



# Vilkårsændring til miljøgodkendelse

om nyttiggørelse af uforurenet jord til terrænregulering  
på matrikel nr. 14a Hørve By, Hørve, Dragsmøllevej 39, 4534 Hørve

meddelt den 29. juni 2026



Figur 1. Områder til terrænregulering på matrikel 14a Hørve By, Hørve, Dragsmøllevej 39, 4534 Hørve

## Afgørelse om vilkårsændring

Odsherred Kommune meddeler efter § 33, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven vilkårsændring i miljøgodkendelsen af 16. januar 2025 til nyttiggørelse af uforurenet jord til terrænregulering på matrikel nr. 14a Hørve By, Hørve, Dragsmøllevej 39, 4534 Hørve.

Vilkårsændringen omfatter tidshorizont for etablering af terrænreguleringen i vilkår 3 og ændring af ordlyd i vilkår 35 som følgende.

Vilkårsændring af vilkår 3

Fra:

Terrænreguleringen skal være afsluttet senest otte måneder efter påbegyndelse.

Til:

Terrænreguleringen skal være afsluttet senest to år efter påbegyndelse.

Vilkårsændring af vilkår 35

Fra:

Everborg Nordic ApS skal tilkalde et kvalificeret miljøtekniske tilsyn, hvis der opstår spild eller andre uheld med olie, kemikalier eller lignende, eller hvis der er tegn på forurening af jord eller miljø.

Til:

Driftsherre skal tilkalde et kvalificeret miljøtekniske tilsyn, hvis der opstår spild eller andre uheld med olie, kemikalier eller lignende, eller hvis der er tegn på forurening af jord eller miljø

### **Oplysning om ændring af driftsherre**

Jævnfør vilkår 4 i miljøgodkendelsen ændres driftsherre fra Everborg ApS Nordic til at være grundejer af matriklen.

### **Præcisering af godkendelsen og forudsætninger herfor**

Odsherred Kommune præciserer ved godkendelsens forudsætninger, at jord kan modtages fra andre steder end fra Everborg Nordic ApS, idet godkendelsens vilkår om jordhåndtering overholdes.

Såvel som i miljøteknisk beskrivelse af støj præciseres perioden for lastbilkørsel, eftersom vilkår 3 ændres til en længere periode end oprindeligt ansøgt. Ny ordlyd i Miljøteknisk beskrivelse, Støj lyder som følgende:

Fra:

"... Det forventes, at der vil blive tilkørt i alt omkring 80 lastbillæs i en periode på 8 måneder. Der forekommer hovedsageligt støjende aktiviteter, når anlægget har åbent, dvs. på hverdage fra kl. 07-18 og kun i en begrænset periode."

Til:

"... Det forventes, at der vil blive tilkørt i alt omkring 80 lastbiler i løbet af anlægsperioden. Der forekommer hovedsageligt støjende aktiviteter, når anlægget har åbent, dvs. på hverdage fra kl. 07-18. Dog forventes i nogle perioder en mere hyppig frekvens af lastbil-tilkørsel end andre perioder."

**Øvrige forhold** i miljøgodkendelsen af 16. januar 2025 er uændret.

Godkendelsens vilkår er som udgangspunkt retsbeskyttede i en periode på otte år fra godkendelsens meddelelsesdato, jævnfør godkendelsesbekendtgørelsens § 36.

## Sagens oplysninger og vurdering

Lodsejer/grundejer har ansøgt den 27. februar 2026 om følgende vilkårsændringer i miljøgodkendelsen.

*"Fremsender jeg ansøgning om vilkårsændringer.*

- 1. Jeg ønsker at kunne anvende en anden leverandør af jord end Everborg*
- 2. Jeg ønsker at påtage mig rollen som driftsherre i forhold til godkendelserne*
- 3. Jeg ønsker at vilkår for den jord der modtages, bliver jordklasse 0 efter Sjællandsordningen.*
- 4. Jeg ønsker at kunne tilkøre jord i 2 x 5 måneder fordelt på 2 år i stedet for de 8 måneder.*
- 5. Jeg ønsker at få præciseret at det er 80 lastbiler pr dag eller uge".*

Odsherred Kommune vurderer samlet set, at vilkårsændringer og præcisering af godkendelsen samt forudsætninger heraf, ikke giver anledning til ændring af vurdering om miljøforhold beskrevet i miljøgodkendelsen. Vurderingen begrundes i, at vilkår om jordhåndtering ikke ændres og det er jordhåndteringen som er primær risikofaktor for miljøpåvirkning. Det er samme aktivitet og mængde jord til terrænregulering, som strækker sig ud over en længere etableringsperiode.

Odsherred Kommune har følgende bemærkninger og vurdering af ansøgte

1. Der er ikke sat vilkår, som direkte omhandler bestemmelse om, hvorfra jord, der modtages, må stamme fra. Derfor vurderer kommunen, at der er tilstrækkeligt at præcisere miljøgodkendelsens forudsætninger, idet vilkår om jordhåndtering i øvrigt overholdes.
2. Vilkår 4 omfatter mulighed for ændring af driftsherre, hvilket er meddelt ved denne ansøgning.
3. I godkendelsens vilkår 28 er grænseværdier sat som svarende til klasse 0-jord efter Sjællandsvejledningen. Derfor vurderer kommunen, at der ikke meddeles vilkårsændring om jord-klasse til modtagelse i terrænreguleringen.
4. Der er i vilkår 3 fastsat tidspunkt for afslutning af terrænreguleringen. Kommunen vurderer, at der ved ansøgning om forlængelse af etableringsperiode giver anledning til vilkårsændring af godkendelsens vilkår 3.
5. Der er ikke sat vilkår, som direkte omhandler bestemmelse om antal lastbiler i etableringsperioden. Kommunen vurderer, at det er tilstrækkeligt at præcisere godkendelsens tekniske beskrivelse i forhold til 'støj' om antal lastbilkørsler, idet vilkår 3 ændres med forlænget etableringsperiode. Dertil præciseres yderligere, at der kan være perioder med hyppigere frekvens af lastbils-kørsler i etableringsperioden.

Bemærkning/vurdering til vilkår 35

Idet vilkår 4 omhandler mulighed for ændring af driftsherre, vurderer kommunen, at ordlyd i vilkår 35 præciseres til at omhandle 'driftsherre' frem for navngivning af oprindelige ansøger til miljøgodkendelsen for at undgå misforståelser.

## VVM-screening

Terrænreguleringen er pr. 16. januar 2026 vurderet efter miljøvurderingslovens § 21, med afgørelse om ikke VVM-pligt som er meddelt sammen med miljøgodkendelsen af 16. januar 2026. Odsherred Kommune vurderer, at vilkårsændringer i miljøgodkendelsen, ikke har nogle væsentlige miljømæssige indvirkninger på miljøet og derfor ikke ændrer på vurderingen efter miljøvurderingsloven.

## Parthøring

- Grundejer/ansøger, chj@arnakkegaard.com
- Tidligere driftsherre/ansøger til miljøgodkendelsen, virksomheden Everborg Nordic ApS, info@everborg.dk

## Bemærkninger fra parthøringen

Der er ikke indkommet bemærkninger fra parthørede.

## Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via **borger.dk** eller **virk.dk**. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odsherred Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Odsherred Kommune. Hvis Odsherred Kommune fastholder afgørelsen, sender Odsherred Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. **Se betingelserne for at blive fritaget.**

## Klagefrist

Klagefristen er fire uger fra det tidspunkt, hvor afgørelsen er meddelt. Klagen skal være modtaget hos Miljø- og Fødevareklagenævnet senest ved klagefristens udløb, dvs. senest den 27. juli 2026.

## Søgsmål

Hvis en afgørelse ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Fristen regnes fra modtagelsesdatoen. Det gælder efter miljøbeskyttelseslovens § 101 og miljøvurderingslovens § 54.

## **Administrativt og datoer**

Dato: 29. juni 2026

Godkendende myndighed: Odsherred Kommune

Godkendt: Christina Krabbe Weinreich, Natur og Miljø, Odsherred Kommune

Annonceres den 29. juni 2026

Klagefristen udløber den 27. juli 2026

Søgsmålsfristen udløber den 29. december 2026

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsens dato.

Efter ibrugtagning vil godkendelsen bortfalde, hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 78 a.

Revurdering af ændret vilkår 3 påbegyndes tidligst i 2034, jævnfør miljøgodkendelse af 16. januar 2025.

## **Lovgrundlag, vejledninger, referencer mv.**

- Miljøbeskyttelsesloven – lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025 om miljøbeskyttelse.
- Godkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed.
- Brugerbetalingsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Miljøvurderingsloven – Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurderinger.
- VVM-bekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 1608 af 9. september 2024 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## **Kopimodtagere**

- Grundejer, chj@arnakkegaard.com
- Everborg Nordic ApS, info@everborg.dk
- Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, lokal afd.: odsherred@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbundet: nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk
- Museum Vestsjælland, plan@vestmuseum.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk
- Friluftsrådet: fr@friluftsradet.dk
- Friluftsrådet Kreds Nordvestsjælland, kreds14@friluftsradet.dk
- Miljøforeningen Ren Nekselø Bugt: kimejler@post7.tele.dk og info@rennekselobugt.dk