



Nina Bruus Nielsen

Odsherred Kommune
Klimateam

12. august 2025

Kommunens godkendelse af anmeldelse om skovrejsning og afgørelse om at projektet ikke udløser VVM

Udtalelsen er rettet mod matrikel 16h Asnæs By, Asnæs og 18g Høve By, Asnæs i Odsherred Kommune. Området, hvor der ønskes skovrejsning, ses på kortet i Bilag 1. Projektområdet er i alt 4,5 ha, hvoraf 3,6 ha beplantes.

Afgørelser

Anmeldelsen

Odsherred Kommune godkender anmeldelsen af skovrejsning. Er skovrejsningen ikke gennemført 5 år efter anmeldelsen bortfalder godkendelsen efter reglerne i bekendtgørelsen om jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur (Bekendtgørelse nr. 60 af 19. januar 2023).

Ikke VVM-pligt

Odsherred Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af det indsendte anmeldeskema.

På baggrund af projektansøgningen er det vurderet, at projektet ved dets art, dimension og placering ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet. Det er derfor Odsherred Kommunes konkrete vurdering, at **det ikke er nødvendigt med en VVM-redegørelse** jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023).

Der skal heller ikke laves en nærmere konsekvensvurdering af projektets indvirkninger på Natura 2000-områder, jf. habitatbekendtgørelsen (Lovbekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021). Dette skyldes, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vurderes at ville kunne påvirke bilag IV-arter eller Natura 2000-områder væsentligt.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at informere kommunen om den påtænkte ændring for at få afgjort, om ændringen udløser VVM-pligt.

En screeningsafgørelse efter § 21 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden 3 år efter at de er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. bekendtgørelsens § 39.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der til projektet ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

Odsherred Kommune har med ovenstående redegjort for kommunens vurdering af ansøgning om skovrejsning på ovennævnte ejendom. Derudover har Odsherred Kommune vurderet, at skovrejsningsprojektet ikke medfører VVM-pligt. VVM-screeningsskema er vedlagt som bilag III.

Vilkår for afgørelserne

Afgørelserne er givet på vilkår om, at

- Lodsejer skal inden udførelsen af skovrejsningen indhente ledningsoplysninger i LER. Hvis søgning i LER finder ledninger inden for det planlagte skovrejsningsområde, skal ledningstracéerne friholdes for skovrejsning i en bredde 2,5 på hver side af tracéet.

Der er en klagefrist på 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen. Tilladelsen træder først i kraft, når klagefristen er udløbet. Se bilag 2, hvis du ønsker at klage over denne afgørelse.

Odsherred Kommune har med ovenstående høringssvar redegjort for kommunens vurdering af ansøgning om skovrejsning på ovennævnte ejendom. Derudover har Odsherred Kommune vurderet, at skovrejsningsprojektet ikke medfører VVM-pligt. VVM-screeningsskema er vedlagt som bilag III.

Annoncering

Afgørelsen er annonceret på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<http://www.odsherred.dk/kommuneinformationer/afgoerelser>

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til undertegnede på tlf. 59 66 60 41. Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Venlig hilsen

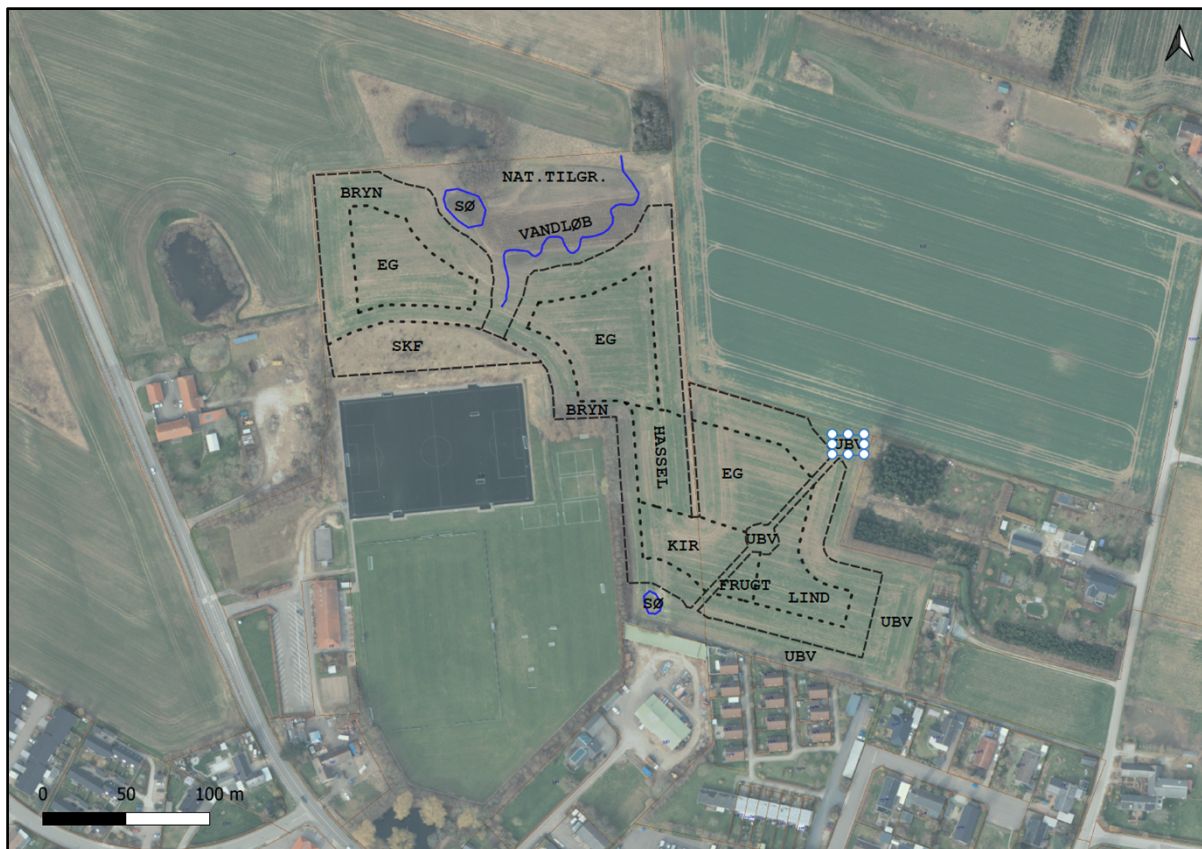
Jan Fischer Rasmussen

Natursagsbehandler

Kopi sendes til:

1. Klageberettigede naboer
2. Landbrugsstyrelsen, Nyropsgade 30, 1780 København V, planter@lbst.dk
3. Erhvervsstyrelsen, planloven@erst.dk
4. Naturstyrelsen Midtsjælland, msj@nst.dk
5. Danmarks Jægerforbund, post@jaegerne.dk
6. Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk; dnodsherred-sager@dn.dk; hg@eco-forum.dk
7. Friluftsrådet, fr@friluftsraadet.dk; odsherred@friluftsraadet.dk; lokalraad@friluftsraadet.dk
8. Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk; odsherred@dof.dk
9. Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; lbt@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
10. Fiskeristyrelsen, Fiskeriinspektorat Øst, Afdeling Ringsted, inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk
11. Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
11. Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
12. Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget, nbu@botaniskforening.dk
13. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk
14. Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk

Bilag 1 – Redegørelse



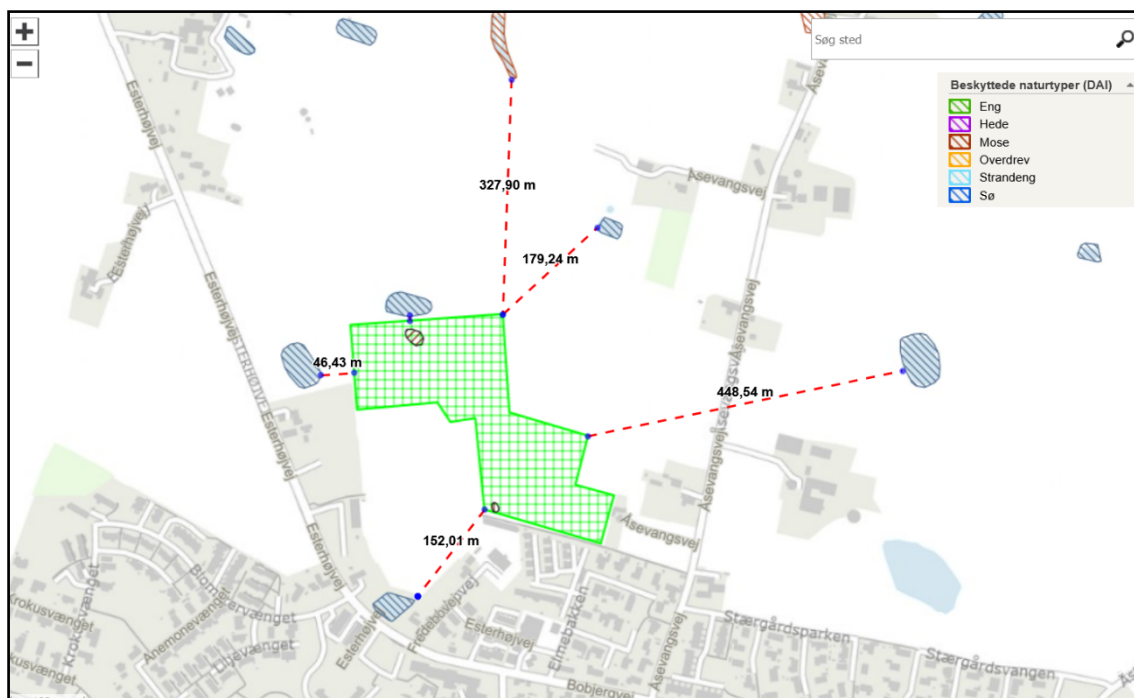
Figur 1 Område der ønskes anvendt til skovrejsning (fra ansøgningen)

Kommuneplan

Hele området med den planlagte skovrejsning ligger ifølge den gældende kommuneplan i neutralområde for skovrejsning.

Beskyttede naturtyper

Der er ikke beskyttede naturtyper i skovrejsningsområdet, der i dag er dyrket mark. I nærområdet ligger en del beskyttede søer men ikke andre beskyttede naturtyper. Den nærmeste sø ligger kun cirka 7 m nord for skovrejsningsområdet, mens den nærmeste af de øvrige søer i området ligger mindst 46 m væk. Søen lige nord for skovrejsningen vil ikke blive væsentligt påvirket af skyggevirkning, når træerne i skovrejsningen vokser til, da de tilgrænsende dele af projektområdet ikke tilplantes (se Figur 1). Dette svarer til kommunens vurdering af, hvad der er nødvendigt for at sikre en god biologisk udvikling i søen. Bortset fra søerne er den eneste beskyttede naturtype i nærområdet en mose, der ligger over 300 m nord for projektområdet.



Figur 2 Beskyttede naturtyper i området – den omtrentlige udstrækning af skovrejsningsområdet er angivet med grøn skravering. Bemærk at skraveringen inkluderer de dele af projektområdet, der ikke tilplantes

Beskyttelseslinjer og kystnærhedszone

Skovrejsningsområdet er ikke berørt af beskyttelseslinjer. Området ligger i kystnærhedszonen.

Fredede fortidsminder

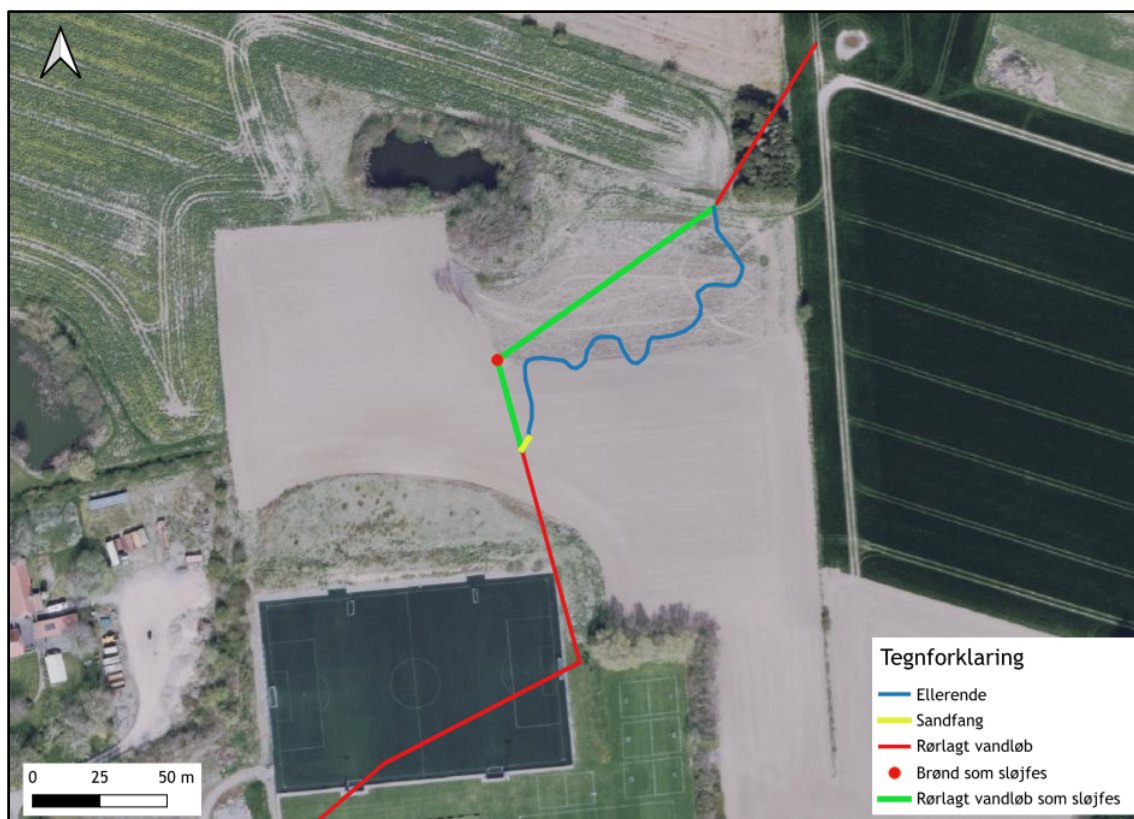
Der er ikke fredede fortidsminder på eller nær ejendommen.

Vandløbsloven

Der er dræn på arealet. Det øverste af drænet omlægges til et åbent slynget vandløb, som angivet på kortet nedenfor. Dette behandles i særskilt ansøgning og tilladelse efter vandløbsloven.

Det sydligste af drænet, som ikke åbnes, vil blive holdt fri for beplantning med min 2,5 m til hver side. Hvis der i forbindelse med projektets udførelse findes yderligere dræn, vil disse på samme vis blive holdt fri for beplantning.

Kommunen gør opmærksom på, at det er dig, der skal sikre, at skovrejsningen ikke vil kunne påvirke vandafledningen hos naboerne. Efter Vandløbslovens § 6, stk. 3 må der ikke foretages beplantning oven på eller så tæt på rørlagte vandløb og dræn, at der kan være risiko for, at rørledninger beskadiges eller tilstoppes, så afvanding fra andre lodsejeres arealer forhindres.



Figur 3 Dræn og nyt vandløb

Beskyttede sten- og jorddiger

Der er et beskyttet jorddige på dele af strækningen mellem de to matrikler, som skovrejsningen skal foretages på. Diget fortsætter op langs med projektområdets østlige skel i det nordøstlige hjørne. Diget fremstår som et terrænspring, der på den ene side er under 20-30 cm højt, og på den anden side er op til 60-80 cm over terræn. Det er jorddækket og stærkt tilgroet i græs og større urter, bl.a. Grå-Bynke. Der har været konventionelt landbrug på begge sider af diget indtil 2024. Der holdes min. 2 meters afstand til diget ved beplantning. Det bemærkes, at digets registrering er ændret mellem 2024 og 2025 af Slots- og Kulturstyrelsen, så der kun er registreret beskyttet dige på den nordligste del af projektområdet mod nabomatriklen. Uanset dette tager projektet hensyn til digerne herunder det reelt eksisterende dige, der i øvrigt også ses på 4-cm kortet fra 1992. Dette dige er vist med rød pil.

I følge museumslovens § 29a må der ikke foretages ændringer i tilstanden af sten - og jorddiger, hvorfor der ikke må ske jordarbejde og tilplantning på digerne eller så tæt på dem, at arbejdet kan forårsage beskadigelser.

Diget vil efter projektets udførelse blive mere beskyttet, men det ligger omgivet af arealer, der indtil 2024 har være dyrkede, rummer det ikke væsentlige naturværdier, som kan forringes af beskytningen. Derimod vil alene det, at dets omgivelser ikke længere tilføres gødning eller pesticider, formentlig betyde, at dets naturværdi i fremtiden ikke bliver ringere men snarere højere end i dag.

Diger har betydning som levested og spredningskorridor for flora og fauna. Diger er ikke mindst vigtige som spredningskorridorer for småpattedyr, men denne funktion vil ikke blive påvirket af

skovplantningen. Tværtimod kan det kommende skovbryn i sig selv have positiv betydning som spredningskorridor.



Figur 4 De gulorange linjer er de beskyttede diger. Den røde sektion er ikke registreret som beskyttet i den nyeste registrering fra Slots- og Kulturstyrelsen

Nitratfølsomt indvindingsområde:

Der er ikke nitratfølsomt indvindingsområde inden for projektets afgrænsning. Skovrejsningen er beliggende i område med drikkevandsinteresser.

Fredninger:

Fredede områder berøres ikke.

Ledninger (vand, naturgas mv.)

Asnæs vandværk har meddelt at der findes en større vandledning på tværs af matrikel 16h. Der vil blive holdt minimum 2,5 meters beplantningsafstand til denne.

Naturplant foretager desuden en LER-søgning, så der kan holdes en tilsvarende respektafstand til eventuelle andre ledninger i jorden.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Ansøgningen berører ikke internationale naturbeskyttelsesområder. Det nærmeste område er Natura 2000 område 154 (Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Desebjerg og Bollinge Bakke), der ligger 1,6 km mod vest. Odsherred Kommune vurderer, at det kan udelukkes, at skovrejsningen vil kunne påvirke dette eller andre internationale naturbeskyttelsesområder negativt.

Strengt beskyttede arter

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV: Ni arter af flagermus (brun langøre, brunflagermus, dværgflagermus, frynseflagermus, pipistrelflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus, troldflagermus og vandflagermus), Markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), Grøn mosaikguldsmed, Natlyssværmer, Mygblomst.

Kommune vurderer, at det umiddelbart kan udelukkes, at projektområdet kan være levested for Mygblomst, grøn mosaikguldsmed og løvfrø, da disse arter kun er fundet meget langt fra matriklen eller stiller meget specifikke krav til levestedet, som ikke er opfyldt her.

Natlyssværmer er en art, der er indvandret til Danmark fra syd, første fund i landet er fra 2005. Efter de første fund på Lolland-Falster har den nu bredt sig, så den findes udbredt også på Sjælland og Fyn. Det første fund i Odsherred Kommune blev gjort i 2022 på Vej 6 i Jyderup Lyng, det drejede sig om en voksen, der blev fundet ved lyslokning efter natsommerfugle. I 2024 blev der fundet larver i Asnæs og Højby. Arten er fortsat under udbredelse og forventes at tiltage i hyppighed i de kommende år. Den yngler oftest på varme, tørre steder, men kan også leve på mere fugtige lokaliteter. Da det har været dyrket indtil for nylig, vurderer Odsherred Kommune, at forekomst i projektområdet kan udelukkes.

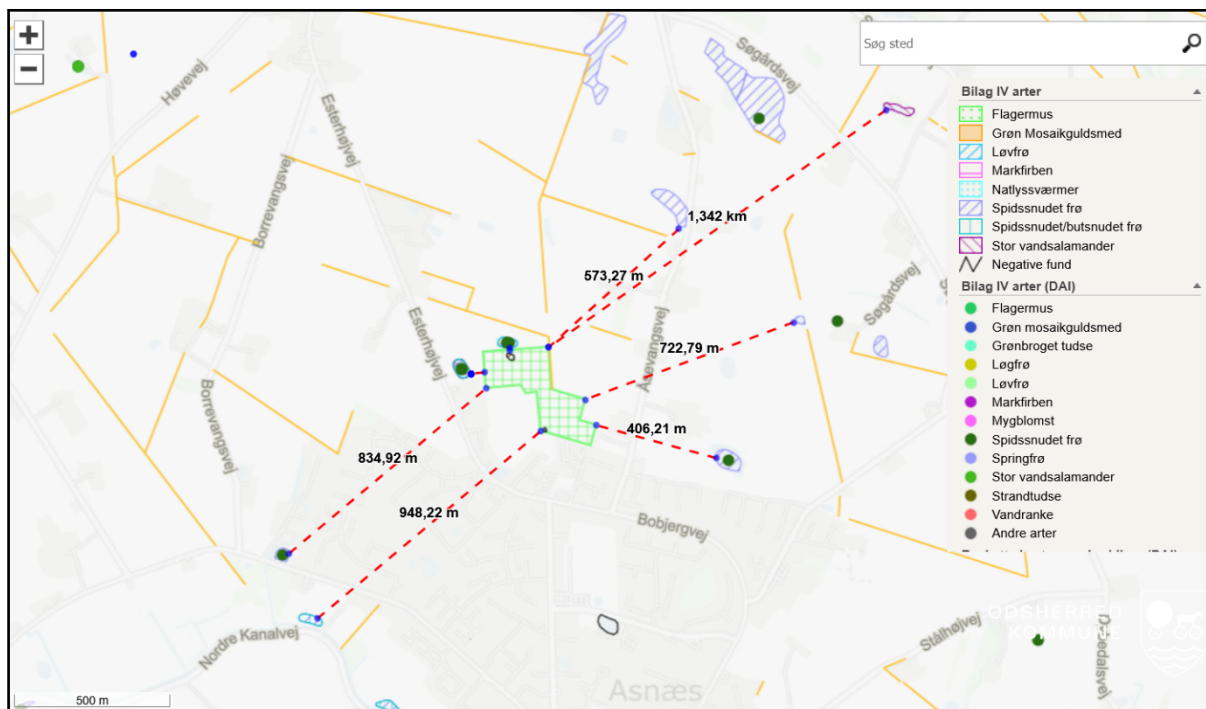
Flagermus yngler og raster i gamle træer med hulheder eller i bygninger, hvor der er adgangshuller. De overvintrer typisk i bygninger, hvor der er frostfrit om vinteren fx udhuse, hvor der er en varmekilde fx et gammelt fyr eller bygninger som er sammenbygget med beboelse. De kan gemme sig i isoleringen og kan derved være næsten umulige at se, når de er i dvale. Da der i forbindelse med projektet ikke fældes gamle træer med hulheder eller nedrives bygninger som er egnede som yngle- eller rasteområde for flagermus vurderer kommunen at det kan udelukkes at projektet vil påvirke flagermus negativt. Tværtimod kan skovrejsningen blive fourageringsområde for flagermus fra nærområdet, men der vil formentlig gå mindst 100 år, før der opstår mulige yngle- eller rasteområder i skoven.

Som det ses af Figur 5 er der kendte forekomster af stor vandsalamander og spidssnudet frø i flere søer/vandhuller i landskabet omkring. Odsherred Kommune har ikke kendskab til alle bestande af bilag IV-arter i kommunen, så der kan være flere levesteder i området end de, der fremgår af kortet.

De nærmeste forekomster er i søen umiddelbart nord for projektområdet (afstand 7-8 m), hvor der findes spidssnudet frø og søen 48 m vest for projektområdet (afstand cirka 48 m), hvor både spidssnudet frø og stor vandsalamander forekommer.

Da området syd for den nordlige sø ikke beplantes, opstår der ikke beskygning. Skovrejsningen vil derfor ikke betyde, at søen forringes som ynglested for spidssnudet frø, derimod vil skovrejsningen give bedre rastemuligheder for de padder, der yngler i de to nærliggende søer end den tidligere anvendelse af arealet som dyrket mark.

Derudover vil der i projektområdet blive skabt to nye små søer, der med stor sandsynlighed vil kunne blive ynglesteder for stor vandsalamander og måske spidssnudet frø.



Figur 5 Kendte forekomster af arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV

Samlet set vurderer Odsherred Kommune således, at det kan udelukkes, at skovrejsningsprojektet vil kunne skade plantearter eller påvirke raste- eller yngleområder for dyrearter omfattet af bilag IV negativt.

Klimasikring

Projektområdet vil ikke blive oversvømmet ved kraftige regnvejrshændelser (op til 100-årshændelser), men skovrejsning, især på marker, kan være med til at klimasikre omkringliggende områder mod oversvømmelser, da området vil holde på regnmængder, og derfor give mere plads i hovedledningsnettet, og i omkringliggende vandløb og grøfter.



Figur 6 Arealer der er i risiko for oversvømmelse ved kraftige regnvejrshændelser nær projektområdet

Naboforhold

Der har været gennemført borgermøder om projektet, og input herfra er indarbejdet i det endelige projekt.

Bilag 2 – Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen. Privatpersoner skal ved klage betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogvanskeligheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg eller som mail til nh@naevneneshus.dk. I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Klageberettigede:

- Enhver med væsentlig, individuel interesse i sagens udfald
- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse.
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf. § 88, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven.

Bilag 3 – Anmeldeskema - skovrejsning

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Hvis der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Se vedlagte projektbeskrivelse.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Odsherred Kommunes Klimateam, afdeling for Natur & Vand, Nyvej 22, 4573 Højby, +4559666099, klima@odsherred.dk.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Klimakoordinator Nina Bruus Nielsen, Nyvej 22, 4573 Højby, +4559666099, nibni@odsherred.dk.		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Esterhøjvej 66, 4550 Asnæs, matr.nr. 16h Asnæs By, Asnæs samt på markdelen af matrikel 18g Høve By, Asnæs		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Odsherred Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se skovkort - projektbeskrivelse		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives:		
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Nyplantning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse – 1d
Projektets karakteristika	Tekst		

1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Det er et skovrejsningsprojekt. Arealet bliver skov. Mindre dele ubeplantede.		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Arealet er ubebygget landbrugsjord på i alt 4,5 ha, og der vil blive beplantet ca. 3,5 ha. Tilplantningen omfatter skovbryn, løvskov og nåleskov		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Ikke relevant Anlægsperiode 10/2025-11/2026		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ikke relevant		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.

14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Det bemærkes at projektet er placeret lige under 3 km fra kysten og dermed netop er omfattet af kystnærhedszonen. Det bemærkes at Vejrhøjbuens der ligger mellem skovrejsnings- og kystområdet gør det umuligt at se kystområdet fra Asnæs og at skovrejsningen derfor næppe strider mod de hensyn som skal varetages ved administration af kystnærhedszonen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			5 m til beskyttet sø på matr.nr. 18a Høve By, Asnæs. Der holdes dog afstand til søen – se kort g projektbeskrivelsen.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		Spidssnudet frø i sø nord for området
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Godt 1 km nord for ligger arealfredningen Møllegården i Høve. Beskyttet dige – se projektbeskrivelse
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			2,9 km vest for ligger Natura 2000-område N154 Sejerø Bugt, Saltbæk Vig, Bjergene, Diesebjerget og Bollinge Bakke, Habitat område H244
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ 9. juli 2025 _____ Bygherre/anmelder: _____ Benjamin Dyre _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.