

**Ansøgning om godkendelse af vandløbsregulering - åbning af rørlagt vandløb****Ansøger:**

Navn Thor Mai Hauberg	
Adresse Sandstien 3, 4500 Nykøbing Sjælland.	
Matrikel nr. Matrikelnr. 5al.	Ejerlav Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand
Telefon 2049 9210	E-mail thorhauberg@gmail.com

Vandløb:

Navn/beliggenhed Vandløb fra Engsvinget igennem/langs Sandstien, delvist mod Birkestien, under Søndre Strandvej og langs Fårefoldvej
Projektstrækning - hvorfra og hvortil. Fra bagsiden af vores grund i skellet imod Birkestien. Der deles ca. 2 meter med Birkestien 4, og ca. 29 meter med Birkestien 6. Den øvrige del af Birkestien 4 grøft er fritlagt.

Projektets navn:

Fritlægge å-løb på Sandstien 3, Birkestien 4 og 6.
--

Reguleringen drejer sig om:**Sæt kryds:**

Åbning af rørlagt vandløb	☒
Flytning af rørlagt vandløb til anden beliggenhed	☐
Andet (beskriv hvad det drejer sig om)	☐

Formål med reguleringen:

Formålet er at få fritlagt åen, således vi nemt kan holde opsyn med og løbende oprense den, når det er nødvendigt. Ved at fritlægge åen vil vores grund således kunne dræne meget hurtigere, samtidig vil det gavne faunaen med noget frit tilgængeligt vand.

Beskrivelse af reguleringen:

Betonrør blive gravet op og åen vil blive udgravet i naturlig forlængelse af det eksisterende frie åløb. Der vil ikke blive ændret på placeringen af åen, der løber i skellet imod Birkestien 4 og Birkestien 6.

Arbejdet vil blive udført af en stedkendt kloakentreprenør fra lokalområdet.

For så vidt beton rør er ubeskadige, vil de blive renset og genbrugt andet sted, for derved at undgå bortskaffelse med forurening til følge.

For rørlagte vandløb**Vandløbets nuværende tilstand:**

Rørets diameter
20 til 25 cm indv.mål
Rørenes alder
Rørene blev lagt i 1972.
Rørtype
Betonrør
Fald i promille
ikke kendt
Dybde
Ca. 40 cm under niveau
Andet

--

Dimensioner på det regulerede åbne vandløb:

Bundbredde
30 cm
Bundmateriale
jord
Fald/anlæg
Naturligt fald som vores Anlægsentreprenør vurderer det skal være ud fra erfaring.
Dybde
ca. 60 til 100cm fra overkant af å-bred.
Andet
Hvordan bliver overgang fra den åbne vandløbsstrækning til rørlagt vandløb? Sandfang?
Den fritlagte å vil fortsætte i naboens fritlagt å.
Der vil blive lagt betonfliser på bredderne af åen ved indløb i røret, for at forhindre nedskridning af jord foran indløb.
Opgravede jord vil genbruges på å-bredderne.

Udgifter til reguleringen:

Overslag
Ikke kendt.
Afholdes af
Sandstien 3 og Birkestien 6.

Fremtidig vedligeholdelse af det regulerede vandløb påhviler den til enhver tid ejer/ejere af:

Matr.nr. Sandstien 3 5al	Ejerlav Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand
--------------------------------	--

Matr.nr. Birkestien 6 5an	Ejerlav Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand
Matr.nr. -	Ejerlav -

Fremtidig vedligeholdelse af det regulerede vandløb påhviler Grundejerforeningen:

Grundejerforeningens navn Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand
--

Tidsplan - forventede tider:

Igangsættelse Sommerhalvåret. Når vandforholdene er gunstige.
Afslutning 1-2 uger.

Berørt ejendom:

Ejers navn Thor Mai Hauberg	
Adresse Sandstien 3, Nykøbing Sjælland	
Matrikel nr. 5al	Ejerlav Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand

Berørt ejendom:

Ejers navn Listbeth Opstrup	
Adresse Birkestien 4, Nykøbing Sjælland	

Matrikel nr. 5aø	Ejerlav Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand
---------------------	--

Berørt ejendom:

Ejers navn Walther Kofoed Jensen	
Adresse Birkestien 6, Nykøbing Sjælland	
Matrikel nr. 5an	Ejerlav Grundejerforeningen Lumsås Sønderstrand

Oversigt over vedlagte kort:

Oversigtskort

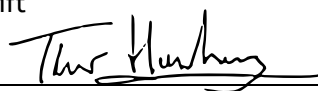
Grøft markeret med sort. Berørte matrikelejere med grønt.



Detailkort

Oversigt over vedlagte bilag:

Ansøgers underskrift:

Dato 8-5-2025	Underskrift 
------------------	---