

Planlægning og projektering
af traditionel- og gravefri dræning.
Vandløbsteknisk rådgivning.
Registrering og opmåling af fiber med mere.
Digitalisering af mark- og drænkort.
Opmåling af vandløb.
Maskinstyring.

Løjtoftevej 233A · 4900 Nakskov
Tlf. 54 95 38 46 · Biltlf. 53 73 60 14
E-mail: kent@morel.dk
www.morel.dk



Til: VANDLØBSMYNDIGHEDEN
Odsherred Kommune
Miljø & Teknik
Nyvej 22
4573 Højby
att: Naturgeograf Gry Annika Jensen
c/c: Gårdejer Frank Østergaard-Madsen

mail: vand@odsherred.dk
tlf: 59666077 mail: graje@odsherred.dk
tlf: 20747000 mail: hoj@post9.tele.dk

Nakskov, den 27.07.2022.
Sag nr. 1712-10

HØRINGSSVAR og BEMÆRKNINGER:

Odsherred Kommunes sags nr. 06.0225-G01-22-7.

VEDR: Høring jf. Vandløbslovens -omlægning af dræn på Klintevej 11, 4500 Nyk.Sj.

Til Vandløbsmyndigheden – Miljø & Teknik Odsherred Kommune.

Med henvisning til Vandløbsmyndighedens udsendte Høring dateret 18/7-2022 – ovennævnte sag angående:

På vegne af vor Klient - Høringsberettigede vedr. ovennævnte sag – Gårdejer Frank Østergaard-Madsen, Troldevej 24, Nyrup, 4500 Nyk. Sj., – skal vi hermed afgive officielle Høringssvar og bemærkninger i sagen.

1.0. Vi har som grundlag for vort Høringssvaret modtaget:

Vandløbsmyndighedens fremning af sagen - Høringsmateriale af 18/7-2022 bestående af 7 siders skrift incl, bilagt detailkort m.m., dateret 22/2-2022.

2.0. Bemærkninger:

Indledningsvis:

Såfremt vore nedennævnte bemærkninger – af Vandløbsmyndigheden - indarbejdes som vilkår i en tilladelse til ejer af matr. nr. 1hx Nyrup By, Højby (herefter benævnt ansøger), har vi herefter ingen yderligere indvendinger i sagen. Samtidig: under forudsætning heraf, medgiver vi vor tilslutning til Myndighedens fremme af sagen.

Korrektionsskitse:

For den fulde forståelse af de på stedet værende afløbsforhold, har vi tilladt os herunder at indklippe en supplerende skitse, der viser de faktuelle afløbningsforholdene på stedet.

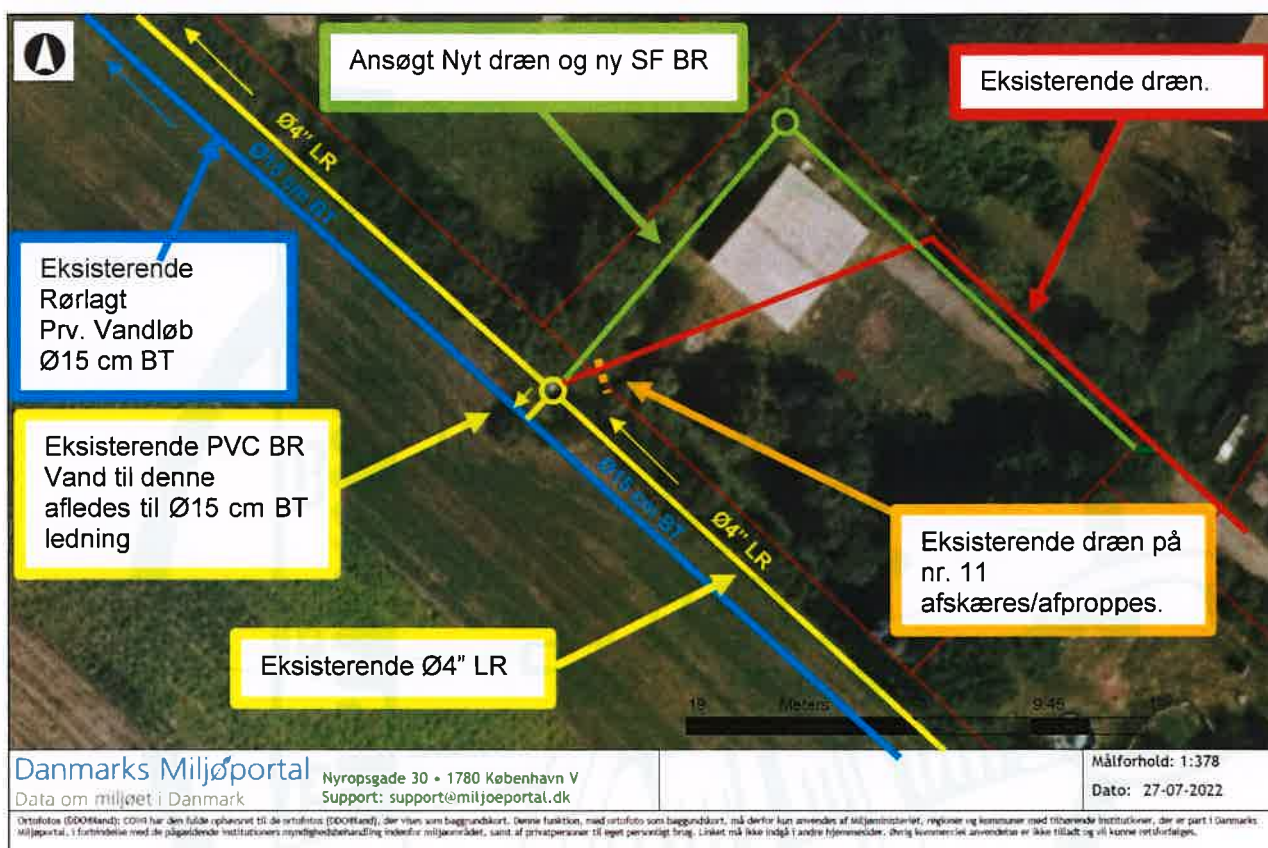
Vand fra ansøgers matr. fremføres i dag til PVC BR på vor Klients ejendom og derfra til Prv. Rørlagt vandløb Ø15cm BT ledning.

Afledt vand gennem 15 cm BT ledningen føres til omfangs pumpekanalen omkring Klintsø inddæmningen.

Det skal bemærkes, at omhandlende Prv. Rørlagte vandløb Ø15 cm. BT, er et vandløb anlagt til særlige formål jf. Vandløbslovens bestemmelser herom.

Det bemærkes yderligere, at vandet fra ansøgers ejendom i sidste ende er "pumpet" vand til Kattegat via Klintsø Pumpestation.

Ansøgers ejendom ses ikke at være beliggende i Okker potentielt område.



Følgende bemærkninger angives som tilladelsesvilkår.

- Det ansøgte ny dræn fra ansøgers matr. påhugges ekst. PVC BR – på vor klients ejendom i samme bundkote som det bestående påhuggede dræn (og absolut ikke dybere). Det bestående påhugshul skalgenanvendes. I denne forbindelse skal arbejdet alene udføres fra ansøgers ejendom og ud mod brønden.
- Henset til risikoen for fremtidige igående træerødder i det ansøgte drænanlæg - og herfra til de øvrige afledningsanlæg på vor Klients ejendom - skal de sidste ca. 4 meter af den ansøgte dræn ledningen,- fra den bestående PVC BR og opstrøms i den ansøgte ledning – udføres med tætterør.

- Henset til den på stedet værende siltholdige jordbund, skal det af ansøgere anlagte nye dræn udføres med et til jordbundstypen egnet filtermateriale omkring drænrørene.
- Henset til risikoen for indtrængen af sand/silt i brønde og ledninger, skal påhug i ekst. PVC BR ske med tætsluttende fittings/membrankraver i.h.t. gældende anvisninger, Normer og vejledninger. Samme forhold gør sig gældende ved påhug i ansøgers egne brønd.
- Eksisterende dræn afskæres/afblændes/afproppes effektivt. Dette skal ske på ansøgers egen matr. tættest muligt mod skel til vor klient.
- Henset til den på stedet værende jordbundstype skal den af ansøger ansøgte brønd i Nord hjørnet af ansøgers matr., leveres og indbygges som en Sandfangsbrønd med min. 600 mm sandfang målt fra bundkote af afløbet fra benævnte brønd til bunden af brønden.
- De på ansøgers ejendom værende spildevandsanlæg/spildevands nedsivnings anlæg må UNDER INGEN OMSTÆNDIGHEDER påhugges det ansøgte drænanlæg.
- Tagvand må ikke påhugges det ansøgte drænanlæg.
- Ansøger har det fulde vedligeholdelsesansvar for det ansøgte drænanlæg. D.v.s. ansøger har også det fulde ansvar for den del af det ansøgte drænanlæg, der nedlægges på vor klients ejendom.
- Eksisterende fra Sydøst ledningsført vand ved indkørslen til ansøgers matr. påhugges med tæt forbindelse efter gældende Normer, anvisninger og vejledninger.
- Udover ovennævnte må der ikke til det af ansøger planlagte drænanlæg påhugges yderligere nabovand uden Myndighedens og Vor Klients tilladelse.
- Evt. nuværende og fremtidige pumpeafgifter/pumpebidrag, for det fra ansøgers matr. fremførte vand, - er vor Klient uvedkommende.

Såfremt der måtte være spørgsmål i sagen står undertegnede til rådighed.

Vi skal for god ordens skyld anmode om Vandløbsmyndighedens – til undertegnede – at fremsende Vandløbsmyndighedens kvittering for rettidig modtagelse af dette Høringssvar og Bemærkninger.

Med Venlig hilsen



Kent Morel.
Grundforbedringskonsulent
Tlf. 53736014
Mail: kent@morel.dk