



Jord, Beton & Anlæg A/S
Att.: Projektleder Jens Berg
Sendt til: jens@jordbeton.dk

4. september 2024

Afgørelse - Ikke VVM-Pligt Klint Strandvej

Odsherred Kommune har 24. juni 2024 modtaget ansøgning fra Jord, Beton & Anlæg A/S, som på vegne af ejerne af Klint Strandvej 20, 22, 24 og 26, 4500 Nykøbing Sj ansøger om tilladelse til etablering af pumpeanlæg med overløb fra eksisterende grøft.

Afgørelse

Odsherred Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt).

Afgørelsen er truffet efter lovbekendtgørelsens § 21ⁱ.

Forinden Odsherred Kommune kan træffe screeningsafgørelse, skal foretages høring af berørte myndigheder, jf. § 35 stk. 1 nr. 1. Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vedrører myndigheder, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af projektets indvirkning på miljøet. Derfor har projektet alene været i høring hos relevante fagligheder internt i Odsherred Kommune.

Begrundelse for afgørelsen

Samlet set vurderes projektet på baggrund af dets art, dimensioner og placering ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, hvorfor projektet ikke skal miljøvurderes.

I vurderingen er lagt vægt på, at projektet er af begrænset karakter og at der er fastsat en afløbskote i grøften, som sikrer at vandet fra grøften først løber til overløbsledningen, når vandstanden i grøften er højere end afløbskoten. Derved vurderer Odsherred Kommune at

projektet ikke kan påvirke levesteder for dyrearter omfattet bilag IV arter negativt, projektet kan heller ikke medføre ødelæggelse af plantearter omfattet af samme.

Ved vurderingen har kommunen taget hensyn til kriterierne i bilag 6 miljøvurderingsloven.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Projektet må ikke realiseres før klagefristen er udløbet for såvel denne afgørelse, som afgørelse efter vandløbslovenⁱⁱ. Afgørelse efter vandløbsloven kan først gives når denne afgørelses klagefrist er udløbet.

Sagens oplysninger

Sommerhusejerne i området beliggende på Klint Strandvej 20-26, 4500 Nykøbing Sj har i våde perioder store udfordringer med vand på grundene. Især i vinteren 2023/24 var der store problemer med oversvømmelser og grundene var delvist utilgængelige.

Projektet går ud på at etablere en pumpebrønd med udledning til havet, som skal fungere som overløb for eksisterende grøft. Således at når vandet i grøften stiger til kote 0,65 m DVR90 løber vandet via en Ø200 mm overløbsledning til sandfangsbrønd. Herfra ledes vandet til pumpebrønd. Begge brønde placeres i den private fællesvej Klint Strandvej, matr.nr. 11bl Klint By, Højby udenfor kørearealer. Fra pumpebrønden pumpes vandet ud i havet via en Ø75 mm trykledning placeret i den private fællesvej Klint Strandvej, matr.nr. 11bl Klint By, Højby samt i offentlig vej matr.nr. 7000e og 11d Klint By, Højby.

Se desuden bilag 2 "Høring efter vandløbsloven".

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, nr. 10f (*Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb*).

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Projektet placeres ikke i et Natura 2000-område. Nærmeste Natura 2000-område er N262 Annebjerg Skov og Ulkerup Skov ca. 5,2 km sydøst for projektområdet i fugleflugtslinje.

Det er Odsherred Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkning på Natura 2000-området jf. habitatbekendtgørelsenⁱⁱⁱ. Det skyldes, at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes til ikke at kunne påvirke Natura 2000-områderne og bilag IV-arter væsentligt.

Odsherred Kommune har ikke kendskab til forekomster af beskyttede arter i projektets nærområde.

Der er registreret markfirben ved Klint Strandvej ca. 535 meter øst for projektområdet.

I kommunen findes markfirben på åbne, solrige lokaliteter. Typisk i vejrabatter og i klitlandskaberne ved kysterne. Der skal graves i vejareal til stranden. Odsherred Kommune vurderer at der kan være markfirben i projektområdet. Da det er sti/vejareal, vil projektområdet sandsynligvis ikke være yngleområde for firben. Ved at anlægsarbejdet udføres i vinterhalvåret, kan det udelukkes at projektet kan påvirke firbenene, da sti/vejarealet ikke vil være egnet overvintringssted for padder.

Selve grøften er et muligt rasteområde (overvintringssted) for spidssnudet frø. Grøften er ikke egnet som levested for andre arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Da der ikke skal graves i grøften, udover tilsluttes en overløbsledning, vurderer Odsherred Kommune at påvirkning af eventuelle frøer kan udelukkes.

Kommunen vurderer desuden, at udover de nævnte, er de eneste bilag IV-arter, der kunne tænkes at forekomme nær projektområdet, forskellige arter af flagermus. Projektet medfører ikke påvirkning af mulige levesteder for flagermus i hule træer eller i huse, så påvirkning af flagermus kan derfor ligeledes udelukkes.

Begrundelse for vurderingen

I vurderingen er lagt vægt på, at:

- projektet omhandler etablering af afvandingssystem til Kattegat og projektet ikke kan påvirke Natura 2000-området Annebjerg Skov og Ulkerup Skov beliggende ved Isefjord.
- der i projektet er fastsat en overløbskote i grøften, som sikrer at pumpningen ikke tørlægger grøften.

En påvirkning af Natura 2000-områder eller bilag IV arter kan derfor udelukkes.

Samtidig vurderes det, at projektet heller ikke vil kunne påvirke arter eller naturtypers bevaringstilstand i Natura 2000-områder.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Odsherred Kommunes hjemmeside:

<https://odsherred.dk/afgoerelser>

Klagevejledning

Afgørelsen efter § 21 kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevarerklage-nævnet.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for

arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk

Klageportalen ligger også på www.borger.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ikke kan bruge Klageportalen på grund af eksempelvis handicap, sprogveskigheder, problemer med digitale medier, psykiske lidelser eller fordi du er socialt udsat, så kan du sende en anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen til nævnet på nh@naevneneshus.dk.

I din anmodning til nævnet skal du oplyse hvis du allerede er fritaget fra at bruge Digital Post af kommunen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Betingelser mens en klage behandles

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Hvis nævnet tillægger en klage opsættende virkning, skal du afvente nævnets afgørelse før det ansøgte projekt kan gennemføres, og nævnet kan i den forbindelse påbyde påbegyndte bygge- og anlægsarbejder standset.

Hvis du ønsker at indbringe kommunens afgørelse for domstolene, skal sagsanlæg ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

Vedlagt:

- Bilag 1 – VVM-ansøgning
- Bilag 2 – Høring efter vandløbsloven

Venlig hilsen

Gry Annika Jensen

Naturgeograf

ⁱ LBK nr. 1976 af 27. oktober 2021 - Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

ⁱⁱ LBK nr. 1217 af 25. november 2019 - Bekendtgørelse af lov om vandløb.

ⁱⁱⁱ BEK nr. 2091 af 12. november 2021 - Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Kopi til

Bygherre: Stine Humlebæk Jensen, Klint Strandvej 22, 4500 Nykøbing Sj.