



Anders Malling
Birketvej 18
4571 Grevinge

11. juni 2026

Lovliggørende dispensation og landzonetilladelse

Til nedlæggelse af sø mod etablering af erstatningsnatur

På matr.nr. 2b Sidinge Fjord, Vig, som du ejer, har kommunen konstateret, at en beskyttet sø er blevet nedlagt. Søens beliggenhed fremgår af kortet i bilag 1.

Vi vurderer, at opfyldningen af søen er i strid med naturbeskyttelseslovens § 3 stk. 1 - lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024. Denne bestemmelse betyder, at søens tilstand ikke må ændres, for eksempel ved dræning eller opfyldning.

Du har i dialog med kommunen oplyst, at du ønsker lovliggørende dispensation til at flytte søen til matr.nr. 2f Sidinge Fjord, Vig ca. 600 meter mod sydøst til et udyrket areal omgivet af træer, fordi den oprindelige placering er på et drænet markareal, hvor vedligeholdelse af drænene medfører, at søen har svært ved at holde vand.

Etablering af en erstatnings-sø på den ansøgte placering kræver landzonetilladelse fra kommunen i medfør af planlovens § 35 – lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024, da der er tale om ændret arealanvendelse i landzone.

Afgørelse om lovliggørende dispensation og landzonetilladelse

Odsherred Kommune giver hermed lovliggørende dispensation til at nedlægge søen på matr. 2b Sidinge Fjord, Vig mod anlæg af erstatnings-sø med et vandspejl på minimum 726 m². Den lovliggørende dispensation til nedlæggelse af søen meddeles i henhold til § 65, stk. 2 i naturbeskyttelsesloven.

Erhverv, Teknik og Miljø

Sag: 01.05.08-K08-22-10

KS: Makel

Naturteam

59 66 60 39

menni@odsherred.dk

natur@odsherred.dk

Odsherred Kommune

Nyvej 22

4573 Højby

59 66 66 66

kommune@odsherred.dk

odsherred.dk

Samtidig meddeler vi landzonetilladelse til at etablere en sø med et vandspejl på 726-800 m² på matr. 2f Sidinge Fjord, Vig. Se placeringen i bilag 1. Landzonetilladelsen meddeles efter planlovens § 35, stk. 1.

Vilkår for dispensationen og landzonetilladelsen ses i næste afsnit.

Der er en klagefrist på 4 uger fra modtagelsen af dette brev, og dispensationen og landzonetilladelsen træder først i kraft, når klagefristen er udløbet.

Hvis der bliver klaget til Planklagenævnet over landzonetilladelsen eller til Miljø- og Fødevareklagenævnet over dispensationen fra naturbeskyttelsesloven, skal nævnet tage stilling i sagen før tilladelsen eller dispensationen kan udnyttes, jf. § 60a stk. 2 i planloven og § 87 stk. 7 i naturbeskyttelsesloven.

Landzonetilladelsen og dispensationen falder bort, hvis de ikke er udnyttet inden 3 år fra datoen af dette brev, jf. § 56, stk. 2 i planloven og § 66 stk. 2 i naturbeskyttelsesloven.

Vilkår for dispensationen og landzonetilladelsen

Den lovliggørende dispensation til nedlæggelse af søen er meddelt på følgende vilkår:

1. Der etableres en sø med et vandspejl på mindst 726 m² som erstatning for den nedlagte sø, som havde et vandspejl på 363 m².
2. Den nye sø etableres på matr. 2f Sidinge Fjord, Vig på det areal, der er vist i bilag 2.
3. Søen udgraves med jævnt hældende brinker og bund ud mod den centrale del af søen, som skal have en vanddybde på ca. 1,8 meter i sommerhalvåret.
4. Erstatningssøen skal være etableret **inden den 1. november 2026**.
5. Området syd, sydøst og sydvest for søen samt søens brinker som fremgår af kortet i bilag 3 skal holdes lysåbent i mindst 20 år efter etablering af søen så træer og buske ikke skygger væsentligt på søen. Dvs. at vegetation bestående af vedplanter skal holdes nede i en højde der ikke overstiger afstanden til søens bredzone.
6. Hvis der i området som skal holdes lysåbent, er hule træer eller træer med spættehuller skal disse træer bevares af hensyn til flagermus.
7. I skal underrette kommunen på mail natur@odsherred.dk eller tlf. 59 66 60 39 senest en måned efter, at I har afsluttet arbejdet med etablering af erstatnings-søen.

Landzonetilladelsen til etablering af erstatningsnatur er meddelt på følgende vilkår:

8. Søen udformes, så den indgår naturligt i det omgivende landskab uden etablering af øer.
9. Bredder og bund må i gennemsnit ikke gøres stejlere end 1:7, og ingen steder stejlere end 1:5.
10. De skrånende brinker omkring søen skal holdes som natur og må derfor ikke dyrkes, gødes, sprøjtes eller omlægges.
11. Afgravet jord skal bortkøres eller udjævnes i et højst 50 cm tykt lag på matr.nr. 2b eller 2f Sidinge Fjord, Vig i en afstand af minimum 5 meter fra de beskyttede naturområder og

den nye søbred. Der må ikke etableres volde eller jorddynger og jorden må ikke lægges på en måde, så det påvirker den naturlige afstrømning af overfladevand fra naboejendomme.

12. Afgravet jord må ikke placeres nærmere end 150 meter fra Sidinge Fjords Nordkanal, da dette areal er omfattet af åbeskyttelseslinje jf. naturbeskyttelseslovens § 16.
13. Der må ikke tilsluttes dræn til søen.
14. Eksisterende dræn indenfor det område, hvor søen graves og tilstødende arealer, skal flyttes så der er en afstand mellem dræne og søbredden på minimum 20 meter. Alternativt skal dræne omlægges i lukkede rør i området omkring søen.
15. Der må ikke udsættes dyr (herunder andefugle, krebs eller fisk) eller planter i søen.
16. Der må ikke fodres i søen eller nærmere end 10 meter fra søbredden.
17. Der må ikke opsættes redeguse, hegn eller lignende i eller ved søen.
18. Der må ikke plantes træer eller buske langs syd, vest og østsiden af søen nærmere end vedplanternes forventede sluthøjde.

Se i øvrigt kommunens vandhulsfolder, som du kan finde på kommunens hjemmeside

<https://www.odsherred.dk/media/libheyzc/vandhulsfolder.pdf>

I forbindelse med anlægsarbejdet af erstatningssøen vil kommunen føre tilsyn med, at vilkårene bliver overholdt.

Kommunen tinglyser vilkår nr. 5 og 6 på ejendommen efter klagefristens udløb. Hvis der er klaget over dispensationen, sker tinglysningen kun, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet stadfæster dispensationen.

Afgiften for tinglysningen er for tiden 1.850 kr. I henhold til § 66 i naturbeskyttelsesloven skal tinglysningsgebyret betales af ejendommens ejer. Afgiften vil blive opkrævet, når tinglysningen er sket.

Erstatnings-søen vil efter etableringen blive registreret som beskyttet sø jf.

Naturbeskyttelseslovens § 3 stk. 1, og tilstanden i søen må derefter ikke ændres uden dispensation.

Forhold til andre myndigheder

Hvis der ændres ved dræn og grøfter, eller vandets afløb fra ejendommen ændres, skal der søges om tilladelse hertil hos kommunen ifølge vandløbsloven § 6 og § 17. Det betyder, at hvis der inden for det område, hvor søen graves og de tilstødende arealer er markdræn i jorden, kræver projektet tilladelse fra kommunens Vandteam som er vandløbsmyndighed. Vandteamet kontaktes på vand@odsherred.dk. Se vilkår nr. 13 og 14.

Hvis der bliver fundet arkæologisk materiale (stensamlinger, mørk jord, knoglerester eller potteskår eller lignende) ved gravearbejdet, skal arbejdet standses med det samme. Fundet skal straks anmeldes til Museum Vestsjælland på tlf. 25 52 83 83.

Hvis der under jordarbejder konstateres en forurening af jorden, skal kommunen underrettes på vand@odsherred.dk. Er der tale om en akut eller større forurening, skal kommunen kontaktes på tlf. 59 66 66 66. Konstateres akut eller større forurening uden for telefonens åbningstid, skal underretning ske til beredskabets vagtcentral på tlf. 44 22 71 12.

Hvis overskudsjorden fra anlægsarbejdet flyttes ud af matriklen, kan der være krav til jordflytningen. Hvis I vælger at flytte jorden ud af matriklen, opfordres I derfor til at kontakte kommunens Miljøteam på miljoe@odsherred.dk eller bestille tid til en telefonsamtale på <https://reservation.frontdesksuite.com/odsherred/bestiltid/Home/Index?pageId=261afd53-bd26-404b-bda5-16cad861d832&culture=da&uiCulture=da> for at blive orienteret om eventuelle krav til jordflytningen.

Begrundelse for afgørelsen

Kommunen har i sin behandling af sagen lagt vægt på, at:

1. erstatningssøen etableres på en placering omgivet af udyrket areal og vil derved modtage færre næringsstoffer end på den oprindelige placering.
2. erstatningssøen vurderes til at kunne opnå mindst samme naturtilstand, som den nedlagte sø.
3. det er uhensigtsmæssigt at retablere den nedlagte sø på et drænet landbrugsareal, som forudsætter at drænene nedlægges på et væsentligt areal under og omkring søen for at undgå at vandet fra søen løber i drænene.
4. søen placeres på et lavtliggende areal i området, omgivet af udyrket areal, hvorved søen vil indgå naturligt i landskabet.
5. projektet ikke vil påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV arter negativt.

Kommunen meddeler på denne baggrund lovliggørende dispensation til den gennemførte opfyldninger af søen mod etablering af en erstatnings-sø med et vandspejl på minimum 726 m² samt landzonetilladelse til etablering af erstatnings-søen. Du kan finde en uddybende redegørelse for afgørelsen i bilag 4.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Sagens videre forløb

Hvis erstatnings-søen anlægges efter de beskrevne vilkår og inden for tidsfristen, vil kommunen afslutte sagen. Hvis I ikke anlægger erstatnings-søen, vil kommunen varsle påbud om reetablering af den nedlagte sø.

Klagevejledning

Afgørelser efter naturbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet og afgørelser efter planloven kan påklages til Planklagenævnet. Hvis du ønsker at klage, kan du finde en klagevejledning i bilag 5.

Hvis du ønsker at indbringe afgørelsen for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen, jf. henholdsvis § 88 i naturbeskyttelsesloven og § 62, stk. 1 i planloven.

Hvis du har spørgsmål til afgørelsen, er du velkomne til at kontakte Naturteamet på natur@odsherred.dk. Du kan også kontakte natursagsbehandler Mette Nyerup Nielsen direkte på tlf. 59 66 60 39 eller mail menni@odsherred.dk.

Venlig hilsen

Mette Nyerup Nielsen
Natursagsbehandler

Bilag:

1. Kort med placering af den nedlagte sø
2. Kort med placering af erstatnings-søen
3. Kort med markering af område der skal holdes lysåbent
4. Redegørelse
5. Klagevejledninger

Kopi sendt til:

1. Erhvervsstyrelsen, planloven@bpst.dk
2. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk
3. Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, Afdeling Ringsted, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk
4. Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk
5. Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
6. Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
7. Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk; odsherred@friluftsradet.dk; lokalraad@friluftsradet.dk
8. Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk; dnodsherred-sager@dn.dk; hg@eco-forum.dk
9. Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; odsherred@dof.dk
10. Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
11. Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
12. Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk
13. Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk
14. Nabo: ejer af matrikel 2d Sidinge Fjord, Vig

Juridisk baggrund og hjemmel

Ifølge naturbeskyttelseslovens § 73, stk. 1 skal kommunen sikre, at loven og regler fastsat efter loven overholdes. Det samme gælder for fredningsbestemmelser. Kommunen skal i henhold til lovens § 73, stk. 5 sørge for, at et ulovligt forhold bliver gjort lovligt, medmindre det er af underordnet betydning. Det påhviler den til enhver tid værende ejer eller bruger af en ejendom at gøre et ulovligt forhold lovligt jf. lovens § 74 stk. 1.

Behandling af oplysninger

I forbindelse med kommunens sagsbehandling kan der ske behandling af oplysninger, som kan henføres til enkeltpersoner. Der kan fx være tale om, at kommunen indhenter og opbevarer oplysninger om en ejendoms fysiske forhold. Ifølge persondataloven har personer, som oplysningerne vedrører, ret til indsigt i oplysningerne hos kommunen. Se mere om persondataloven og andre rettigheder i henhold til loven på

www.retsinformation.dk

Bilag 1. Placering af nedlagt sø



Figur 1. Luftfoto fra 2024 med blå markering af den nu nedlagte sø og skrånkravering af beskyttede naturtyper.

Bilag 2. Placering af erstatnings-sø



Figur 2. Luftfoto fra 2024 med blå markering af vandspejl i erstatnings-sø og grøn markering af brinker på erstatnings-sø.

Bilag 3. Område som skal holdes lysåbent



Figur 3. Luftfoto fra 2024 rød markering af område der skal holdes lysåbent. Erstatningssøen er markeret med blå.

Servituttekst:

1. Området syd, sydøst og sydvest for søen samt søens brinker skal holdes lysåbent i mindst 20 år efter etablering af søen så træer og buske ikke skygger væsentligt på søen. Dvs. at vegetation bestående af vedplanter skal holdes nede i en højde der ikke overstiger afstanden til søens bredzone.
2. Hvis der inden for området er hule træer eller træer med spættehuller skal disse træer bevares af hensyn til flagermus og derved undtagelsesvist ikke overholde ovenstående højdekrav.

Bilag 4. Redegørelse

Odsherred Kommune er af Landbrugsstyrelsen den 30. november 2022 blevet gjort opmærksom på, at en sø, der er kortlagt som beskyttet sø omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, er blevet nedlagt på din ejendom, matr.nr 2b Sidinge Fjord, Vig.

Søen der er etableret imellem 1989 og 1993 er nedlagt imellem 2020 og 2021 uden forudgående dispensation.

Søer større end 100 m² blev beskyttet med naturbeskyttelsesloven i 1992. Den såkaldte § 3-beskyttelse betyder, at tilstanden af den beskyttede sø ikke må ændres uden forudgående dispensation. Den må for eksempel ikke oprensnes uden dispensation eller nedlægges/fyldes op, lige som der heller ikke må udsættes dyr og planter samt ske fodring til fordel for vildt. Da der ikke foreligger en dispensation til nedlæggelse af søen, vurderer vi, at der er tale om et ulovligt forhold.

Efter naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2, kan der i særlige tilfælde meddeles dispensation fra forbuddet i § 3.

Besigtigelse

Kommunen foretog en besigtigelse af området den 2. februar 2023. Ved besigtigelsen deltog du og din far Henrik Malling Petersen.

Ved besigtigelsen kunne vi konstatere, at søen var nedlagt og at området var pløjet og inddraget i marken. Der hvor søen havde ligget, var der en lille oversvømmelse på marken, ellers var der ingen spor efter det tidligere naturområde på arealet.



Figur 4. Foto fra besigtigelsen den 2. februar 2023. Der er en lille oversvømmelse på marken, der hvor søen har været.

Ved besigtigelsen oplyste du, at søen er opstået efter, at man med traktor har skubbet jorden til side for at skabe en større lavning. Du mindedes, at dette blev gjort sidst i 90'erne. I perioder er der blevet pumpet vand fra kanalen til bassinet, som er blevet brugt til markvanding. Du fortalte også, at vandstanden i søen var meget lav og at søen forsvandt af sig selv, fordi vandet på et tidspunkt gik i drænene der ligger på arealet. Du huskede ikke hvornår søen forsvandt. Da vandet var forsvundet, blev jorden skubbet tilbage i lavningen.

Vi oplyste, at man ikke uden dispensation kan nedlægge en sø som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Du oplyste, at du ville være meget ked af at retablere søen på den oprindelige placering, fordi du betaler mange penge i pumpeafgift for at få arealet drænet. Vi fortalte, at man i nogle tilfælde kan få lov til at etablere erstatningsnatur et andet sted i stedet for at retablere det nedlagte, hvis man fx har et areal i tilknytning til eksisterende natur, hvor det kan være mere hensigtsmæssigt at placere naturområdet. Du viste os et skovområde mod øst, hvor der er en naturlig lavning, og hvor du eventuelt godt kunne forestille dig at etablere en erstatnings-sø. Området fremstod som en lavning i et skovbevokset område med blandingsskov af fyrretræer, birk, bævreasp og mindre buske. Der var også mindre lysåbne områder i bevoksningen. Vi oplyste, at hvis der skal etableres en erstatnings-sø i lavningen, vil det kræve, at man fælder en stor del af træerne, da man ikke ønsker træer på syd, øst og vestsiden af en sø af hensyn til padder og insekter. Dette var du indstillet på.

Registreringer

Den sø, som sagen handler om, er første gang registreret som beskyttet natur af det daværende Vestsjællands Amt i 1993. Registreringen skete på baggrund af luftfotos. Amtet har besigtiget området den 17. august 1994. Ved besigtigelsen blev søen vurderet til at være omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 som en beskyttet sø. Det fremgår af besigtigelsen, at søen var nygravet og domineret af Glanskapslet Siv. Der blev desuden registreret Strand-Kogleaks, Blågrøn Kogleaks, Tagrør, Strand-Svingel og Bredbladet Dunhammer i og omkring søen.

Søen er besigtiget igen af kommunens konsulent Aglaja den 21. oktober 2013 som vurderede, at søen var omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Ved besigtigelsen i 2013 er det noteret, at søen har svagt skrånede brinker. Naturtilstanden er vurderet til ringe. Vandkvaliteten er vurderet til lettere grumset og eutrofiering er vurderet som en trussel for søen. Ved besigtigelsen blev der registreret Sværtevæld, Tagrør, Stor Nælde, Liden Andemad, Blågrøn Kogleaks, Strand-Kogleaks, Gåsepotentil og gråand i søen og søens bredzone.



Figur 5. Foto af søen fra Aglajas besigtigelse den 21. oktober 2013.

Søen er opmålt på luftfoto til at have haft et areal inkl. bredzone på ca. 439 m² og et vandspejl på ca. 363 m².

Gennemgang af luftfotos

Søen ses på alle kommunens tilgængelige flyfotos fra 1993 til 2020. Dvs. i 1993, 1996, 1999, 2001, 2002, 2004, 2005, 2006, 2008, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 og 2020. På flyfotoet fra 2021 er søen fjernet.

I nedenstående gennemgang af udvalgte luftfotos er Aglajas afgrænsning af søen vist med blå streg.



Figur 6. Flyfoto fra forår 1993



Figur 7. Flyfoto fra forår 1999



Figur 8. Flyfoto fra sommer 2002.



Figur 9. Flyfoto fra sommer 2005.



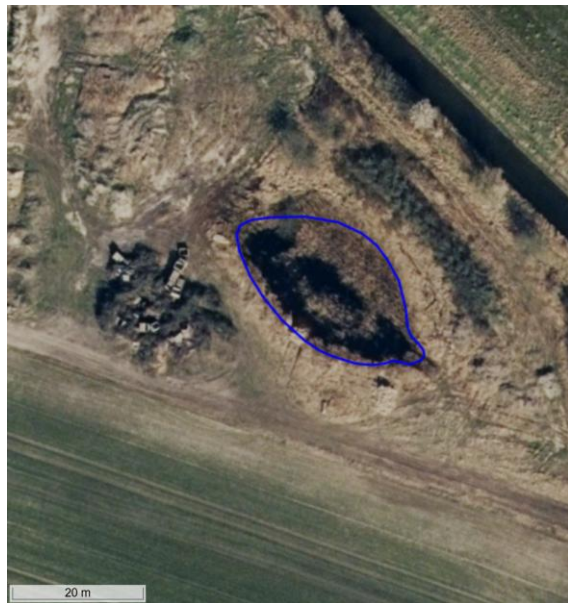
Figur 10. Flyfoto fra sommer 2008.



Figur 11. Flyfoto fra forår 2013.



Figur 12. Flyfoto fra forår 2017



Figur 13. Flyfoto fra forår 2020.



Figur 14. Flyfoto fra forår 2021.

På baggrund af søens opmålte størrelse, besigtigelserne af søen og udseende på flyfoto i den 28 års periode, hvor der ses en sø på flyfoto, er det kommunens vurdering, at søen var omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 på det tidspunkt, hvor søen blev fyldt op.

Når kommunen skal behandle en ansøgning om dispensation til en allerede gennemført tilstandsændring, skal den som udgangspunkt behandles som om indgrebet ikke har fundet sted.

Det følger af bemærkningerne til naturbeskyttelsesloven, at der skal foreligge særlige omstændigheder, før der kan meddeles dispensation til foranstaltninger, som ændrer tilstanden i de beskyttede naturtyper.

En væsentlig jordbrugs- eller anden almindelig økonomisk interesse er ikke i sig selv tilstrækkelig til at begrunde en dispensation.

Retspraksis ved erstatningsnatur

Miljø- og Fødevareklagenævnet (og de tidligere klagenævn på området) har i en række principielle afgørelser fastslået, at det ikke i sig selv kan begrunde nedlæggelse af beskyttet natur, at der anlægges erstatningsnatur. Der skal helt særlige grunde til at tillade dette.

Der er praksis for, at erstatningsnaturen skal have et dobbelt så stort areal som den nedlagte natur. Dette begrundes overvejende med den usikkerhed, der er med hensyn til, om erstatningsnaturen reelt vil komme til at fungere biologisk.

Der er praksis for, at erstatningsnaturen skal placeres i nærområdet af det nedlagte naturområde, for at kunne understøtte de lokale bestande af bl.a. padder.

Vurdering

Kommunen vurderer, at en sø i lavningen på matr.nr. 2f Sidinge Fjord, Vig ca. 600 meter sydøst for den nedlagte sø har potentiale for at få en langt højere naturværdi end den nedlagte sø, som var i ringe tilstand, fordi der ikke er forbindelse til markdrænen og der er større afstand til de dyrkede marker.

Kommunen vurderer, at placering i tilknytning til udyrkede arealer desuden vil have en synergieffekt for arter som yngler i søen. Fx for padder som vil kunne anvende de tilknyttede arealer som rasteområde.

For at sikre, at søen ikke vil blive væsentligt mere skygget end den nedlagte sø har kommunen stillet vilkår om, at et område syd, sydøst og sydvest for søen, samt søens brinker skal holdes lysåbne ved at vegetation bestående af vedplanter skal holdes under en højde, der svarer til afstanden til søens bredzone.

Kommunen vurderer, at søen ved den ansøgte placering vil være indpasset naturligt i landskabet.

Derfor har vi valgt at meddele lovliggørende dispensation med vilkår om erstatningsnatur. Vi stiller krav om, at der etableres en sø med et vandspejl på mindst 726 m² som erstatning for den nedlagte sø som havde et vandspejl på ca. 363 m² og et samlet areal inkl. bredzone på ca. 439 m².

Erstatningssøens areal

Da erstatnings-søen som minimum skal have et vandspejl på 726 m², afhænger søens totale areal inkl. brinker af vandspejlets dybde i terrænet. Dybden på det sekundære grundvandspejl er ikke kendt og vi har i kortbilag 2 og 3 taget udgangspunkt i at det ligger i en dybde på 0,75 meter under eksisterende terræn i sommerhalvåret.

Det nuværende terræn i bunden af lavningen er i kote -1 meter. Viser det sig, at vandspejlet ligger lavere end i kote -1,75 meters, vil brinkerne omkring søen skulle være bredere. Ved et vandspejl i niveauet kote -1,75 meter vil søen inkl. brinker få et samlet areal på ca. 1331 m², en længde på 46 meter og en bredde på 36 meter. Søens vandspejl vil have en længde på 36 meter og en bredde på 25 meter. Størrelsen på bredzonen som vil blive en del af den beskyttede sø, afhænger af hvor fugtigt der er omkring søen, da bredzonen er den zone omkring søen, som er domineret af sumplanter. Typisk vil bredzonen være oversvømmet om vinteren, når der er mest vand i søen.

Kommunen skal, før der træffes afgørelse om landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, orientere naboer til ejendommen. Projektet har været i høring hos nabo fra 25. maj til 10. juni 2026. Kommunen har ikke modtaget nogen høringssvar.

Natura 2000

Arealet indgår ikke i et internationalt beskyttelsesområde (Natura 2000). Det nærmeste Natura 2000-område, Natura 2000-område nr. 262 "Annebjerg Skov og Ulkerup Skov" ligger i en afstand af mere end 2,7 km nord for den nedlagte sø og 3,1 km nord for erstatnings-søen. Kommunen vurderer, at nedlæggelsen af søen og etablering af en erstatnings-sø ikke har eller vil påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Dette begrundes med projektets karakter, størrelse og den store afstand til Natura 2000-områderne.

Bilag IV arter

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV: Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus), odder, markfirben, tre padderter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), grøn mosaikguldsmed, natlyssværmer og Mygblomst.

Kommunen vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for Mygblomst, grøn mosaikguldsmed, løvfrø og odder, da disse arter kun er fundet meget langt fra matriklen eller stiller meget specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.

Natlyssværmer er en art, der er indvandret til Danmark fra syd, første fund i landet er fra 2005. Efter de første fund på Lolland-Falster har den nu bredt sig, så den findes udbredt også på Sjælland og Fyn. Det første fund i Odsherred Kommune blev gjort i 2022 på Vej 6 i Jyderup Lyng cirka 8,5 km vest for projektområdet, det drejede sig om en voksen, der blev fundet ved lyslokning efter natsommerfugle. I 2024 blev der fundet larver i Asnæs og Højby ca. 1,5 km nordvest for projektområdet. Arten er fortsat under udbredelse og forventes at tiltage i hyppighed i de kommende år. Den yngler oftest på varme, tørre steder, men kan også leve på mere fugtige lokaliteter. Det kan ikke udelukkes, at den har yngleforekomster nær projektområdet, men kommunen vurderer, at projektet ikke vil kunne forringe området som levested for arten.

Flagermus yngler og raster i gamle træer med hulheder eller i bygninger, hvor der er adgangshuller. Nogle arter bruger kun bygninger, nogle kun træer og nogle kan benytte begge dele. Mange arter overvintrer i bygninger, miner eller brønde, hvor der er frostfrit om vinteren fx i udhuse, hvor der er en varmekilde fx et gammelt fyr eller bygninger, som er sammenbygget med beboelse. Her kan de gemme sig i isoleringen og derved være næsten umulige at se, når de er i dvale. Søen placeres i et lysåbent område omgivet af træer, men da der stilles vilkår om at træer omkring søen skal fjernes eller holdes nede har kommunen ligeledes stillet vilkår om at hule træer og træer med spættehuller inden for det lysåbne område skal bevares, for at sikre at projektet ikke vil få negative konsekvenser for flagermus. Da der således ikke fældes gamle træer med hulheder eller nedrives bygninger, som er egnede som yngle- eller rasteområde for flagermus, vurderer kommunen, at det kan udelukkes, at projektet vil påvirke flagermus negativt.

Spidssnudet frø og stor vandsalamander findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter. De to paddearter yngler begge i søer og vandhuller, og vandkvaliteten er af stor betydning for udviklingen af ynglen. Uden for yngletiden har padderne rasteområde på land omkring vandhullerne, spidssnudet frø kan også overvinde i strømmende vand.

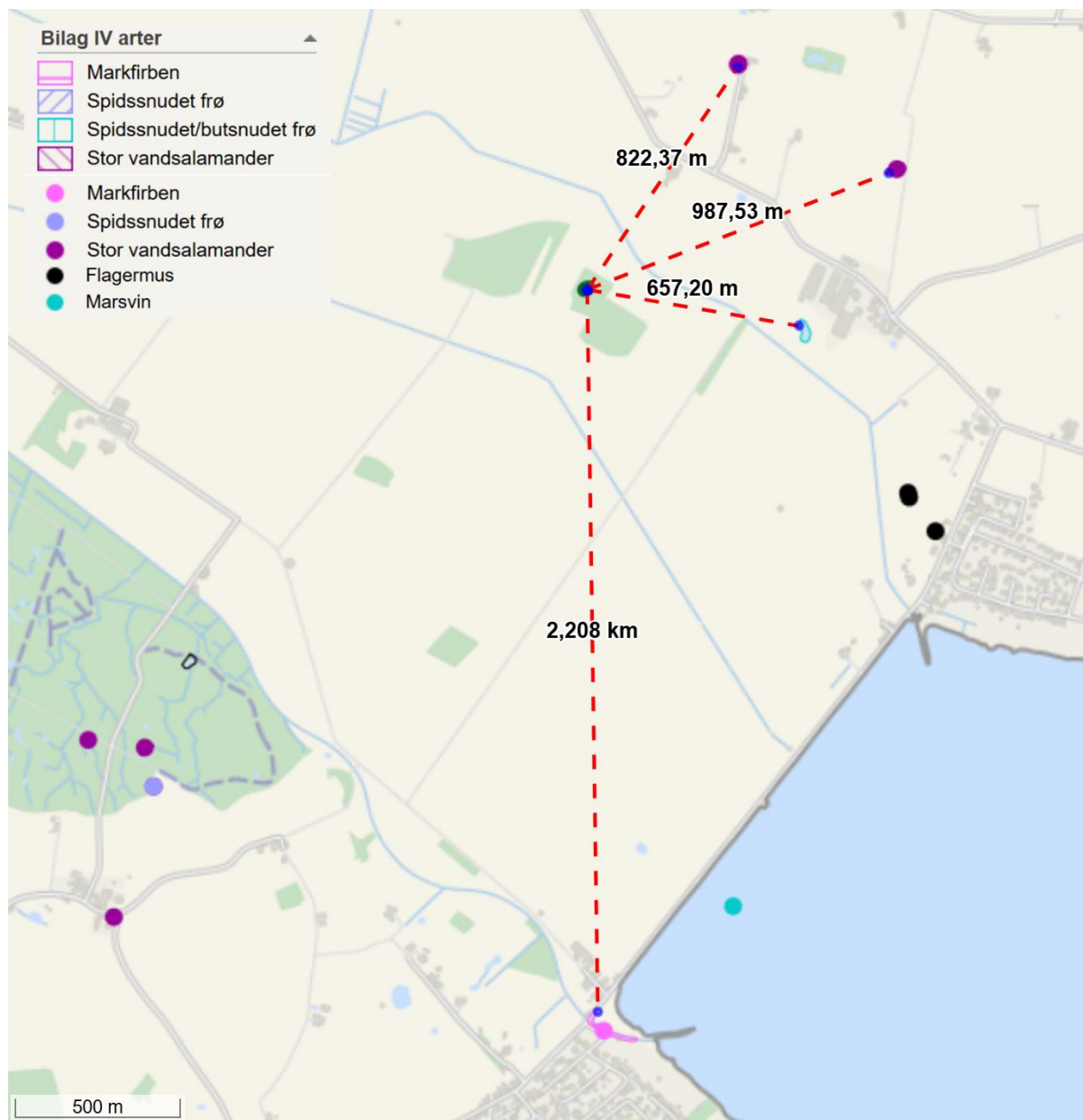
Det kan ikke udelukkes, at spidssnudet frø og stor vandsalamander kan anvende projektområdet som en del af et rasteområde. men der er ikke kendte eller potentielle ynglesteder i umiddelbar nærhed af projektområdet. Der er registreret brune frøer som kan være spidssnudet frø i en sø ca. 640 meter øst for projektområdet dvs. i en afstand, der er inden for den normale vandringsafstand mellem yngleområder og rasteområder. Hovedparten af spidssnudet frø vil sprede sig mellem 100 og 700 meter fra ynglehullerne, nogle kan dog flytte sig op til 1-2 km især hvis de ikke støder på et velegnet sommerhabitat. Stor vandsalamander yngler i to vandhuller ca. ca. 800-970 meter nordøst for projektområdet dvs. i en afstand, der er større end den normale vandringsafstand mellem yngleområder og rasteområder. Stor vandsalamander bruger fortrinsvis arealer inden for ca. 250 meter fra yngledammen, men kan bevæge sig betydeligt længere væk. Alle tre lokaliteter er på den anden side af Sidinge Fjord Nordkanal, som udgør en barriere dyrene kan have svært ved at krydse pga. tilstedeværelsen af fisk i kanalen. Der er mere end 3 km til nærmeste kendte forekomst af stor vandsalamander i Sidinge Fjord og spidssnudet frø er ikke kendt fra Sidinge Fjord.

Kommune vurderer derfor, at projektområdet kun sjældent vil blive besøgt af vandrende eksemplarer af de to arter. Det kan derfor ikke udgøre et egentligt rasteområde, hvorfor kommunen vurderer, at der ikke vil kunne ske en negativ påvirkning af levesteder for de to arter. Kommunen vurderer, at retablering af en sø i området kan have positive konsekvenser for de to paddearter, hvis de finder frem til området, da søen potentielt kan blive et yngleområde og anser

den nye placering som bedre egnet end den oprindelige, fordi de tilknyttede træbevoksede områder kan fungere som et rasteområde for padderne, når de forlader yngledammen.

Markfirben findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter som fx overdrev og kystskrænter. Markfirben lever på lysåbne arealer med lav vegetation, men har også behov for områder med højere vegetation til skjul. De yngler i løs jord/sand på de lysåbne arealer.

Markfirben har en kendt forekomst syd for Sidinge Dæmningen ca. 2,2 km syd for projektområdet. Det kan udelukkes, at strejfende individer herfra kan forekomme i projektområdet på grund af den store afstand. Projektområdet som består af en træbevokset lavning, er ikke et potentielt levested for markfirben.



Figur 15. Afstanden fra projektområdet til kendte forekomster af arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Samlet konklusion

Samlet set vurderer kommunen derfor, at det kan udelukkes, at projektet vil kunne ødelægge plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller skade levesteder for dyrearter omfattet af samme.

Bilag 5a. Klagevejledning til afgørelser efter naturbeskyttelsesloven

Hvis du ønsker at klage over dispensationen fra naturbeskyttelsesloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg eller som mail til nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Bilag 5b. Klagevejledning til afgørelser efter planloven

Hvis du ønsker at klage over landzonetilladelsen, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg eller som mail til nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Klageberettigede:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Naboer
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.