



Aspagaarden-STF ApS
Kurt Skovbjerg
Aspagårdsvej 10
4534 Hørve

Indvindingstilladelse og afgørelse om ikke VVM pligt

Aspagårdsvej 10, 4534 Hørve. Boring DGUnr 197.489. Aspagaarden-STF ApS

Emne:	Tilladelse til indvinding af grundvand til markvanding
Jupiter-ID:	103167
Beliggende:	Aspagårdsvej 10, 4534 Hørve. Matrikel nr. 102a Lammefjord, Hørve
Ejer:	Aspagaarden-STF ApS, Kurt Skovbjerg, Aspagårdsvej 10, 4534 Hørve
Arealer der vandes:	Matrikel nr. 52b og 34c Lammefjord, Kundby. Matrikel nr. 102a, 16f og 16b Lammefjord, Hørve m.fl.
Indvindingsboringer:	DGU nr. 197.489
Indvindingsmængde:	30.000 m ³ pr. år, med en timekapacitet på maks. 45 m ³ pr. time
Anlæggets art:	Eldrevet pumpe med timetæller og vandmåler.
Gyldighedsperiode:	Tilladelsen meddeles for en periode af 15 år og er gyldig fra 1. oktober 2026 til den 30. september 2041.
Tilsynsmyndighed:	Odsherred Kommune
Tilladelsesdato:	1. oktober 2026
KS:	HANIN/STJFR

Indhold

Indvindingstilladelse og afgørelse om ikke VVM pligt	1
Tilladelse til indvinding af grundvand til vanding.....	3
Afgørelse om ikke VVM-pligt.....	3
Erstatningspligtigt.....	3
Vilkår for tilladelsen	3
1) Tilladelsens formål	3
2) Indretning af boring og overbygning	3
3) Fredningsbælte.....	4
4) Måling af vandmængder	4
5) Boringens ydelse	5
6) Måling af grundvandsspejlet	5
7) Indberetning af indvundne vandmængder og pejlinger	5
8) Oplysning om vandkvalitet til kommunen.....	5
9) Kontrol af vandkvaliteten	5
10) Kontrol af klorid og natrium.....	6
11) Ophør af indvinding.....	6
12) Tidsfrister	6
Grundlaget for afgørelsen.....	6
Sammenfatning.....	11
Afgørelse om Ikke-VVM-pligt	11
Udtalelser og partshøring.....	12
Konklusion.....	12
Klagevejledning for vandforsyningsloven	12
Klagevejledning for afgørelse om ikke-VVM-pligt.....	12
Søgsmål.....	13
Klagefrist	13
Har du spørgsmål	13
Vil du se din sag igennem?.....	13
Tilladelsens offentliggørelse	13
Kopi sendt til:	13
Bilag.....	13

Tilladelse til indvinding af grundvand til vanding

Odsherred Kommune giver tilladelse til at indvinde 30.000 m³ grundvand pr. år fra boringen DGU nr. 197.489 til vanding på matrikel nr. 52b og 34c Lammefjord, Kundby og 102a, 16f og 16b Lammefjord, Hørve. Tilladelsen er registreret under nummer JUP 103167.

Tilladelsen er en fornyelse af en tilladelse givet af Odsherred Kommune den 26. januar 2011.

Tilladelsen gælder indtil 30. september 2041 og gives med hjemmel i Vandforsyningsloven¹.

Hvis formålet med indvindingen er uændret, kan denne tilladelse udnyttes også af fremtidige ejere. Ejerskifte skal derfor meddeles til Odsherred Kommune, Vandteamet.

Tilladelse kan ændres eller tilbagekaldes uden erstatning, hvis tilladelsen er givet på grundlag af urigtige oplysninger af væsentlig betydning, eller hvis vilkårene for tilladelsen tilsidesættes².

Der er tidligere truffet afgørelse om fredningsbælte omkring boringen. Afgørelsen er truffet med hjemmel i § 24 i Miljøbeskyttelsesloven³, og fremgår af Indvindingstilladelsen fra den 26. januar 2011.

Afgørelse om ikke VVM-pligt

Odsherred Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen og en VVM-screening (bilag 6) vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er VVM-pligtigt i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)⁴.

Erstatningspligtigt

Ejeren af et vandindvindingsanlæg er erstatningspligtigt for skade, som forvoldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden under prøveboringer og prøvepumpninger, ved forandring af vandføring i vandløb eller vandstanden i søer mv og under anlæggets udførelse og drift⁵.

Vilkår for tilladelsen

1) Tilladelsens formål

Tilladelsen gives med det formål at vande 40 ha. kartofler

2) Indretning af boring og overbygning

Boringen skal være afsluttet i en overbygning, som er tæt, tør og tilgængelig for tilsyn.

Overbygningen skal være aflåst.

Det skal være muligt at måle/pejle vandstanden i boringen, og det skal være muligt at udtage en vandprøve fra boringen. Der skal på et synligt sted i boringernes overbygning sættes et

¹ §20 i Vandforsyningsloven nr. 1149 af 28/10/2024

² §34 i Vandforsyningsloven nr. 1149 af 28/10/2024

³ §24 i Miljøbeskyttelsesloven nr. 1742 af 22/12/2025

⁴ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 03/01/2023.

⁵ §23 i Vandforsyningsloven nr. 1149 af 28/10/2024

fugtbestandigt skilt med boringens DGU nummer og beskrivelse af pejlepunktet, dvs. punktet, hvorfra du pejler, skal være markeret i boringen.

Forerøret skal være hævet mindst 10 cm over bund af overbygningen og skal være lukket med en tæt afslutning, så der ikke kan trænge vand fra overfladen eller andre urenheder ned i boringen. Gennemføringer for kabler skal være tætte, og pejlehullet skal kunne lukkes tæt.

I tillæg til kravene i Brøndborerbekendtgørelsen⁶ stilles følgende vilkår om overbygning:

- Det skal forhindres, at overfladevand kan strømme nærmere til overbygningen end 1,50 meter. Det omliggende terræn skal derfor reguleres, så der bliver et klart fald væk fra overbygningen
- Der skal monteres en vandhane, så der sikkert og bekvemt kan udtages vandprøver fra boringen.
- Der skal være monteret en kontraventil på pumpe eller stigrør eller en anden form for tilbageløbssikring, som sikrer, at der ikke kan løbe vand tilbage i boringen ved pumpestop. (Fx luftgab hvis man har et gødningskar eller skal fylde sin sprøjte)

Hvis der anvendes diesel- eller benzinmotor, skal motoren placeres og afskærmes, så anlægget overholder nedenstående. Grænseværdierne for støj skal overholdes ved den nærmest liggende enkeltbolig i det åbne land (jf. Miljøstyrelsens vejledning ”Ekstern støj fra virksomheder, nr. 5/1984):

Mandag- fredag kl. 07.00-18.00 samt lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag-fredag kl. 18.00-22.00, lørdag kl. 14.00-22.00 og søn- og helligdage kl. 07.00-22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Motorens tank skal placeres på en spildbakke, som kan rumme hele tankindholdet.

3) Fredningsbælte

Fredningsbæltet omkring boringen med en radius på 5 meter⁷ skal overholdes. Afgørelsen fremgår af indvindingstilladelsen fra den 26. januar 2011.

I fredningsbæltet er det forbudt at bruge, blande eller oplagre gødning, bekæmpelsesmidler mod ukrudt, svampesygdomme og skadedyr eller andre stoffer, der kan forurene indvindingsboringen eller grundvandet. Fredningsbæltet skal være markeret i terrænet med hegn, kampesten eller lignende eller tæt, mindst 1 m høj beplantning.

4) Måling af vandmængder

Den vandmængde som indvindes, skal måles med vandmåler, timetæller, elmåler eller anden metode, som er velegnet i forhold til det aktuelle indvindings- og vandingsanlæg.

Målerne skal være monteret i henhold til fabrikantens anvisninger og skal til stadighed holdes i driftsmæssig forsvarlig stand.

Kommunen kan til enhver tid ændre vilkåret om, hvordan vandmængderne skal måles⁸.

⁶ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

⁷ §24 i Miljøbeskyttelsesloven nr. 1742 af 22/12/2025

⁸ §16 i Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning nr. 867 af 20/06/2025.

5) Boringens ydelse

Fra boringen må der højst indvindes 45 m³ pr. time⁹, og der må højst indvindes 30.000 m³ vand pr år.

6) Måling af grundvandsspejlet

Vandspejlsniveauet i ro skal måles/pejles 4 gange om året. Ro pejlinger skal foretages ca. 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober. Vandspejlet i drift skal måles mindst to gange om året, i de år hvor der vandes. Driftpejlingerne foretages i en periode hvor der vandes, og lige inden pumpen slukkes, så den maksimale sænkning af grundvandet måles.

Ved rovandspejl må der ikke være pumpet vand fra boringen i de sidste 4 timer, inden der pejles.

Pejlingerne skal udføres med én cm's nøjagtighed, og der skal anvendes elektrisk pejleapparat.

Pejlingerne kan enten udføres manuelt eller automatisk med dataloggere. De automatiske pejlinger skal dog kvalitets kontrolleres ved, at der mindst 2 gange årligt udføres en manuel pejling, som sammenlignes med en automatisk pejling fra samme tidspunkt. Er der uoverensstemmelser mellem manuel og automatisk udført pejling, skal dataloggerne monteres korrekt. Med pejldata skal der følge en skitse af boringen, med angivelse af hvor der pejles fra. Punktet skal angives i forhold til terræn. Dvs. antal cm over eller under terræn.

Du har pligt til at gemme pejleresultaterne i 10 år.

7) Indberetning af indvundne vandmængder og pejlinger

Hvert år skal du inden den 1. februar oplyse kommunen om, hvor meget vand du har brugt det foregående år.

Du skal 2 gange om året i maj og i september indberette dine pejlinger til kommunen.

8) Oplysning om vandkvalitet til kommunen

Du, som primærproducent, skal foretage en konkret risikovurdering af vand og vandkvalitet i forhold til din produktion. Resultatet af risikovurderingen skal du give kommunen besked om, så vi kender kravene til vandkvaliteten.

Det skal du gøre senest den 1. januar 2027 - 3 måneder efter tilladelsen er givet.

9) Kontrol af vandkvaliteten

Du skal ved fornyelse af indvindingstilladelsen sørge for, at der udtages en råvandsprøve af et akkrediteret laboratorium. Boringen skal pumpes ren inden vandprøven udtages, så den repræsenterer grundvandet/råvandet og ikke stillestående vand i boringen.

Råvandet skal analyseres for parametrene angivet på bilag 8 i Drikkevandsbekendtgørelsen (boringskontrol¹⁰). Der skal ikke analyseres for svovlbrinte og metan, men der skal analyseres for pesticider og deres nedbrydningsprodukter.

Råvandsprøven skal være udtaget senest den 1. oktober 2027 - 12 måneder efter tilladelsen er givet.

Du skal sikre at laboratoriet:

⁹ § 22 stk. 4 i lov om vandforsyning nr. 1149 af 28/10/2024

¹⁰ Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 1272 af 31/10/2025

- indberetter analyseresultaterne til kommunen via Jupiter-databasen på GEUS. Det skal ske senest 6 uger efter, at prøven er udtaget¹¹.
- underretter kommunen pr. mail samme dag, som en eventuel overskridelse af de mikrobiologiske grænseværdier konstateres¹².

10) Kontrol af klorid og natrium

Hvert år skal grundvandet analyseres for klorid og natrium. Analysen skal tages ved afslutning af vandingssæsonen og lige før pumpen slukkes. Hvis kloridindholdet har en stigende tendens og overstiger 100 mg/L, kan tilladelsens mængde og boringens maksimale ydelse sænkes.

11) Ophør af indvinding

Hvis du på et tidspunkt ikke længere ønsker at benytte boringen til vandindvinding, kan kommunen kræve boringen sløjfet. De nærmere regler for sløjfningen findes i kapitel 6 i Brøndborerbekendtgørelsen¹³.

Såfremt der ses en negativ påvirkning af grundvandsressourcen, kan Miljøministeren til enhver tid helt eller delvist tilbagekalde tilladelsen¹⁴.

12) Tidsfrister

Bygge- og anlægsarbejder, som vedrører denne tilladelse, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet og skal være gennemført senest 6 måneder efter udløbet af klagefristen.

Hvis der klages over afgørelsen, må arbejdet ikke iværksættes, før klagesagen er afgjort. Fristen for udførelsen regnes da fra den dato, hvor klagesagen er afgjort.

Grundlaget for afgørelsen

A. Ansøgning

Odsherred Kommune har den 1. oktober 2025 modtaget en ansøgning om tilladelse til at indvinde 30.000 m³ grundvand pr. år fra boring DGUnr. 197. 489 som ligger på matrikelnr. 102a Lammefjorden, Kundby.

Ansøgningen er indsendt af Aspagaarden-STF ApS, Aspagaarden 10, 4534 Hørve, som oplyser, at vandet skal anvendes til vanding af 40 ha. kartofler på matrikelnr. 102a, 16f og 16b Lammefjorden, Hørve, samt 52b og 34c Lammefjorden, Kundby.

Placering af boringen og vandingsareal er vist på bilag 1.

B. Beskrivelse af boringen

Boringen er etableret i 1993 og er 41 meter dyb. Grundvandet indvindes fra et sandmagasin i ca. 25 meters dybde. Borerapport fremgår af bilag 2.

¹¹ § 37 i Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 1272 af 31/10/2025

¹² § 23 i Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 1272 af 31/10/2025

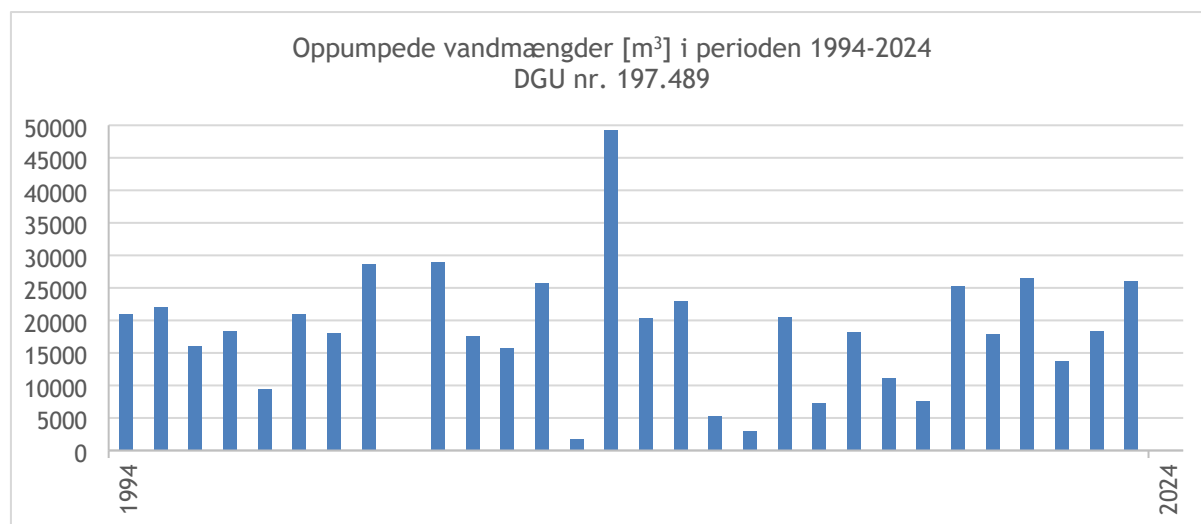
¹³ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

¹⁴ § 32 i Lov om vandforsyning nr. 1149 af 28/10/2024

C. Tidligere indvinding

Den tidligere tilladelse fra den 26. januar 2011 var på 30.000 m³ pr. år. De angivne oppumpede vandmængder er i Jupiter registreret på anlægsniveau (anlægsnavn: Aspagården, Aspagårdsvej 10, DGU nr. 197.489).

På anlægget er der ud over markvandingsboringen DGU nr. 197.489 også tilknyttet en ældre boring med DGU nr. 197.397. Den ældre boring har udelukkende været anvendt til husholdning siden 1993, hvor markvandingsboringen blev etableret. Vandmængden til husholdning fra den ældre boring vurderes ikke at være af betydning for det samlede årlige forbrug på anlægget.



D. Vandbehov

Jordtypen, på de arealer der skal vandes er primært JB6 fin sandblandet lerjord og JB7 lerjord, en mindre del er JB 2 findsandet jord og JB 4 fin lerblandet sandjord, bilag 3. Vandingsbehovet¹⁵ på de pågældende jordtyper varierer.

Sandet lerjord/lerjord, JB6 og JB7:

- Sene kartofler: ca. 0 til 92 mm/år.
- Tidlige kartofler: ca. 30 til 45 mm/år

Finsandet/lerblandet sandjord, JB2 og JB4:

- Sene kartofler: ca. 105 til 117 mm/år.
- Tidlige kartofler: ca. 58 til 70 mm/år

Det samlede vandingsbehov er beregnet til mellem 12.000-28.000 m³ og 36.800-46.800 m³ vand pr. år ved et gennemsnit på de fire jordtyper. Det er en teoretisk beregning.

Tabel 1	Vandingsbehov	
	Tidlige kartofler (mm)	Sene kartofler (mm)
Vandingsbehov JB 2	58 mm	105 mm
Vandingsbehov JB 4	70 mm	117 mm
Vandingsbehov JB 6	45 mm	92 mm
Vandingsbehov JB 7	30 mm	-

¹⁵ Forslag til landbrugsanalyse 1994. Vestsjællands Amt 1995.

Gennemsnitligt vandingsbehov pr. ha	300-700 mm	920-1.170 mm
Gennemsnitligt vandingsbehov for 40 ha	12.000-28.000 m ³	36.800-46.800 m ³

Det reelle vandingsbehov vil variere, som det også ses under afsnit "C. Tidligere indvinding".

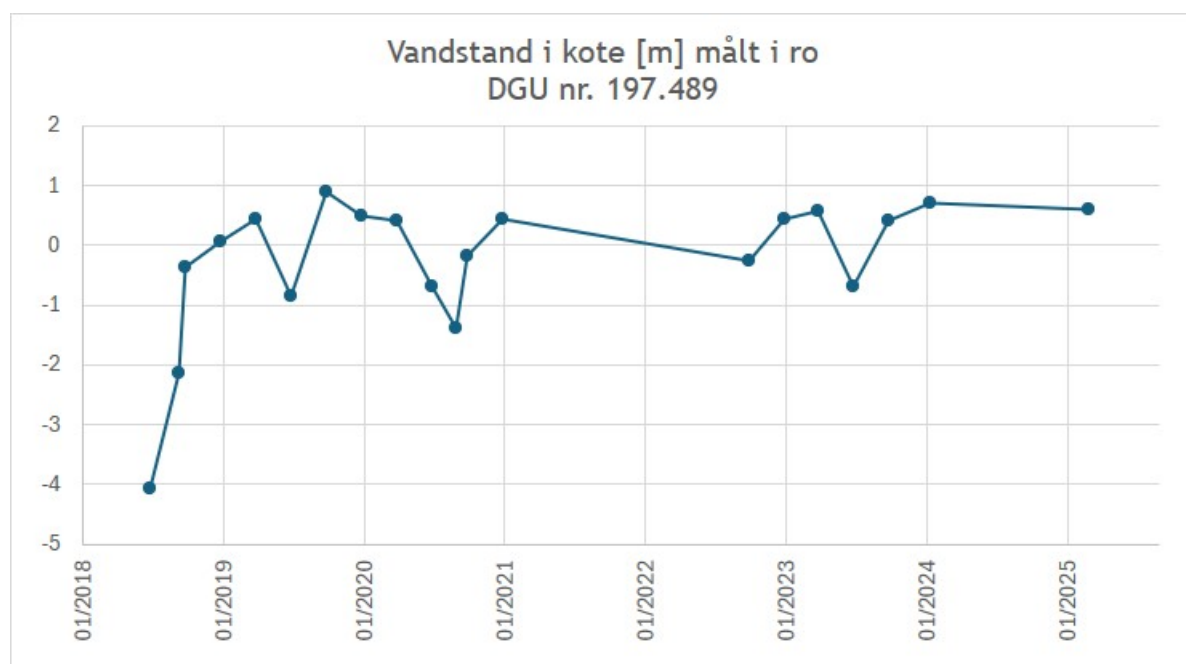
Ansøger har søgt om 30.000 m³ grundvand og der gives tilladelse hertil. Der er god overensstemmelse mellem det reelle vandforbrug og den teoretiske beregning.

E. Geologi og hydrogeologi

Boringen ligger ud mod den inddæmmede Lammefjord mod vest, som er karakteriseret ved det flade landskab. Terrænet ved boringen ligger i kote -3. Terrænet stiger mod nord og i mindre grad mod syd, øst og vest.

Grundvandet indvindes fra smeltevandssand i en dybde på i 40 m svarende til kote -43. Magasinet er overlejret af ca. 17 m moræneler. Magasinet er spændt.

For at mindske risikoen for saltvandsindtrængning på langt sigt, skal grundvandspotentialet i boringen ligge omkring kote 0 eller højere. I boringen har grundvandspotentialet generelt ligget mellem kote -1 og 1 siden 2019, dog med enkelte målinger under kote -1.



Sandmagasinet i området er grundvandsforekomsten dkms_3004_ks og svarer til DK-modellag Sand3 - Sand4. Miljømålene for forekomsten er god kemisk og kvantitativ tilstand. Forekomsten er i god kvantitativ tilstand med en estimeret udnyttelsesgrad på 14 %. Da der ikke er tale om en øgning af indvindingen i forhold til beregningen i tilstandsvurderingen, vil indvindingen ikke påvirke den kvantitative tilstand negativt. Forekomsten er i ringe kemisk tilstand pga. drikkevandstesten for så vidt angår pesticider¹⁶. Til gengæld er der ingen overskridelser af pesticidkravene inden for 5 km fra den ansøgte indvindingsboring, og forekomsten vurderes derfor lokalt at være i god kemisk

¹⁶ Drikkevandsforekomsten vurderes at være i ringe tilstand, hvis kvalitetskravet for det pågældende stof er overskredet i mere end 20 % af den samlede grundvandsvolumen i forekomsten. At drikkevandsforekomsten resulterer i at en forekomst er i ringe kemisk tilstand, indebærer derfor ikke i sig selv at forekomsten i det hele eller væsentligste er påvirket af kemiske stoffer sådan, at den må opgives som drikkevandsforekomst.

tilstand. Da vandstanden i indvindingsboringen ligger 3-4 meter over terræn, og der er en opadrettet gradient samt 20 meter ler mellem sandmagasinet og terrænet, vurderes det, at indvindingen ikke vil påvirke grundvandskvaliteten eller forhindre, at forekomsten kan opnå en god kemisk tilstand i forhold til pesticider eller andre miljøfremmede stoffer. Dog, som beskrevet ovenfor, er der dog en risiko for saltvandsindtrængning, hvis grundvandsstanden sænkes til under kote 0.

F. Vandkvalitet

Grundvandskemien er ukendt, der er ikke tidligere udtaget råvandskontrol.

I forbindelse med denne tilladelse stiller kommunen vilkår om, at du skal udtage en prøve af grundvandet. Grundvandskvaliteten fortæller, om grundvandet er godt beskyttet, eller om det er i risiko for at blive overudnyttet.

G. Vurdering af påvirkning af det hydrologiske system

Med henvisning til afsnit E, skal grundvandspotentialet være omkring kote 0 eller derover, for at mindske risikoen for indtrængende saltvand. Boringens nuværende indvindingstilladelse på 30.000 m³ har de seneste par år medført et grundvandspotentiale ned til omkring kote -1.

For at sikre, at der ikke trænger saltvand ind i grundvandsmagasinet som følge af indvinding, stilles der vilkår om kontrol af klorid og natrium én gang årligt. Kontrol skal foretages ved afslutning af vandingssæsonen, hvor påvirkningen er størst. Kontrol skal foretages samtidig med pejlinger under drift. Hvis der ses en stigende tendens over flere år, eller hvis kloridindholdet overstiger 100 mg/L, kan der indføres yderligere vilkår i tilladelsen for at forhindre yderligere saltvandsindtrængning i magasinet. Vilkår kan eksempelvis være reduceret maksimal ydelse fra boringen og/eller nedsat indvindingsmængde i tilladelsen.

H. Vurdering af påvirkning af § 3 områder mv.

Der er meget få naturområder i nærheden af boringen, bilag 4. De nærmeste §3 beskyttede naturområder¹⁷ er et antal småsøer, 1 sø ca. 80 meter øst og 3 søer ca. 1 km vest.

Kommunen vurderer, at de beskyttede sø og øvrige beskyttede naturområder i større afstand ikke bliver påvirket af indvindingen, da vi vurderer, at der ikke er hydraulisk kontakt mellem sandmagasinet, hvorfra der indvindes, og det terrænnære grundvand. Der er et sammenhængende tykt lerlag i området jf. geologisk tværsnit og borerapport for markvandingsboringen viser ca. 23 meter ler over sandmagasinet.

Der er også stor afstand til beskyttede vandløb: ca. 2,4 km til Nordkanalen og 2 km til Svinninge-Audebo kanalen. Jf. en beregning med Cooper-Jacobs analytiske metode er afstanden så stor, at der ikke vil ske sænkning i det primære grundvandsmagasin, hvorfra der indvindes. Derudover er der på grund af de tykke lerlag over sandmagasinet heller ikke hydraulisk kontakt mellem sandmagasinet og vandløbene. Kommunen vurderer derfor, at vandløbene ikke bliver påvirket af indvindingen.

Det nærmeste målsatte vandløb er Skjoldsløb som er en del af Lammefjordens Pumpekanaler (DKRIVER6807), som ligger omkring 930 m nord for den ansøgte indvindingsboring. Vandløbet er vurderet til at have et godt økologisk potentiale, svarende til målsætningen. Jf. en analytisk beregning af grundvandssænkning med Cooper-Jacobs analytiske metode vil der være mindre end 1

¹⁷ §3 i Lov om naturbeskyttelse. LBK nr. 1986 af 27/10/2021.

cm sænkning i sandmagasinet ved vandløbet. Skjoldsløb vurderes heller ikke at have direkte kontakt med det primære grundvandsmagasin, hvorfra der indvindes. Kommunen vurderer derfor, at indvindingen ikke vil forhindre Skjoldsløb i at opnå et godt økologisk potentiale.

I. Vurdering af påvirkning af bilag IV arter og Natura 2000 områder

I Odsherred Kommune findes følgende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV:

Ni arter af flagermus, odder, markfirben, tre paddearter (spidssnudet frø, stor vandsalamander og løvfrø (den sidste indført i nyere tid)), grøn mosaikguldsmed, natlyssværmer og Mygblomst.

Der er registreret stor vandsalamander, lille vandsalamander og spidssnudet frø ca. 2,4 km nordvest. Det kan ikke helt udelukkes, at arterne også kan leve i andre småsøer i området, selvom de generelt er sjældne på den natur-fattige Lammefjord. Spidssnudet frø og stor vandsalamander findes i alle dele af kommunen på egnede lokaliteter. De to paddearter yngler begge i søer og vandhuller, og vandkvaliteten er af stor betydning for udviklingen af ynglen. Uden for yngletiden har padderne rasteområde på land omkring vandhullerne, spidssnudet frø kan også overvintre i strømmende vand.

Indvindingen vurderes som nævnt ovenfor, ikke at medføre en ændring i vandstanden i naturområderne, på grund af de tykke lerlag over grundvandsmagasinet. Det vurderes derfor at de mulige levesteder for bilag-IV paddearterne, heller ikke vil blive påvirket.

Eventuelle levesteder for flagermus i huse og gamle træer berøres heller ikke af vandindvindingen, ligesom øvrige ovennævnte bilag IV arter i Odsherred Kommune, ligeledes ikke vil blive påvirket af en fortsat indvinding.

Det nærmeste Natura 2000 habitatområde (N244 Bjergene, Diesbjerg og Bollinge Bakke) og Fuglebeskyttelsesområde (F94 Sejerø Bugt og Nekselø) ligger 7,3 km vest for boringerne. Udpegningsgrundlaget for naturtyperne omhandler forskellige tørre og kystnære naturtyper som bl.a. hede, overdrev og strandeng. Forsættelsen af den nuværende indvinding vurderes ikke at medføre en ændring af vandspejlet i indvindingsmagasinet. På grund af dette og den meget store afstand vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at den fremtidige indvinding fra vandværket kan medføre en negativ påvirkning af naturområderne.

Samlet set vurderer Odsherred Kommune, at det kan udelukkes, at vandindvindingen vil kunne forringe eller ødelægge levesteder for arter omfattet af habitatdirektivets bilag-IV eller nærmeste Natura 2000 område.

J. Forhold til anden vandindvinding

Her er angivet det nærmeste almene vandværk og markvandingsboringer i området i forhold til markvandingsboringen.

Alment vandværk:

- Asnæs Vandværks kildeplads, DGU nr. 197.539 og 197.384 ca. 1,7 km nordvest og DGU nr. 197.436 og 197.437 ca. 2 km nordvest. Bilag 5.

Markvanding:

Aspagaarden-STF ApS har tre øvrige aktive markvandingsboringer i området:

- DGU nr. 197.505 ca. 410 meter nord
- DGU nr. 197.403 ca. 800 meter sydvest
- DGU nr. 197.452 ca. 1,2 km nord

Der har ikke hidtil været kendte konflikter mellem anlæggende, og tilladelsen fornys uden ændret årlig indvindingsmængde.

K. Forureningskilder

Der er ingen kortlagte V1- eller V2-kortlagte arealer i nærheden af markvandingsboringen. Der er mere end 2 km til de nærmeste V1-kortlagte arealer og større afstand til nærmeste V2-kortlagte arealer, bilag 4.

L. Grundvandsbeskyttelse

Der er udlagt et cirkulært fredningsbælte omkring boringen med en radius på 5 meter i henhold til miljøbeskyttelsesloven¹⁸.

I fredningsbæltet er det forbudt at bruge, blande eller oplagre gødning, bekæmpelsesmidler mod ukrudt, skadedyr eller svampesygdomme eller andre stoffer, der kan forurene indvindingsboringen eller grundvandet. Fredningsbæltet skal være markeret i terrænet med hegn, kampesten eller lignende eller tæt, mindst 1 m høj beplantning.

M. Planmæssige forhold

I forhold til vandområdeplanen 2021-2027 er der ingen umiddelbar konflikt, da indvindingen ikke forventes at have en negativ indvirkning på grundvandsforekomsternes tilstand. Denne vurdering er truffet på baggrund af de ovennævnte oplysninger.

Sammenfatning

I henhold til de oplysninger, som Odsherred Kommune ligger inde med og i øvrigt har adgang til, forventes det, at indvindingen ikke påvirker grundvandsressourcen negativt. Endvidere vurderes det ansøgte ikke at kunne medføre væsentlig, negativ påvirkning af vandløb, vådområder, naturområder eller levesteder for arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV. Såfremt der ses en negativ påvirkning af grundvandsressourcen, kan miljøministeren til enhver tid helt eller delvist tilbagekalde tilladelsen¹⁹.

Afgørelse om Ikke-VVM-pligt

Projektet er omfattet af bilag 2, nr. 1. Landbrug, Skovbrug og Akvakultur. Pkt. c:
Vandforvaltningsprojekter inden for landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter²⁰.

Odsherred Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen og en VVM-screening (bilag 6) vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og at det derfor ikke er VVM-pligtigt i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunen har vurderet dette ud fra screeningsskemaet i bilag 6 herunder indvindingens størrelse og afstanden til beskyttet natur og bilag IV-arter²¹ samt en vurdering af forholdet til overfladevandsområder og grundvandsforekomster iht. § 8 i bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter²².

Ved vurderingen har kommunen taget hensyn til kriterierne i bilag 6 til miljøvurderingsloven.

¹⁸ §24 i Miljøbeskyttelsesloven nr. 1742 af 22/12/2025

¹⁹ §32 i Vandforsyningsloven nr. 1149 af 28/10/2024

²⁰ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 03/01/2023

²¹ BKG 2023-08-21 nr 1098 Habitatbekendtgørelsen, § 10

²² BKG 2025-12-08 nr 1669 Indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

Udtalelser og partshøring

Udkastet til indvindingstilladelsen er den 9. september 2026 til 23. september 2026 sendt i partshøring hos ansøgeren og til orientering hos Holbæk kommune.

Ingen indkomne bemærkninger.

Konklusion

Odsherred Kommunes Center for Erhverv, Teknik og Miljø finder at:

- boringen DGU nr. 197.489 vil kunne yde den tilladte vandmængde,
- grundvandets kvalitet er egnet til det ønskede formål.
- indvindingens påvirkning af omgivelserne ikke vil få nogen afgørende betydning. Det vurderes derudover, at der ikke er direkte hydraulisk kontakt mellem magasinet, hvor der indvindes fra, og de terrænnære magasiner.

På denne baggrund og ud fra en afvejning af de hensyn, der skal varetages ved kommunens administration af vandforsyningsloven, vurderer kommunen, at der kan gives tilladelse til at indvinde vand på ovennævnte vilkår.

Klagevejledning for vandforsyningsloven

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald

Du klager via Klageportalen på kpo.naevneneshus.dk. Klagen skal sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på kommunens hjemmeside, regnes klagefristen dog altid fra den dato, hvor afgørelsen blev offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Du kan se på kpo.naevneneshus.dk, hvad det koster at klage.

Du skal kontakte Miljø- og Fødevareklagenævnet på 72 40 56 00, hvis du ønsker at blive fritaget for at klage via Klageportalen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

I får besked fra kommunen, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Bygge- og anlægsarbejder, som følge af tilladelsen, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet. Hvis der er klaget, må bygge- og anlægsarbejder først udføres, når klagen er afgjort.

Klagevejledning for afgørelse om ikke-VVM-pligt

Afgørelsen om ikke VVM-pligt kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, for så vidt angår retslige spørgsmål, af enhver med retlig interesse i sagens udfald, samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50²³.

²³ Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 03/01/2023

Du kan se på kpo.naevneneshus.dk, hvad det koster at klage.

Du skal kontakte Miljø- og Fødevareklagenævnet på 72 40 56 00, hvis du ønsker at blive fritaget for at klage via Klageportalen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

I får besked fra kommunen, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Søgsmål

Odsherred Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden seks måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

Klagefrist

Klagen skal være modtaget senest den 30. oktober 2026.

Har du spørgsmål

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Vandteamet på vand@odsherred.dk. Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Vil du se din sag igennem?

Ønsker du at få aktindsigt kan du kontakte kommunen på vand@odsherred.dk

Tilladelsens offentliggørelse

Tilladelsen annonceres på kommunens hjemmeside www.odsherred.dk

Kopi sendt til:

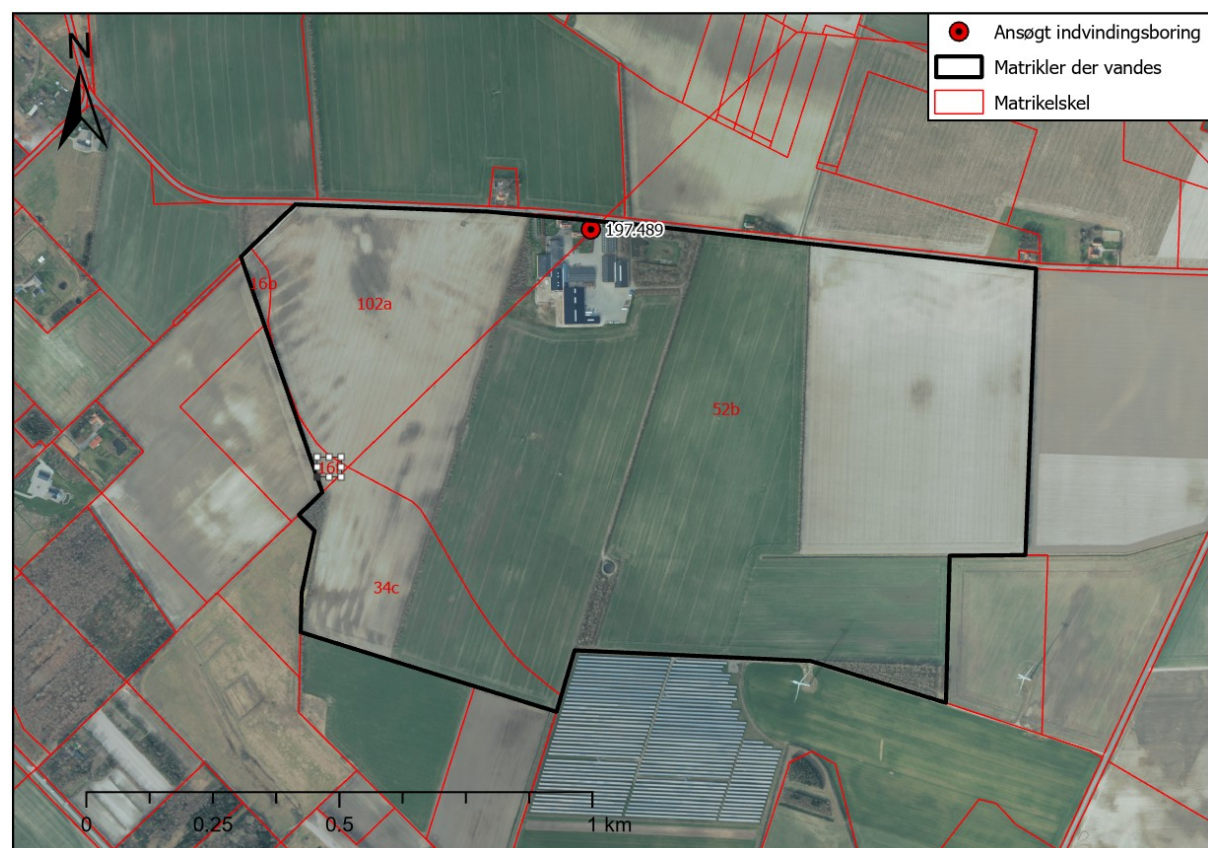
- Danmarks Naturfredningsforening dn@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund post@sportsfiskerforbundet.dk
- Forbrugerrådet [fbr@fbr.dk](http://fbr.dk)

Bilag

- 1) Oversigtskort og arealer der vandes
- 2) Borejournal for DGU nr. 197.489 [Borerapport - JUPITER](#)
- 3) Oversigt jordbundskort over arealer der vandes
- 4) Placering af boring, beskyttet natur og jordforurening.
- 5) Placering af boring, almene vandforsyning og drikkevandsinteresser
- 6) VVM-ansøgning

Matrimer der vandes:

Matrikel nr. 52b og 34c Lammefjord, Kundby. Matrikel nr. 102a, 16f og 16b Lammefjord, Hørve m.fl.





BORERAPPORT

DGU arkivnr: 197. 489

Borested: Aspagården, Aspavej, Fårevejle
4520 Svinninge

Kommune: Odsherred
Region: Sjælland

Boringsdato: 10/7 1993

Boringsdybde: 41 meter

Terrænkote: 3 meter u. DNN

Brøndbore: GEO, Bjarne Christiansen, Roskilde
MOB-nr: 19412
BB-journr: 190 08629
BB-bornr:

Prøver
- modtaget: 18/10 1993 antal: 11
- beskrevet: 3/3 1994 af: PJ
- antal gemt:

Formål: Vandforsyningsboring
Anvendelse: Markvanding/gartneri
Boremethode: Tørboring/slagboring

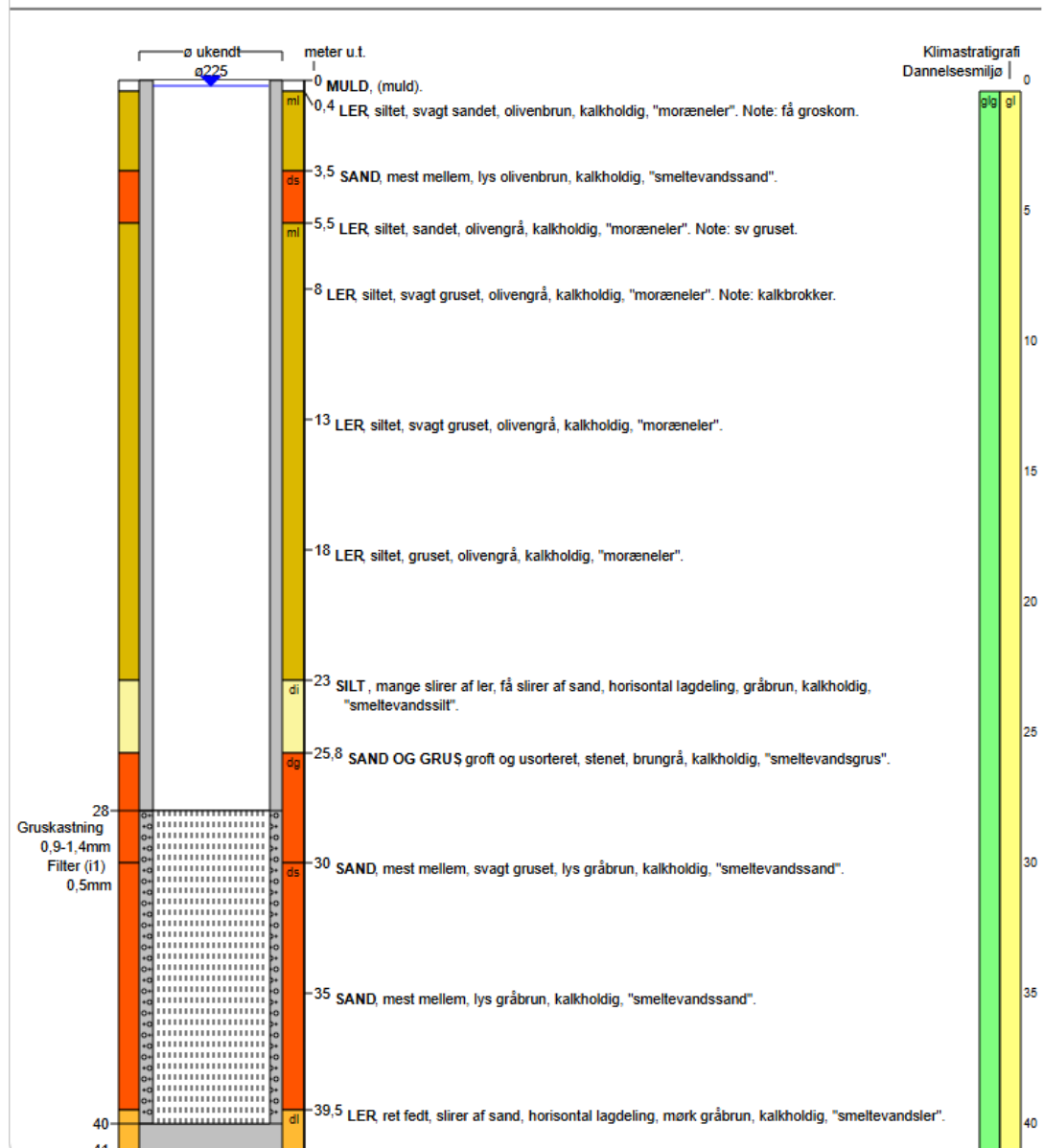
Kortblad: 1413 INØ
UTM-zone: 32
UTM-koord.: 658646, 6183457

Datum: ED50
Koordinatkilde:
Koordinatmethode: Dig. på koor.bord

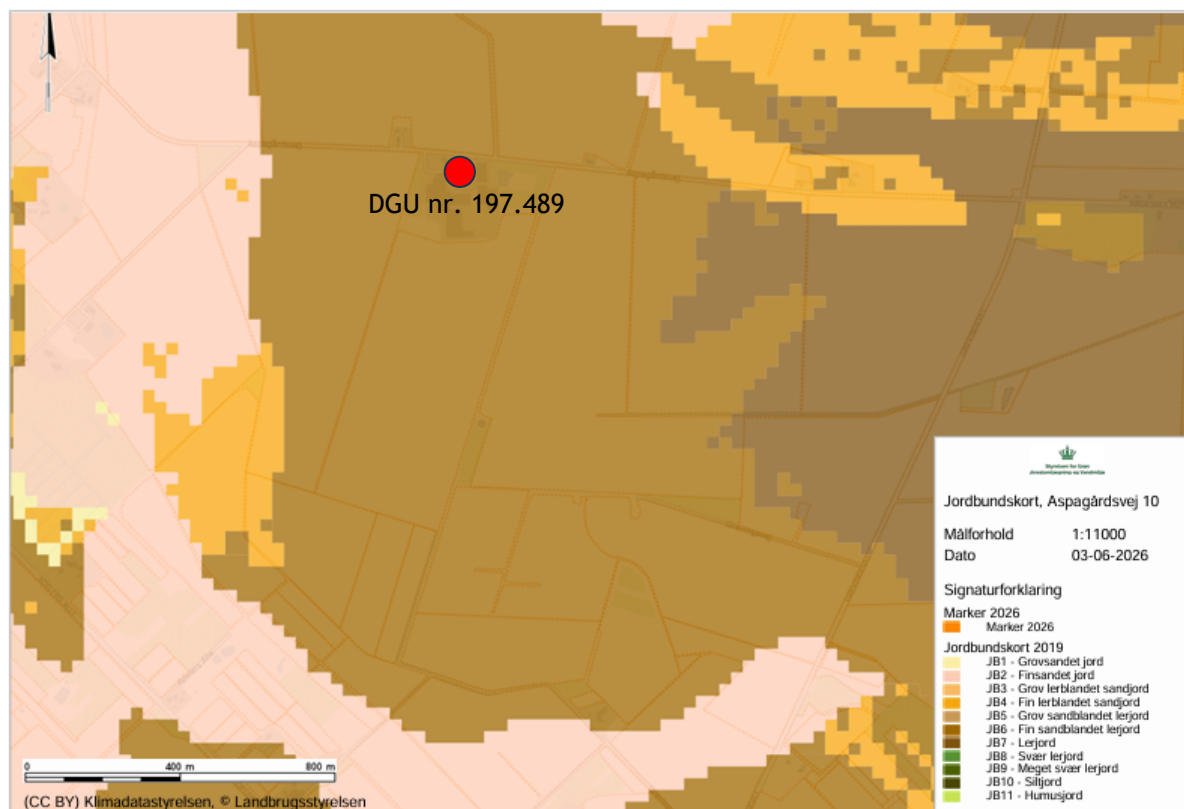
Indtag 1	(seneste)	Ro-vandstand	Pejledato	Ydelse	Sænkning	Pumpetid
	(første)	-2,35 meter u.m.	1/1 2021	68 m³/t	3,9 meter	1 time(r)
		0,19 meter u.t.	10/7 1993			

Tilbagepejling

Indtag 1 Tid: 3min Vsp: 0,62m , Tid: 10min Vsp: 0,52m , Tid: 30min Vsp: 0,43m

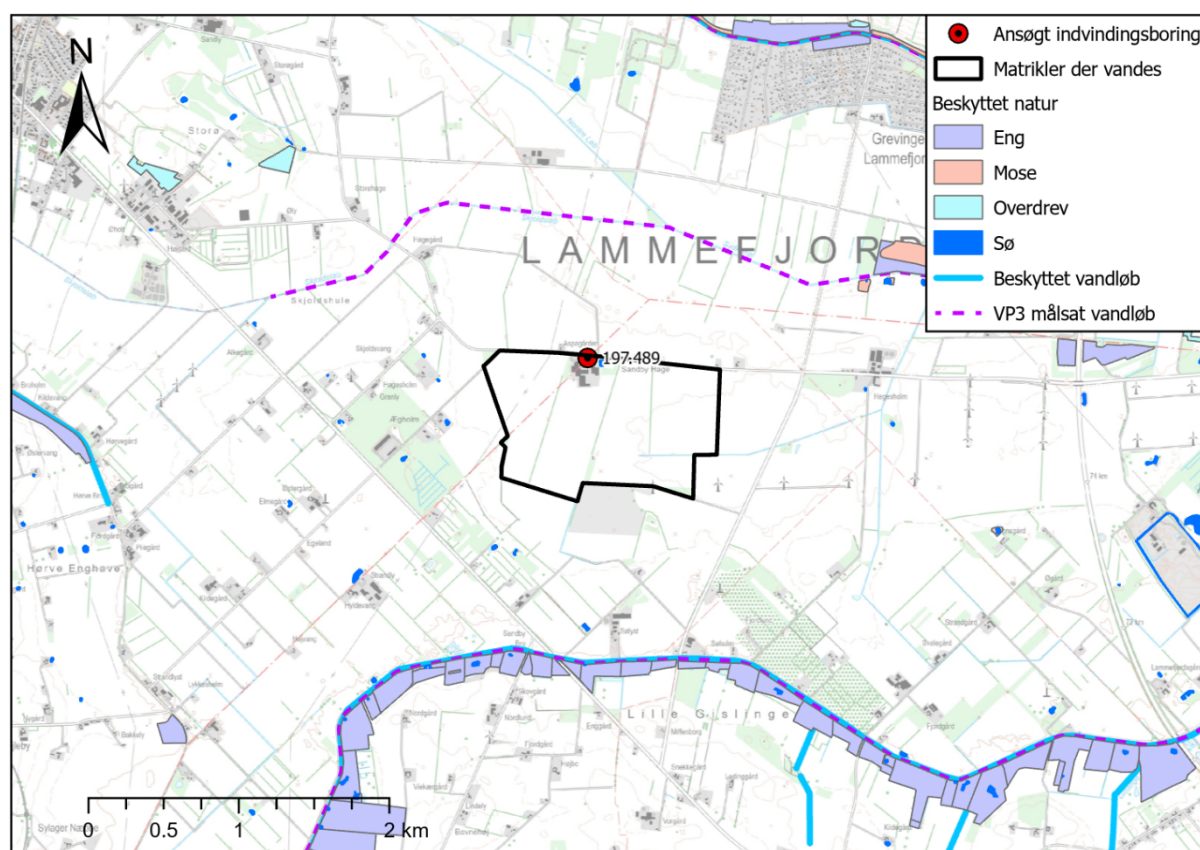


Bilag 3 - Jordbundskort over arealer der vandes

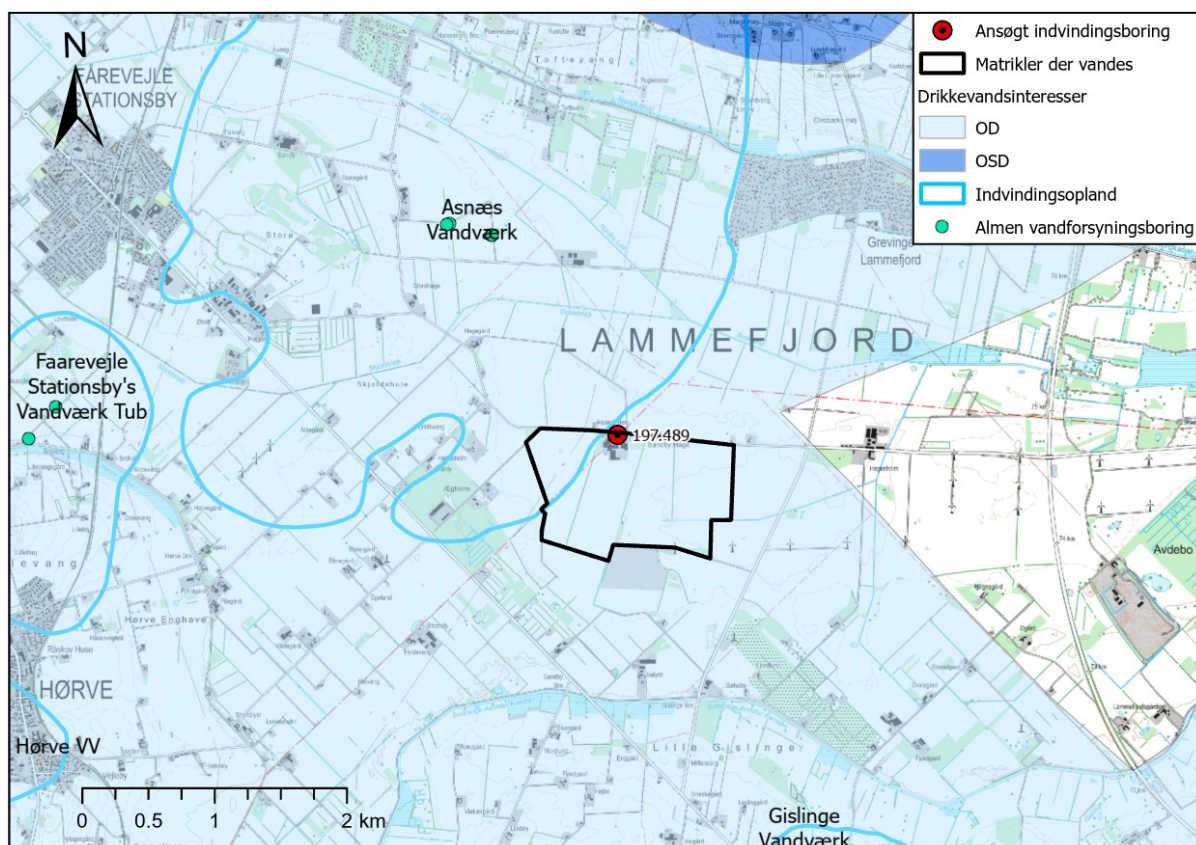


Normalt potentielt vandingsbehov					
Jf. Forslag til Landbrugsanalyse 1994, Vestsjællands Amt, Natur og Miljø, Oktober 1995					
Afgrøde	JB1, mm/år	JB2, mm/år	JB3 og 4, mm/år	JB5 og 6, mm/år	JB7, mm/år
Kartofler, sene	137	105	117	92	-
Kartofler, tidlige	88	58	70	45	30

Bilag 4 - Placering af boring, beskyttet natur, målsat vandløb og jordforurening



Bilag 5 - Placering af boring, almen vandforsyning og drikkevandsinteresse





Bilag 6 - VVM Ansøgningsskema

Skema indeholder de oplysninger, som ansøger har oplyst i ansøgningsskemaet – se bilag 1. Derud over indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i kommunens vurdering af om der er VVM-pligt jf. kriterierne i lovens bilag 6.

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Fornyelse af vandings tilladelse		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Aspagaarden-STF ApS.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson			
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Anlæg 103167 DGU 197.489		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Odsherred Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Ikke relevant		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives: Ikke relevant		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Ikke relevant		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Uændret 30.000 m ³		

Myndighedens tekst
Matrikel nr. 102a Lammefjord, Hørve Anlæg 103167 DGU 197.489
Vedlagt
Udarbejdet
Bilag 2, punkt 1 c) Vandforvaltningsprojekter inden for landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter.
Myndighedens tekst
Tilladelsen sættes som ansøgt, 30.000 m ³

Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Ikke relevant		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der pumpes 45 m ³ i timen		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ikke relevant		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	X		
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.

Boringen er eksisterende, der er ikke en anlægsperiode
Myndighedens tekst
30.000 m ³ grundvand pr år til markvanding. Der pumpes med 45 m ³ i timen.
Myndighedens tekst
Projektet er vandindvinding

10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst

Myndighedens tekst
Ekstern støj fra virksomheder nr. 5/1984
Myndighedens tekst

21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	X		Beskyttelseszoner og fredningsbælter
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			

Myndighedens tekst
5 m fredningsbælte Afstandskrav til nedsivningsanlæg for husspildevand er 150 meter til markvandingsboring uden krav om drikkevandskvalitet.
Myndighedens tekst
Der er meget få naturområder i nærheden af boringen, bilag 3. De nærmeste §3 beskyttede naturområder er et antal småsøer, 1 sø ca. 80 meter øst og 3 søer ca. 1 km vest.

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Der er et fredet område ca. 1300 m mod sydvest
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Der er over 8,5 km
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Mens der vandes
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

Der er registreret stor vandsalamander, lille vandsalamander, spidssnudet frø og skubtudse ca. 2,4 km nordvest.
Ca. 3,3 km nordøst er der et fredet område. Kirkefredning, Grevinge kirke
Ca. 8,5 km vest Sejerøbugt og Saltbæk Vig Ca. 9 km vest Bjergene, Diesebjerg og Bollinge Bakke
Grundvandsstanden sænkes ved indvinding. Området er følsomt over for indvinding da denne sker under kote 0. Dette giver en risiko for saltvandsindtrængning.
Området er udpeget med risiko for oversvømmelse i kommuneplanen.
Myndighedens tekst
Der er flere indvindingsboringer på Lammefjorden, og disse kan påvirke hinanden kumulativt. Der er ikke tegn på at boring 197.489 sammen med andre boringer påvirker hinanden uacceptabelt.