



Tegnestuen Odsherred
Nils Næsted, arkitekt maa
Rørvigvej 221
4500 Nykøbing Sj.
- Sendt på e-mail: nils@tegnestuenodsherred.dk

18. april 2023

Dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen til åben tilbygning til udekøkken og tagoverdækning.

Du har 23. februar 2023 søgt om at etablere en tilbygning til et udekøkken og en tagoverdækning i tilknytning til Nørre Asmindrup Skole. Tilbygningen til det eksisterende udekøkken er på 4,25 m x 8,6 m i alt ca. 37 m². Tagoverdækningen er på 5,2 m x 11,45 m, i alt ca. 60 m². Begge dele skal opføres på matrikel 5l Nr. Asmindrup By, Nr. Asmindrup.

Det ansøgte ligger inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring et fredet fortidsminde, der består af en større sten med skåltegn. Som det fremgår af naturbeskyttelseslovens § 18 stk. 1 jf. lovbekendtgørelse nr. 1392 af 4. oktober 2022 om naturbeskyttelse, afkaster fortidsmindet fortidsmindebeskyttelseslinje. De ansøgte anlæg inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen kræver dispensation medmindre forholdet er af bagatelagtig karakter. På bilag 1 ses det ansøgte i forhold til beskyttelseslinjen.

Afgørelse

Odsherred Kommune dispenserer jf. § 65 stk. 2 fra naturbeskyttelseslovens § 18 stk. 1 til etablering af de ansøgte anlæg.

Dispensationen vedrører kun forholdet til fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Der er en klagefrist på 4 uger fra modtagelsen af dette brev og dispensationen træder først i kraft, når klagefristen er udløbet.

Hvis der bliver klaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet over afgørelsen, skal nævnet tage stilling i sagen, før dispensationen kan udnyttes, jf. § 87 i naturbeskyttelsesloven.

Dispensationen falder bort, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra datoen på dette brev, jf. § 66, stk. 2 i naturbeskyttelsesloven.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale, fx stensamlinger, mørk jord, knoglerester eller potteskår o.l., ved bygge- eller anlægsarbejdet, skal arbejdet standses med det samme jf. museumslovens § 27 stk. 2. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under bygge- eller jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66. Konstateres akut eller større forurening uden for telefonens åbningstid, skal underretning ske til beredskabets vagtcentral på tlf. 44 22 71 12.

Begrundelse

Kommunen har lagt vægt på fortidsmindets karakter, det ansøgte placering og områdets karakter i øvrigt. Kommunen har i sin behandling af sagen især lagt vægt på at de to anlæg ikke ændrer på ind- og udsyn til og fra fortidsmindet. Der er ligeledes lagt vægt på at det ansøgte opføres i bymæssig bebyggelse og at fortidsmindet udgøres af en sten med skåltegn, som det ansøgte ikke ændrer på oplevelsen af.

Du kan finde en uddybende redegørelse for afgørelsen i bilag 2.

Klagevejledning

Afgørelser efter naturbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. I bilag 3 er der hjælp til at indsende klage.

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf. § 88, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:
<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Sagens videre forløb

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Naturteamet på tlf. 59 66 60 14 eller mail natur@odsherred.dk. Du får kun besked herfra, hvis der modtages en klage over afgørelsen.

Venlig hilsen

Benjamin Dyre
Natursagsbehandler

Kopi sendt til:

1. Ejer, Nørre Asmindrup Friskole, Asmindrupvej 38, 4572 Nørre Asmindrup, Cvr: 32744362
2. Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
3. Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk

4. Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
5. Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
6. Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk; kreds14@friluftsradet.dk
7. Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk; dnodsherred-sager@dn.dk; hg@eco-forum.dk
8. Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; odsherred@dof.dk
9. Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
10. Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
11. Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk

This aerial map shows a residential area with various numbered plots. The plots are labeled as follows: 1a, 22, 29, 21a, 20, 19, 5f, 5g, 7c, 5g, 18a, 7b, 21b, 18b, 7a, 7b, 7c, 7d, 7e, 7f, 7g, 7h, 5f, 5g, 5h, 5i, 5j, 5k, 5l, 5m, 5n, 5o, 5p, 5q, 5r, 5s, 5t, 5u, 5v, 5w, 5x, 5y, 5z. Two buildings are highlighted with yellow circles: one in the upper right quadrant and one in the lower right quadrant. A scale bar at the bottom left indicates 50 m.

OM (dele af) BEBYGGELSEN:
 Eksisterende bebyggelse, der er i tilknytning til bygningen.
 Bygning 1 (2007) - 100 m² - 100 m² - 100 m²
 Bygning 14 (2007) - 100 m² - 100 m² - 100 m²

Østlig bebyggelse:
 1. bebyggelse:
 Overdækning med bygning 1
 Overdækning med bygning 14 - 100 m² - 100 m² - 100 m²
 100 m²

Bygningens areal af 100 m² (100 m²):
 100 m²

NOTE: Situationsplanen er udarbejdet ud fra de eksisterende bygninger og de eksisterende bygninger.

TEGNESTUEN ODsherred
 info@tegnestuenodsherred.dk
 +45 722471

Nye åbne tagoverdækninger
 1. bebyggelse:
 2. bebyggelse:
 3. bebyggelse:
 4. bebyggelse:
 5. bebyggelse:
 6. bebyggelse:
 7. bebyggelse:
 8. bebyggelse:
 9. bebyggelse:
 10. bebyggelse:

Tagtype: Situationsplan
 Tagtype: A00.01
 Skala: 1:500
 Revision: 23-02-2023

4 af 7

Bilag 2. Redegørelse

Ansøgningen berører et område, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens 100 m fortidsmindebeskyttelseslinje i medfør af lovens § 18 stk. 1. Linjen måles fra foden af fortidsmindet. Linjen afgrænser det beskyttede areal omkring fredede fortidsminder¹, som f.eks. gravhøje. I dette område må der ikke ske tilstandsændringer. Der må bl.a. ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende. Kommunen kan, jf. lovens § 65, stk. 2, i særlige tilfælde dispensere fra bestemmelsen i § 18 stk. 1.

Fortidsmindet har fredningsnummer 282498. Ifølge Slots- og Kulturstyrelsen hjemmeside "[Fund&Fortidsminder](#)" er det en sten med skåltegn.



Foto af sten med skåltegn fra Fund&Fortidsminder.

Du kan læse mere på <https://www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder/Lokalitet/206680/>

Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsmindernes værdi som landskabselementer. Både den generelle betydning af fortidsminderne i landskabsbilledet samt indsyn til og udsyn fra fortidsminderne. Samtidig skal linjen sikre de arkæologiske lag i området, idet der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Det eksisterende udekøkken ligger lige udenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen, men tilbygningen vil delvist komme ind i arealet omfattet af fortidsmindebeskyttelseslinjen. Tagoverdækningen der bygges som tilbygning til skolen ligger i en afstand af ca. 80-90 meter fra fortidsmindet. Begge tilbygninger er åbne tagkonstruktioner på punktfundamenter.

Kommunen bemærker at det ansøgte placeres i bymæssig bebyggelse og at det ikke vil ændre på ind- og udsyn til og fra fortidsmindet.

Slots- og Kulturstyrelsen har efter anmodning fra kommunen udtalt, at de finder at det ansøgte kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18.

Kommunen har ved afgørelsen lagt vægt på fortidsmindets karakter, det ansøgtets placering og områdets karakter i øvrigt. Derudover der det kommunens vurdering, at jordlagene i fortidsmindets nærhed er af begrænset arkæologisk værdi, da de berørte områder er i bymæssig bebyggelse, og derfor antages at være forstyrrede.

¹ Museumsloven jf. Lovbekendtgørelse nr. 358 af 08/04/2014

Natura 2000 og Bilag IV-arter

Arealet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000). Nærmeste Natura 2000-område er område nr. 262 Anneberg Skov og Ulkerup Skov, som er ca. 1,6 km fra det berørte område.

Det er kommunens vurdering, at det ansøgte ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt eller medføre beskadigelse af plantearter eller yngle- og rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Kommunen vurderer på denne baggrund at der kan dispenseres til det ansøgte.

Bilag 3. Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg eller som mail til nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.