



Camilla C Eldur Mærsk-Møller
Munkebakken 1
2830 Virum

8. august 2024

Tilladelse efter vandløbsloven

Odsherred Kommune har modtaget ansøgning fra ejer af Amalievej 5, 4573 Højby om tilladelse til rørlægning af grøften på ejendommen, matr.nr. 10eø Gudmindrup By, Højby.

Tilladelse

Odsherred Kommune giver hermed tilladelse efter vandløbslovens¹ §§ 6 og 17 til rørlægning af grøften på matr.nr. 10eø Gudmindrup By, Højby beliggende Amalievej 5, 4573 Højby.

Tilladelsen meddeles med følgende vilkår:

1. De nye rør skal minimum være dimension Ø300 mm.
2. Der skal anvendes drænrør.
3. Røret skal anlægges med samme bundkote som grøften. Bundkoten ved start af den nye rørlægning skal være den samme eller lavere end bundkoten i røret under Amalievej.
4. Grøftestrækningen der ligger i skel til Amalievej 3 (ca. 4 meter) må ikke rørlægges.
5. Ved start af rørlægningen må grøftebunden på Amalievej 5 graves ca. 30 cm dybere på en strækning af ca. 0,5 meter foran røret, så sand ikke så let føres ind i rørlægningen.
6. Der skal minimum være 25 m fra vandløb/drænledningen til sivedræn/nedsivningsanlæg.
7. Der må ikke foretages beplantning så nær drænet, at der kan være fare for, at drænet beskadiges eller tilstoppes.
8. Det skal sikres at der under gravearbejdet ikke tilføres sand/materialer til nedstrøms liggende strækninger.
9. Såfremt anlægsarbejdet giver anledning til tilsanding af nedstrøms liggende strækninger, skal ansøger sørge for at rense det op.
10. Ansøger skal sikre at grøftens vandføringsevne opretholdes under anlægsarbejdet.

11. Såfremt der skal anvendes tilkøbt jord, skal jordflytningen anmeldes jf. jordflytningsbekendtgørelsen.
 - a. Anmeldelsen skal ske senest 14 dage før flytning af jorden og via www.JordWeb.dk . Bemærk at evt. analyser af jorden skal medsendes.
 - b. Tilkøbt jord skal analyseres efter retningslinjerne i jordflytningsbekendtgørelsen.
 - c. Der må udelukkende anvendes klasse 0 jord.
 - d. Jorden må ikke indeholde nogen former for affald, herunder hører også byggeaffald.
12. Når arbejdet er udført, skal det færdigmeldes til Odsherred Kommunes Vandteam på vand@odsherred.dk senest 2 måneder efter projektet er færdigt.
13. Færdigmeldingen skal indeholde de endelige anlægstegninger som udført med angivelse af:
 - a. Placeringen af den nye rørlagte strækning.
 - b. Rørdimension
 - c. Bundkote på rørdløbet under Amalievej, bundkote på røret ved start af den nye rørlægning samt bundkote på rørdløbet til grøften ved slutning af den nye rørlægning.
14. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dags dato.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses jf. museumslovensⁱⁱ § 27, stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk.

Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på 59 66 66 66, er det uden for telefonens åbningstid, skal beredskabets vagtcentral kontaktes på 44 22 71 12.

VVM

Projektet er screenet for sin virkning på miljøet, da regulering af vandløb er omfattet af VVM-bekendtgørelsensⁱⁱⁱ bilag 2, punkt 10f) *Anlæg af vandveje og kanalbygning udenfor søterritoriet, samt regulering af vandløb, hvilket medfører pligt til VVM-screening*, jf. § 3 stk. 2.

VVM-screeningsafgørelse er meddelt 1. juli 2024.

Høring

Projektforslaget inklusive et udkast til afgørelsen har været i offentlig høring i perioden 30. maj til 27. juni 2024 samt sendt til ejere af Amalievej 3, Guldmannsvej 3 og 5, Henriettevej 6 samt Grundejerforeningen Gudmindrup Lyng.

I høringsperioden er der indkommet indsigelse fra ejer af Amalievej 3, 4573 Højby, som ikke ønsker grøften rørlagt.

Høringssvaret har givet anledning til at projektet er blevet ændret, så strækningen der ligger i skel mellem Amalievej 3 og 5 fra vejen Amalievej og ca. 4 meter nedstrøms ikke rørlægges.

Rørlægningen vil således starte ca. 4 meter fra vejen Amalievej og udelukkende omfatte grøftestrækning beliggende på Amalievej 5, 4573 Højby.

Redegørelse

Grøften løber gennem Amalievej 5 og skærer derved grunden over.

Ejere af Amalievej 5 ønsker at rørlægge grøften for:

- bedre at kunne benytte grunden, da grøften skærer grunden midt over.
- at undgå opfugtning af huset, da huset ligger tæt op ad vandløbet.
- for lettere at kunne vedligeholde bygninger og passe grunden (slå græs, køre haveaffald med trillebør mm).

Ved Amalievej 5 ligger grøften i skel mellem Amalievej 3 og 5 de første ca. 4 meter nedenfor vejen Amalievej. Herefter skrår grøften ind over Amalievej 5 og deler grunden op i to, nærmest 1/3 på den ene side og 2/3 dele på den anden side. Grøftestrækningen på Amalievej 5 er ca. 44 meter.

Grøften på Amalievej 5 ses i figur 1.



Figur 1 - Grøft på Amalievej 5.

Den nye rørlægning vil starte ca. 4 meter syd for Amalievej, hvor grøften ikke ligger i skel, men udelukkende ligger på Amalievej 5. Rørlægningen bliver ca. 44 meter og slutter umiddelbart inden grøftens udløb i den tværgående grøft langs skel mellem Amalievej 5 og Henriettevej 6.

Projektstrækningen ses i figur 2.

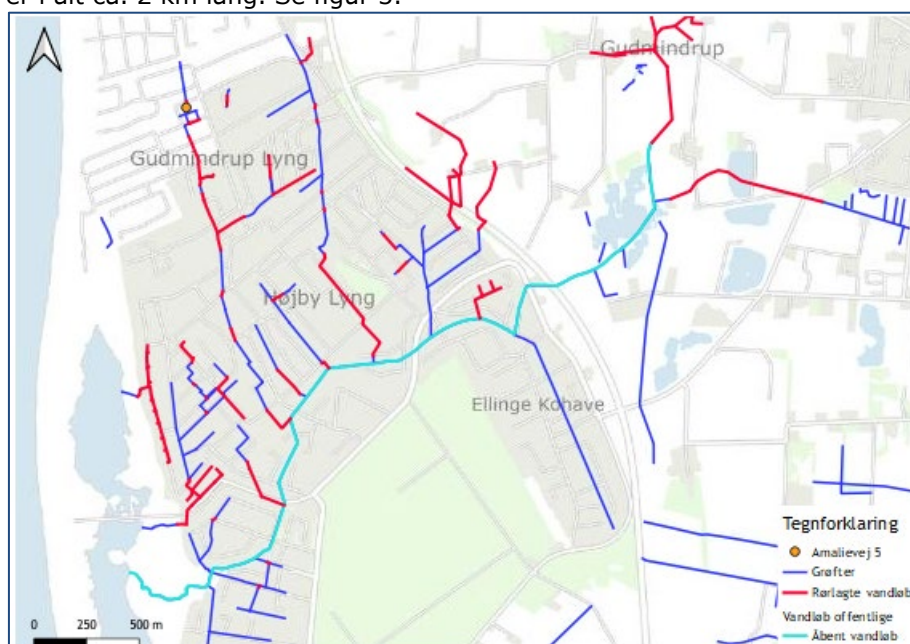
Der etableres et sandfang i grøften på Amalievej 5 ved at grøftens bund graves ca. 30 cm dybere end den nuværende grøft på en strækning af ca. 0,5 meter umiddelbart opstrøms indløb i den nye rørlægning.



Figur 2 - Oversigtskort over ny rørlægning, Amalievej 5

Vandløbet

Grøften starter ved Sofievej og løber ca. 200 meter mod syd inden Amalievej. Herefter fortsætter grøften ca. 4 meter i skel mellem Amalievej 3 og 5 og herefter ca. 44 meter på Amalievej 5 og løber derefter videre i sydlig retning til Gærde Å. Grøften er på flere strækninger rørlagt. Grøften er i alt ca. 2 km lang. Se figur 3.



Figur 3 - Oversigtskort. Gærde Å er vist med turkis. Amalievej 5 ses i øverste venstre hjørne, markeret med orange prik.

Grøftesystemet er privat vandløb, mens Gærde Å er offentligt vandløb. Gærde Å er omfattet af Statens Vandområdeplan for Sjælland, hovedvandopland "2.1. Kalundborg" og har miljømålet "Godt økologisk potentiale". Den nuværende tilstand i Gærde Å er

ifølge vandområdeplanen ukendt.

Odsherred Kommune har udført undersøgelser af vandløbets faunaindeks DVFI. Målingerne viser at DVFI i Gærde Å varierer mellem 3 og 4.

Økonomi og fordeling

Udgifterne til projektet afholdes af ansøger.

Fremtidig vedligeholdelse af vandløbet

Vedligeholdelsen af den nye rørlagte strækning på Amalievej 5, 4573 Højby påhviler den til enhver tid ejer af ejendommen.

Vedligeholdelsen omfatter spuling, rodskæring og udskiftning af defekte rør efter behov. Røret spules som udgangspunkt 1 gang pr. år i samarbejde med Grundejerforeningen Gudmindrup Lyng.

Tidsplan

Arbejdet forventes udført hurtigst muligt i 2024.

Annoncering

Tilladelsen er offentliggjort på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgørelser>

Vurdering

Odsherred Kommune vurderer, at denne lille forlængelse af rørlægningen ikke vil forringe afvandingen fra de opstrømsliggende arealer, da der anvendes rørdimension svarende til eksisterende rørlagte strækninger og grøftens bundbredde. Grøften er i forvejen rørlagt på flere strækninger og Odsherred Kommune vurderer, at denne mindre forlængelse af rørlægningen ikke vil give anledning til en væsentlig forringelse af grøftens miljø.

Beskyttet natur (§3)^{iv}, bilag IV-arter og Natura 2000-område

Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vil kunne have en væsentlig negativ påvirkning på bilag IV arter eller disses yngle og rasteområder.

Der er registreret følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV:

Spidssnudet frø i Store Sø ca. 1,4 km nordøst for projektområdet.

Spidssnudet frø i Gudmindrup Mose ca. 1,9 km sydøst for projektområdet.

Stor vandsalamander i Gudmindrup Mose ca. 2,5 km sydøst for projektområdet.

Grøfter og drænrør er mulige rasteområde (overvintringssted) for spidssnudet frø. Grøften er ikke egnet som levested for andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Grøften er i forvejen rørlagt på flere strækninger og Odsherred Kommune vurderer, at denne mindre forlængelse af rørlægningen ikke vil give anledning til en forringelse af forholdene for padderne.

Flagermus forekommer spredt i kommunen. Da flagermus har yngle- og rasteområder i hule træer og lignende og projektet ikke medfører fældning af træer, vurderer Odsherred Kommune at projektet ikke kan påvirke yngle- og rasteområder for flagermus.

I kommunen findes markfirben på åbne, solrige lokaliteter. Markfirben kan forekomme i haver og vejrabatter i området. Kommunen vurderer dog at de væsentlige yngle- og rasteområder i nærområdet er i klitlandskabet ud til kysten.

Odsherred Kommune vurderer derfor, at det kan udelukkes, at rørlægning af ca. 44 meter grøft kan påvirke levesteder for bilag IV arter negativt.

Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder.

Projektet placeres ikke i et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er "N154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke", Habitatområde nr. 135, Fuglebeskyttelsesområde nr. 94 beliggende ca. 440 meter vest for projektområdet i fugleflugtslinje. Udpegningsgrundlaget fremgår af tabel fra Natura 2000-plan 2016-2021, se nedenstående figur 4.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 135		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Strandeng (1330)
	Forklit (2110)	Hvid klit (2120)
	Grå/grøn klit (2130)	Klithede* (2140)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Søbred med småurter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Vandløb (3260)
	Tør hede (4030)	Tørt kalksandsoverdrev* (6120)
	Kalkoverdrev* (6210)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Hængesæk (7140)
	Tørvelavning (7150)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Kildevældsvindelsnegl (1013)	Skæv vindelsnegl (1014)
	Sumpvindelsnegl (1016)	Stor vandsalamander (1166)
	Klokkefrø (1188)	Odder (1355)
	Enkelt månerude (1419)	Mygblomst (1903)

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 244		
Naturtyper:	Strandvold med flerårige planter (1220)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Tør hede (4030)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Kildevæld* (7220)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor (9110)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Stor vandsalamander (1166)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 94		
Fugle:	bjergand (T)	edderfugl (T)
	sortand (T)	fløjlsand (T)
	rørhøg (Y)	engsnarre (Y)
	klyde (T)	splitterne (Y)
	havterne (Y)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 99		
Fugle:	sangsvane (T)	sædgås (T)
	grågås (T)	krikand (T)
	rørhøg (Y)	klyde (T)

Naturtyper, fugle og andre arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver at der er tale om en prioriteret naturtype. Ved fuglearter: "T" = trækfugl, "Y" = ynglefugl. Udpegningsgrundlag for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Figur 4 - Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen efter vandløbsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Hvem kan klage?

- Den, afgørelsen er rettet til.
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Afgørelser vedrørende vandløbsregulering og restaurering kan desuden påklages af Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforbund.

Du kan indbringe denne afgørelse til prøvelse for en domstol.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til vandteamet på tlf. 59 66 60 77.

Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Hvis der ikke indkommer klager indenfor klagefristen, kan arbejdet udføres efter klagefristens udløb.

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen
Naturgeograf

ⁱ Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019

ⁱⁱ Bekendtgørelse af museumsloven nr. 358 af 8. april 2014

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023.

^{iv} Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse nr. 1392 af 4. oktober 2022

Kopi til

Ejere af Amalievej 3 (nabo)

Gudmindrup Lyng Grundejerforening (ejer Amalievej)

Ejere af Guldmannsvej 3 (opstrøms bredejere)

Ejere af Guldmannsvej 5 (opstrøms bredejere)

Ejere af Henriettevej 6 (nedstrøms bredejere)

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, Odsherred, dnodsherred-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Odsherred, hg@eco-forum.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

DOF Odsherred, odsherred@dof.dk

Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk

Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk

Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk

Friluftsrådet, lokalraad@friluftsradet.dk

Friluftsrådet, Odsherred, odsherred@friluftsradet.dk

Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk

Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk

Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk;

nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk

Odsherred Sportsfiskerforening v/Jan Aggerholm, jagg@novonordisk.com

Kystdirektoratet, kdi@kyst.dk