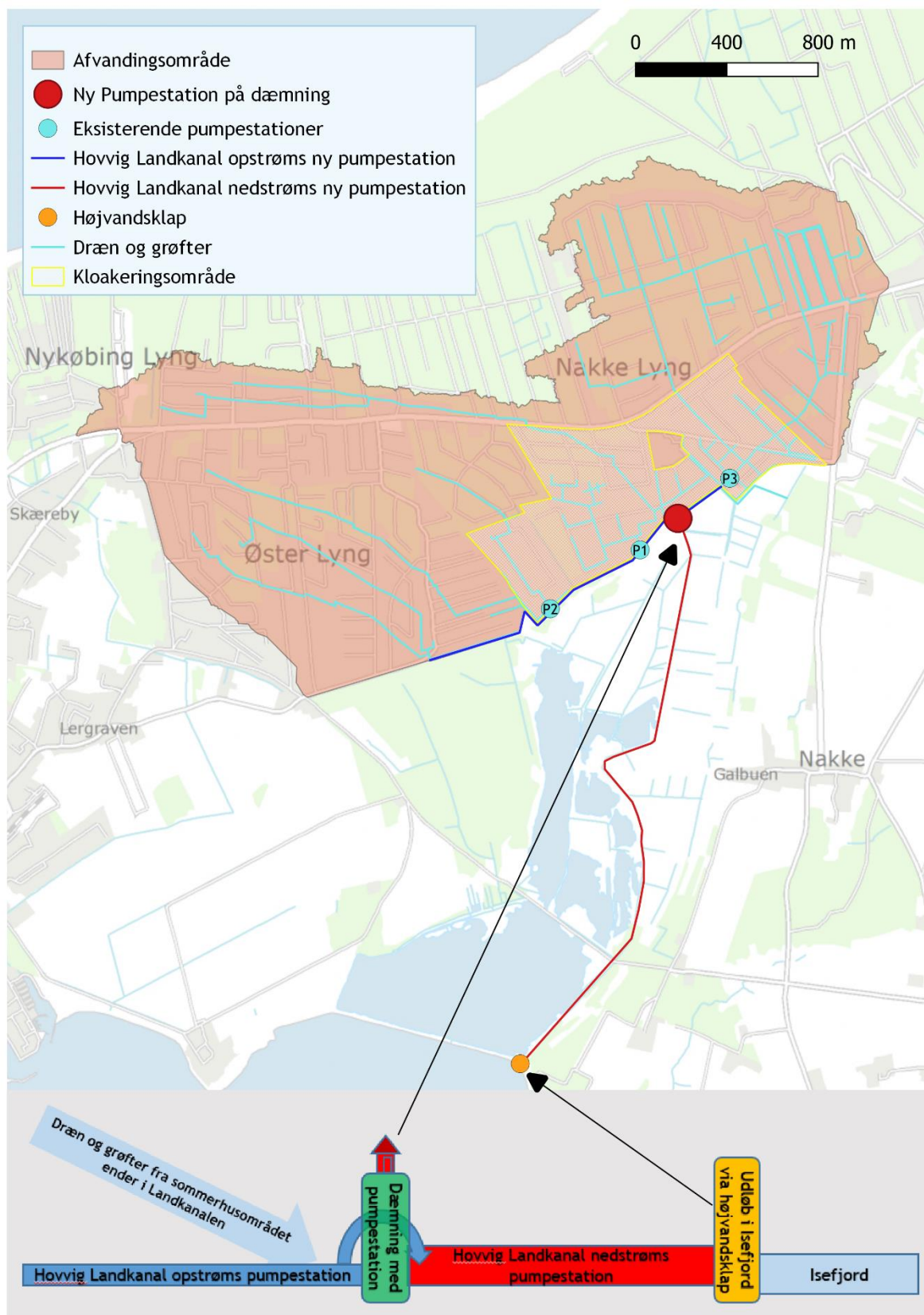
Der er ikke diger omkring Hovvig kanal, da der er tilløb af vand fra omgivelserne via en del grøfter. Se figur 1.

Diget syd for Landkanalen synes ikke stadfæstet i nogen kommissionskendelse, hvorfor diget skønnes opstået ved mange års vedligeholdelse af kanalen, hvor fyld er blevet oplagt på brinken.

Digerne omkring tilløbet til Landkanalen fra øst (mellem P3 og ny pumpestation) er ikke vedligeholdt og delvist udjævnet til niveau med det omliggende terræn.

Landkanalen og Hovvig kanal oprensnes jævnligt med en mindre gravemaskine, og det opgravede materiale lægges på brinkerne, hvorved der sker en vis vedligeholdelse af digekronerne - bortset fra det østlige tilløb. Oprensningen foretages af Naturstyrelsen, som er lodsejer på sydsiden.

Der er i dag etableret pumpestationer P1, P2 og P3 i det inddæmmede sommerhusområde. Pumpestationerne pumper dræn- og overfladevand fra grøfter og kanaler til Landkanalen. Hovvig kanal leder i dag vand ud til Isefjord via en højvandsklap.



Figur 1. Opland til Landkanalen med angivelse af løsningsmodel.

Formål

Ideen med projektet er, at vandspejlet i sommerhusområdets Landkanal sænkes til et fast lavt niveau via en pumpestation, der etableres på en dæmning på tværs af Hovvig Landkanal. Pumpestationen løfter vandet fra Landkanalen opstrøms pumpestationen op i Landkanalen nedstrøms den nye pumpestation. Hermed gøres afvandingen af sommerhusområdet uafhængig af vandstanden i Isefjord (og dermed også den klimaforandringsforårsagede havvandstand).

Randbetingelse for hele projektet er, at højvandsklappen fungerer, så selve Hovvig ikke oversvømmes, eller at vand strømmer fra Hovvig over Landkanalens digekrone. Sidstnævnte betyder, at diget langs Landkanalens sydside skal forhøjes til kote 1 m.

Landkanalens bund ved sommerhusene er relativ tæt, hvilket betyder, at der forventes en beskeden udveksling af vand mellem kanalen og det omgivende grundvand. Dette er sandsynliggjort ved, at det med den aktuelle pumpeydelse i de eksisterende pumpestationer P1, P2 og P3, er muligt at holde grundvandsspejlet kunstigt lavt i de mindre deloplande, som afvander til pumpestationerne.

Afvandingen af sommerhusområdet kan herefter forbedres ved oprensning eller etablering af grøfter og dræn samt eventuelt lokale pumpestationer. Sådanne foranstaltninger er ikke indeholdt i nærværende projekt, idet de forventes gennemført som separate projekter på et senere tidspunkt. Det skal dog nævnes, at de miljømæssige effekterne af at gennemføre de supplerende foranstaltninger er omfattet af den meddelte VVM-tilladelse.

Kloakering

Det er en forudsætning for projektets gennemførelse, at 350 ejendomme kloakeres før eller samtidig med at den ny pumpestation igangsættes. For at undgå for stor merudledning af uomsat spildevand til Isefjord, skal pumpekapaciteten afspejle den tidssvarende grundvandssænkning i forbindelse med kloakeringen.

Derved vil en potentiel merudledning af næringsstoffer, som følge af permanent sænkning af vandspejlet i hele sommerhusområdet mere end opvejes af den reducerede belastning, som vil være resultatet af kloakering. Når hele sommerhusområdet på 401 ha efter en årrække er afvandet, vil nettobelastningen med næringsstoffer være tæt ved eller under 0.

Berørte ejendomme

Projektet berører 2.221 matrikler ved Hovvig i det hydrologiske opland til Landkanalen.

Det hydrologiske opland er det område, hvorfra vand strømmer til Landkanalen gennem dræn og grøfter. Oplandet ses på figur 1. Det hydrologiske opland er fastlagt ved gennemgang af historiske kort og en højdemodel af terrænet.

Beskrivelse af projektforslaget

Projektet opdeles i 3 faser.

Fase 1: Regulering af vandstand i Landkanalen.

Sikring af at der altid kan pumpes vand op i Landkanalen uden fare for oversvømmelse af sommerhusområdet, samt sikring af, at høj vandstand i Isefjord ikke giver anledning til oversvømmelsesproblemer på matrikler, der er beliggende tæt ved Landkanalen.

I øvre ende af Hovvig kanal, syd for Enggårdvej 13A, etableres en spærring samt pumpestation på tværs af kanalen. Pumpestationen løfter vandet fra Landkanalen op i Hovvig kanal.

Af hensyn til en effektiv afvanding af sommerhusområdet vil det være ønskeligt at sænke vandstanden i Landkanalen så meget som muligt. På den anden side er det en forudsætning, at Landkanalen ikke må uddybes og heller ikke udtørre. Derfor kan vandspejlsniveauet i Landkanalen opstrøms den nye pumpestation ikke sænkes mere end ca. 0,5 meter. Den maksimale vandstandskote holdes på ca. -0,25 m. Under forudsætning af et drænniveau på 1 m under terræn kan der hermed opnås ca. 1 ‰'s fald på grøfter og dræn fra den fjerneste del af oplandsgrænsen.

Den endelige maksimale ønskede vandstandskote i Landkanalen vil blive fastlagt i anlægsfasen i forbindelse med "prøvepumpninger", detailkendskab til koter af bunden samt under hensyntagen til, hvilke ændringer der sker i selve kanalen og i oplandet til kanalen. Vandstanden i kanalen fikses, så det sikres at Landkanalen aldrig tørrer ud med fare for, at der dannes sprækker i de vandstandsende lag. Derved fjernes den potentielle risiko for, at Landkanalen bliver utæt efter udtørring, og/eller at der opstår lugtgener fra Landkanalen.

En afvandingspumpe er karakteriseret ved stor ydelse og lille geometrisk løftehøjde. Den store ydelse kræver en stor pumpeump for at holde antal pumpestarter nede på et passende niveau. I denne sammenhæng vil tilløbskanalen skulle fungere som pumpeump. For at opnå et passende magasin for pumpen at arbejde med, er det vurderet, at niveauet for pumpestart skal være omkring -0,3 m ved en stopkote på -0,5 m.

De endelige niveauer for start- og stopkote fastsættes i takt med, at man gør sig praktiske erfaringer med effekten af afvandingsprojektet.

Dimensioneringsgrundlaget er 1 l/sek./ha, hvilket i dette tilfælde medfører behov for en pumpeydelse på 400 l/sek. Pumpestationen dobbeltbestykkes, dels af hensyn til reserve, dels for at have mulighed for at øge kapaciteten ud over de 400 l/sek., hvis behovet skulle opstå.

Pumpestationen

Pumpestationen forsynes med sandfang ved indløbet. Sandfanget adskilles fra pumpestationen ved en tværgående mur med et dykket indløbshul, hvorved muren vil tilbageholde flydende materialer som afskåret siv og grøde. Fra indløbskammeret løftes vandet via en propellerpumpe op i et kammer, hvorfra vandet strømmer ud Landkanalen via et dykket udløb. Pumpestationen forsynes med hus, som skal rumme tavle til elforsyning og automatik.

For at sikre, at vandet ved pumpe-/strømsvigt kan gravitere ud i Landkanalen forsynes skillevæggen mellem indløbskammeret og udløbskammeret med rør med en kontraklap.

Pumperne sidder dykket i pumperøret, som afsluttes et stykke over vandstanden i Landkanalen, så man ikke risikerer tilbageløb, hvis kontraklappen er utæt.

Den foreslåede løsning vil kræve ændringer i forhold til den foreliggende Landvæsenkommissionskendelse, idet definitionen "*dagligt vande*" får en anden betydning, idet pumpedriften nu definerer vandspejlsniveauet.

Fase 2: Afvanding af 1. delområde

Afvanding af delområde 1 vil direkte afhjælpe ca. halvdelen af de mest problematiske områder, hvor der står vand på terræn.

Afvandingen vil ske sideløbende med kloakering af delområdet. Der kan blive behov for at rense grøfter og gamle drænsystemer op eller etablere helt nye dræn og lokale pumpestationer, der afleder til den del af kanalen, der ligger opstrøms den nye dæmning og hovedpumpestation.

De 3 eksisterende pumpestationer P1, P2 og P3 bibeholdes uændret i fase 2.

Diger

Eksisterende diger langs sydsiden af Landkanalen mod Hovvig naturbeskyttelsesområde retableres, så digekronen kommer op i kote minimum 1,0 m. Derved sikres, at der ved ekstreme vandstandsstigninger i Isefjord ikke sker overløb til Landkanalen fra Hovvig naturbeskyttelsesområde via Hovvig kanal, hvor vandstanden vil stige, hvis højvandsklappen ved udløbet er lukket. Langs den østlige del af landkanalen etableres adgangsvejen i kote 1,0 m eller lidt over.

Digekronen på 1,0 m er fundet ud fra estimerede mængder udpumpet vand fra Landkanalen samt afstrømning fra det direkte opland, som opmagasineres i Hovvig under en sammenhængende højvandsperiode af en varighed på 1 måned med en gennemsnitlig vandstand i Isefjord på 0,5 m og en estimeret vindgeneret nord-sydgående hældning på vandspejlet i Hovvig på 0,5 m.

Fase 3: Afvanding af resten af sommerhusområdet

I denne fase håndteres afvanding af de øvrige delområder af det i alt 401 ha store sommerhusområde. Der kan blive behov for at rense grøfter og gamle drænsystemer op eller etablere helt nye dræn og lokale pumpestationer, der afleder til den del af kanalen, der ligger opstrøms den nye dæmning og hovedpumpestation.

Det er vurderet, at en umættet zone på op til 2 meter er optimalt, men der vil være stor variation indenfor de enkelte lokale projekter. Det gennemsnitlige vandspejl er ca. 1 meter under terræn, hvilket giver en ønsket sænkning på 1 meter som gennemsnit for hele Hovvig-sommerhusområdet.

Hvis det viser sig, at de eksisterende pumpestationer P1, P2 og P3 er overflødige efter projektets gennemførelse, kan de nedlægges.

Pumpelag

Der oprettes et afvandingslag, som opfører den nye pumpestation i Landkanalen og står for vedligeholdelse af pumpestationen.

Herudover lægges der op til, at afvandingslaget på længere sigt overtager vedligeholdelsen af de eksisterende pumpestationer P1, P2 og P3, samt de hovedgrøfter og -dræn som fremgår af Pumpelagets vedtægter.

Udkast til afvandingslagets vedtægt er vedlagt som bilag.

Vilkår

1. Det er en forudsætning for projektet, at der ikke er hydrologisk forbindelse mellem Hovvig og Landkanalen, da det ellers ikke vil være muligt at regulere vandstanden i Landkanalen. Såfremt det mod forventning viser sig ikke at være tilfældet, bortfalder tilladelsen.
2. Det er en forudsætning for projektets gennemførelse, at 3-400 sommerhuse kloakeres i et område svarende til delområde 1, der ligger ned til Landkanalen. På længere sigt kloakeres hele sommerhusområdet.
3. Rørvig Renseanlæg skal kunne modtage spildevand fra de kloakerede områder ved Hovvig.
4. Der skal ved kloakering af delområde 1 anlægges ledninger ved tryk eller vakuum, hvorved grundvandssænkning minimeres i anlægsfasen.
5. Den endelige maksimale ønskelige vandstandskote i Landkanalen skal fastlægges i forbindelse med "prøvepumpninger", samt hensyntagen til hvilke ændringer der sker i oplandet til Landkanalen.
6. Den endelige maksimale vandstandskote i Landkanalen, skrives ind i vedtægten for Hovvig Afvandingslag.

7. Når de endelige start- og stopkoter for pumpestationen er fastsat, skrives de ind i vedtægten for Hovvig Afvandingslag.
8. Der skal opsættes vandstandsbræt i Landkanalen ved den nye pumpestation.
9. Ved anlæg af kørevej til pumpestationen skal kørsel ske i vejens tracé og der skal benyttes køreplader ved kørsel på fugtige arealer.
10. Anlægsarbejdet for retablering af dige og etablering af kørevej til pumpestationen skal foregå uden for den primære yngletid for vade- og vandfugle fra april til juli.
11. Ved grundvandsoppumpning må vandet ikke tilledes de beskyttede § 3-områder.
12. Hvis der bliver behov for at pumpe vand ud i Landkanalen, skal det gøres inden for perioden september til januar. Derved sikres også 0-balance for næringsstoffer i anlægsfasen for kloakering inden for algernes vækstsæson.
13. Der må ikke udledes okkerholdigt grundvand til Landkanalen. Er der okker af betydning i vandet, fjernes dette med passende metode i form af iltning og udfældning.
14. Såfremt der opstår situationer, hvor den oppumpede vandmængde kan give anledning til væsentlig skadelig erosion i Landkanalen, lægges sten ud for at eliminere dette.
15. Der skal etableres ålepas over dæmningen på tværs af Landkanalen, så vandring af ål sikres.
16. Myndighedsgodkendelse og VVM-tilladelsen gælder for det samlede afvandingsprojekt, hvorved de enkelte grundejerforeninger/delområder ikke behøver at ansøge de lokale projekter efter VVM-bestemmelserne, som forventes gennemført i en senere fase, jfr. kapitel 5.6 i ansøgningen.

Overslag over udgifter til projektet

De hidtil afholdte omkostninger har været følgende:

- Skitseudkast, møder og VVM-anmeldelse, 0,5 mio. kr.
- Geotekniske og hydrogeologiske undersøgelser, vandkvalitet, Natura 2000-konsekvensvurdering, VVM-redegørelse og ansøgning om afvanding, 1,9 mio. kr.

I alt 2,4 mio. kr. plus moms.

I ansøgningsmaterialet fra 2014 var de estimerede anlægsomkostninger estimeret som det fremgår af nedenstående oversigt.

Delpunkt/aktivitet	Overslag, 1000 kr.
Arbejdsplads og interimsforanstaltninger	100
Byggegrube og retablering	350
Betonkonstruktion	240
Pumper og kontraklapper	420
Hus	110
Elinstallationer	160
Adgangsvej	250
Dige	110
Uforudsigelige omkostninger	170
Geoteknik og detailprojekt	280
Udbud og byggeledelse	210
El tilslutning	200
SUM	<u>2.600</u>

Overslagene er nu i 2023 forældede. For at få et bedre tidssvarende estimat, anvendes Danmarks Statistiks forbrugerindekshovedtal:

Forbrugerprisindeks, hovedtal

	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
2023	116,4	117,5	117,3	117,6	116,0	116,4	118,5					
2022	108,1	109,2	109,9	111,7	112,7	113,6	114,9	114,9	116,4	117,6	116,6	115,9
2021	103,6	104,2	104,3	104,7	104,9	105,0	105,7	105,5	105,8	106,8	107,1	106,6
2020	103,0	103,6	103,3	103,2	103,1	103,2	104,0	103,6	103,5	103,7	103,6	103,4
2019	102,3	102,8	102,9	103,2	103,1	102,9	103,5	103,1	102,9	103,3	103,1	102,9
2018	101,0	101,7	101,7	102,2	102,4	102,3	103,1	102,7	102,4	102,7	102,4	102,1
2017	100,3	101,1	101,2	101,4	101,3	101,2	102,0	101,7	101,8	101,9	101,6	101,3
2016	99,4	100,1	100,2	100,3	100,5	100,6	100,5	100,2	100,2	100,4	100,3	100,3
2015	98,8	99,8	100,2	100,3	100,4	100,3	100,2	100,0	100,2	100,1	99,9	99,8
2014	98,9	99,5	99,6	99,8	99,7	99,7	99,5	99,4	99,7	99,8	99,6	99,4
2013							98,8	98,9	99,2	99,3	99,1	99,0

Figur 2 - Forbrugerindekshovedtal. Kilde: <https://www.dst.dk/da/Statistik/emner/oekonomi/prisindeks/forbrugerprisindeks>

På baggrund af forbrugerindekset sættes priserne fra primo 2014 til medio 2023 at være steget ca. 19,5 pct.

Dvs. anlægsudgifterne anslås til ca. 3,1 mio. kr. Hertil skal lægges projekteringsudgifterne på 1,9 mio. kr. plus moms. og et administrationsgebyr på 2 pct. af anlægsudgiften⁴. Dvs. i alt ca. 7 mio. kr. inkl. moms.

Hertil kommer drift og vedligeholdelse af pumpestation og vedligeholdelse af diger og adgangsvej. De årlige drift- og vedligeholdelsesomkostninger skønnes til (2023-niveau):

- Pumpestation: 60.000 kr.
- Diger og adgangsvej: 25.000 kr.
- Samlede årlige drifts- og vedligeholdelsesomkostninger: 75.000 kr.

Partsfordeling

Efter vandløbslovens § 74 skal vandløbsmyndigheden i forbindelse med afgørelser efter denne lov søge at tilvejebringe forlig om økonomiske spørgsmål, herunder bidragsfordeling/(partsfordeling).

Efter vandløbslovens § 24 afholdes projektudgifterne af de grundejere, der skønnes at have nytte af foranstaltningerne. Udgifterne fordeles mellem grundejerne efter den nytte, foranstaltningerne har for den enkelte ejendom.

Odsherred Kommune har udarbejdet nyt forslag til partsdeling for de i alt 2.384 matrikler, som ligger i afvandingsområdet/vandoplandet. Der er registreret 2.221 matrikler, som ligger helt inden for oplandet, og 163 matrikler som ligger delvist indenfor.

Odsherred Kommune foreslår, at der for hver matrikel, der ligger helt inden for det hydrologiske opland til Landkanalen (stort set alle sommerhusparceller), samt matrikler i kanten af oplandet, som

⁴ Jf. § 21 stk. 2 i Bek. nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og -restaurering mv.

ligger *mere* end 50 procent indenfor, tildeles 1 part, mens matrikler, som ligger med *mindre* end 50 procent af arealet indenfor oplandet, tildeles 0 parter (og er dermed ikke med i laget).

Offentlige veje tildeles 1 part, mens private fællesveje får 0 parter. Der er 69 vejmatriler i oplandet, hvoraf 12 er offentlige veje. Odsherred Kommune tildeles derfor 12 parter.

Det giver følgende partsdeling:

Interessenter	Antal parter pr. interessent	Parter i alt
1.221 matrikler	1	1.221
Odsherred Kommune (vejmatriler)	12	12
Sum		1.233

Ved en fordeling af de samlede omkostninger på kr. 7 mio. kr. på samtlige parter, bliver udgiften pr. part hermed godt kr. **3.100.**

Det svarer til ca. **16 kr./måned** i ydelse med afdrag over 25 år.

Det vurderes, at alle har lige nytte af afvandingsprojektet, og at der ikke er grundlag for at differentiere nytteværdien efter de enkelte parcellers beliggenhed - det gælder både højdemæssig beliggenhed og afstand i forhold til Landkanalen. Problemerne med vand på terræn afhænger nemlig ikke kun af højdekurver og afstand til Landkanalen.

Følgende fælles nytteværdi kan kort opsummeres:

- Oprettelse af et fælles afvandingslag, der er beslutningsdygtigt på alles vegne.
- Sikkerhed for at arealer - uanset beliggenhed inden for området - kan afvandes og ikke fremover oversvømmes.
- Sikkerhed mod tilbagestuvning af vand fra Isefjord.
- Sikrer robust grundlag for eventuelle lokale afvandingsprojekter inden for de enkelte grundejerforeninger/delområder.
- Reducerede - eller eventuelt helt bortfald af - pumpeudgifter til de eksisterende pumpestationer.
- Projektet vil sandsynligvis øge ejendomsværdien for området generelt.
- Myndighedsgodkendelse og godkendt VVM gælder for det samlede afvandingsprojekt, hvorved de enkelte grundejerforeninger/delområder ikke behøver at søge godkendelse af de lokale projekter, som forventes gennemført i en senere fase.
- Billigere vedligeholdelse af de eksisterende dræn og grøfter som følge af stordriftsfordele.

Det er vigtigt at fremhæve vigtigheden af et fælles afvandingslag med enighed om fælles partsdeling. Uden fælles afvandingslag kan projektet ikke gennemføres. Naturstyrelsen har fortsat forpligtigelsen til at vedligeholde og oprense Landkanalen og at sikre digekronen langs sydsiden i henhold til gældende landvæsenskommissionskendelse (nr. 512).

Taksationskommission

Efter vandløbslovens § 24 stk. 3 og § 41 stk. 1 kan spørgsmålet om fordeling af udgifterne forlanges indbragt for taksationsmyndighederne efter §§ 105 og 106 i lov om offentlige veje, hvis vandløbsmyndigheden ikke kan tilvejebringe et forlig.

Taksationskommissionen kom i sin afgørelse XX.YY frem til (hvis sagen har været ønsket indbragt for Taksationskommissionen):

Bilag:

Forslag til vedtægt for Hovvig Afvandingslag.

Sendt til:

- Alle berørte parter
- Grundejerforeningerne i afvandingsområdet
- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, hg@eco-forum.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- DOF Odsherred, odsherred@dof.dk
- Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk
Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
- Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk
- Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet, Odsherred, odsherred@friluftsradet.dk
- Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
- Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
- Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
lbt@sportsfiskerforbundet.dk
Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com
- Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk

Venlig hilsen

Rasmus Kruse Andreasen
Landskabsforvalter, MEEL
raka@odsherred.dk

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævneshuset. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist.

Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk.

I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelse er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af: Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund.

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.