



Ejendomsselskabet PJK ApS
Teglværksvej 4
4534 Hørve

14. august 2025

Indvindingstilladelse

Emne:	Tilladelse til indvinding af grundvand til markvanding
Jupiter-ID:	195391
Beliggende:	Møllevangen 5-7, 4534 Hørve. Matrikelnr. 3d, Skippinge By, Vallekilde
Ejer:	Peter Stybe Petersen.
Arealer der vandes:	Matrikelnr, Ejerlav 9a, 5g, 5c, 6n Skippinge By, Vallekilde, 2la, 2ci, Starreklinte By, Vallekilde samt 16, 2æ, 2z, 2ap, 2ao, Starreklinte By, Vallekilde samt matrikelnr. 3d, 3e Skippinge By, Vallekilde.
Indvindingsboringer:	DGU nr. 197.785
Indvindingsmængde:	85.000 m ³ pr. år, med en timekapacitet på maks. 52 m ³ pr. time
Anlæggets art:	Eldrevet pumpe og vandmåler.
Gyldighedsperiode:	14. august 2025 – 13. august 2040
Tilsynsmyndighed:	Odsherred Kommune
Tilladelsesdato:	14. august 2025
Sagsnr.:	13.02.01-P19-24-4
KS:LIC/HIN	

Tilladelse til indvinding af grundvand til markvanding

Odsherred Kommune giver tilladelse til at indvinde 85.000 m³ grundvand pr. år fra

Boring med DGUnr. 197.785 til vanding på matriklerne: 9a, 5g, 5c, 6n Skippinge By, Vallekilde, 2la, 2ci, Starreklinte, Vallekilde

Tilladelse kan ændres eller tilbagekaldes uden erstatning, hvis tilladelsen er givet på grundlag af urigtige oplysninger af væsentlig betydning, eller hvis vilkårene for tilladelsen tilsidesættes¹.

Tilladelsen gælder indtil 13. august 2040 og gives med hjemmel i Vandforsyningsloven².

Hvis formålet med indvindingen er uændret, kan denne tilladelse udnyttes også af fremtidige ejere. Ejerskifte skal derfor meddeles til Odsherred Kommune, Vandteamet.

Tilladelsen er registreret under JUP nummer 195391.

Erstatningspligtigt

Ejeren af et vandindvindingsanlæg er erstatningspligtig for skade, som forvoldes i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden under prøveboringer og prøvepumpninger, ved forandring af vandføring i vandløb eller vandstanden i søer mv og under anlæggets udførelse og drift³.

Afgørelse efter Miljøvurderingsloven

Odsherred Kommune har på baggrund af VVM-ansøgningen vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og at projektet derfor ikke er omfattet af et krav om miljøvurdering (VVM)⁴.

¹ §34 i Vandforsyningsloven nr. nr. 1149 af 28/10/2024

² §20 i Vandforsyningsloven nr. nr. 1149 af 28/10/2024

³ §23 i Vandforsyningsloven nr. nr. 1149 af 28/10/2024

⁴ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3/01/2023.

1. Tilladelsens formål

Tilladelsen gives med det formål at vande jordbær, pærer og æbler.

2. Indretning af boring og overbygning

- Boringen skal være afsluttet i en overbygning, som er tæt, tør og tilgængelig for tilsyn. Overbygningen skal være aflåst.
- Det skal være muligt at måle/pejle vandstanden i boringen, og det skal være muligt at udtage en vandprøve fra boringen.
- Der skal på et synligt sted i boringernes overbygning sættes et fugtbestandigt skilt med boringens DGU nummer og beskrivelse af pejlepunktet, dvs. punktet, hvorfra du pejler, skal være markeret i boringen.
- Forerøret skal være hævet mindst 10 cm over bund af overbygningen og skal være lukket med en tæt afslutning, så der ikke kan trænge vand fra overfladen eller andre urenheder ned i boringen.
- Gennemføringer for kabler skal være tætte, og pejlehullet skal kunne lukkes tæt.

I tillæg til kravene i Brøndborerbekendtgørelsen⁵ stilles følgende vilkår om overbygning:

- Du skal forhindre, at overfladevand kan strømme nærmere til overbygningen end 1,50 meter. Det omliggende terræn skal derfor reguleres, så der bliver et klart fald væk fra overbygningen
- Du skal montere en vandhane, så der sikkert og bekvemt kan udtages vandprøver fra boringen.
- Du skal montere en kontraventil på pumpe eller stigrør eller en anden form for tilbageløbssikring, som sikrer, at der ikke kan løbe vand tilbage i boringen ved pumpestop eller sørge for at der er luftgap
- Hvis du anvender et gødningskar eller påfylder en sprøjte, skal der være luftgap mellem gødningskar/sprøjte og vandtilførslen

3. Fredningsbælte

Fredningsbæltet er udlagt omkring boringen med en radius på 10 meter⁶. Det er forbudt at bruge, blande eller oplagre gødning, bekæmpelsesmidler mod ukrudt, svampesygdomme og skadedyr eller andre stoffer i fredningsbæltet, der kan forurene indvindingsboringen eller grundvandet.

⁵ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

⁶ §24 i Miljøbeskyttelsesloven nr. 1093 af 11/10/2024

Fredningsbæltet skal være markeret i terrænet med hegn, kampesten eller lignende eller tæt beplantning.

4. Måling af vandmængder

Den vandmængde som indvindes, skal måles med flowmåler eller andet med samme nøjagtighed.

Måleren skal være monteret i henhold til fabrikantens anvisninger og skal til stadighed holdes i driftsmæssig forsvarlig stand.

Kommunen kan til enhver tid ændre vilkåret om, hvordan vandmængderne skal måles⁷.

5. Boringens ydelse

Fra boringen må der højst indvindes 52 m³ pr. time⁸, og der må højst indvindes 85.000 m³ vand pr år.

6. Måling af grundvandsspejlet

Vandspejlsniveauet i markvandingsboringen skal måles/pejles 4 gange om året ca. 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober. Vandspejlet skal måles både, når vandspejlet er i ro, og når der indvindes/drift.

Hvis vandtrykket er over terræn, skal boringen indrettes, så vandtrykket fortsat kan måles/pejles.

Når rovandspejl skal pejles, må der ikke være pumpet vand fra boringen i de sidste 4 timer, inden der pejles.

Driftsvandspejlet skal måles lige inden pumpen stoppes, så den maksimale sænkning af grundvandet måles.

Pejlingerne skal udføres med én cm's nøjagtighed, og der skal anvendes elektrisk pejleapparat.

Pejlingerne kan enten udføres manuelt eller automatisk med dataloggere. De automatiske pejlinger skal dog kontrolleres ved, at der mindst 2 gange årligt udføres en manuel pejling, som sammenlignes med en automatisk pejling fra samme tidspunkt. Er der uoverensstemmelser mellem manuel og automatisk udført pejling, skal dataloggerne monteres korrekt.

Med pejledata skal der følge en skitse af boringen, med angivelse af hvor der pejles fra. Punktet skal angives i forhold til terræn. Dvs. antal cm over eller under terræn.

Du har pligt til at gemme pejleresultaterne i 10 år.

7. Indberetning af indvundne vandmængder og pejlinger

Hvert år skal du inden den 1. februar oplyse kommunen om, hvor meget vand du har brugt det foregående år.

⁷ §16 i Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning nr. 867 af 20/06/2025.

⁸ § 22 stk. 4 i lov om vandforsyning nr. 1149 af 28/10/2024

Du skal 2 gange om året i maj og i september indberette dine pejlinger til kommunen for markvandingsboringen.

8. Oplysning om vandkvalitet til kommunen

Fødearestyrelsen har regler om den vandkvalitet, der kan benyttes til det nævnte formål. Du skal oplyse til kommunen, hvilke krav Fødearestyrelsen stiller til vandkvaliteten. Det skal du gøre senest den 1. september 2025.

9. Kontrol af sulfat og nitrat

Hvert 5. år skal grundvandet analyseres for sulfat og nitrat. Vandprøven skal udtages og analyseres af et akkrediteret laboratorium.

Du skal sikre at laboratoriet:

Indberetter analyseresultaterne til kommunen via Jupiter-databasen på GEUS. Det skal ske senest 6 uger efter, at prøven er udtaget⁹.

10. Ophør af indvinding

Hvis du på et tidspunkt ikke længere ønsker at benytte boringen til vandindvinding, kan kommunen kræve boringen sløjfet. De nærmere regler for sløjfningen findes i kapitel 6 i Brøndborerbekendtgørelsen¹⁰.

11. Overvågning

Hvis der opstår mistanke om at indvindingen påvirker natur eller vandløb negativt, kan Odsherred Kommune begrænse indvindingsmængden og/eller den maksimale ydelse, samt stille krav om målinger i nærliggende borer, vandløb eller naturområder¹¹

12. Tilbagekaldelse af indvindingstilladelse

Hvis der ses en negativ påvirkning af grundvandsressourcen, kan Miljøministeren til enhver tid helt eller delvist tilbagekalde tilladelsen¹².

⁹ § 36 i Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg nr. 221 af 25/02/2025

¹⁰ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

¹¹ §16, stk. 6 Bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning nr. 867 af 20/06/2025

¹² §32 i Lov om vandforsyning nr. 1149 af 28/10/2024

Tidsfrister

Bygge- og anlægsarbejder, som vedrører tilladelsen efter vandforsyningsloven, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet og skal være gennemført senest 6 måneder efter udløbet af klagefristen.

Hvis der klages over afgørelsen, må arbejdet ikke iværksættes, før klagesagen er afgjort. Fristen for udførelsen regnes da fra den dato, hvor klagesagen er afgjort.

Grundlaget for afgørelsen

Odsherred Kommune har d. 3. februar 2025 modtaget en ansøgning om at indvinde 85.000 m³ grundvand pr. år fra boring DGUnr. 197.785 på matrikelnr. 9a, Skippinge By, Vallekilde på adressen Møllevangen 5-7, 4534 Hørve. Ansøgningen er indsendt af rådgiver A. Højfeldt på vegne af Peter Stybe Petersen. Den 18. februar modtog kommunen en VVM-ansøgning for projektet, hvor det fremgår, at vandet skal bruges til vanding af 55 ha. jordbær, pærer og æbler. Den 3. juli 2025 modtog kommunen en ny VVM-ansøgning, hvor vandingsarealet er angivet til 108 ha. Ansøger har desuden oplyst, at indvindingen fra DGUnr. 197.427 indstilles og derfor skal DGUnr. 197.785 overtage vanding af disse arealer. Vandingsarealet kan ses på bilag 1.

Boringen er etableret som en Ø400 mm boring og udbygget med Ø225 mm PVC-filter og forerør. Boringen er filtersat i 42 – 54 meter under terræn. Boringen skal indvinde med en ydelse på ca. 52 m³/t.

Vandbehov

Jordbær, æbler og pærer har et vandbehov på ca. 100 mm vand¹³. Ved 108 ha betyder det et vandingsbehov på ca. 100.000 m³ grundvand/år.

Geologi, hydrogeologi og grundvandskemi

Området er et dødislandskab, som er karakteriseret ved et bakket terræn med afløbsløse lavninger. Boringerne i området viser vekslende lag af moræneler og smeltevandssand. Boringerne viser, at den samlede tykkelse af ler er på 15-30 meter.

Boringen, DGUnr. 197.785, er filtersat i et sand/grusmagasin i intervallet 42-54 meter under terræn svarende til kote -36 til kote -49. Den samlede lerlagstykkelse er ca. 27 meter med indslag af sandlag. Boringens lag er ikke geologisk tolkede, men ud fra brøndborerens beskrivelse, vurderes det, at lagene består af kvartært sand og grus samt moræneler. I bilag 2 er vist et geologisk profil fra den Fælles Offentlige Hydrostratigrafiske Model, som viser de tolkede geologiske lag og geologiske data fra boringer.

De eksisterende grundvandsforhold er beskrevet i vandområdeplanerne i forhold til grundvandsforekomsternes kvantitative og kemiske tilstand. I vandområdeplan 2021-2027 er grundvandsmagasinet defineret som en dyb grundvandsforekomst med en god samlet tilstand. Magasinet er dkms_3004_ks, som er et kvartært sandmagasin (ks3-ks4). En dyb grundvandsforekomst er defineret, som *et magasin uden kontakt til vandløb, søer eller potentielt*

¹³ Arbejdsnotat om balance mellem vandforekomster og vandindvinding til markvanding, 2013

grundvandsafhængige terrestriske økosystemer, og topkoterne er mindst 25 meter under terrænet¹⁴.

Grundvandspotentialet for sandmagasinet er artesisk i DGUnr. 197.785. Dvs. at grundvandspotentialet er over terræn. Grundvandspotentialet er målt i 27. maj 2024 til kote 6,95m og terrænkoten er 5,55m. Dvs. at grundvandsmagasinet er velbeskyttet mod nedsivning fra oven.

Der er udtaget en vandprøve d. 6.juni 2024 i boringen, se bilag 3. Sulfatindholdet er på 32 mg/l og nitrat-indholdet er på 0,5 mg/l. Vandkvaliteten er god, men der skal ske en overvågning af vandkvaliteten, for at vurdere om der sker en forringelse over tid på grund af indvindingen.

Resultat af prøvepumpning

Ansøger har udført en prøvepumpning i perioden 19. – 26. november 2024 med en oppumpning på 52 m³/t i DGUnr. 197.785. Samtidig er grundvandspotentialet målt i DGUnr. 197.158 og DGUnr. 197.709.

Sænkningen i selve pumpeboringen DGUnr. 197.785 er på 3 meter efter 7 døgn's pumpning. Ansøger har ud fra prøvepumpningen vurderet, at grundvandsmagasinet i boringens nærområde har en høj transmissivitet på $2,0 \cdot 10^{-2}$ - $3,2 \cdot 10^{-2}$ m²/s, mens magasinet ændrer karakter i større afstand fra boringen og får en lavere transmissivitet på $3,6 \cdot 10^{-3}$ – $3,9 \cdot 10^{-3}$ m²/s. Jo lavere transmissivitet jo større sænkning. Ansøger oplyser, at der ud fra prøvepumpningen ikke er tegn på lækage til grundvandsmagasinet.

Påvirkning af andre indvindingsboringer

De nærliggende indvindingsboringer DGUnr. 197.709, 197.575 og 197.413 indvinder fra samme grundvandsforekomst (dkms_3004_ks). I tabel 1 er resultatet af en analytisk beregning med Theis vist. Her er beregnet den akkumulerede sænkning af grundvandspotentialet ved indvinding fra alle boringer på samme tid efter 1 år. I bilag 4 er beregnet den akkumulerede sænkning, hvis hele indvindingen sker i løbet af 4 md. Af tabellen ses at DGUnr. 197.785 sænker grundvandspotentialet 30-40 cm i de nærliggende indvindingsboringer og påvirkningen er derfor minimal. Den beregnede sænkningen af grundvandspotentialet lige ved selve indvindingsboringen er naturligt nok størst.

Boring DGUnr. Indvinder/påvirker	DGUnr. 197.785 Afstand/sænkning efter 1 år	DGUnr. 197.709 Afstand/sænkning efter 1 år	DGUnr. 197.575/197.413 Afstand/sænkning efter 1 år
197.785 ($T=3,8 \cdot 10^{-3}$ m ² /s) ($S=0,0004$) ($Q=2,7$ l/s~85.000 m ³ /år)	0,1/1,4m	520/0,4m	1600/0,3m
197.709 ($T=2,9 \cdot 10^{-2}$ m ² /s)			

¹⁴ Vandområdeplanerne 2021-2027 S. 29

(S=0,0005) (Q=1,9 l/s~60.000 m ³ /år)	520/0,05	0,1/0,14	1650/0,04
197.575/197.413 (T=1,75*10 ⁻³ m ² /s) (S=0,001) (Q=1,1 l/s~35.000 m ³ /år)	1600/0,2	1650/0,2	0,1/1,1
Akkumuleret sænkning i grundvandets trykniveau	1,61 m	0,74 m	1,40 m

Tabel 1 Beregnede sænkninger i hver indvindingsboring

Påvirkning af vandløb og beskyttet natur (§3-områder)

Indvindingen sker fra en dyb grundvandsforekomst filtersat 42-54 meter under terræn. Forekomsten er defineret som et magasin uden kontakt til vandløb, søer eller potentielt grundvandsafhængige terrestriske økosystemer i Vandområdeplaner 2021-2027.

Kommunen har beregnet analytisk, hvor meget trykniveauet vil ændre sig i grundvandsmagasinet ved udnyttelse af indvindingstilladelsen samtidig med indvindingen fra de nærliggende indvindingsboringer, som indvinder fra samme magasin. Den akkumulerede sænkning af trykniveauet, kan ses i bilag 3, tabel 4.

Sænkningen i grundvandspotentialet skal forplante sig op igennem lerlagene og vil kun slå igennem med begrænset og forsinket effekt i vandløb og vådområder, ved hydraulisk kontakt.

Nærmeste vandløb er Tangmoserenden, som ligger ca. 640m nord for indvindingsboringen 197.785. Vandløbet er et §3 beskyttet vandløb.

Kommunen vurderer, at sænkningen i grundvandsmagasinet ikke vil påvirke vandløbet og de beskyttede naturområder på grund af de hydrogeologiske forhold, da det vurderes, at der ikke er hydraulisk kontakt mellem det dybere liggende grundvandsmagasin og de afløbsløse lavninger og vandløb. Denne vurdering støttes af gennemgang af flyfoto af våde og tørre år, som viser at vandstanden i vandhuller og søer især er påvirkede af overfladevand/nedbør, som er meget styret af årstiden samt af den hydrostratigrafiske geologiske model (se bilag 2), som indikerer, at de øverste lag primært er ler.

Påvirkning af Natura 2000 områder og bilag IV-arter

Natura 2000

Nærmeste Natura 2000 område er nr. 135 Sejerø Bugt og Saltbæk Vig, som består af habitatområde 135, Ramsarområde 18 og fuglebeskyttelsesområde 94. Området er beliggende 2,3km fra DGUnr. 197.785. De tre udpegninger er næsten helt sammenfaldende. Der er kortlagt levesteder for en art på udpegningsgrundlaget – Stor vandsalamander – som også er en bilag IV-art. Den yngler i solbeskinnede fiskefrie vandhuller om foråret. Nærmeste levested inden for Natura 2000 området er registreret ca. 6 km fra indvindingsboring DGUnr. 197.785, bilag 5. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet 135 og 94 ses i tabel 2 og tabel 3.

Habitatnatur og levesteder for arter på udpegningsgrundlaget

På grund af afstanden og de hydrogeologiske forhold, vurderer kommunen, at det er udelukket, at habitatnatur vil blive påvirket af en fremtidig indvinding. Kommunen vurderer også, at det kan udelukkes, at levesteder for stor vandsalamander inden for området vil kunne blive påvirket, da indvindingen foregår fra et dybtliggende grundvandsmagasin uden hydraulisk kontakt til vandhuller og søer i området.

Ingen af arterne på udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområdet har yngleområder eller rasteområder nær området og påvirkning af udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområdet kan således udelukkes.

H135 Sejerø Bugt og Saltbæk Vig			
Kode	Udpegningsgrundlag		
1013	Kildevældsvindelsnegl		
1014	Skæv vindelsnegl	2130	Grå/grøn klit*
1016	Sumpvindelsnegl	2140	Klithede*
1103	Stavsild	2190	Klitlavning
1166	Stor vandsalamander	2250	Enebærklit*
1188	Klokkefrø	3130	Søbred med småurter
1355	Odder	3140	Kransnålalge-sø
1419	Enkelt månerude	3150	Næringsrig sø
1903	Mygblomst	3260	Vandløb
1110	Sandbanke	4030	Tør hede
1140	Vadeflade	6120	Tørt kalksandsoverdrev*
1150	Lagune*	6210	Kalkoverdrev*
1160	Bugt	6230	Surt overdrev*
1170	Rev	6410	Tidvis våd eng
1210	Strandvold med enårige planter	7140	Hængesæk
1220	Strandvold med flerårige planter	7150	Tørvelavning
1230	Kystklint/klippe	7230	Rigkær
1310	Enårig strandengsvegetation	9130	Bøg på muld
1330	Strandeng	9160	Ege-blandskov
2110	Forklit	91D0	Skovbevokset tørvemose*
2120	Hvid klit	91E0	Elle- og askeskov*

Tabel 2 Udpegningsgrundlag for habitatområde 135

F94 Sejerø Bugt og Nekselø				
Arter	Yngle-/Trækfugl	Artikel 4	kriterie	Forventes udtaget
Klyde	Y/T	stk. 1	F1, F2	
Dværgterne	Y	stk. 1	F1	
Engsnarre	Y	stk. 1		X
Havterne	Y	stk. 1	F1	
Rødrygget tornskade	Y	stk. 1	F1	
Rørhøg	Y	stk. 1	F1	
Splitterne	Y	stk. 1	F1	
Bjergand	T	stk. 2	F3	
Edderfugl	T	stk. 2	F3	
Fløjlsand	T	stk. 2	F3	
Gråstrubet lappedykker	T	stk. 2	F3, F4	
Sortand	T	stk. 2	F3	

Tabel 3 Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde

Bilag IV-arter

Der er registreret spidssnudet frø i en afstand af ca. 520 m. nordøst for indvindingsboring DGUnr. 197.785. Kommunen vurderer, at på grund af de hydrogeologiske forhold, at der ikke er hydraulisk kontakt mellem det grundvandsmagasin, som der indvindes fra og leve- og ynglesteder for spidssnudet frø. De nærmeste kendte levesteder for stor vandsalamander ligger cirka 1,0 og 1,4 km fra boringen. Odsherred Kommune vurderer, at det kan udelukkes, at de vil kunne blive påvirkede.

Det kan ikke udelukkes, at de to paddearter forekommer i søer nærmere boringen end de nævnte registrerede levesteder, men heller ikke disse potentielle levesteder vil kunne blive påvirkede (se afsnit om påvirkning af beskyttet natur ovenfor).

Forureningskilder

Der er ikke registreret jordforurening inden for en afstand af 1 km fra boringen. Den nærmeste, lokalitetsnr. 305-00301 ligger ca. 1,3 km sydøst for boringen, hvor der er registreret fund af olie på matrikelnr. 13a og 13b, Skippinge By, Vallekilde. Arealet er kortlagt på vidensniveau 2 efter jordforureningsloven. Kommunen vurderer at pga. afstanden og forureningstypen, vil denne forurening ikke blive påvirket af indvindingen fra DGUnr. 197.785.

Grundvandsbeskyttelse (fredningsbælte)

Der er udlagt et cirkulært fredningsbælte omkring boringen med en radius på 10 meter i henhold til miljøbeskyttelsesloven¹⁵.

I fredningsbæltet er det forbudt at bruge, blande eller oplagre gødning, bekæmpelsesmidler mod ukrudt, skadedyr eller svampesygdomme eller andre stoffer, der kan forurene indvindingsboringen

¹⁵ §24 i Miljøbeskyttelsesloven nr. 1093 af 11/10/2024

eller grundvandet. Fredningsbæltet skal være markeret i terrænet med hegn, kampesten eller lignende eller tæt beplantning.

Planmæssige forhold (drikkevandsinteresser, vandområdeplan)

Indvindingen ligger i område med drikkevandsinteresser. Området ligger uden for indvindingsoplande til vandværksboringer. Indvindingen sker, som tidligere nævnt fra grundvandsmagasinet dkms_3004_ks, som er et kvartært sandmagasin (ks3-ks4). Magasinet er en dyb grundvandsforekomst. En dyb grundvandsforekomst er defineret, som *et magasin uden kontakt til vandløb, søer eller potentielt grundvandsafhængige terrestriske økosystemer, og topkoterne er mindst 25 meter under terrænet.*

Vandområdeplanens kvantitative tilstand viser at der er god tilstand i denne grundvandsforekomst. Den kemiske tilstand er ringe pga. drikkevandstesten¹⁶. Det skyldes at en drikkevandsboring er taget ud af drift pga. overskridelse af grundvandskvalitetskriteriet for pesticider. Kommunen vurderer, at indvinding af grundvand til markvanding ikke vil forringe grundvandskvaliteten eller den kvantitative tilstand.

Støjgrænser

Nedennævnte støjgrænser vil blive gjort gældende ved påbud efter Miljøbeskyttelsesloven, hvis der klages over ulemper og det bliver sandsynliggjort at støjgrænserne er overskredet. Støjgrænserne for den eksterne støj er følgende vejledende værdier, som er angivet i Miljøstyrelsens vejledning¹⁷.

Mandag- fredag kl. 07.00-18.00 samt lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag-fredag kl. 18.00-22.00, lørdag kl. 14.00-22.00 og søn- og helligdage kl. 07.00-22.00	Alle dage kl. 22.00-07.00
55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Sammenfatning

Odsherred Kommune vurderer ud fra ovenstående oplysninger, at indvindingen ikke påvirker grundvandsressourcen negativt, at der ikke sker en negativ påvirkning på Tangmoserenden som ligger nord for indvindingsstedet samt den omkringliggende §3 beskyttede natur. Kommunen vurderer samtidig at det kan udelukkes at der sker en påvirkning af Nature 2000 og bilag IV-arter på grund af afstanden og pga. at indvindingen sker fra et dybereliggende grundvandsmagasin uden direkte hydraulisk kontakt til de overliggende leve- og rastesteder.

¹⁶ Drikkevandstesten er ikke gennemført i de tidligere vandområdeplaner. Drikkevandsforekomsten vurderes i ringe kemisk tilstand, hvis blot en drikkevandsboring i forekomsten er opgivet til indvinding af drikkevand. At drikkevandsforekomsten resulterer i at en forekomst er i ringe kemisk tilstand, indebærer derfor ikke i sig selv at forekomsten i det hele eller væsentligste er påvirket af kemiske stoffer sådan, at den må opgives som drikkevandsforekomst.

¹⁷ Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder", gældende for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, herunder landsbyer samt ved boliger i det åbne land (landzone), målt udendørs.

Afgørelse efter ikke VVM-pligt

Projektet er omfattet af bilag 2, nr. 1. Landbrug, Skovbrug og Akvakultur. Pkt. c: Vandforvaltningsprojekter inden for landbruget, herunder vandings- og dræningsprojekter i miljøvurderingsloven¹⁸.

Ansøger har oplyst i ansøgningen, at de er ophørt med at indvinde fra DGUnr. 197.427, hvor der er en indvindingstilladelse på 31.000 m³/år.

Odsherred Kommune har på baggrund af oplysningerne i VVM-ansøgningen (bilag 6) vurderet, at projektet ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og at det derfor ikke er VVM-pligtigt i henhold til miljøvurderingsloven. Kommunen har vurderet dette ud fra screeningsskemaet i bilag 6 herunder indvindingens størrelse og afstanden til beskyttet natur og bilag IV-arter.

Ved vurderingen har kommunen taget hensyn til kriterierne i bilag 6 til miljøvurderingsloven.

Kommunen har lagt vægt på at indvindingen sker fra et dybtliggende grundvandsmagasin uden direkte hydraulisk kontakt til de overliggende beskyttede moser, søer og vandløb, at indvindingen derfor ikke påvirker yngle- og levesteder for Stor Vandsalamander og spidssnudet frø samt at indvindingen ophører fra DGUnr. 197.427.

Udtalelser og partshøring

Udkastet er sendt i partshøring d. 30.07.2025 i 14 dage hos ansøger. Kommunen har ikke modtaget bemærkninger til udkastet.

Konklusion

Odsherred Kommunes Center for Erhverv, Teknik og kultur finder at:

- Boringen DGUnr. 197.785 vil kunne yde den tilladte vandmængde
- Grundvandets kvalitet er egnet til det ønskede formål
- At indvindingen ikke vil have en negativ påvirkning på §3-områder
- At det kan udelukkes at indvindingen vil få en negativ påvirkning på Natura 2000 områder, herunder habitatlvesteder for Stor vandsalamander samt bilag IV-arter

På denne baggrund vurderer kommunen, at der kan gives tilladelse til at indvinde vand på de ovennævnte vilkår.

Hvem kan klage?

Afgørelsen og dens vilkår efter vandforsyningsloven kan påklages af¹⁹:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Naturfredningsforening

¹⁸ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3/01/2023

¹⁹ §80 i vandforsyningsloven nr. 1149 af 28/10/2024

- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet

Afgørelsen efter miljøbeskyttelsesloven kan påklages af:

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af den ejendom, som afgørelses vedrører
- Enhver som har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen
- Offentlige myndigheder, dvs. Styrelsen for Patientsikkerhed efter afgørelser efter kapitel 3, 4 og 5 i miljøbeskyttelseslove.
- Lokale foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om, at de ønsker underretning i denne type af sager
- Lokale foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og når de har underrettet Kommunalbestyrelsen om, at de ønsker underretning i denne type af sager, og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse
- Landsdækkende foreninger og organisationer hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og når klagen vedrører natur- og miljøbeskyttelse

Afgørelsen og dens vilkår efter miljøvurderingsloven kan påklages af²⁰:

- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du vil klage

Afgørelse og dens vilkår kan påklages skriftligt til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen www.naevneneshus.dk

Klagefristen er 4 uger fra den dato, som afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentliggjort på kommunens hjemmeside, regnes klagefristen dog altid fra den dato, hvor afgørelsen blev

²⁰ §50 i miljøvurderingsloven nr. 4 af 3/01/2023

offentliggjort. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune i Klageportalen.

Du kan se på kpo.naevneneshus.dk, hvad det koster at klage.

Du skal kontakte Miljø- og Fødevareklagenævnet på 72 40 56 00, hvis du ønsker at blive fritaget for at klage via Klageportalen. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver Odsherred kommune besked om det.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

I får besked fra kommunen, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Bygge- og anlægsarbejder, som følge af tilladelsen efter vandforsyningsloven, må ikke udføres før klagefristen på 4 uger er udløbet²¹. Hvis der er klaget, må bygge- og anlægsarbejder først udføres når klagen er afgjort. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog på begæring og under særlige omstændigheder meddele tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde²².

En klage over tilladelsen efter miljøbeskyttelsesloven²³ har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Det betyder, at tilladelsen givet efter miljøbeskyttelsesloven kan udnyttes, inden klagen er afgjort. Udnyttelsen sker dog for egen regning og risiko.

Klagefrist

Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsens offentliggørelse. Klagefristen er den 11. september 2025.

Søgsmål

Odsherred Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden seks måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

Har du spørgsmål

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Vandteamet på vand@odsherred.dk. Du får kun besked herfra, hvis der er modtaget en klage over afgørelsen.

Vil du se din sag igennem?

Ønsker du at få aktindsigt kan du kontakte kommunen på vand@odsherred.dk

Tilladelsens offentliggørelse

Tilladelsen annonceres på kommunens hjemmeside d.d.

Kopi sendt til

- Danmarks Naturfredningsforening **dn@dn.dk**
- Danmarks Sportsfiskerforbund **post@sportsfiskerforbundet.dk**
- Forbrugerrådet **fbr@fbr.dk**
- A. Højfeldt **go@a-hoejfeldt.dk**

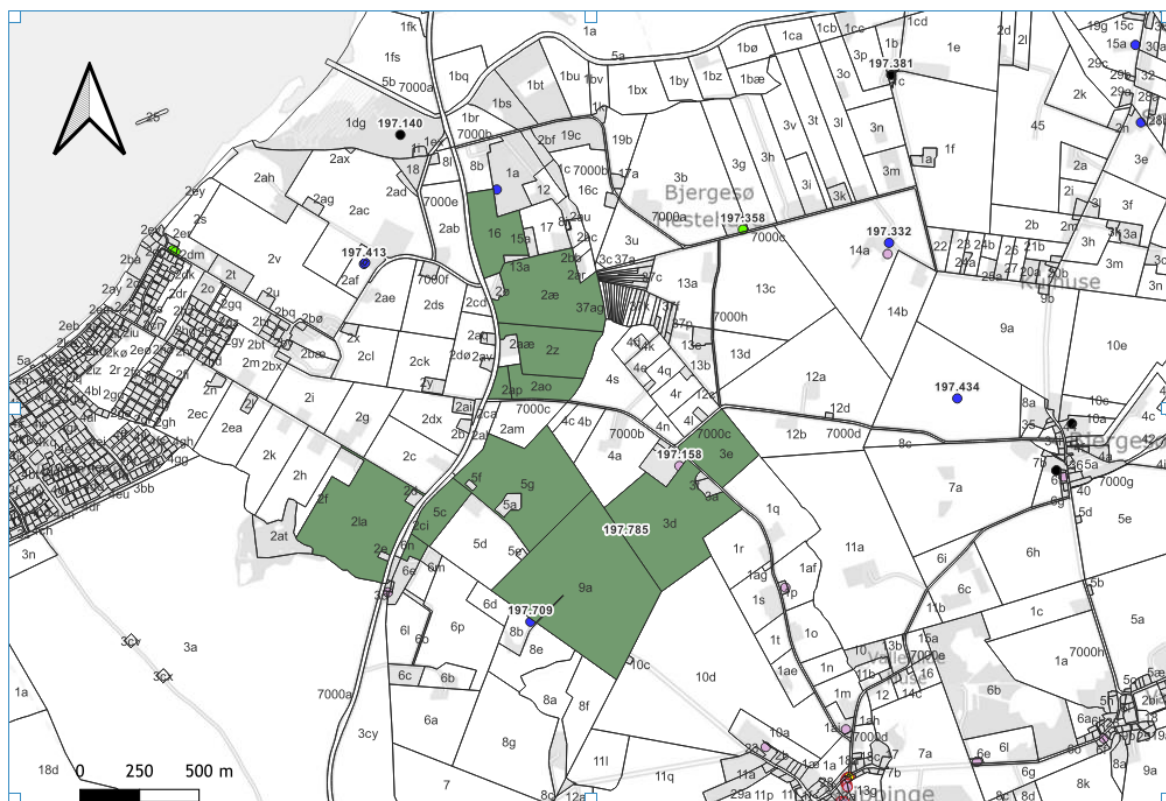
Bilag:

- 1) Oversigtskort over arealer der vandes
- 2) Tværsnit af hydrostratigrafiske model
- 3) Vandanalyse
- 4) Beregning af påvirkning af det primære grundvandsmagasin
- 5) Levesteder for Stor vandsalamander
- 6) VVM-ansøgningsskema
- 7) Borejournal

Venlig hilsen

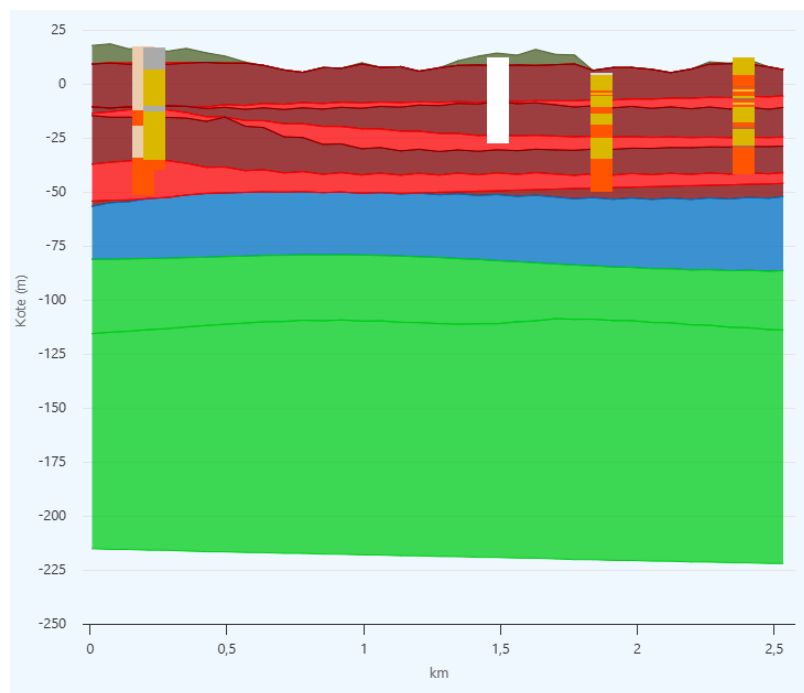
Lisbeth C. Jepsen

Bilag 1 Oversigtskort over arealer der vandes

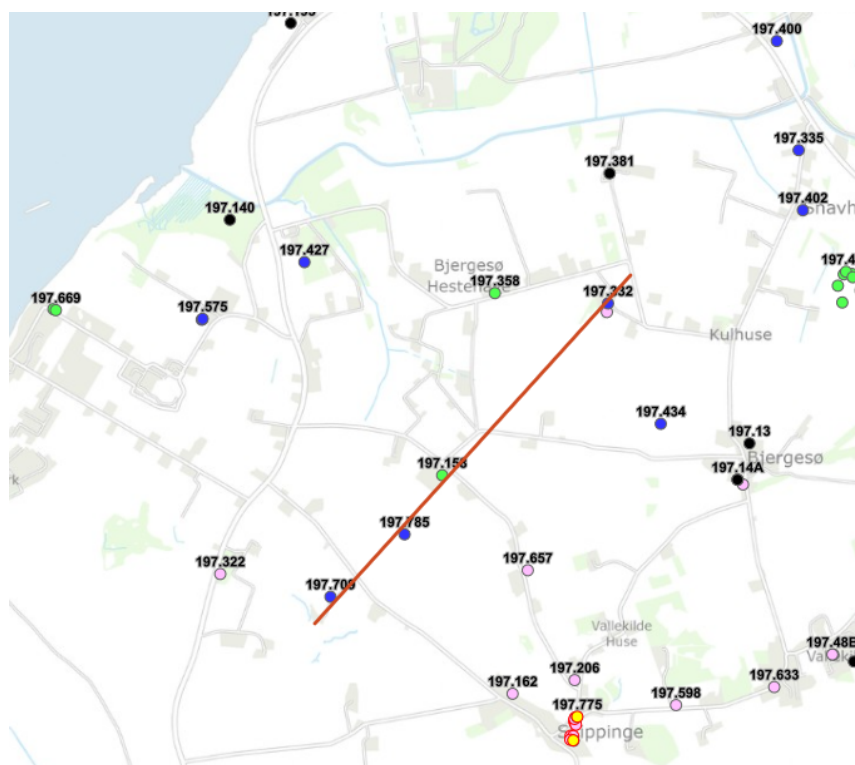


Bilag 2 Tværsnit af hydrostratigrafiske model

Hydrostratigrafiske model og kort med placering af tværsnit



Boringsprofil NØ-SV fra den Fælles offentlige Hydrostratigrafiske Model. Boringer fra venstre/NØ mod højre/SV er DGUnr. 197.332, 197.395, 197.158, 197.785 og 197.709. Rød: Smeltevandssand. Brun: Moræneler. Blå: Prækvarter ler. Grøn: Kalk



Placering af geologisk tværsnit



Bilag 4. Analyserapport



(05) BORINGSKONTROL

v. Næstved Brøndboring
Møllevangen 5
4534 Hørve

Analyserapport nr. 20240703/008
3. juli 2024
Blad 1 af 2

Kopi tîl:



Rapporten må kun gengives i uddrag, hvis laboratoriet har godkendt uddraget. Resultatet gælder udelukkende for den analyserede prøve

<

Bilag 4: Beregning af påvirkning af det primære grundvandsmagasin

Beregning af påvirkningen på andre indvindingsboringer og i grundvandsmagasinet under naturområderne efter 4 måneder og efter 1 år. Beregningen er foretaget således, at sænkningen beregnes, når indvindingstilladelsen bliver fuldt udnyttet inden for henholdsvis 4 måneder og 1 år.

Boring DGUnr. Indvinder/påvirker	DGUnr. 197.785 Afstand/sænkning efter 4 md	DGUnr. 197.709 Afstand/sænkning efter 4 md	DGUnr. 197.575/197.413 Afstand/sænkning efter 4 md
197.785 ($T=3,8 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0004$) ($Q=8,2 \text{ l/s} \sim 85.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	0,1/4,1m	520/1,2m	1600/0,76m
197.709 ($T=2,9 \cdot 10^{-2} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0005$) ($Q=5,8 \text{ l/s} \sim 60.000 \text{ m}^3/4\text{md}$)	520/0,14	0,1/0,4m	1650/0,1
197.575/197.413 ($T=1,75 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,001$) ($Q=3,4 \text{ l/s} \sim 35.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	1600/0,4	1650/0,4	0,1/3,4m
Akkumuleret sænkning	4,64 m	2 m	4,3 m

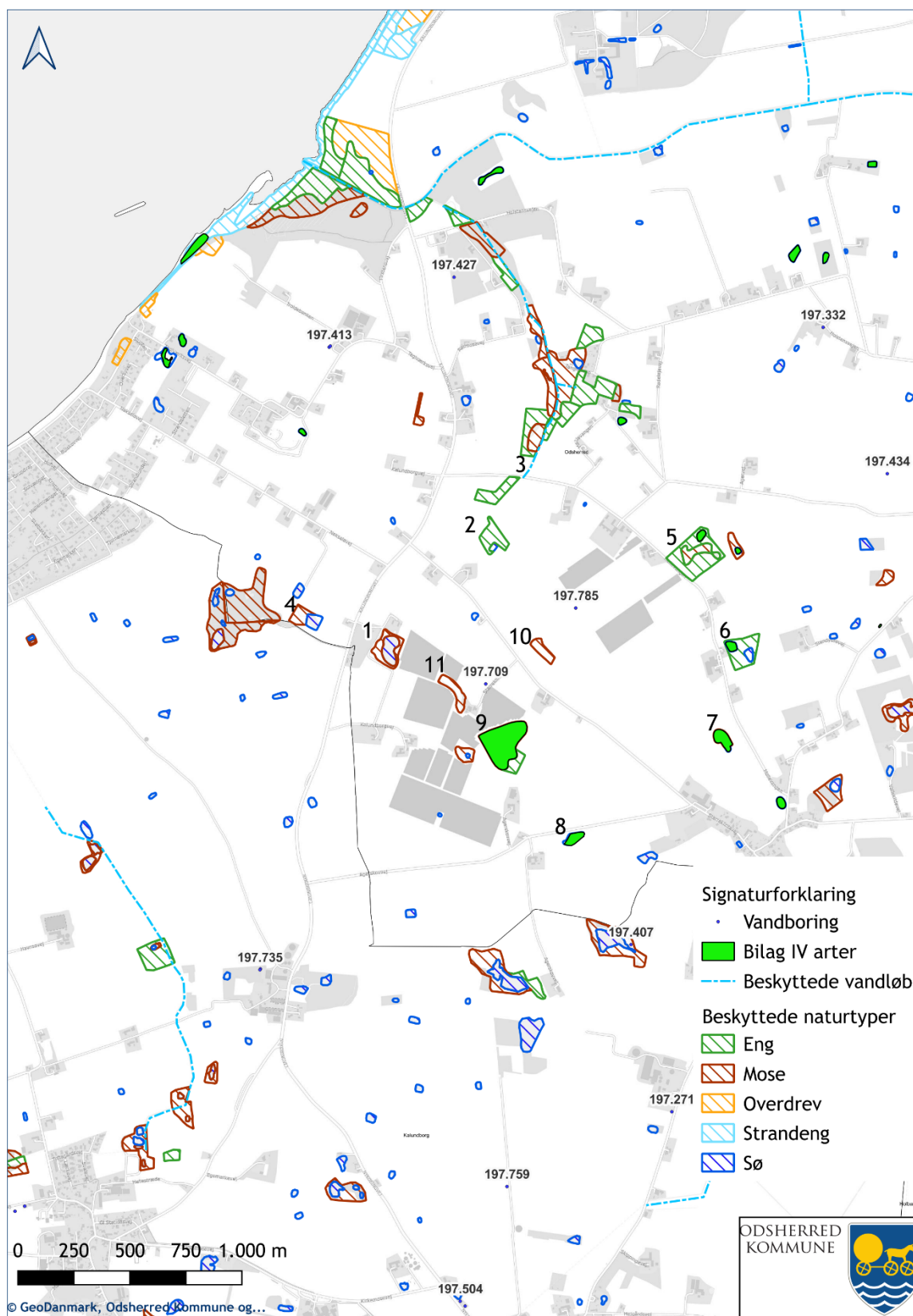
Tabel 2 Sænkning efter 4 måneder i de nærliggende indvindingsboringer, som indvinder fra samme magasin (3004_ks)

Boring DGUnr. Indvinder/påvirker	DGUnr. 197.785 Afstand/sænkning efter 1 år	DGUnr. 197.709 Afstand/sænkning efter 1 år	DGUnr. 197.575/197.413 Afstand/sænkning efter 1 år
197.785 ($T=3,8 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0004$) ($Q=2,7 \text{ l/s} \sim 85.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	0,1/1,4m	520/0,4m	1600/0,3m
197.709 ($T=2,9 \cdot 10^{-2} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0005$) ($Q=1,9 \text{ l/s} \sim 60.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	520/0,05	0,1/0,14	1650/0,04
197.575/197.413 ($T=1,75 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,001$) ($Q=1,1 \text{ l/s} \sim 35.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	1600/0,2	1650/0,2	0,1/1,1
Akkumuleret sænkning	1,605 m	0,74 m	1,404 m

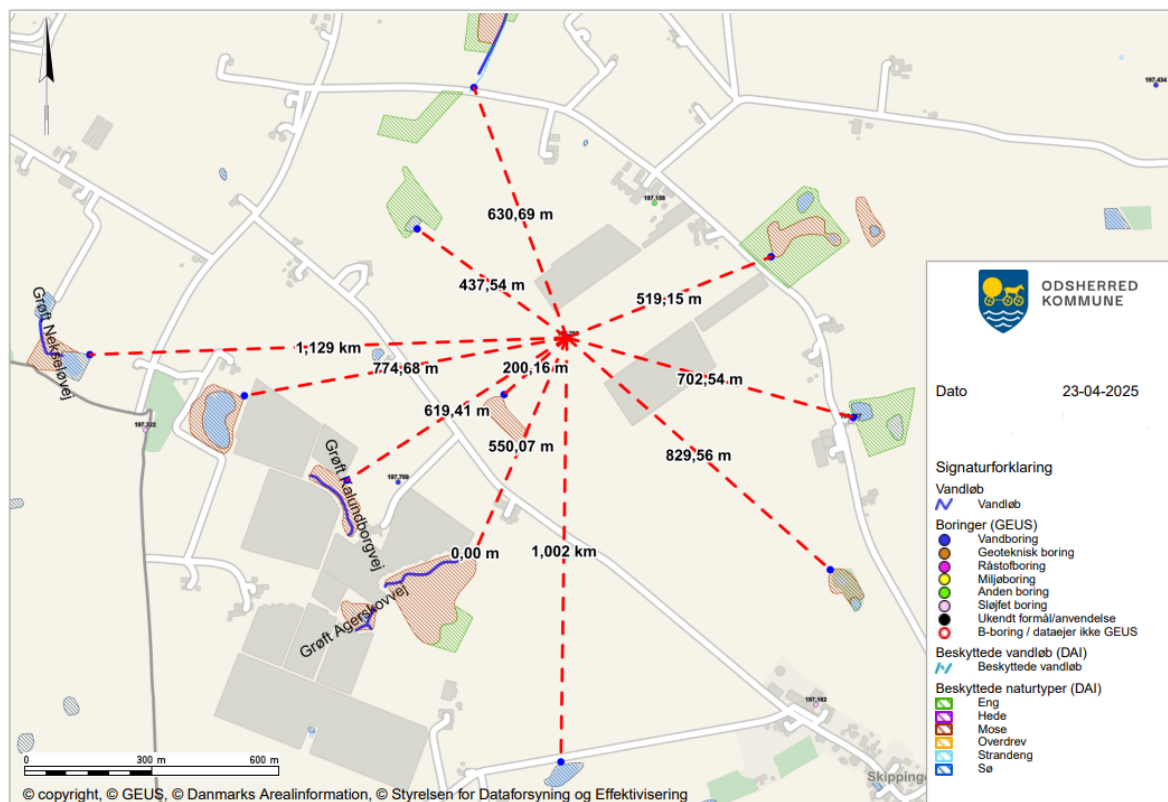
Tabel 3 Sænkning efter 1 år i de nærliggende indvindingsboringer, som indvinder fra samme magasin (3004_ks)

Boring DGUnr. Afstand/sænkning af trykniveau efter 1 år	197.785 ($T=3,8 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0004$) ($Q=2,7 \text{ l/s} \sim 85.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	197.709 ($T=2,9 \cdot 10^{-2} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0005$) ($Q=1,9 \text{ l/s} \sim 60.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	197.575/197.413 ($T=1,75 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,001$) ($Q=1,1 \text{ l/s} \sim 35.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	Akkumuleret sænkning af trykniveauet i sandmagasinet [m]
Nr.1 (sø/mose)	775/0,40	390/0,05	1300/0,22	0,67
Nr. 2 (eng)	440/0,46	570/0,05	1050/0,24	0,75
Nr. 3 (vandløb)	630/0,42	940/0,04	1020/0,24	0,7
Nr. 4 (sø/mose)	1130/0,35	770/0,05	1200/0,22	0,62
Nr. 5 Eng/mose, bilag IV (spidssnudet)	520/0,44	960/0,04	1770/0,19	0,67
Nr. 6 Eng, sø, bilag IV (spidssnudet frø)	700/0,41	1070/0,04	2190/0,16	0,61
Nr. 7 Mose, sø, bilag IV (spidssnudet frø)	830/0,39	1025/0,04	2415/0,15	0,58
Nr. 8 Sø, bilag IV	1000/0,37	730/0,05	2422/0,15	0,57
Nr. 9 Eng, mose, bilag IV (spidssnudet frø)	550/0,44	190/0,06	1840/0,18	0,68
Nr. 10 Mose	200/0,55	250/0,06	1580/0,20	0,81
Nr. 11 Mose	620/0,42	110/0,07	1530/0,2	0,69

Tabel 4 Akkumuleret sænkning af grundvandets trykniveau i det primære grundvandsmagasin ved levesteder for bilag IV-arter, beskyttet natur og vandløb beregnet analytisk med Theis-metoden. Sænkningen er beregnet efter 1 år. Lokalteterne ses på figur 1 og figur 2 nedenunder tabellen.

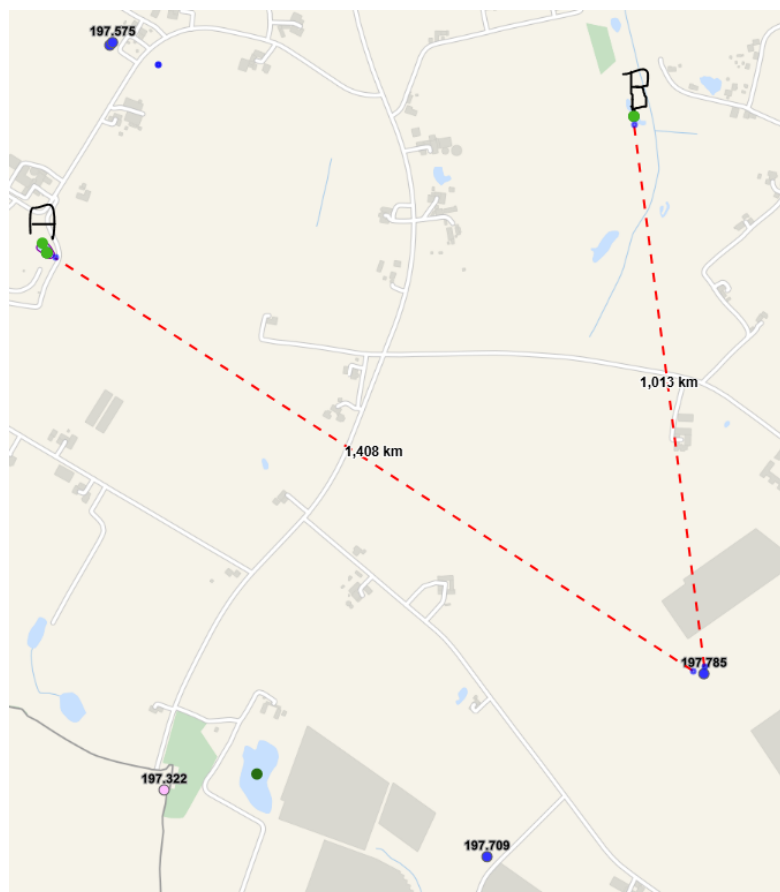


Figur 1 Naturlokaliteter



Figur 2 Afstand fra DGUnr. 197.785 til beskyttet natur, herunder sø, mose og vandløb

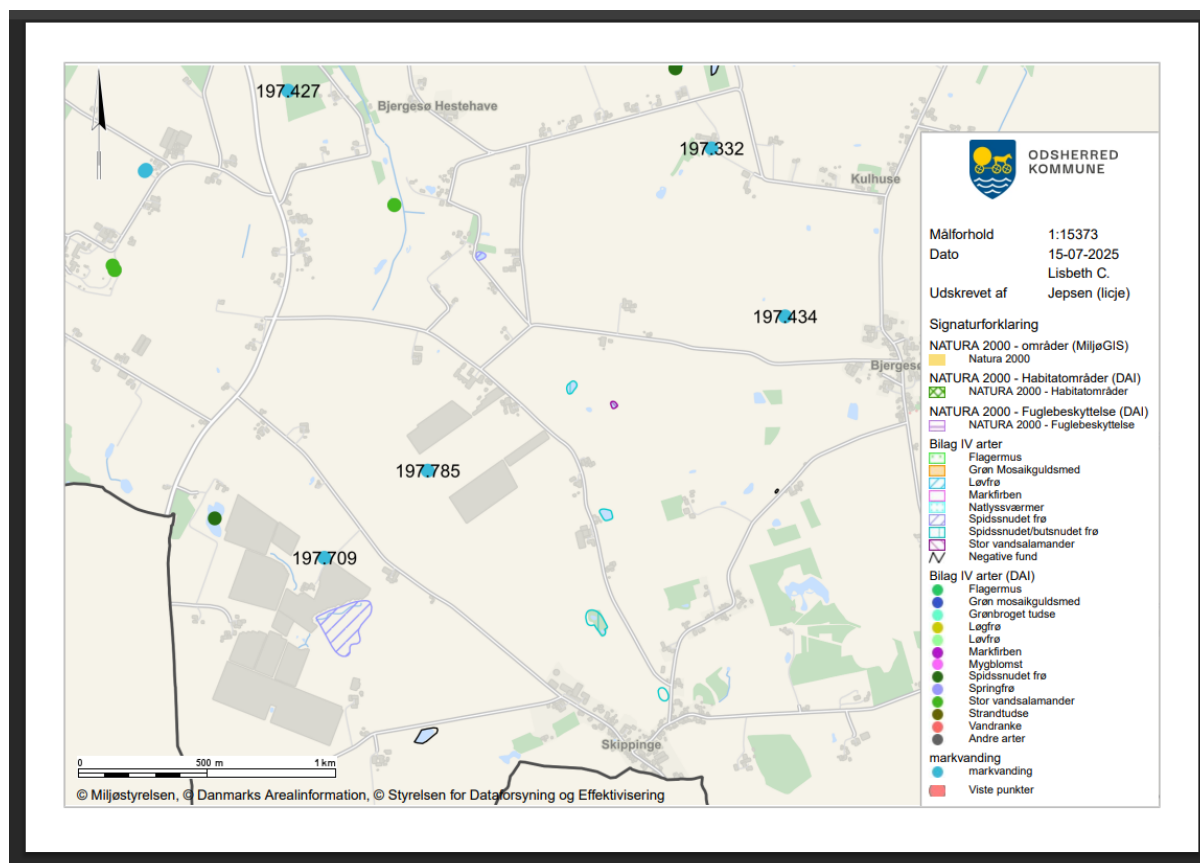
Bilag 5 – Levesteder for Stor vandsalamander



Figur 3 Registreret levesteder for Stor vandsalamander er angivet med lys grøn

Boring DGUnr.	197.785 ($T=3,8 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0004$) ($Q=2,7 \text{ l/s} \sim 85.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	197.709 ($T=2,9 \cdot 10^{-2} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,0005$) ($Q=1,9 \text{ l/s} \sim 60.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	197.575/197.413 ($T=1,75 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2/\text{s}$) ($S=0,001$) ($Q=1,1 \text{ l/s} \sim 35.000 \text{ m}^3/\text{år}$)	Akkumuleret sænkning af trykkniveauet i sandmagasinet [m]
Afstand/sænkning af trykniveau efter 1 år				
A	1400/0,33	1400/0,04	380/0,34	0,71
B	1000/0,37	1400/0,04	970/0,24	0,65

Tabel 5 Afstand og sænkning af trykniveau i grundvandsmagasinet under ynglesteder for stor vandsalamander



Levesteder for Stor Vandsalamander

VVM-ansøgningsskema, ver. 03-07-2025

Peter Stybe Petersen
PJK ApS

Ansøgning om endelig markvandingstilladelse

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Peter Stybe Petersen søger om endelig tilladelse til oppumpning af 85.000 m ³ grundvand om året fra DGU nr. 197.785. Grundvandet skal anvendes til vanding af frugter og grøntsager på et 108 ha. stort areal. Oppumpning til markvanding fra DGU nr. 197.427 med anlægsid. 103157 stopper.	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Peter Stybe Petersen Ejendomsselskabet PJK ApS Teglværksvej 4, 4534 Hørve Mobil: 21 43 43 95, E-mail: peter@troldebakken.com	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	do	
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Matr.nr. 3d, Skippinge By, Vallekilde Møllevangen 5 - 7, 4534 Hørve	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Odsherred Kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Oversigtskort er vedlagt.	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:2.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok er angivet på kortet.	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	☒	X Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	☒	X Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: • 10m) Indvinding af grundvand mv.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Skovvang Frugt Aps. v/ Kjeld Stybe Petersen, Hovvejen 9, 5434 Hørve, matr. Nr. 16 Starreklinde By, Vallekilde	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Oppumpningen har ingen betydning for den eksisterende arealanvendelse. Der etableres ingen bebyggelse eller arealbefæstning ifm. projektet.	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m ² Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ²	Der sker ikke sænkning af terrænnært grundvand. Der etableres en overbygning på boringen med et areal på ca. 2 m ² . Der etableres ikke befæstet areal. Der vil ikke ske nedrivning.	

Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/år – mm/år	Anlægget er etableret. Boringen og pumpeinstallationer beskyttes af en overbygning.	
Projektets karakteristika	Tekst	
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Oppumpning af 85.000 m³ grundvand om året. Med en ydelse på ca. 52 m³/t. Samtidig stop for markvanding fra DGU nr. 197.427 med tilladelse til oppumpning af 31.000 m³/år.	
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Der er ingen produktion af affald. Der er ingen behov for håndtering af regnvand.	
Projektets karakteristika	Ja Nej Tekst	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	☒	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja Nej Tekst	
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	☒	Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder"
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	☒	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	☒	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	☒	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	☒	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	☒	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 210 m til beskyttet mose sydøst for markvandingsboringen.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 2,3 km til arealfredning omkring Dragsholm Slot. Ca. 2,2 km til kirkefredning omkring Vallekilde Kirke.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 1,9 km til Natura 2000 området "Sejerø Bugt".
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Oppumpning fra markvandingsboringen vurderes ikke at påvirke grundvandsmagasinet væsentligt negativt mht. til grundvandskemi kemiske sammensætning eller vandspejlsænkning.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	☒	
Projektets placering	Ja	Nej
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	☒	Troldbakkens Frugtplantage, Stareklintevej 35 er nærmeste nabo-vandindvindingsanlæg med vandindvindingsboringen DGU nr. 197.709. Anlægget har en tilladelse på 60.000 m³/år. Vandspejlet i DGU nr. 197.158 påvirkes af oppumpning fra både DGU nr. 197.785 og DGU nr. 197.709 under det første gennemførte pumpeforsøg. Den kumulative påvirkning af vandspejlet i DGU nr. 197.158 fra de to vandindvindingsanlæg er ca. 1 m (under pumpeforsøget), hvilket vurderes ikke at udgøre en væsentlig negativ påvirkning af grundvandsspejlet.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	☒	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 17-02-2025 Bygherre/ansøger: Jan Jul Christensen, Vandgruppen A/S

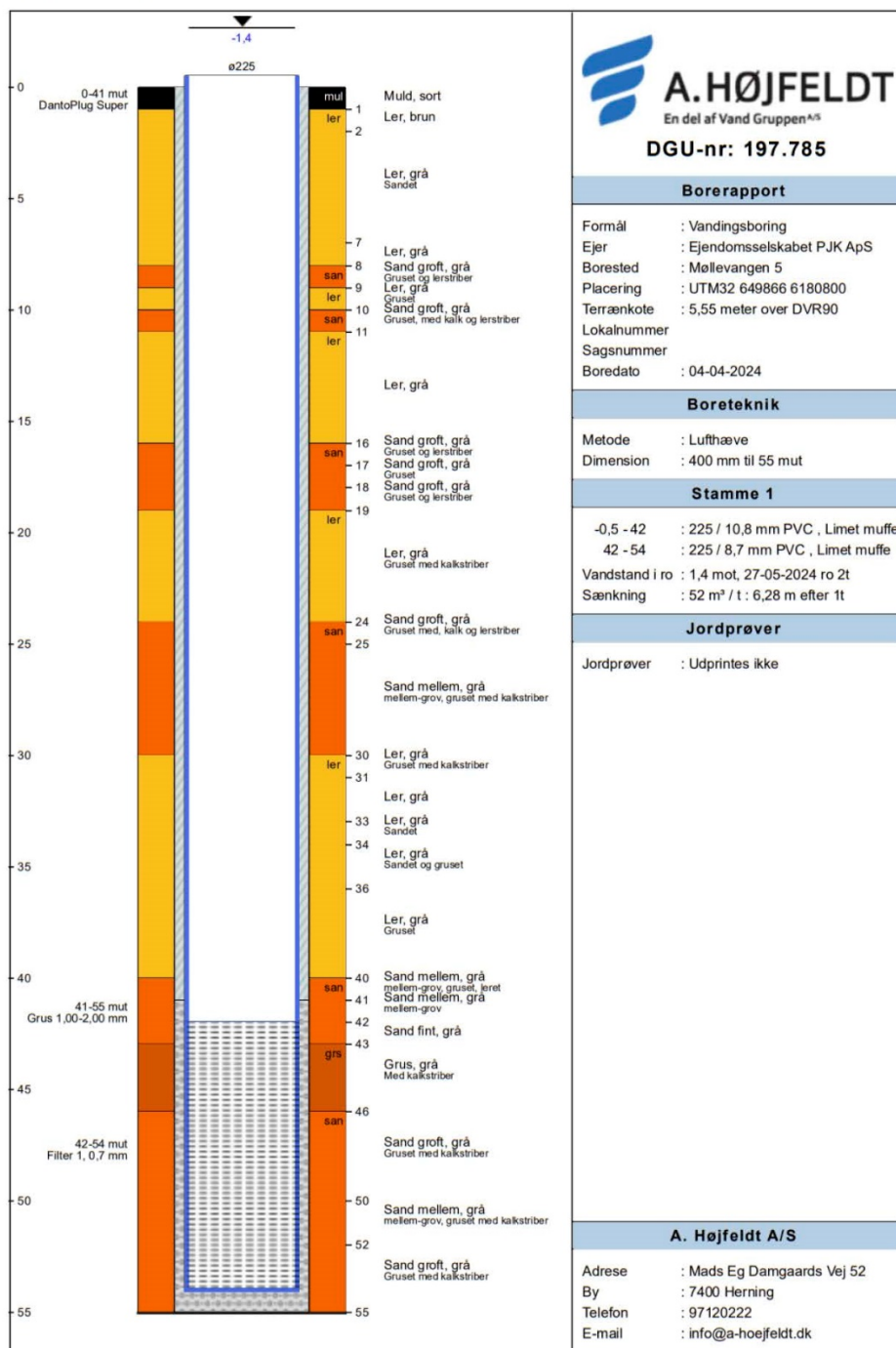
Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Bilag 1. Borejournal



DGU-nr: 197.785

Borerapport

Formål : Vandingsboring

Ejer : Ejendomsselskabet PJK ApS

Borested : Møllevangen 5

Placering : UTM32 649866 6180800

Terrænkote : 5,55 meter over DVR90

Lokalnummer

Sagsnummer

Boredato : 04-04-2024

Boreteknik

Metode : Lufthæve

Dimension : 400 mm til 55 mut

Stamme 1

-0,5 - 42 : 225 / 10,8 mm PVC , Limet muffe

42 - 54 : 225 / 8,7 mm PVC , Limet muffe

Vandstand i ro : 1,4 mut, 27-05-2024 ro 2t

Sænkning : 52 m³ / t : 6,28 m efter 1t

Jordprøver

Jordprøver : Udprintes ikke

A. Højfeldt A/S

Adresse : Mads Eg Damgaards Vej 52

By : 7400 Herning

Telefon : 97120222

E-mail : info@a-hoejfeldt.dk