



ODSHERRED VAND A/S
Hovedgaden 39
4571 Grevinge

10. juni 2025

Boretilladelse til A-boring Pejleboring

Tilladelse til A-boring – Pejleboring Rørmosen Vandværk

Odsherred Kommune giver tilladelse til at Odsherred Vand A/S må udføre en A-boring på matr.nr. 3c Nykøbing S, Torsjorder. Rørmosen Vandværks kildeplads. Vi giver samtidig tilladelse til en foreløbig indvindingstilladelse til indvinding af vand til renpumpning af boringen. Pejleboringen skal benyttes til at måle det øverste terrænnære grundvandsspejl.

Tilladelsen gives med hjemmel i vandforsyningsloven¹.

Borearbejdet kan først starte, når klagefristen på 4 uger er udløbet. Klagefristen er sat til 8. juli 2025.

Erstatningsansvar

Ejeren af et vandindvindingsanlæg er erstatningspligtig for skade, som voldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden under prøveboringer og prøvepumpninger og under anlæggets udførelse og drift. Erstatningen kan nedsættes eller bortfalde, for så vidt skaden kan tilregnes den skadeslidtes ejendom, som skadelidte findes at burde bære risikoen for. Ejeren af et vandindvindingsanlæg er også erstatningspligtig for skade som voldes i bestående forhold ved forandring af vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer mv. under anlæggets udførelse og drift².

Nedsivningstilladelse

Odsherred Kommune giver tilladelse til at nedsive vand fra renpumpning af boringen. Nedsivningen vil, efter ejernes accept, ske på arealet 8a Nykøbing S, Torsjorde som ligger nordøst

¹ §§20 og 21 i Vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149

² §23 i Vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149.

for 191.36B og 191.36E. Tilladelsen gives med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven³. Vilklårene er beskrevet i punkt 12.

Afgørelse efter miljøvurderingsloven

Odsherred Kommune træffer samtidig afgørelse efter miljøvurderingsloven om hvor vidt projektet skal miljøvurderes. Odsherred Kommune har vurderet, at etablering af pejleboringen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet. Derfor er den ikke omfattet af krav om miljøvurdering. VVM-Ansøgningerne ses i bilag 5⁴.

Boretilladelsen vil blive tilbagekaldt, hvis kommunen bliver opmærksom på, at der er afgivet fejlagtige eller misvisende oplysninger i ansøgningen eller hvis vilklårene for tilladelsen ikke overholdes.

Vilkår for tilladelsen

1. Underretning af Odsherred Kommune

- a) Odsherred Kommune ved vandteamet, skal underrettes om tidspunktet for borearbejdets påbegyndelse, senest 10 arbejdsdage før borearbejdet igangsættes.
- b) Kommunen skal desuden 10 arbejdsdage før, underrettes om den præcise periode for eventuel udførelse af renpumpning og eventuel prøvepumpning.

2. Tilladelsens gyldighed

Boringen etableres inden 2 år efter datoen for hvornår tilladelsen er meddelt, ellers bortfalder tilladelsen.

3. Placering af boring

- a) Boringen skal etableres på matr.nr. 3c Nykøbing S, Torsjorder se bilag 1.
- b) I skal sørge for, at de vejledende afstande mellem boringer, forsyningsledninger eller andre tekniske anlæg kan overholdes. De vejledende afstandskrav er angivet i *Dansk Ingeniørforenings norm for almene vandforsyningsanlæg, DS442*.
- c) Et fredningsbælte på 10 meter er udlagt i indvindingstilladelsen til alle Nykøbing S. Vandværk – Rørmosen's boringer.

4. Udførelse af boring

Boringen udføres, etableres og indrettes i overensstemmelse med Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land⁵.

I tillæg til bestemmelserne i Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land stilles følgende vilklår:

- a) Boringerne må kun etableres med 1 filter.

³ §19 i Miljøbeskyttelsesloven LBKG 2024-10-11 nr 1093.

⁴ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. LBKG 2023-01-03 nr 4.

⁵ Brøndborerbekendtgørelsen (Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land, nr 1260 af 28/10/2013).

- b) Foringsrøret skal forsegles med bentonit eller tilsvarende, minimum fra 2 m under terræn til 2 m over top af filterrør. Bentonitten må ikke fyldes i som pellets, men skal være i opslæmmet form.
- c) Når borearbejdet er overstået, er der ofte overskydende jord. Hvis der er mistanke om, at jorden er forurenet, skal jorden afleveres til en godkendt modtager og inden du flytter jorden, skal du anmelde jordflytningen til Odsherred Kommune⁶. Anmeldelsen kan ske på www.jordweb.dk.
- d) Boringen må ikke renpumpes, før forseglingsmaterialet er færdigt med at ekspandere.

5. Jordprøver

Ved etablering af ny boring: I skal mindst udtage en prøve for hver 2-3 meter og mindst 1 prøve for hvert lag. Hver prøve skal mindst være 1/4-1/2 liters størrelse. Prøverne skal være nummereret fortløbende med en tydelig angivelse af sammenhæng mellem prøvenummer og prøvetagningsdybde. Prøverne indsendes inden 3 måneder til GEUS sammen med en papirkopi af borerapporten.

6. Håndtering af boremudder

Boremudder og opblandet materiale skal opsamles i en container og bortskaffes til en godkendt modtager.

7. Renpumpning

Når boringen er udført, skal den renpumpes og efterfølgende tilbagepejles. Forstyrrelser af anden indvinding skal undgås mest muligt.

8. Håndtering af vand mens der bores og under renpumpningen

- a) I må ikke udlede vand i våde perioder, da I risikerer at overstige vandløbets og/eller jordens kapacitet til at aflede vandet.
- b) I skal måle vandstanden i vandløbet inden I går i gang med en eventuel udledning.
- c) Vand fra borearbejdet og renpumpningen skal opsamles i en container, så det opslæmmede materiale bliver bundfældet, inden vandet nedsives. Inden vandet nedsives, skal vandet iltes og jernindholdet skal være under 0,5 mg/l. Der må ikke ske okkerudfældning.
- d) Vandet skal nedsives med en hastighed, så der ikke sker erosionsskader på vandløbet og dets brinker.
- e) Nedsivning af vandet på de nærliggende marker kræver en tilladelse fra ejerne.

9. Grundvandsbeskyttende foranstaltninger

Det påhviler Odsherred Vand A/S at drage særlig omsorg for, at området sikres bedst muligt mod spild og påkørsel mv.

10. Indretning af borerne

⁶ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord nr. 1452 af 07/12/2015.

- a) Boringerne skal forsynes med pejlerør/studs.
- b) Boringerne skal kunne pejles manuelt.
- c) Boringerne skal indrettes, så den kan pejles i både drift og ro.
- d) Hvis grundvandets trykniveau er over terræn, skal boringerne indrettes, så trykniveauet også kan måles i denne situation.
- e) Boringerne skal forsynes med hane til prøvetagning af vand. Hanen skal placeres, så det er muligt at tage vandprøver. Hanen skal være en type, som ikke indeholder smøre- eller silikonefedt.
- f) Det skal være muligt at måle den oppumpede vandmængde i boringerne. Måling af oppumpet vandmængde skal ske ved m³.
- g) I skal indmåle boringens x,y,z-koordinater, således at usikkerheden ikke overstiger 10 cm⁷.
- h) Det punkt, som der pejles fra i boringen, skal også indmåles (z-koten). I skal dokumentere placeringen af pejlepunktet med foto, og pejlepunktet skal være markeret permanent i boringen, fx med et beslag.
- i) Boringens fixpunkt og pejlepunkt skal indberettes til GEUS.
- j) I skal placere et fugtbestandigt skilt med boringens DGUnr. et synligt sted i boringens overbygning. Overbygningen skal kunne låses. Eventuelt råvandsstation skal være med fast bund uden afløb.

11. Indberetning af borearbejde

Ved borearbejdets start skal brøndboreren rekvirere DGU nr. hos GEUS, hvis boringerne ikke allerede har et DGU nr. Alle vand- og jordprøver samt anden dokumentation skal referere til dette DGUnr.

Senest 3 måneder efter boringen er udført, skal ansøger have indberettet oplysninger om boringen til GEUS. Alle oplysninger, som skal indberettes, er angivet i boringsbekendtgørelsen⁸. Det er strafbart at undlade dette⁹.

Resultater af vandanalyser skal indberettes til jupiterdatabasen, jf. gældende tidsfrister i drikkevandsbekendtgørelsen.

Senest 3 måneder efter boringen er udført, skal følgende materiale indsendes til Odsherred Kommune, vand@odsherred.dk:

- Kopi af borejournaler og lokaliseringsskemaer.
- Pejleskemaer.
- Oplysning om koten på faste målepunkter, hvorfra der bliver pejlet.

⁷ § 23 i Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land BKG 2013-10-28 nr 1260.

⁸ § 23 i Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land BKG 2013-10-28 nr 1260.

⁹ §§69 og 84 i Vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149.

- Attest for råvandsanalyserne, hvis I har valgt at udtage en sådan.
- Udfyldt lokaliseringsskemaer med UTM koordinater (x,y,z).
- Kortbilag med boringernes beliggenhed.

12. Ibrugtagning

Boringens formål er at overvåge vandstanden, og kan derfor tages i brug til formålet når renpumpningen er færdiggjort.

13. Støj

Anlægsarbejder skal følge vilkår i kommunens forskrift for midlertidigt støjende og støvende bygge- og anlægsaktiviteter.

14. Tidsfrister

Bygge- og anlægsarbejder, herunder borearbejdet mv., som vedrører denne tilladelse, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet, og skal være gennemført senest 12 måneder efter udløbet af klagefristen.

Hvis der klages over afgørelsen, må arbejdet ikke iværksættes før klagesagen er afgjort. Fristen for udførelsen regnes da fra den dato, hvor klagesagen er afgjort. Hvis der klages over afgørelsen, vil ansøger straks blive underrettet.

Grundlaget for afgørelsen

A. Ansøgning

Odsherred Kommune har modtaget en ansøgning den 24. marts 2025, fra Odsherred Vand A/S om tilladelse til at udføre en pejleboring.

Pejleboringen etableres fordi der i punkt 5. i indvindingstilladelsen til Rørmosen Vandværks kildeplads, stilles krav om at etablere en pejleboring til overvågning af det sekundære grundvandsmagasin.

Den ønskede placering af boringen er vist i bilag 1 og bilag 2.

B. Besigtigelse af borested

Odsherred Kommune har den 3. april 2025 besigtiget det ønskede borested og fundet, at det ligger hensigtsmæssigt i forhold til formålet.

C. Indvindingsmulighed, hydrogeologiske forhold mv.

Der vil i forbindelse med etableringen af boringen blive indvundet 10 m³ vand til boremudder og renpumpning, og der gives tilladelse til at indvinde den nødvendige mængde vand til dette formål. Det øverste terrænnære magasins dybde er ikke kendt, derfor vil boringens dybde først kendes ved borearbejdet. De eksisterende boringer på kildepladsen indvinder alle fra kalken. Kalken ligger ca. 39-45,5 meter under terræn. Over kalken ligger vekslende lag af grus, sand og ler. Den akkumulerede lerlagstykkelse er mellem 29 og 39 meter. Boringerne skal bruges til at overvåge det øverste sekundære grundvandsmagasins vandspejlsniveau. Dette vandspejl vil formentlig være årstidsafhængigt, og afspejle nedbørsmængden. På sigt vil pejlingerne kunne vise, om der er en tendens til niveauet af det øverste terrænnære grundvandsspejl.

Påvirkningen af det sekundære grundvand ved etablering af pejleboringen, vurderes at være ubetydelig, da der, udover ved etableringen, ikke vil blive indvundet vand fra boringen.

Pajesørende ligger hhv. 80, 147 og 160 meter fra boringerne. Påvirkningen på Pajesørende ved en indvindingstilladelse til vand til boremudder er så lav, at den ikke vil kunne måles. Kommunen vurderer derfor, at der ikke vil ske en påvirkning af vandløbet ved renpumpningen.

Samlet set så vurderer kommunen, at der ikke vil ske en påvirkning af det terrænnære grundvandsmagasin eller Pajesørenden ved en renpumpning af boringen.

D. Påvirkning af beskyttet natur, overfladevand mv

Pajesørende er et beskyttet vandløb. Kommunen vurderer ud fra ovenstående, at etablering af en pejleboring tæt ved boringerne DGUnr. 191.36B og 191.36E, samt renpumpning af boringen, ikke vil have en negativ påvirkning på vandløbets vandføring. Under etablering og renpumpning af boringen nedsiver ansøger 10 m³ grundvand. Hvis ansøger får tilladelse af ejerne af de tilstødende arealer, kan grundvandet nedsives direkte på marken. Det er vigtigt, at ansøger ikke udleder vand i våde perioder, da det kan overstige vandløbets og jordens kapacitet. Kommunen har stillet vilkår om, at der ikke må ske erosion eller skade på vandløbet eller mosen.

Selve Rørmosen er beskyttet natur. Kommunen vurderer, at etablering af pejleboring nær DGUnr. 191.36B og 191.36E ikke vil have en negativ effekt på selve Rørmosen, formålet med boringen er at overvåge vandspejlet i det terrænnære grundvandsmagasin.

Under etablering af boringen er der tale om 10 m³ grundvand der nedsives. Kommunen vurderer samtidig, at udledningen af grundvand til mosen i en kort periode, hvor det sikres at vandet er

iltet, og der ikke sker okkerudfældning, ikke vil have en negativ effekt på mosen. Placering af beskyttet natur ses i bilag 3.

E. Vurdering af påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder og af bilag IV arter

Ansøger har besøgt Rørmosen juni 2020, for at vurdere om det er levested for bilag IV-arter. Besigtigelsen er sket sent i forhold til registrering af padder, men der er dog registreret butsnudet frø. Odsherred Kommune har tidligere registreret spidssnudet frø med en væsentlig bestand i mosen. Ud over de 2 nævnte padder findes der utvivlsomt flere arter af flagermus nær boringen, men deres yngle- og rasteområder påvirkes ikke af etablering af en pejleboring.

Odsherred Kommune vurderer, at der ikke vil ske en påvirkning af bestanden af spidssnudet frø og butsnudet frø (der er fredet men ikke er opført på bilag IV), da etablering af boringen samt nedsivning af vand under renpumpning vil ske i en begrænset periode i efteråret, som er uden for frøernes yngletid. Desuden skal ansøger sikre, at grundvandet, hvis det udledes til vandløb/mose, er iltet, og at der ikke udfældes okker.

Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Annebjerg Skov og Ulkerup Skov, der ligger ca. 2,8 km mod syd. Hov Vig ligger 3 km mod øst.

På grund af afstanden og den lille mængde grundvand, som vil blive indvundet, vil der ikke ske en påvirkning af disse områder.

F. Forureningskilder

Jordforurening

Der er registreret 1 V1 kortlagt grund, og 2 V2 kortlagte grunde inden for indvindingsoplandet. Et areal betegnes som kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvis der er tilvejebragt en viden om aktiviteter på arealet, der kan have været kilde til jordforurening. På et V2 kortlagt areal er der viden om jordforurening.

Placeringen ses på bilag 4.

V1 eller V2	Lokalitetsnr.	Afstand i meter	Aktivitet
V2	327-00096	300	Utæt olietank, olieprodukter
V2	327-00086	447	Servicestation, autoreparation, dieselolie
V1	306-20404	550	Autoreparation, Gartneri,

Kommunen vurderer, at på grund af afstanden og den lille mængde vand, som bliver indvundet under renpumpning af boringen, vil der ikke være risiko for at trække forurening ned i grundvandsmagasinet.

Nedsivningsanlæg

Kommunen er bekendt med flere nedsivningsanlæg inden for en afstand af 300 meter fra borestedet.

G. Planmæssige forhold

Det påtænkte borested ligger inden for det nuværende indvindingsopland til Rørmosen Vandværk. Ansøgningen er ikke i konflikt med kommuneplan eller kommunens vandforsyningsplan.

I forhold til vandområdeplanen 2015-2027 vurderer kommunen, at der ikke er nogen konflikt, da der ikke vil ske en forringelse af det øverste terrænnære grundvandsmagasins kvalitet og kvantitet. Denne vurdering er truffet på baggrund af ovennævnte oplysninger, sammenholdt med de hydrogeologiske forhold, som gør sig gældende i området.

Ansøgningen er vurderet i forhold til, om der er nogle væsentlige virkninger på miljøet¹⁰. Odsherred Kommune har vurderet, at projektet ikke vil have en væsentlig indflydelse på miljøet. I vurderingen har kommunen lagt vægt på, at det er en mindre mængde grundvand, som skal indvindes i forbindelse med etablering af pejleboringen. Derudover betyder afstanden til Natura 2000 områder, at en indvinding i denne størrelsesorden ikke vil kunne have nogen påvirkning på områderne.

Kommunen har derfor besluttet, at etablering af boringen samt renpumpning af boringen, og nedsivning af vandet ikke skal miljøvurderes. Afgørelsen er truffet på baggrund af ovennævnte oplysninger. Ansøgningsskemaet kan ses i bilag 5.

H. Udtalelser og partshøring

Udkast til boretilladelse har været i høring hos berørte myndigheder som er Vandteam og Naturteam i Odsherred Kommune.

Dette udkast til boretilladelse og midlertidig indvindingstilladelse er sendt i partshøring den 21. maj 2025 hos ansøger.

Odsherred Kommune har modtaget følgende høringssvar:

I. Konklusion

Odsherred Kommunes vurderer herefter, at:

- Formålet med at udføre pejleboringen er i overensstemmelse med lovens hensigt og kommunens retningslinjer på området
- Etableringen af pejleboringen bidrager til at opfylde krav i Rørmosen Vandværks indvindingstilladelse, og forventes at være egnet til det ønskede formål.
- Indvindingens påvirkning af omgivelserne ikke vil få nogen betydning på grund af vandmængden, og den korte periode, hvor i projektet foregår.

På den baggrund og ud fra en afvejning af de hensyn, der skal varetages gennem vandforsyningsloven, vurderer kommunen, at der kan gives tilladelse til at etablere en pejleboring og til at nedsive grundvand på ovennævnte vilkår.

For god ordens skyld noteres det, at Odsherred Kommune på ingen måde kan drages til ansvar for, at boringen får den ønskede ydelse eller vandkvalitet.

Tilladelsens offentliggørelse

Afgørelsen om miljøvurdering samt denne tilladelse annonceres på kommunens hjemmeside.

¹⁰ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. LBK nr. 973 af 25/06/2020 og Bekendtgørelse om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 913 af 30/08/2019.

Klagevejledning

Klagefrist: Klagen skal være modtaget senest den 8. juli 2025.

Hvem kan klage?

Afgørelsen og dens vilkår efter vandforsyningsloven kan påklages af¹¹:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet

Afgørelsen og dens vilkår efter miljøbeskyttelsesloven kan påklages af¹²:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen (afgørelser efter kap. 3,4 og 5 i miljøbeskyttelsesloven)
- Ferskvandsfiskeriforeningen (afgørelser efter kap. 4 og 5 i miljøbeskyttelsesloven)
- Danmarks Fiskeriforening (afgørelser efter kap. 4 og 5 i miljøbeskyttelsesloven)
- Forbrugerrådet, hvis afgørelsen er væsentlig og principiel
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, når væsentlige beskæftigelsesmæssige interesser er berørt
- Lokale foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om at de ønsker underretning i denne type af sager
- Lokale foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om at de ønsker underretning i denne type af sager og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø (afgørelser efter kap. 3,4 og 5 samt 9a i miljøbeskyttelsesloven)
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse (afgørelser efter kap. 3,4 og 5 samt 9a i miljøbeskyttelsesloven)

¹¹ §80 i vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149

¹² §98 i miljøbeskyttelsesloven LBKG 2024-10-11 nr 1093

Afgørelsen og dens vilkår efter miljøvurderingsloven kan påklages af¹³:

- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvordan klager jeg?

Afgørelse og dens vilkår kan påklages skriftligt til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen skal indgives til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Klagen skal derfor sendes gennem Klageportalen til Odsherred Kommune, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

På Nævnenes Hus' hjemmeside under det pågældende klagenævn kan du læse mere om de aktuelle sagsbehandlingstider, gebyr, klagefrist mv.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Odsherred Kommune, Nyvej 22, 4573 Højby eller pr. mail vand@odsherred.dk, der har truffet afgørelse i sagen. Odsherred Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

I får besked fra kommunen, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Bygge- og anlægsarbejder, som følge af tilladelsen efter vandforsyningsloven, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet¹⁴. Hvis der er klaget, må bygge- og anlægsarbejder først udføres når klagen er afgjort. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog på begæring og under særlige omstændigheder meddele tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde¹⁵.

En klage over tilladelsen efter miljøbeskyttelsesloven¹⁶ har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Det betyder, at tilladelsen givet efter miljøbeskyttelsesloven kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko.

Søgsmål

¹³ §50 i miljøvurderingsloven LBKG 2024-10-11 nr 1093

¹⁴ §78, stk. 3 i vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149

¹⁵ §78 st. 4 i vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149

¹⁶ §96 i miljøbeskyttelsesloven LBKG 2024-10-11 nr 1093

Odsherred Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden seks måneder fra afgørelsens offentliggørelse^{17,18 og 19}.

Spørgsmål

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at sende en mail til vand@odsherred.dk.

Endelig afgørelse sendes i kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk, dnodsherred-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk

Bilag

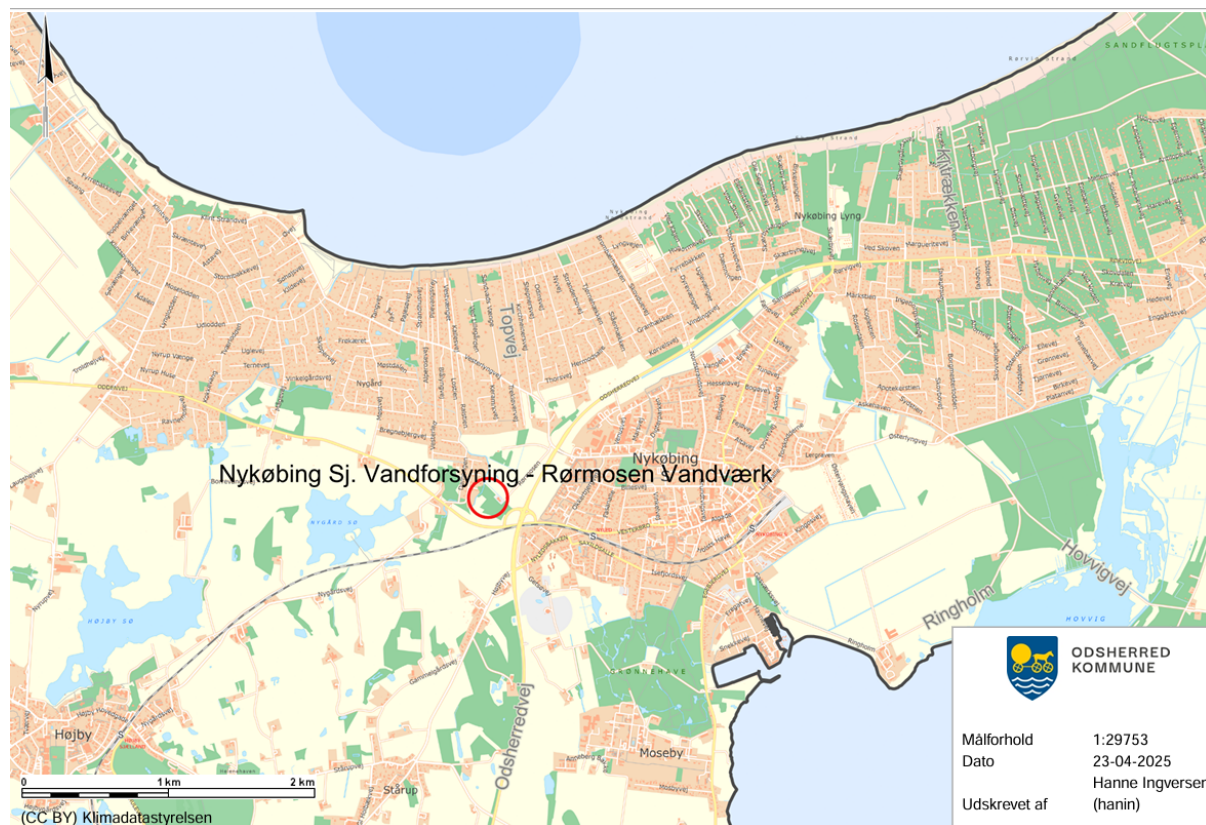
1. Oversigtskort
2. Placering af boringen
3. Placering af boringen i forhold til vandløb, beskyttede naturtyper og bilag IV arter
4. Placering af boringen i forhold til jordforurening
5. VVM-Ansøgningsskema

¹⁷ §81 i vandforsyningsloven LBKG 2024-10-28 nr 1149

¹⁸ §101 i miljøbeskyttelsesloven LBKG 2024-10-11 nr 1093

¹⁹ § 54 i miljøvurderingsloven LBKG 2023-01-03 nr 4

Bilag 1 Oversigtskort – Placering af boringen



Bilag 2 Placering af boringen på matrikel nr. 3c Nykøbing S, Torsjorder

**Kommentar:**

Mulig placering af pejleboring ved Rørmosen klideplads

Hovedgaden 39
4571 Grevinge
TEL: +45 70 12 00 49
CVR-nr: 31762332

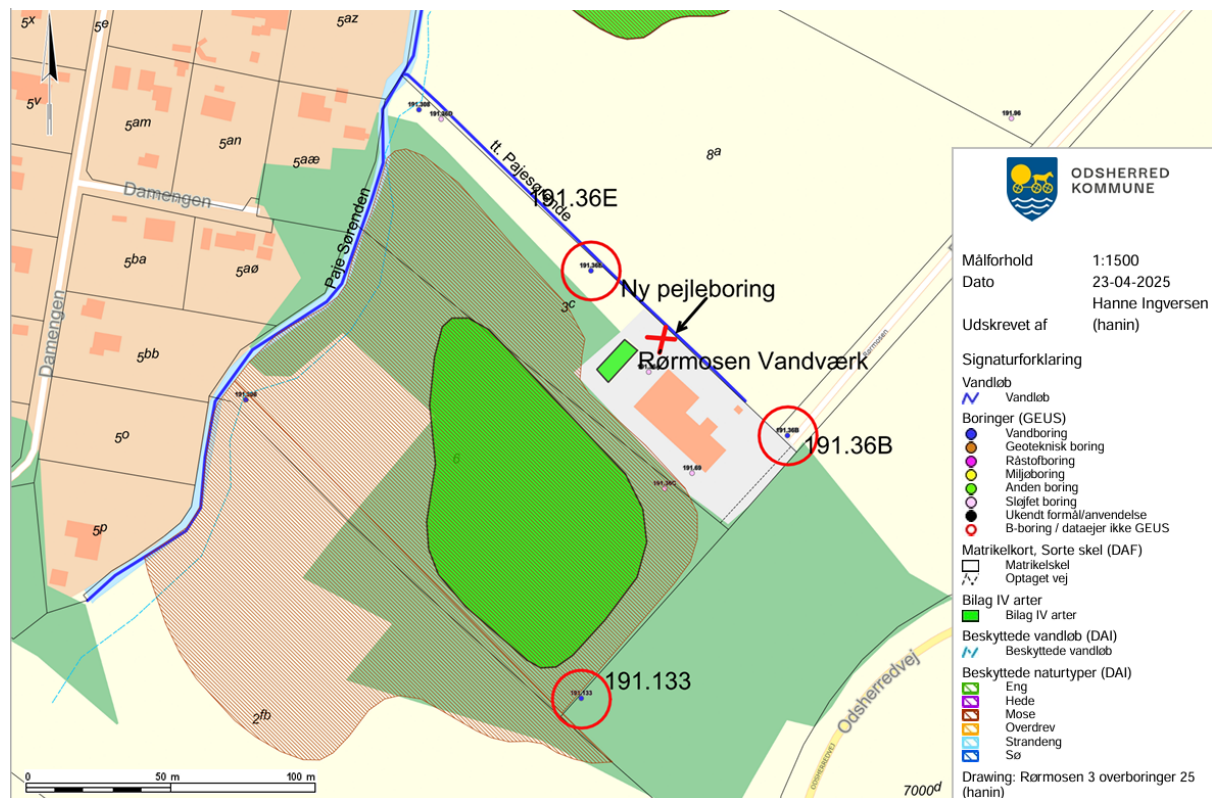


Målestoksforhold: 1:408 på A3

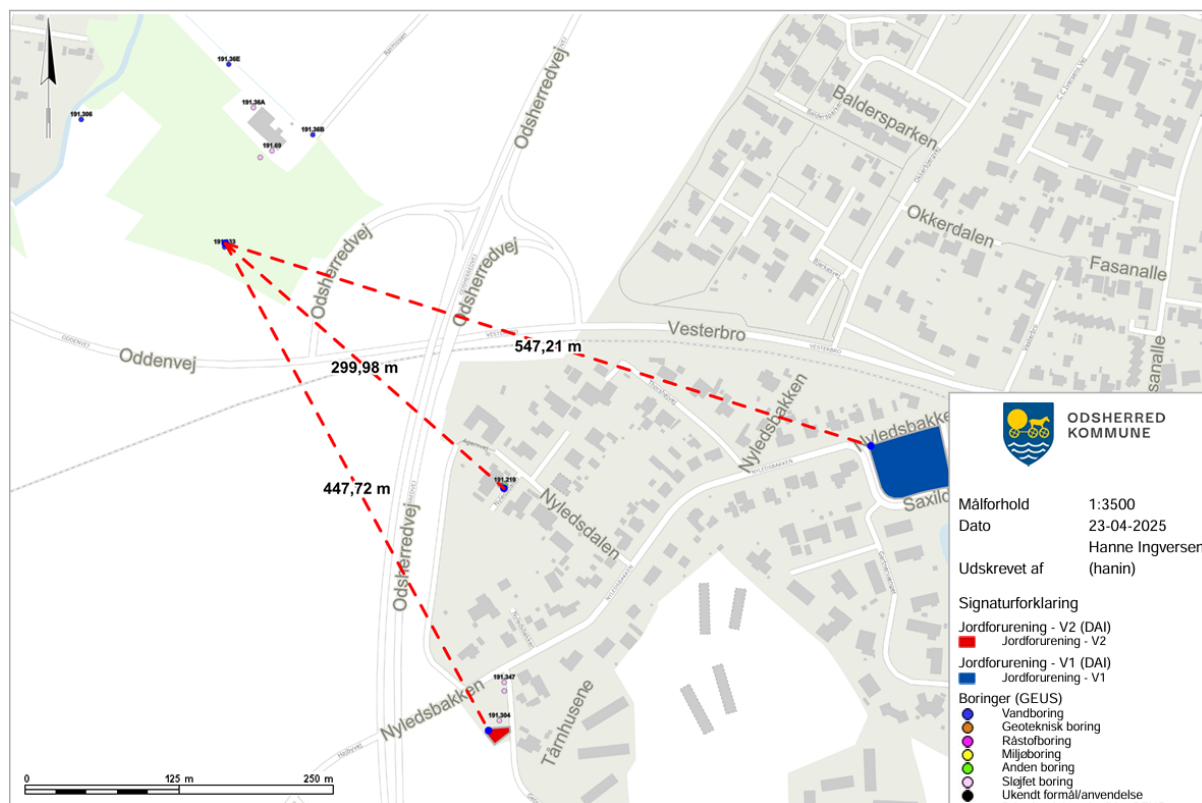
Dato: 24-03-2025

Bilag 3

Placering af boringen i forhold til vandløb, beskyttede naturtyper og bilag IV arter



Bilag 4 Placering af boringen i forhold til jordforurening



Bilag 5 VVM ansøgning

Bilag 5

Bilag 1: VVM ansøgningsskema

Nedenstående skema (jf. BEK nr. 913 af 30/08/2019) angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Odsherred Forsyning ønsker at forbedre indvindingsforholdene ved Rørmosen Vandværk. Indledende ønskes etablering af pejleboring som beskrevet i indvindingstilladelsen. Se nærmere i ansøgningen.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Odsherred Forsyning, Hovedgaden 39, 4571 Grevinge Telefon 70120049 Mail: info@odsherredforsyning.dk		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Kim E. Nielsen, Odsherred Forsyning, Hovedgaden 39, 4571 Grevinge, Mobil 30 94 17 14, Mail: kin@odsherredforsyning.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Matr.nr. 6 Nykøbing S Torsjorder		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Odsherred Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.			
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives: 1.000 Se Bilag 4		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	

Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Punkt 2 d) iii vandforsyningsboringer
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Matriklen ejes af Odsherred Forsyning		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Ved en pejleboring < 1 m ²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der etableres en pejleboring på kildepladsen. Nej 10 m ² pr. boring 10 m ² pr. boring < 1 m ² pr. boring 5 m ³ pr. boring 0,6 m pr. boring Der bliver ikke nedrevet noget.		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Ikke relevant mht. råstoffer Ved etableringen af boringen vil der være behov for vand til boremudderet men i en mængde som ikke er væsentlig.		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Der bruges ikke andre råstoffer ud over til almindeligt maskineligt vedligehold.		

Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Boremudderet og rentpumpningsvandet håndteres i gravet bassin el i container og bortskaffes efterfølgende forskriftsmæssigt. Intet farligt affald Intet andet affald Intet spildevand Ved etablering af pejleboring skal denne renpumpes og prøvepumpes. I den forbindelse foreslås vandet efter iltning afledt til tilløbet til Pajesørenden 160 m vest for borestedet.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	Projektet omhandler vandforsyningsboringer ved eksisterende kildeplads
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Vejledning 5/1984 – Ekstern støj fra virksomheder
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen

17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor: Jf. Byplanvedtægt nr. 4 for dele af Vester Lyng, Thorsjordene og Vangjordene under Nykøbing Sj. købstads jorder fra 1968 forbeholdes matrikel 3c og 6 af Nykøbing Sj. købstads Thorsjorder Nykøbing Sj. Vandværk (Odsherred Forsyning).
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke: Der er ingen bygge- og beskyttelseslinjer i området men pejleboringen ligger i et område der er omfattet af Naturbeskyttelseslovens §3, se punkt 31.

26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	X		Der er udpeget boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) om de eksisterende boringer ved Rørmosen. BNBO gælder for boringer med gyldig indvindingstilladelse.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Nærmeste interesseområde ligger ca. 2 km sydvest for Rørmosen, nærmeste råstofområde ligger 3,5 m sydvest for (syd for Højby).
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Der er ca. 1,6 km til nærmeste kyst, og der ligger bebyggede områder mellem projektområdet ved Rørmosen og kysten både mod nord og sydøst. Projektet vil ikke påvirke visuelt, da det er pejleboring.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	Rørmosen er en skovmose, men der er ikke fredskov i og omkring mosen. Etablering af nye boringer medfører ikke fældning af træer.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Der er ingen forslag til fredning i nærheden.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Pejleboringen ligger i en § 3 beskyttet gammel skovmose med forholdsvis lysåbent pilekrat med starrer og lidt ellesump. Skovmosen har moderat naturtilstand. Den sydlige del af Rørmosen har ringe naturtilstand. Rørmosen er kerneområde for en population af spidssnudet frø i området, se punkt 32. Odsherred Kommune har i 2018 besøgt mosen i februar, april og juni. I juni var det tydeligt, at der var sket betydelig udtørring i mosen i forhold til tidligere besigtigelser, men store dele af mosen var fortsat med vanddækket bund. 2018 var et usædvanligt tørt år. Det nærmeste beskyttede vandløb (Pajesørenden) ligger i den vestlige kant af Rørmosen, 160 m fra den ny boring. Pajesørenden har udmunding i Nyrup Bugt til Kattegat.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X		Rørmosen er kerneområde for en population af spidssnudet frø i området. I 2015 er der registreret 100 kvækkende hanner. Odsherred Kommune har vurderet at bestanden er følsom for ændring i vandstand i moseområdet.

			100 m nord for vandværket er en anden § 3 mose, hvor der er registreret 4 i kvækkende hanner af spidssnudet frø (2015). Ved Getsøvej er der registreret spidssnudet frø og stor vandsalamander ca. 600 m fra Rørmosen (Naturdata, 2010). Der er registreret stor vandsalamander mellem Rørmosen og Højby ca. 2 km fra Rørmosen.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Afstandene til de fredede områder er angivet fra pejleboringen, da de nærmeste fredede områder ligger sydvest for boringerne. Nærmeste fredede område ligger 500 m syd for og er en fredning af Nygård (reg. nr. 02891.00) med formålet at sikre udsigten fra landevejen mellem Holbæk og Nykøbing Sjælland mod nord over Kattegat mod Klintebjerg. Desuden er der flere fredede fortidsminder i nærområdet: Ca. 350 meter sydvest fra boring 191.133 ligger "Drosselholm" fredet Borg/Voldsted. Ca. 600 m sydøst for boring 191.133 ligger en fredet rundhøj fra oldtiden. Ca. 850 m sydvest fra boring 191.133 ligger Næsholm. Et fredet middelalderligt voldsted.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Der er 2,8 km til H271 Annebjerg Skov og Ulkerup Skov (Natura 2000-område nr. 262). Dette område er udpeget pr. 1. november 2018 og udpegningsgrundlaget forventes at indeholde naturtyperne bøg på muld, ege-blandingsskov, elle-askesump, kalkoverdrev, kalkrige og næringsrige søer. Der er 3,0 km til F97 Hov Vig (Natura 2000-område nr. 164). Området er udpeget for at beskytte trækfuglene skeand og hvinand.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Renovering/erstatning af den eksisterende boring sker for at sikre forsyningssikkerheden og vandkvaliteten. Dette projekt medfører ikke yderligere oppumpning af grundvand end som beskrevet i VVM-ansøgning til i bilag 5 til ansøgning om fornyet tilladelse til indvinding for Rørmosen Vandværk fra

			februar 2020. Der henvises til denne for nærmere beskrivelse.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Det ligger inden for område med drikkevandsinteresser. Projektet vil ikke udgøre nogen risiko for forurening af grundvand.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Projektområdet er hverken forureningskortlagt (V1, V2) eller områdeklassificeret.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	Projektområdet er ikke udpeget i Klimatilpasningsplan for Odsherred Kommune, 2014. Rørmosen er et bluespot-område, der modtager vand fra omkringliggende arealer
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?			Den eksisterende kildeplads til Rørmosen Vandværk har indvundet vand i området siden 1976. Indvindingen har varieret mellem 180.000 og 640.000 m ³ /år.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Eventuelle påvirkninger vil være meget lokale.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Den eksisterende indvindingsstrategi er gældende og sikrer jævn indvinding over døgnet fra borerne. Skyllevand fra vandbehandlingsanlægget bliver efterklaret og renses for okker i sandfilter og ledt til Pajesørenden. Omfangsdræn omkring vandværket har tilløb til mosen og sikrer løbende tilførsel af rent vand til mosen. Vand fra prøvepumpning iltes inden udledning til Pajesørenden.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 24. marts 2025 _____ Bygherre/anmelder: Odsherred Vand A/S _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.